

WOJEWÓDZKA STACJA  
SANITARNO - EPIDEMIOLOGICZNA  
W WARSZAWIE  
ul. Żelazna 79  
00-875 Warszawa

## Zaproszenie do złożenia oferty

**Na usługę polegającą na okresowej kontroli rocznej obiektów budowlanych Wojewódzkiej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w Warszawie ul. Żelazna 79 00-875 Warszawa oraz Nowogrodzka 82, 02-018 Warszawa;**

*Dotyczy realizacji zamówienia publicznego wyłączonego ze stosowania PZP.*

**1. Zakres przedmiotu zamówienia :**

- a. usługa polegająca na okresowej kontroli rocznej obiektów budowlanych Wojewódzkiej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w Warszawie ul. Żelazna 79 oraz Nowogrodzka 82.
- b. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi - **Załącznik Nr 2**

**2. Termin składania oferty cenowej:**

- a. Ofertę cenową na wypełnionym formularzu stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego zaproszenia do składania ofert należy dostarczyć do dnia **09.09.2021 r. , do godziny 13.00, drogą elektroniczną**, na adres e-mail : [mariusz.kraskiewicz@wsse.waw.pl](mailto:mariusz.kraskiewicz@wsse.waw.pl)

**3. Informacje o wymaganych oświadczeniach i dokumentach** -Wykonawca wraz z propozycją cenową składa:

- a. ....\*nie dotyczy/ \*dotyczy.....

**Załączniki**

**Załącznik Nr 1** – Formularz ofertowy

**Załącznik Nr 2** – Opis przedmiotu zamówienia

\*niepotrzebne skreślić

Wykonawca:

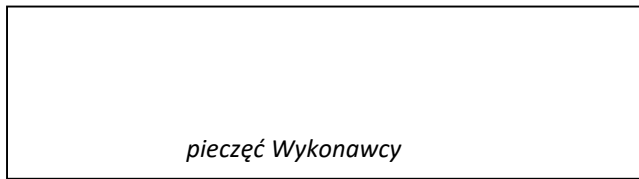
.....

tel/fax: .....

NIP.....

REGON .....

e-mail .....



Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym

.....

(podać również nr telefonu i e-mail)

**FORMULARZ OFERTOWY**

Ja niżej podpisany, jako upoważniony do reprezentowania w/w Wykonawcy, ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego ze stosowania PZP. na:

.....

zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia umieszczonego w zaproszeniu do składania ofert, za cenę:

**ryczałtową z VAT złotych:**

.....

(słownie zł:

.....)

**w tym podatek VAT złotych**

.....

(słownie zł:

.....)

**i jest to cena łączna obejmująca koszt wykonania całego zakresu \*usługi/usług \*objętej/objętych opisem przedmiotu zamówienia.**

Ja niżej podpisany, jako upoważniony do reprezentowania Wykonawcy, oświadczam, że:

- 1) zapoznałem się z treścią opisu przedmiotu zamówienia zawartego w załączniku nr ....., w zaproszeniu do składania ofert i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia,
- 2) gwarantuję wykonanie niniejszego zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
- 3) cena oferty jest ceną ostateczną i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia zawartego w załączniku nr ....., w zaproszeniu do składania ofert,
- 4) okres związania złożoną ofertą wynosi **30 dni**, licząc od upływu terminu składania ofert,
- 5) akceptuję zawarty w zaproszeniu do składania ofert wzór \*umowy/\*zlecenia wykonania usługi/ dostawy i zobowiązuję się w przypadku wybrania niniejszej oferty do zawarcia \*umowy/ \*podpisania zlecenia wykonania usługi/dostawy na warunkach określonych w formularzu ofertowym, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 6) zamówienie zostanie wykonane w ciągu ..... od dnia podpisania umowy/ zlecenie wykonania usługi,
- 7) zamówienie wykonam sam/lub wykonanie zamówienia w zakresie (część) jak niżej powierzę podwykonawcom

.....

(rodzaj prac powierzonych podwykonawcom)

- 8) gwarancja na wykonaną usługę i materiały wynosi ..... miesiąc\*/miesiący\*, licząc od daty odbioru końcowego wykonanych prac.

\*niepotrzebne skreślić.

.....

(miejscowość i data)

.....

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy,  
pieczętka i podpis)

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowej kontroli rocznej obiektów budowlanych Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Warszawie przy ul. Żelaznej 79 oraz Nowogrodzkiej 82.

