

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje ogólne.

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi:

Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn.: „Poprawa brd na DK20 w m. Pólczo w woj. pomorskim”

Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego będzie wykonywana, jako zamówienie publiczne o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto).

Roboty budowlane objęte niniejszym nadzorem inwestorskim będą wykonywane jako zamówienie publiczne o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 538 000 euro – postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane wszczęto w dniu 25.10.2024r. przy użyciu Platformy zakupowej <https://gddkia.eb2b.com.pl/> nr postępowania O.GD.Z-13.2411.15.2024.

Wykonawca będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie robót, uprawnień określonych w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), a także wspierać Zamawiającego we wszystkich czynnościach związanych z realizacją umowy na realizacją robót budowlanych.

2. Zakres usług objętych zamówieniem:

2. 1. W zakres usług objętych zamówieniem wchodzi następujące elementy:

- 2.1.1. Nadzór inwestorski nad wykonaniem robót budowlanych branży drogowej, sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej oraz konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z dokumentacją projektową wykonawczą.
- 2.1.2. Nadzór nad wbudowywanymi materiałami, kontrola jakości materiałów.
- 2.1.3. Kontrola obmiaru geodezyjnego robót w zakresie niezbędnym do ustalenia zakresów robót.
- 2.1.4. Prowadzenie rozliczeń i sprawozdawczości dotyczącej budowy.
- 2.1.5. Uczestnictwo w przekazaniu terenu budowy oraz odbiorze końcowym.
- 2.1.6. Kontrola i udział w przygotowaniu dokumentacji odbiorowej (powykonawczej).

2. 2. Inspektor Nadzoru inwestorskiego będzie przedstawicielem Kierownika Projektu. Funkcję Kierownika Projektu pełnić będzie przedstawiciel GDDKiA Oddział w Gdańsku.

3. Termin realizacji zamówienia:

3.1. Zamawiający wymaga, aby usługa została zrealizowana w terminie od dnia przekazania terenu budowy Wykonawcy robót budowlanych do dnia odbioru końcowego robót budowlanych.

3.2 Zamawiający wymaga, aby usługa została zrealizowana w terminie do **6 miesięcy** i obejmuje:

- a) **5 miesięcy** nadzoru inwestorskiego w trakcie trwania budowy tj. od dnia przekazania terenu budowy Wykonawcy robót budowlanych do dnia zakończenia robót budowlanych;
- b) **do 1 miesiąca** na rozliczenie końcowe budowy i udział w odbiorze końcowym robót.

3.3. Okres realizacji Umowy zależy od okresu realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie nadzór inwestorski i w związku z tym może ulec wydłużeniu lub skróceniu.

3.4. Data rozpoczęcia świadczenia usług zostanie wyznaczona poleceniem Kierownika Projektu najpóźniej na 3 dni przed datą przekazania terenu budowy Wykonawcy robót budowlanych.

3.5. Wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca rozpocznie w dniu przekazania terenu budowy Wykonawcy robót budowlanych.

- 3.6. Przedstawiciel Wykonawcy uczestniczyć będzie w przekazaniu terenu budowy oraz w odbiorze końcowym.
- 3.7. Dni i godziny pracy Inspektora Nadzoru muszą być dostosowane do dni i godzin pracy Wykonawcy robót budowlanych. Wykonawca powinien przewidzieć konieczność pracy również w soboty i dni ustawowo wolne od pracy (w razie pracy w tych dniach Wykonawcy robót budowlanych) oraz – jeżeli zajdzie taka potrzeba – pracy w godzinach nocnych.
- 3.8. Wykonawca zapewni dla pracowników bezpośredniego nadzoru: pojazdy samochodowe, materiały biurowe, sprzęt pomiarowy, narzędzia i inne środki techniczne w ilości koniecznej do sprawnego wykonania zamówienia. Wykonawca wyposaży swój personel w odpowiednią ilość środków łączności, zapewniającą sprawne prowadzenie nadzoru.

