

ZARZĄDZENIE NR 129/2021
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 25 maja 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, poz. 234), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zbycie przez Starostę Pabianickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Konstancynie Łódzkim przy ul. Rszewskiej, w obrębie K-10, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 20/1 o pow. 0,2786 ha i nr 20/3 o pow. 0,2387 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Pabianicach, V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1P/00050241/3.

§ 2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia może nastąpić z zastrzeżeniem następujących warunków:

- 1) cena wywoławcza zarówno w pierwszym, drugim i kolejnych przetargach nie może być niższa niż wartość nieruchomości, ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego,
- 2) w wyniku zbycia nie powstanie roszczenie właściwej gminy (miasta), z tytułu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany,
- 3) dla zbycia nieruchomości w drodze rokowań wymagana jest odrębna zgoda wojewody wyrażona w formie zarządzenia.

§ 3. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 i 2 jest ważna w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński