

Łódź, 22 listopada 2024 r.

PNIK-I.4131.872.2024

**Rada Miejska
w Bełchatowie**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr VII/54/24 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 31 października 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa – „Żabia”, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 7 listopada 2024 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, mając na uwadze przepisy prawa obowiązujące w dniu jej podjęcia, organ nadzoru zgłasza następujące uwagi:

- 1) Na rysunku planu strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia nie została wyznaczona symetrycznie, co jest niespójne z ustaleniami zawartymi w § 22 pkt 3 uchwały, zgodnie z którym „dla istniejącego gazociągu DN 150 MOP 3,2 Mpa wysokiego ciśnienia ustala się strefę kontrolowaną o szerokości 4,0 m (po 2 m od osi sieci).
- 2) Zastrzeżenie budzą ustalenia uchwały, zawarte w § 19 pkt 1, § 20 pkt 1 i § 21 pkt 1, odnoszące się do załącznika nr 3 uchwały jako rysunku planu, biorąc pod uwagę że załącznikiem nr 3 jest rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu miejscowego, a rysunek planu stanowi załącznik nr 2.

3) W danych przestrzennych w obiekcie przestrzennym „APP_VII_54_24_WTP_v2_0 – AktPlanowaniaPrzestrzennego” zawarto nieprawidłową informację o mapie podkładowej użytej do sporządzenia przedmiotowego aktu planowania przestrzennego. W tabeli atrybutów ww. obiektu zamieszczono informację, że „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Bełchatowa, o numerze licencji GK.6642.129.2020_1001_P został sporządzony z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej wydanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego”, tymczasem do dokumentacji prac planistycznych dołączona została licencja nr GK.6621.2388.2022_1001_P z dnia 16 maja 2022 r. Powyższe narusza § 3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916 z późn. zm.).

Wobec powyższego, w terminie do 30 listopada 2024 r. proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:
Prezydent Miasta
Bełchatowa

(podpisano elektronicznie)