

UMOWA NR I-3.2431.1.2023

Zawarta w dniuroku w Kielcach pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

-

-

Oddziału GDDKiA w Kielcach ul. Paderewskiego 43/45, kod pocztowy 25 – 950 Kielce, (w dalszej treści umowy zwaną „Zamawiającym”)

oraz

REGON NIP

dalszej treści umowy zwanym „Wykonawcą”), w imieniu którego występuje:

-

Niniejsza umowa została zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia nie przewyższającą kwoty 130 000 zł.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Dokumentacja geodezyjno-kartograficzna do regulacji stanu prawnego, nieruchomości zajętych pod pas drogi krajowej nr 9, położonych w obrębie Suliszów i Sulisławice, gm. Łonów, powiat sandomierski.

2. Szczegółowy zakres zamówienia określa niniejsza Umowa wraz z następującymi załącznikami stanowiącymi jej integralną część:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ),
 - 3) Materiały wyjściowe.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do zakończenia wykonania całości przedmiotu Umowy w terminie do dnia **15.11.2023 r.**
2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust. 1, termin ten na pisemny wniosek Wykonawcy może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
3. Po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego, Zamawiający dokona oceny jego poprawności i zgodności z Umową, a w przypadku stwierdzenia wad, wezwie do ich usunięcia, na następujących zasadach:
 - 1) w przypadku, stwierdzenia wad istotnych, Zamawiający zastrzega prawo do odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy, żądania wykonania przedmiotu umowy po raz drugi albo usunięcia wad istotnych, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia wezwania do ich usunięcia.
 - 2) w przypadku stwierdzenia wad nieistotnych, Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy oraz wezwie do usunięcia wad, w terminie nie dłuższym niż 7 dni, od dnia wezwania do ich usunięcia,
 - 3) w przypadku, gdy Wykonawca stwierdzonych przy odbiorze wad nie usunie, Zamawiający zastrzega prawo do zlecenia ich usunięcia podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, a w przypadku stwierdzenia wad istotnych, także do odstąpienia od umowy.
4. Odbiór przedmiotu umowy, na zasadach określonych w ust. 3, zostanie potwierdzony protokołem.
5. W przypadku stwierdzenia wad, w okresie gwarancji i rękojmi, do ich odbioru stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 3 i 4.
6. Postanowienia ust. 3-5 stosuje się odpowiednio, do częściowych odbiorów przedmiotu umowy.
7. Za wadę istotną, której wystąpienie upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w całości lub w części dotkniętej tą wadą, Strony uznają nie dostarczenie Zamawiającemu zaewidencjonowanych

we właściwym Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej map i wykazów zmian gruntowych/ zmian danych ewidencyjnych i synchronizacyjnych oraz innych opracowań geodezyjno – prawnych, tj. dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia, która dopiero po przyjęciu do zasobu PODGiK, nabywa waloru dokumentów spełniających umowne wymagania i umożliwiające realizację wskazanych w Umowie i OPZ celów.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają, zgodnie z Ofertą Wykonawcy na kwotę zł plus 23 % VAT w kwocie zł, co łącznie stanowi kwotę **brutto****zł**, (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne po odbiorze i doręczeniu Zamawiającemu faktury VAT.
3. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w swojej cenie wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy i OPZ, stanowiącego jej integralną część, na podstawie własnych kalkulacji i szacunków. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, określonej w ust. 1, kwoty brutto niefakturowanej części wynagrodzenia zostaną aneksem do niniejszej Umowy odpowiednio dostosowane.
4. Należności z tytułu faktur będą płatne przelewem na konto Wykonawcy nr w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury,
5. Zmiana numeru konta, wskazanego w ust. 4 może zostać wprowadzona tylko i wyłącznie w formie Aneksu.
6. Za datę zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiający w każdym czasie od podpisania Umowy do jej zakończenia ma prawo żądać od Wykonawcy w formie pisemnej lub drogą korespondencji e-mailowej, przedłożenia sporządzonej dokumentacji celem określenia stopnia zaawansowania i zgodności wykonywanego zlecenia z przedmiotem zamówienia.
2. Nadanie przez Zamawiającego korespondencji e-mailowej, uważać się będzie za skuteczne dostarczenie wezwania, o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć dokumentację do kontroli w terminie 7 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego, o którym mowa w ust. 1 i 2.
4. Wykonawca pozyska we własnym zakresie materiały geodezyjno – kartograficzne, dane z zakresu ewidencji gruntów, dokumenty prawne znajdujące się w zasobach właściwych instytucji i osób fizycznych.
5. Wykonawca ponadto zobowiązany będzie do:
 - 1) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań,
 - 2) realizacji poleceń Zamawiającego,
 - 3) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowania dokumentacji,
 - 4) przestrzegania praw patentowych i licencji.

§ 5

1. Zamawiający będzie sprawował nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy w zakresie określonym w Opisie przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający wyznacza p. Elżbietę Długosz, która jest upoważniona w imieniu Zamawiającego do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą. Elżbieta Długosz może powierzyć część swych uprawnień innym osobom, o czym powinien powiadomić w formie korespondencji e-mailowej Wykonawcę w terminie 3 dni od powierzenia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 2. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.
4. Wykonawca wyznacza Kierownika Zespołu p., który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.

5. Zmiana Kierownika Zespołu w trakcie realizacji Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany Kierownika Zespołu nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą.
6. Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 5 w terminie 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy.
7. Wprowadzenie zmiany, o której mowa w ust. 5 bez akceptacji Zamawiającego może stanowić podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
8. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 i 4 nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 6

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy, zwanych dalej utworami,
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych opracowań przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisja,
 - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu co celów promocyjnych i reklamy,
 - l) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych,
 - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2509 ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację geodezyjno - prawną na okres **24 miesięcy**. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty podpisania Protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną:
 - a) z nieprawidłowego wykonania dokumentacji lub jej części, zarówno zależnego od Wykonawcy, jak i niezależnego od Wykonawcy,
 - b) z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy,
 - c) nie spełniania wymogów umożliwiających realizację zamierzonych celów na podstawie wykonanych opracowań.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli wada została ujawniona w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi, a Zamawiający zgłosił wadę, w terminie 30 dni od dnia jej ujawnienia.
4. Jeżeli Wykonawca w ramach gwarancji i rękojmi nie usunie wad w dokumentacji geodezyjno – formalnej lub jej nie uzupełni, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji, udziela także Zamawiającemu rękojmi, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, w okresie równym udzielonej gwarancji.

§ 8

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części Umowy w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął rzeczywistej realizacji Umowy w terminie 14 dni od daty jej zawarcia i nie potwierdzi rozpoczęcia realizacji Umowy przekazaniem Zamawiającemu kopii Zgłoszenia prac geodezyjnych do właściwego PODGiK,
 - 2) gdy Wykonawca nie realizuje prac zgodnie z umową lub OPZ i mimo uprzedniego pisemnego lub e-mailem wezwania go przez Zamawiającego do zaprzestania naruszenia, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania,
 - 3) gdy Wykonawca z własnej winy nie wykona przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 4) gdy Wykonawca, z własnej winy, nie wykonana w całości przedmiotu zamówienia,
 - 5) gdy Wykonawca, nie przedłoży Zamawiającemu wykonanej dokumentacji do kontroli, w terminie o którym mowa w § 4 ust. 3 lub/i nie uzupełni dokumentacji celem umożliwienia realizacji zamierzonych celów na jej podstawie,
 - 6) trzykrotnego nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tego samego elementu przedmiotu Umowy,
 - 7) zaistnienia nowych, nieznanych dla Zamawiającego w dniu podpisania przedmiotowej Umowy okoliczności, które uniemożliwiają stronom wykonanie umowy,
 - 8) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, o których mowa w ust. 1, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania opracowania wykonanego do dnia odstąpienia od Umowy.
 - 2) W terminie 14 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa w pkt 1, Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowania wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane opracowanie. Protokół inwentaryzacji opracowania stanowić będzie podstawę do sporządzenia Protokołu zdawczo - odbiorczego.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, Zamawiający w oparciu o zestawienie, o którym mowa w ust. 2 pkt. 1 i wycenę zawartą w Ofercie, określi jaką część opracowania przejmuje i ustali należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za sporządzone opracowania, o ile Zamawiający dokona odstąpienia od umowy, w całości.

5. Prawo do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego wygasa z upływem 90 dnia liczonego od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniach i okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia.

§ 9

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na podstawie zasad określonych w kodeksie cywilnym.
2. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
 - 1) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy w wysokości **10 %** kwoty wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, a w przypadku odstąpienia od części umowy, w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia netto, należnej za część niewykonaną,
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości **0,70 %** wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 3) zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu do kontroli wykonanej dokumentacji w wysokości **0,50 %** wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 3.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy, przez którąkolwiek ze Stron, z winy Zamawiającego w wysokości **10 %** kwoty wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust.1, a w przypadku odstąpienia od części umowy, w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia netto, należnej za część niewykonaną.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, w wysokości faktycznie poniesionej szkody.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z należności przysługujących Wykonawcy, jeżeli obowiązujące przepisy prawa nie wyłączą takiej możliwości, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10

1. Wykonawca, w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej Umowy, będzie pełnić funkcję:
 - 1) Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) – w zakresie czynności przetwarzania określonych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania. Umowa powierzenia przetwarzania stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
 - 2) Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO – w zakresie pozostałych danych osobowych.
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej Umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>, oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Aktu Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 11

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego (właściwość miejscowa Oddziału GDDKiA w Kielcach).

2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci Aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności, chyba że Umowa przewiduje inaczej.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik Nr 1- Oferta Wykonawcy,

Załącznik Nr 2 Opis przedmiotu zamówienia (OPZ),

Załącznik Nr 3 Materiały wyjściowe.

Załącznik Nr 4 Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych

Załącznik Nr 5 Oświadczenie

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

.....