

Łódź, 29 listopada 2024 r.

PNIK-I.4131.891.2024

Rada Gminy Kleszczów

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr IX/59/2024 Rady Gminy Kleszczów z dnia 29 października 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kleszczów w zakresie zmiany tekstu uchwały, której kompletna dokumentacja wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 12 listopada 2024 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru zgłasza następujące uwagi:

- 1) W danych przestrzennych (DokumentFormalny) nie zawarto informacji o zmienianym akcie planowania przestrzennego – uchwale Nr III/20/2014 Rady Gminy Kleszczów z dnia 22 grudnia 2014 r. Przedłożona uchwała Nr IX/59/2024 nie stanowi osobnego aktu prawa miejscowego, jest ściśle związana ze zmienianą uchwałą. Powyższe stanowi uchybienie wobec § 3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916 z późn. zm.).
- 2) Do uchwały nie dołączono uzasadnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 20023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), zwanej dalej „ustawą”.

- 3) Zastrzeżenia budzi rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, złożonych w trakcie konsultacji społecznych, dołączone jako załącznik do ww. uchwały. Należy zauważyć, że zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy, plan miejscowy uchwała rada gminy m.in. rozstrzygając o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu miejscowego stanowi treść uchwały w sprawie uchwalenia planu miejscowego, a część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załączniki do tej uchwały. Jak wynika z uzasadnienia do ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688), w znowelizowanym ust. 1 art. 20, celowo pominięto kwestię rozstrzygnięcia rady gminy o sposobie rozpatrzenia uwag. Dotychczasowe umiejscowienie tej normy w przepisie doprowadziło do praktyki odrębnego głosowania rady gminy nad sposobem rozpatrzenia tychże uwag. Zmiana w tym zakresie doprowadzić ma do utrwalenia nowego podejścia polegającego na rozstrzyganiu przez radę gminy o sposobie rozpatrzenia uwag przez przyjęcie aktu planowania przestrzennego, odrzucenie lub wycofanie go do wcześniejszego etapu procedury zgodnie z art. 19 ustawy.
- 4) Analiza formularza (pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego), złożonego w trakcie trwania konsultacji społecznych wykazała, że złożono uwagi do projektu zmiany planu miejscowego w zakresie działek o nr ewid. 328/8 i 329/9 (12MN/U) oraz 295/5 i 295/2 (10MN). Tymczasem w:
- Załączniku Nr 1 do przedmiotowej uchwały – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do konsultowanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...) wskazano, że uwagi dotyczyły również dz. o nr ewid. 385/6 i 386/6 (9MN/U), co nie znajduje potwierdzenia w ww. formularzu,
 - Raporcie podsumowującym przedbieg konsultacji społecznych (str. 6) wskazano, że uwagi dotyczyły terenu 9MN/U, co nie znajduje potwierdzenia w ww. formularzu, natomiast pominięto teren 12MN/U,
 - wykazie uwag zgłoszonych do konsultowanego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...), stanowiącego Załącznik nr 2 do Raportu podsumowującego przedbieg konsultacji społecznych, wskazano, że uwagi dotyczyły również działek o nr ewid. 385/5 i 386/5 oraz terenu 9MN/U, co nie znajduje potwierdzenia w ww. formularzu, zaś nie przywołano dz. o nr ewid. 395/2, zgodnie z ww. formularzem.

Wobec powyższego, w terminie do 5 grudnia 2024 r. proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chładzyńska
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru
i Kontroli**
(podpisano elektronicznie)

Do wiadomości:
Wójt Gminy Kleszczów