#### **Przeprowadzenie okresowej kontroli konstrukcyjnej tj.:**

- a) badanie elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu są to np. wszystkie elementy zewnętrzne budynku i instalacji, schody, klatki schodowe itd.
- b) badanie warstw przegród zewnętrznych (warstwa fakturowa) – stan elewacji, elementów ścian zewnętrznych takich jak: attyki, filary, gzymsy, balustrady, loggie i balkony,
- c) sprawdzenie stanu urządzeń zamocowanych do ścian i dachu budynków,
- d) badanie stanu dachu i obróbek blacharskich np. sprawdzenie stanu pokrycia dachu (zgrzanie papy, korozja elementów metalowych), badanie stanu obróbek przy przejściu urządzeń technicznych przez połąć dachu, sprawdzenie stanu rynhaków, rzygaczy, itd.
- e) sprawdzenie stanu konstrukcji, np. badanie ugięcia stropu, sprawdzenie rys i ocena zagrożenia dla konstrukcji budynku itd.
- f) przegląd wszystkich pomieszczeń obiektu w zakresie konstrukcyjnym.

#### **Przeprowadzenie okresowej kontroli instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska tj.:**

- a) sprawdzenie stanu technicznego urządzeń służących gromadzeniu i segregacji odpadów stałych np. śmietniki, zsypy itd.
- b) sprawdzenie stanu technicznego instalacji służących odprowadzaniu ścieków bytowych,
- c) sprawdzenie stanu technicznego elementów odwodnienia budynku, np. kanalizacji deszczowej,
- d) sprawdzenie stanu technicznego przejść przyłączy przez ściany budynku,
- e) sprawdzenie stanu technicznego innych urządzeń służących ochronie środowiska jak: przepompownie ścieków, separatory ścieków, łapacze tłuszczów, wanny w składach opału, itd.

### **Przeprowadzenie okresowej kontroli przewodów kominowych tj.:**

- a) sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych wentylacji grawitacyjnej,
- sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych spalinowych,
  - sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych dymowych,
  - sprawdzenie stanu technicznego, właściwego zwymiarowania i drożności wentylacji nawiewnej o niewymuszonym ciągu, w pomieszczeniach typu: kotłownie, składy opału, etc.,
  - sprawdzenie istnienia ciągu w przewodach kominowych, przy zapewnieniu właściwej podaży powietrza,
  - sprawdzenie stanu technicznego wentylacji mechanicznej, w tym technologicznej.

### **Przeprowadzenie okresowej kontroli instalacji gazowych w obiektach budowlanych tj.:**

- a) kontrola stanu technicznego instalacji gazowej, w tym:
- sprawdzenie szczelności,
  - stanu technicznego: instalacji i armatury, urządzeń gazowych, przyłączy.  
(sprawdzenie szczelności instalacji, urządzeń i kurka głównego).

#### **obiekt budowlany przy ul. Żelaznej 79 w Warszawie:**

- a) budynek laboratoryjno-biurowy o powierzchni całkowitej 6425,46 m<sup>2</sup>;
- b) budynek o 5 kondygnacjach naziemnych, niepodpiwniczony, przybudówki parterowe,
- c) ściany zewnętrzne- murowane, żelbetowe i z elementów drobnowymiarowych,
- d) ściany wewnętrzne- murowane, żelbetowe, część ścian działowych z płyt KG.
- e) stropy żelbetowe
- f) budynek wyposażony w instalacje: gazową, sanitarną, wodną, c.o., elektryczną, chłodu-(freonowa) wentylację mechaniczną.

#### **Obiekt budowlany przy ul. Nowogrodzkiej 82 w Warszawie:**

- a) budynek biurowo-laboratoryjny o powierzchni całkowitej 1862 m<sup>2</sup>
- b) budynek główny o 4 kondygnacjach naziemnych, częściowo podpiwniczony równoległy do ul. Nowogrodzkiej, skrzydło budynku prostopadłe do ul. Nowogrodzkiej o 2 kondygnacjach naziemnych, całkowicie podpiwniczony.
- c) ściany wewnętrzne - murowane, żelbetowe i z elementów drobnowymiarowych.
- d) budynek wyposażony w instalacje: gazową, sanitarną, wodną, c.o., elektryczną, wentylację mechaniczną.

**Wymagania wobec Wykonawcy usługi:**

- a) wykonanie okresowej kontroli zgodnie z art.62. ust. I, w pełnym zakresie ( USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) .
- b) płatność przelewem,
- c) wystawienie faktury Vat z terminem płatności 14 dni,
- d) termin wykonania usługi 14 dni od dnia podpisania zlecenia.