Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

**U M O W A Nr …../2024**

**(projekt)**

W dniu ……………r. pomiędzy Prokuraturą Okręgową w Legnicy ul. Grunwaldzka 8, 59-220 Legnica w imieniu której działa :

1. **Adama Kurzydło – Prokuratora Okręgowego**

zwaną dalej zamawiającym, a

…………………………………………….z siedzibą w …………….., ul. ………………., ………….., NIP ……………, Regon: ……………, działającą w oparciu o wpis do ………………………………………. zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowaną przez

…………………………………………………………………………………………………

zwanymi też w dalszej części umowy „Stronami”,

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na remont schodów głównych Prokuratury Rejonowego w Złotoryi, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty 130 000 złotych netto, nie podlega rygorom ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku (Dz.U. z 2021 r.

poz. 1129 ze zm), zwanej dalej ustawą, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest remont schodów głównych, budynku Prokuratury Rejonowej w Złotoryi zlokalizowanego przy Al. Miła 14 w Złotoryi. Przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z jej treścią, wymogami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz z ofertą Wykonawcy z dnia …… roku, stanowiącą Załącznik Nr 2.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na zawierania przez Wykonawcę w ramach umowy dalszych umów obejmujących podwykonawstwo.

**§ 2 Termin umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie 30 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Przekazanie Wykonawcy przez Zamawiającego terenu robót nastąpi w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy w razie wątpliwości poczytuje się datę podpisania bez zastrzeżeń przez przedstawicieli obu Stron „Protokołu odbioru robót”, zostanie podpisany po odebraniu robót bez zastrzeżeń wraz skompletowanymi certyfikatami budowlanymi oraz deklaracjami zgodności i innymi niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi prawidłowość wykonanych robót, zastosowanych urządzeń, materiałów i gwarancjami.

**§ 3 Zobowiązania i bowiązki Wykonawcy**  Wykonawca zobowiązuje się do:

1. wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami, normami, przepisami bhp i ppoż., zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną; wykonania przedmiotu umowy przy użyciu narzędzi, sprzętu i materiałów własnych, posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty oraz spełniających normy przewidziane przepisami prawa; zastosowane materiały muszą być oznaczone zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j.: Dz.U. z 2021 r. poz. 1213 ze zm.) oraz zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: . Dz.U. z 2021 r. poz. 2351.);
2. zorganizowania zaplecza budowy na własny koszt, utrzymania go w należytym porządku, a następnie po wykonaniu przedmiotu umowy, niezwłocznego

zlikwidowania i uporządkowania;

1. ponoszenia kosztów wywozu i utylizacji odpadów; zakazuje się wrzucania odpadów
i gruzu do pojemników znajdujących się na terenie posesji Prokuratury Rejonowej w Złotoryi przy Al. Miła 14 w Złotoryi ;
2. prowadzenia robót w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia, ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej; W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę i jego Podwykonawców nastąpi w/w uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt przywróci stan poprzedni lub uiści stosowne odszkodowanie;
3. ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody na osobach i mieniu, których może doznać Zamawiający, jak i osoby trzecie w związku z wykonywaniem lub z nienależytym wykonywaniem przedmiotu umowy;
4. przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa;
5. prowadzenia robót w taki sposób i w takich godzinach, by ich realizacja nie zakłócała właściwego toku funkcjonowania jednostek organizacyjnych sądu i nie naruszała zasad współżycia społecznego; Wykonawca roboty będzie wykonywał w sposób oraz w godzinach niekolidujących z godzinami pracy Zamawiającego, tj.: - od poniedziałku do soboty w godzinach: od 8.00 do 20.00,

- z zastrzeżeniem, że prace głośne mogą być wykonywane w sobotę, bądź od poniedziałku do piątku jedynie w godzinach od 16.00 do 20.00.

1. zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego poprzez upoważnionych przedstawicieli, udziału w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad uczestniczenia w czynnościach przekazania przedmiotu umowy do użytkowania i ponoszenia z tego tytułu wszelkich kosztów;
2. skierowania do wykonania umowy takiej liczby osób, jaka jest niezbędna do starannego, należytego i kompleksowego wykonania przedmiotu umowy, w tym zapewnienie odpowiedniego nadzoru nad prowadzonymi robotami; Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do pracy niektórych osób bez podania przyczyny;
3. skierowania do realizacji umowy osób wymienionych w „Wykazie osób”, stanowiącym Załącznik Nr 4. Wykonawca w dniu podpisania umowy złoży kopie dokumentów dotyczących posiadanych uprawnień i kwalifikacji, a Zamawiający dokona weryfikacji tych dokumentów, w terminie 3 dni od dnia ich otrzymania; w przypadku skierowania do realizacji umowy innych osób niż wskazano w Wykazie osób, złożonym wraz z ofertą Wykonawcy, Wykonawca najpóźniej na 5 dni przed przystąpieniem nowych osób do pełnienia obowiązków wynikających z przedmiotu umowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji nowy Wykaz osób wraz z kserokopiami dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą wykonywać umowę, posiadają wymagane uprawnienia oraz kwalifikacje; Zamawiający każdorazowo po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego Wykazu osób, po dokonaniu weryfikacji dokumentów może nie dopuścić do pracy osób wymienionych w Wykazie, jeżeli złożone co do tych osób dokumenty nie będą spełniały wymogów Zamawiającego;
4. realizacji przedmiotu umowy bez zawierania umów o podwykonawstwo.

**§ 4**

**Zobowiązania Zamawiającego** Zamawiający zobowiązuje się do:

1. przekazaniaWykonawcy posiadanych dokumentów dotyczących przedmiotu umowy;
2. protokolarnego przekazania terenu robót;
3. wskazania punktów poboru energii elektrycznej i wody;
4. zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
5. rozwiązywania problemów technicznych leżących po stronie Zamawiającego;
6. informowania na bieżąco Wykonawcy o wszelkich zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy;
7. wystawiania przepustek dla pracowników Wykonawcy i Podwykonawców oraz umożliwienia sprawnego transportu sprzętu i materiałów na teren budowy;
8. odbioru robót po ich zakończeniu.

**§ 5**

**Odbiór robót i usuwanie wad**

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowość do odbioru w terminie umożliwiającym Zamawiającemu odbiór wykonanych robót przy zachowaniu terminu określonego w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający wyznaczy termin i przystąpi do odbioru robót w terminie 3 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę poprzez wysłanie informacji drogą elektroniczną na adres e-mail:

……………………………………..

1. Jeżeli w toku czynności związanych z odbiorem przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują niżej wymienione uprawnienia:
	1. jeżeli stwierdzone wady lub usterki nadają się do usunięcia, przewodniczący komisji odbioru wyznaczy maksymalnie 10-dniowy termin usunięcia wad lub usterek;
	2. jeżeli stwierdzone wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od stwierdzenia wad o ile wady są istotne lub obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy jeśli wady nie są istotne. W razie wątpliwości za wadę istotną poczytuje się taką wadę, której koszt usunięcia pozostaje w stosunku do wartości zamówienia w wysokości 20 % lub znacznie wpływa na przedmiot umowy, w szczególności pozbawiając go chociażby w części cech, które rzecz tego rodzaju mieć powinna lub czyni tę rzecz niezdatną do użytku. W każdym przypadku wada istotna ma miejsce wówczas, gdy dalsze użytkowanie przedmiotu umowy w takim stanie rodzi niebezpieczeństwo wystąpienia znacznej szkody majątkowej na mieniu Zamawiającego lub szkody na osobie bez względu na jej wysokość.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu do odbioru robót zakwalifikowanych uprzednio jako wadliwe.
3. Protokół odbioru robót musi zawierać wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad lub usterek stwierdzonych w dacie wykonywania odbioru oraz stan ich realizacji na dzień wyznaczony na ich usunięcie.
4. Datę końcowego odbioru robót, przed upływem umownego terminu wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający ustali z Wykonawcą w terminie 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zamawiający na tej podstawie powołuje komisję odbioru końcowego robót.

**§ 6**

**Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
	1. bez podatku VAT: …………………….zł

 (słownie: …………………………………………………………..złotych …./100),

* 1. z podatkiem VAT: ………………. zł

 (słownie: ……………………………………………………………złotych …/100) podatek VAT wg stawki: ….. %.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 pkt 2 zawiera wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Cena powinna zawierać również wszelkie koszty dodatkowe konieczne do realizacji zamówienia w tym m.in. ubezpieczenia, koszty udzielenia gwarancji jakości i rękojmi za wady, koszty wywozu i utylizacji odpadów – podczas prowadzenia robót budowlanych, zysk, wynagrodzenia pracowników oraz pozostałe składniki cenotwórcze, wszelkie podatki, w tym należny podatek VAT, oraz wszelkie opłaty niewymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktur VAT, potwierdzonej bez zastrzeżeń przez przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, zgodny z białą listą płatników VAT, za wyjątkiem przypadków, gdy Wykonawca przedmiotu umowy nie jest płatnikiem VAT i nie został wpisany na wskazaną listę. W takich sytuacjach wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy zgodny z wystawionym rachunkiem. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany bez zastrzeżeń przez powołanych w § 7 ust. 1 przedstawicieli obu Stron, „Protokół odbioru robót”.
3. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego nie stanowi zmiany treści umowy i wymaga pisemnego poinformowana o powyższym Zamawiającego.
4. W razie opóźnienia w terminie płatności przez Zamawiającego Wykonawca może naliczyć ustawowe odsetki za opóźnienie.

