



KOMENDA POWIATOWA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Lidzbarku Warmińskim

Lidzbark W. 13.09.2021 r.

PT.2370.1.1.2021.

## Zapytanie o cenę na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

### Zamawiający:

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Lidzbarku Warmińskim  
11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Olsztyńska 8  
tel. 89 767 75 50  
fax. 89 767 75 53  
e-mail: [kplidzbark@kwpsp.olsztyn.pl](mailto:kplidzbark@kwpsp.olsztyn.pl)

### Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

Dokumentacja projektowo - kosztorysowa przebudowy budynków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania pt. „Przebudowa budynków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Lidzbarku Warmińskim”.

**Adres inwestycji:** Lidzbark Warmiński, ul. Olsztyńska 8

**Inwestor:** Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Lidzbarku Warmińskim.

**Adres inwestora:** 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Olsztyńska 8.

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu pełnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na wykonanie przebudowy budynków w KP PSP Lidzbark Warmiński, tj.:

- przeprowadzenie wizji lokalnych na terenie budynków – inwentaryzacja budynków,
- opracowanie szczegółowego przedmiaru robót – w ilości 2 szt. + wersja elektroniczna, edytowalna.
- opracowanie kosztorysu inwestorskiego – w ilości 2 szt. + wersja elektroniczna, edytowalna
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania odbioru robót budowlanych – w ilości 2 kpl. + wersja elektroniczna edytowalna,
- Projektant zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia umownego, do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót zawartych w opracowanej przez Projektanta dokumentacji oraz udzielania odpowiedzi, wyjaśnień w ramach prowadzonych postępowań przetargowych z użyciem opracowanej przez niego dokumentacji projektowej,

- w ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania bez dodatkowego wynagrodzenia – zgodnie z postanowieniami umowy.

Projekt ma być podzielony na etapy, które należy wykonać w całości lub części w miarę posiadanych środków finansowych. Musi widnieć zapis w opisie projektu w jaki sposób mają być realizowane poszczególne etapy. Dokument ma zawierać szczegółowy opis zakresu czynności.

Dokumentacja powinna obejmować w szczególności:

Projekt/szkic kolorystykę elewacji, docieplenie ścian zewnętrznych budynków, wymianę pokrycia dachowego na budynku strażnicy oraz garaży bocznych, wymianę bram garażowych zewnętrznych, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę posadzki garażowej w garażach bocznych, wymianę instalacji elektrycznej, modernizację rozdzielni i oświetlenia wewnętrznego/zewnętrznego (oświetlenie LED-owe), modernizację C.O. oraz wody użytkowej, montaż klimatyzatorów do pomieszczeń technicznych, socjalnych oraz służbowych.

**Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2021 r.**

## **2. Opis istniejących budynków:**

Budynki poddane modernizacji posiada audyty energetyczne wykonane w 2018 r. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia posiadanej dokumentacji (audyt energetyczny) Wykonawcy w celu wykorzystania go do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia w pokoju nr 14. KP PSP w Lidzbarku Warmińskim. Budynki są w ogólnym stanie dobrym, znajdują się w ciągłej eksploatacji. Przed przystąpieniem do realizacji zlecenia wymagane są szczegółowe oględziny obiektu.

## **3. Warunki udziału w postępowaniu:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) Dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- b) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

**Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełniając opisane wymagania zaoferuje najniższą cenę.**

Ustala się, że obowiązującą formą wynagrodzenia ryczałtowego, jest kwota ceny, określona w ofercie Projektanta (cena brutto).

## **4. Wykaz dokumentów, które Wykonawca ma załączyć do oferty:**

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
- oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu wymagań, o których mowa w pkt. 3 b), c) – Załącznik nr 1 (wzór oświadczenia) do oferty,

### 5. Opis przygotowania oferty:

- Oferta musi być sporządzona w języku polskim i napisana czytelnie.
- Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- Ofertę podpisuje osoba uprawniona na podstawie stosownych dokumentów.
- Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

### 6. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę wraz z załącznikami można przesłać drogą elektroniczną jako zeskanowane dokumenty na adres: [kplidzbark@kwpsp.olsztyn.pl](mailto:kplidzbark@kwpsp.olsztyn.pl) lub w formie pisemnej w sekretariacie budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Olsztyńskiej 8. Oferta złożona w sekretariacie musi znajdować się w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu z oznaczeniem: oferta cenowa: Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę budynków Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Lidzbarku Warmińskim.

Termin składania ofert upływa dnia **24.09.2021 r.** o godz. **9:00**

### 7. Informacje dodatkowe:

- Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.
- W przypadku złożenia oferty drogą elektroniczną i wyboru oferty jako najkorzystniejszej oferent zostanie poproszony o złożenie dokumentów w formie papierowej, co stanowi warunek zawarcia umowy z oferentem.
- Niedopełnienie obowiązku podpisania umowy lub niedostarczenie wymaganych dokumentów do podpisania umowy w terminie zostanie uznane za uchylenie się od jej podpisania. W takim wypadku Zamawiający dokona wyboru kolejnego Wykonawcy.

**Zamawiający zastrzega sobie unieważnienie przedmiotowego postępowania bez podania przyczyny.**

Komendant Powiatowy  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Lidzbarku Warmińskim  
st. bryg. mgr inż. Rafal Szymukowicz

### Załączniki:

1. Audyt energetyczny budynku KP PSP w Lidzbarku Warmińskim – dostępny do zapoznania w siedzibie zamawiającego pok 14.
2. Wzór umowy.
3. Załącznik nr 1 – Oferta.
4. Załącznik nr 2 - Oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się z ofertą.
5. Załącznik nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy w zakresie RODO.
6. Załącznik nr 4 - Wykaz osób biorących udział w pracach projektowych.
7. Załącznik nr 5 - Oświadczenie wykonawcy - przetwarzanie danych osobowych.

