

INFORMACJA O WYMOGACH BEZPIECZEŃSTWA SANITARNEGO

OBIEKTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWO - REKREACYJNEJ

Zgodnie z art. 3, pkt 4 ppkt c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) poprzez obiekty małej architektury rozumie się niewielkie obiekty, a w szczególności użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice huštawki, drabinki, śmietniki.

W myśl art. 29 ust. 1, pkt 22 cytowanej wyżej ustawy budowa obiektów małej architektury nie wymaga pozwolenia na budowę, natomiast budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych zgodnie z art. 30 ust. 1, pkt 4 ww. ustawy wymaga zgłoszenia organowi administracji architektoniczno – budowlanej.

Obowiązkiem właściciela (zarządcy, administratora) jest utrzymanie czystości i porządku – na podstawie art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.), m. i. poprzez wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do odbioru odpadów komunalnych oraz utrzymywanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, a także przed dewastacją poprzez ich ogrodzenie i utrzymywanie tego ogrodzenia w należytych stanie technicznym.

Norma PN-EN1176-7 zaleca się przeprowadzanie kontroli okresowych obiektów małej architektury. Obiekty te podlegają obowiązkowej kontroli wynikającej z przepisów prawa budowlanego, która powinna być przeprowadzana raz na pięć lat przez osoby posiadające uprawnienia budowlane.

Na terenie obiektu powinna być umieszczona tablica informacyjna z regulaminem korzystania określającym zasady użytkowania ze znajdujących się na nim urządzeń oraz danymi identyfikującymi zarządcę i numery telefonów alarmowych oraz administratora obiektu.

W celu wyeliminowania potencjalnego ryzyka związanego z korzystaniem z obiektu, należy niezwłocznie powiadomić o wszelkich nieprawidłowościach właściciela lub zarządcę, ewentualnie powiadomić organy nadzoru budowlanego.