**§ 7**

**Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy**

1. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy są:
	1. po stronie Zamawiającego:

…………………………….., tel. …....................., email: …………………………,

* 1. po stronie Wykonawcy:

…………………………….., tel. …....................., email: ………………………,

1. Wykonawca powołuje odpowiedzialnego za wykonanie robót, właściwe ich udokumentowanie i przekazanie kierownika robót w osobie ……………, Nr uprawnień

………………….., tel………………………...

1. Każda ze Stron umowy może dokonać zmiany osób, o których mowa w ust. 1, w drodze pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie, co nie stanowi zmiany umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo powołania dodatkowych osób.
3. Osoby wskazane w ust. 1 nie są przedstawicielami stron umowy. Mogą one dokonywać jedynie czynności technicznych związanych z wykonaniem umowy, w szczególności nie są umocowane do zmiany treści umowy oraz składania i odbierania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz strony umowy, która ich ustanowiła.

**§ 8**

**Polisa**

1. Wykonawca w okresie realizacji umowy będzie posiadał ubezpieczenie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) oraz zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres trwania umowy (Załącznik Nr 5).
2. W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenie jej opłacenia.
3. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy~~,~~ Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ochronę ubezpieczeniową do dnia ustalonego przez Strony~~,~~ w aneksie do umowy.
4. Wykonawca bez wezwania na 2 dni przed wygaśnięciem dotychczasowej polisy dostarczy Zamawiającemu polisę zawartą na następujący okres wraz z potwierdzeniem jej opłacenia.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania. Zobowiązania. Wykonawca odpowiada za niedochowanie należytej staranności w stosunkach tego rodzaju ustalonej w oparciu o zawodowy charakter wykonywanej przez niego działalności.

**§ 9**

**Rękojmia i gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty remontowobudowlane będące przedmiotem umowy na okres 5 lat oraz odpowiada z tytułu rękojmi za wady przez okres równy okresowi gwarancji*.* Gwarancja jakości i rękojmia dotyczą wykonanych prac oraz zastosowanych materiałów.
2. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnienia się wad w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do ich usunięcia w terminie określonym przez Strony, jednakże nie później niż ciągu 7 dni od zgłoszenia wady w wiadomości e-mail przez Zamawiającego. Zamawiający po konsultacji z Wykonawcą ustala czas na usunięcie wady. Prace realizowane z zachowaniem wymagań określonych w §3 pkt 9, który jest stosowany odpowiednio.
4. Strony ustalają, że w okresie rękojmi i gwarancji wykonane zostaną następujące przeglądy prac remontowych w zdefiniowanych pomieszczeniach.
	1. na 1 miesiąc przed upływem okresu gwarancji. Wykonawca usunie ujawnione wady i usterki w uzgodnionym między Stronami terminie,
	2. w przypadku ujawnienia wad lub usterek, stwarzających zagrożenie lub znaczną uciążliwość dla użytkowników obiektu. Wykonawca usunie niezwłocznie na żądanie Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie.
5. Z każdego przeglądu przedmiotu umowy Strony sporządzą protokół.
6. W przypadku nieprzystąpienia, w terminie określonym w ust. 3 i ust 4, do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo bez dodatkowego wezwania Wykonawcy~~,~~ zlecić ich usunięcie osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z usunięciem wad zostaną zwrócone przez Wykonawcę Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o ich poniesieniu przez Zamawiającego.
7. Okres gwarancji każdorazowo ulega przedłużeniu o okres usuwania wady, tj. o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.

**§ 10**

**Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne**

1. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn, za które wyłącznie druga Strona ponosi odpowiedzialność, ta ostatnia zapłaci karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT określonego w § 6 ust. 1 pkt 2*.*
2. W razie naruszania przez jedną ze Stron postanowień umowy, Stronie przeciwnej przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w ciągu 5 dni po bezskutecznym upływie siedmiodniowego terminu wskazanego w wezwaniu skierowanym do drugiej strony ~~d~~o zaniechanie naruszeń i dotrzymania warunków umowy*.*
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
	1. w przypadku opóźnienia w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze robót, o których mowa w § 5 lub w okresach gwarancji i rękojmi za wady, o których mowa w § 9 w wysokości 2 % całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT określonego w § 6 ust. 1 pkt 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia począwszy od dnia ustalonego przez Strony na usunięcie wad lub usterek,
	2. w przypadku niedotrzymania któregokolwiek terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT określonego w § 6 ust. 1 pkt 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
	3. w przypadku opóźnienia w spełnieniu wymogów określonych w § 8 oraz § 9 w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 6 ust. 1 pkt 2 za każdy dzień opóźnienia.
4. Zapłata kary umownej, nie zwalnia Wykonawcy od wykonania robót będących przedmiotem umowy. W przypadku nie podjęcia takich czynności, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tej okoliczności.
5. Łączna wartość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć

30 % całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z podatkiem VAT określonego w § 6 ust. 1 pkt 2.

1. Przewidziane kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy**

1. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem bezskuteczności.
2. Zamawiający od umowy odstąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę postanowień umowy, w szczególności Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z uwagi na następujące okoliczności:
	1. jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie w okresie dłuższym niż 14 dni i nie podjął ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
	2. jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty lub niezgodny z postanowieniami umowy i mimo wezwania Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków;
	3. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w przedmiocie umowy nienadających się do usunięcia;
	4. w przypadku zwłoki w wykonywaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy o okres dłuższy niż 30

dni;

1. W przypadku określonym w ust. 4 pkt 5 Wykonawcy przysługiwało będzie wynagrodzenie jedynie za zrealizowaną część umowy. Wynagrodzenie zostanie ustalone w oparciu o składniki cenotwórcze i średnie ceny materiałów zawarte w biuletynach i informatorach Sekocenbud obowiązujących w kwartale, w którym występuje odstąpienie od umowy lub zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy. W przypadku niewystępowania cen materiałów i urządzeń w informatorach Sekocenbud Wykonawca zobowiązany jest zastosować w wycenie cenniki wydane przez producenta lub dystrybutora materiałów lub urządzeń.
2. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawca na wezwanie Zamawiającego sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół z inwentaryzacji robót na dzień rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy oraz w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn będących po stronie Wykonawcy, zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem Stron~~,~~ bez zachowania okresów wypowiedzenia i naliczania kar umownych.

**§ 12**

**RODO – Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Sąd Rejonowy w Piasecznie ul. Kościuszki 14; kod: 05-500 Piaseczno; telefon: (0-22) 703-78-00; e-mail: administracyjny@piaseczno.sr.gov.pl,
2. kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Sądzie Rejonowym w Piasecznie możliwy jest pod numerem telefonu: (0-22) 703-78-88; e-mail: iod@piaseczno.sr.gov.pl,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: „remontschodów głównych zewnętrznych wraz z murkami przy schodach przed frontem budynku**”.**
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Pzp,
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO, 8) posiada Pani/Pan:
8. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
9. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
10. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
11. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna

Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c

RODO

**§13**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej~~,~~ bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. Przepis § 10 ust. 1 stosuje się odpowiednio. ,
3. Zmiana umowy może być dokonana wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności
4. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację umowy.
5. Strony zobowiązują się do:
	1. wzajemnego stosowania zasad poufności dokumentów i informacji uzyskanych od drugiej Strony lub jednostki organizacyjnej, na terenie której realizowany będzie przedmiot umowy lub w związku z wykonywanym przedmiotem umowy w trakcie jej trwania jak i po ustaniu stosunku wynikającego z umowy. Wszelkie dokumenty będą ujawniane jedynie w zakresie niezbędnym, związanym z realizacją przedmiotu umowy po wyrażeniu zgody przez drugą Stronę,
	2. zabezpieczania przed kradzieżą, uszkodzeniem i zaginięciem wszelkich otrzymanych dokumentów (w tym na mobilnych nośnikach) związanych z przedmiotem umowy;
	3. niewykorzystywania zebranych informacji prawnie chronionych dla celów innych niż wynikające z realizacji umowy.
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego przekazywania drugiej Stronie informacji o wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy informacji prawnie chronionych lub o ich niewłaściwym użyciu.
7. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów powstałych w związku z niniejszą umową, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw:
	1. Prawo budowlane;
	2. Kodeks cywilny
	3. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach; z odnośnymi przepisami wykonawczymi
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**§ 14**

**Załączniki do umowy**

Integralną część niniejszej umowy stanowią niżej wymienione załączniki:

1. Załącznik Nr 1a - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
2. Załącznik Nr 1b - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
3. Załącznik Nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia ……………… r.;
4. Załącznik Nr 3 - Protokół odbioru robót,
5. Załącznik Nr 4 - Wykaz osób, 6) Załącznik Nr 5 - Dokument ubezpieczenia.