

Wycena numer: W/2024/-2

z dnia: 2024/11/18

Wykonawca wyceny : Piotr Jaszewski RS 001597

Właściciel: PGE Polska Grupa Energetyczna S.A.

Adres: ul. Mysia 2, 00-496 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XI-2024

Marka: KIA

Rok produkcji: 2019

Model: Optima 1.6 MR`19 E6

Wersja: M

Nr rejestracyjny: WI402JP

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: KNAGU417GK5364953



Nr INFO-EKSPERT	052-01319
Data pierwszej rejestracji	2019/08/12
Data ważności badania technicznego	2025/07/30
Data oględzin	2024/11/12
Miejsce oględzin	ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa mazowieckie
Przebieg podany	177721 km
Okres eksploatacji pojazdu (19/08/12-24/11/18)	63 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Czarny
Dop. masa całkow.	2050 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1591 ccm / 132kW (179KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rządowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

44500 PLN

w tym VAT (23,0%) 8321,14 PLN

BZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
Certyfikat CCR PZM Nr 579
Lista Krajowa Ministra Infrastruktury
RS 001597

Piotr Jaszewski

ZALĄCZNIKI

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Dokumentacja fotograficzna

Wykonawca wyceny : Piotr Jaszewski RS 001597

Właściciel: PGE Polska Grupa Energetyczna S.A.

Adres: ul. Mysia 2, 00-496 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XI-2024

Marka: KIA

Rok produkcji: 2019

Model: Optima 1.6 MR`19 E6

Wersja: M

Nr rejestracyjny: WI40ZJP

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: KNAGU417GK5364953

Nr INFO-EKSPERT	052-01319
Data pierwszej rejestracji	2019/08/12
Data ważności badania technicznego	2025/07/30
Data oględzin	2024/11/12
Miejsce oględzin	ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa mazowieckie
Przebieg podany	177721 km
Okres eksploatacji pojazdu (19/08/12-24/11/18)	63 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Czarny
Dop. masa całkow.	2050 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1591 ccm / 132kW (179KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2018.08-2019.12)

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Autoalarm obwodowy	37	Poduszka powietrzna kierowcy
2	Czujnik obecności pasażera przód/tył	38	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy
3	Czujnik zmiernych	39	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
4	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	40	Poduszki powietrzne boczne przednie
5	Filtr p/pyłkowy	41	Schówek na okulary
6	Fotele kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną	42	Schówek przed pasażerem podświetlany
7	Fotel pasażera z regulacją wysokości	43	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
8	Gniazdo 12V w II rzędzie siedzeń	44	Siedzenia tylne składane
9	Gniazdo 12V w konsoli centralnej	45	Silowniki gazowe pokrywy silnika
10	Hamulec postojowy elektryczny z funkcją Auto Hold	46	Sterowanie radiem w kierownicy
11	Immobilizer	47	Sygnalizacja niskiego poziomu płynu do spryskiwaczy
12	Kieszenie w oparciach foteli przednich	48	System automatycznego odparowania szyby czołowej

13	Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia	49	System automatycznego ryglowania zamków
14	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	50	System kontroli ciśnienia w oponach
15	Kluczyk składany	51	System wyboru trybu jazdy: Normal, Eco, Sport, Smart
16	Kolumna kierownicy regulowana w 2 płaszczyznach	52	Szyba przednia atermiczna
17	Koło zapasowe dojazdowe	53	Szyby boczne przednie z powłoką hydrofobową
18	Komputer pokładowy	54	Światła do jazdy dziennej LED
19	Konsola centralna srebrna	55	Światła mijania projekcyjne
20	Krata wlotu powietrza chromowana	56	Światła p/mgienne przednie typu projekcyjnego
21	Kurtyny powietrzne boczne	57	Światła przednie z funkcją oświetlenia drogi do domu
22	Listwy boczne okien chromowane (w górnej części szyb)	58	Tablica rozdzielcza z regulacją oświetlenia
23	Lusterka zewnętrzne dwukolorowe	59	Tarcze kół aluminiowe 16"
24	Lusterka zewnętrzne składane automatycznie	60	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
25	Lusterka zewnętrzne składane za pomocą pilota	61	Wspomaganie układu kierowniczego elektryczne progresywne
26	Lusterka zewnętrzne z kierunkowskazami LED	62	Wycieraczki szyby przedniej podgrzewane
27	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	63	Wycieraczki z czujnikiem deszczu
28	Ładowarka bezprzewodowa do smartfonów	64	Wygłuszenie pokrywy silnika
29	Mocowanie fotelików dziecięcych ISOFIX	65	Wykończenie drzwi skórą ekologiczną
30	Nawiew powietrza na siedzenia tylne	66	Wyświetlacz komputera pokładowego 3,5" monochromatyczny
31	Ostony przeciwsłoneczne z lusterkami	67	Zamek centralny zdalnie sterowany
32	Oświetlenie do czytania (przód)	68	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
33	Oświetlenie do czytania (tył)	69	Złącze "AUX"
34	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	70	Złącze "USB"
35	Podłokietnik centralny przedni	71	Złącze USB dla II rzędu siedzeń
36	Podłokietnik siedzeń tylnych		