4. Sposób realizacji zamówienia:

4. 1. Nadzór inwestorski prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z wymogami ustawy *Prawo Budowlane* z dnia 07.07.1994 r. (Dz.U. z 2024 r., poz. 725.).
4. 2. **Do zakresu obowiązków Wykonawcy - Inspektora Nadzoru należeć będzie:**
 - 4.2.1. Reprezentowanie Inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z Dokumentacją projektową, w tym *Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST)*, zgłoszeniem robót i obowiązującymi Polskimi Normami;
 - 4.2.2. Wnioskowanie do Zamawiającego w sprawie ewentualnych niezbędnych ekspertyz i badań technicznych;
 - 4.2.3. Kontrola przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych przepisów BHP oraz w planie BiOZ, w tym zgodności z zasadami bezpieczeństwa ruchu drogowego, sposobu prowadzenia Robót pod ruchem (zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu) i utrzymania porządku na Placu Budowy oraz stosowania pisemnych upomnień wobec Wykonawcy robót w przypadku nieprzestrzegania tych zasad, ze wskazaniem terminu ich wykonania, aż do momentu wypełnienia przez Wykonawcę robót obowiązku;
 - 4.2.4. Analizowanie, opiniowanie, zgłaszanie uwag i akceptowanie w uzgodnieniu z Kierownikiem Projektu (najpóźniej w ciągu 5 dni) przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych harmonogramów rzeczowo-finansowych;
 - 4.2.5. Zatwierdzanie harmonogramów badań Wykonawcy.
 - 4.2.6. Sporządzanie opinii na temat działań Wykonawcy z oceną problemów wynikających z technologii prowadzenia robót, stosowanych materiałów, sprzętu i maszyn roboczych ilości pracowników i warunków atmosferycznych, działania podjęte w celu eliminacji wyników niespełniających wymagań;
 - 4.2.7. Uczestniczenie w naradach roboczych;
 - 4.2.8. Akceptowanie materiałów zgłoszonych przez Wykonawcę robót do wbudowania w terminie 3 dni;
 - 4.2.9. Zatwierdzanie receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę;
 - 4.2.10. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - 4.2.11. Przedłożenie Kierownikowi Projektu do zatwierdzenia następujących działań techniczno-organizacyjnych przed podjęciem ich realizacji:
 - a) wprowadzenie nowych podwykonawców,
 - b) wniosków na roboty dodatkowe nie ujęte w dokumentacji projektowej z kalkulacją,
 - c) wniosków o rozszerzenie robót Kontraktowych wraz z uzasadnieniem i przedmiarem,
 - d) sprawdzanie na bieżąco, aby wszelkie zmiany w realizacji robót budowlanych i zmiany wprowadzane do dokumentacji wykonawczej, a w szczególności takie, które niosą za sobą skutki finansowe, np. wprowadzanie zamiennych materiałów lub technologii oraz wprowadzanie nowych podwykonawców robót budowlanych

- (nie wskazanych w umowie na roboty budowlane przez Wykonawcę robót budowlanych) były pisemnie akceptowane przez Zamawiającego.
- 4.2.12. Sprawdzanie i zatwierdzanie Programów Zapewnienia Jakości (PZJ);
 - 4.2.13. Dokonanie rozliczenia końcowego budowy;
 - 4.2.14. Prowadzenie fotograficznej dokumentacji budowy, którą jest zobowiązany przekazać Kierownikowi Projektu po zakończeniu realizacji Usługi (w formie uzgodnionej z Kierownikiem Projektu);
 - 4.2.15. Wykonywanie poleceń przekazanych w imieniu Zamawiającego przez Kierownika Projektu;
 - 4.2.16. Formułowanie wniosków dotyczących realizowanego zadania dla Zamawiającego zawierających wyczerpujące uzasadnienie (oparte w zależności od sytuacji na analizie np. harmonogramu, kosztów, sytuacji rynkowej, powszechnie obowiązujących przepisów prawa itp., a dokumenty te dołączy do formułowanego wniosku w przypadku, gdy Kierownik Projektu będzie tego wymagał) z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami (co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych);
 - 4.2.17. Dokonywanie na bieżąco, w miarę postępu robót, weryfikacji oraz opiniowania Dokumentacji Projektowej sporządzanej przez Wykonawcę robót budowlanych, mając na uwadze skutki zaproponowanych przez Wykonawcę robót budowlanych rozwiązań, wywierających wpływ na realizację zadania;
 - 4.2.18. Organizacja i przewodniczenie naradom roboczym na budowie z udziałem co najmniej personelu Nadzoru i Wykonawcy, sporządzanie protokołów i przekazanie ich w terminie 3 dni od dnia narady Zamawiającemu i Wykonawcy;
 - 4.2.19. Organizacja i przewodniczenie spotkaniom organizowanym na wniosek Zamawiającego, Wykonawcy bądź strony trzeciej, sporządzanie protokołów i przekazanie ich w terminie 3 dni roboczych od dnia spotkania uczestnikom spotkania;
 - 4.2.20. Pełnienia obowiązków wynikających z Umowy w zakresie sprawowania nadzoru nad zamówieniami dodatkowymi i uzupełniającymi;
 - 4.2.21. Akceptowanie sporządzonych przez Wykonawcę protokołów z inwentaryzacji dróg, budynków i urządzeń obcych na i w otoczeniu terenu budowy;
 - 4.2.22. Akceptowanie sprzętu i urządzeń pomiarowych Wykonawcy oraz propozycji odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń;
 - 4.2.23. Akceptowanie źródła pozyskania materiałów przez Wykonawcę;
 - 4.2.24. Identyfikowanie, wszędzie tam gdzie jest to możliwe, ryzyk powstania potencjalnych roszczeń ze strony Wykonawcy i stron trzecich i informowanie o tym Zamawiającego wraz z przedstawieniem propozycji i sposobów zapobiegania tym roszczeniom niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 2 dni od powzięcia informacji;
 - 4.2.25. Udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania, w tym udzielania Zamawiającemu wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie później niż do 7 dni od daty wpływu pisma;
 - 4.2.26. Kontrola wytyczenia w planie i kontrola wyznaczenia rzędnych elementów robót przez uprawnionego geodetę oraz odnotowywanie tego faktu w Dzienniku Budowy;
 - 4.2.27. Kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę zasad bezpieczeństwa pracy, w tym zgodności z zasadami bezpieczeństwa ruchu drogowego, sposobu prowadzenia robót pod ruchem i utrzymania porządku na terenie budowy, a także przestrzegania przez Wykonawców obowiązków dotyczących zasad postępowania z niewybuchami i niewypałami oraz stosowania pisemnych upomnień wobec Wykonawcy w przypadku nieprzestrzegania tych zasad, ze wskazaniem terminu ich wykonania, aż do momentu wypełnienia przez Wykonawcę obowiązku;

- 4.2.28. Kontrola zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu i stosowania pisemnych upomnień wobec Wykonawcy w przypadku stwierdzenia naruszeń ze wskazaniem terminu ich naprawy, aż do momentu wypełnienia przez Wykonawcę wskazanego obowiązku;
- 4.2.29. Decydowanie o dopuszczeniu do pracy wytwórni mas bitumicznych i betonowych oraz wytwórni prefabrykatów;
- 4.2.30. Przygotowanie do Protokołu końcowego odbioru robót „Sprawozdania z jakości robót”, które będzie oparte na certyfikatach i aprobaty technicznych dostarczonych przez producentów, badaniach elementów prefabrykowanych dostarczonych przez producentów, ewentualnych badaniach Wykonawcy.

5. Wymagania stawiane personelowi Wykonawcy:

- 5.1. Każdy Inspektor z Zespołu Nadzoru powinien być obecny na terenie budowy w dniu, w którym prowadzone będą roboty danej branży, w zakresie niezbędnym do zapewnienia skutecznego nadzoru.
- 5.2. Godziny pracy Zespołu nadzoru powinny być dostosowane do godzin pracy Wykonawcy robót budowlanych.

6. Organizacja ruchu na budowie:

- 6. 1. Wprowadzenie zmian organizacji ruchu na czas prowadzenia robót może odbywać się jedynie na podstawie projektów organizacji ruchu zatwierdzonych przez GDDKiA Oddział w Gdańsku i zaopiniowanych przez Komendę Wojewódzką Policji oraz (jeżeli zachodzi potrzeba) uzgodnione z zarządcami innych dróg.
- 6. 2. Każdorazowa zmiana organizacji ruchu dokonywana na podstawie projektów organizacyjnych ruchu, o których mowa w pkt 6.1, wymaga zgody zarządcy drogi i odbioru oznakowania przez przedstawiciela zarządu drogi.