Lp. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Kierownica wielofunkcyjna pokryta skórą
 - Kierownica wielofunkcyjna
 - Kierownica pokryta skórą
- 2 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 3 Pakiet Bezpieczeństwa
 - ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
 - System stabilizacji toru jazdy ESC
 - System sygnalizacji hamowania awaryjnego - ESS
 - System odpowiedzi ruchu kierownicy VSM
 - System wspomagania nagłego hamowania BAS
 - System wspomagający pokonywanie podjazdów HAC
- 4 System nawigacji satelitarnej Kia Navi System
 - System nawigacji satelitarnej
 - Cłośniki 6 szt.
 - Kamera cofania
 - Antena radiowa "pletwa rekina"
 - Radioodtwarzacz MP3
 - Wyświetlacz nawigacji 7" dotykowy, kolorowy
- 5 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
 - Szyby przednie regulowane elektrycznie
 - Szyby tylne regulowane elektrycznie
- 6 Tempomat z ogranicznikiem prędkości
 - Ogranicznik prędkości
 - Tempomat

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

W wyniku oględzin stwierdzono:
Pojazd eksploatowany jako dyspozycyjny.

NADWOZIE:

- Pojazd przechowywany na otwartej przestrzeni bez konserwacji.
- Wnętrze pojazdu ze śladami użytkowania w zmiennych warunkach eksploatacji.
- Tapicerka wnętrza nadwozia ze śladami przetarć w szczególności fotel pasażera i kierowcy. Fotel kierowcy rozdarty.
- Wykładzina dachu z licznymi zabrudzeniami.
- Okładzina zderzaka przedniego uszkodzona.
- Okładzina zderzaka tylnego uszkodzona.
- Drzwi tylne lewe uszkodzone.
- Ślady miejscowych powierzchniowych zarysowań na poszyciach bocznych nadwozia oraz odpryski lakieru na krawędzi drzwi.

SILNIK:

- Brak możliwości uruchomienia podczas oględzin.
- Możliwość wystąpienia uszkodzeń ukrytych.

PODWOZIE:

- W układzie przeniesienia napędu automatyczna skrzynia biegów.
- Znaczne progi obwodowe tarcz hamulcowych kół przednich i tylnych oraz ślady korozji.

OGUMIENIE:

- Przód i tył - Vredestein 215x55xR17 98W - zużycie przód dwie sztuki - 60%,
- Tył dwie sztuki - 60%
- Zmierzono grubość powłoki lakierowej urządzeniem elektronicznym zawiera się od 60 do 180 mikrometrów.
- Do oszacowania wartości rynkowej pojazdu przyjęto szacunkowy koszt naprawy, który może ulec zmianie po szczegółowej weryfikacji warsztatowej.

1. Sporządzając niniejszą wycenę rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia części, wady montażu pojazdu oraz zmiany stanu pojazdu po zakończeniu oględzin
2. Niniejsza wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego pojazdu ani gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów pojazdu została sporządzona wyłącznie na podstawie badania pojazdu i dokumentów w warunkach istniejących na miejscu.
3. Niniejsza wycena nie może być wykorzystana do żadnego innego celu niż określone w treści

opinii i nie może być publikowana w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

4. Bez zgody autora wyceny zabrania się jej powielania

5. Nie Badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazdu lub elementów w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych

6. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.

7. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. Wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.

8. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.

9. Powyższa wycena nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

10. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.

11. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

12. Pomiar grubości powłoki lakierowej wykonano w miejscach możliwych do ich wykonania, pomiary nie gwarantują oryginalności poszczególnych elementów poddanych ocenie.

13. Specyfikacja wg programu operacyjnego w zakresie wyposażenia standardowego i dodatkowego nie gwarantuje zgodności ze stanem faktycznym, w zakresie możliwym do ustalenia przez rzeczoznawcę podczas oględzin pojazdu.

14. Nie przeprowadzano badań mechanicznych pola numerowego.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (66 mies.)	71 900 PLN
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	1 340 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2019/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.</i>		
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 10 565 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 105 600 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 72 121 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -14,42%.</i>		
KOREKTY RÓŻNE	- 18 174 PLN

W tym:

	{%}	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-3,0	-1 880

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu.

Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	-3 133
<i>Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.</i>		
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-6 267
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</i>		
Uszkodzenia szacunkowo	-11,0	-6 894

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

44500 PLN

(słownie: czterdzieści cztery tysiące pięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 8321,14 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na XI-2024 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
Certyfikat C... PZM Nr 579
Lista Krajowa Mi... Infrastruktury
RS 1597

Piotr Jaszewski

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: W/2024/-2

z dnia: 2024/11/18

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XI-2024

Marka: KIA

Rok produkcji: 2019

Model: Optima 1.6 MR'19 E6

Wersja: M

Nr rejestracyjny: WI402JP

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy









