

3017-21.1124.181.2023



**OŚWIADCZENIE**  
**o stanie majątkowym prokuratora**

Właściwy urząd skarbowy

Ja, niżej podpisany(a) **Ewa Małgorzata Cieśla – Leśniak z domu Cieśla**  
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)  
urodzony(a) **24 września 1976 roku w Krakowie**

zatrudniony (a) w **Prokuraturze Rejonowej w Oświęcimiu na stanowisku prokuratora**  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (Dz. U. poz. 177, z późn. zm.<sup>1)</sup>) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

**I**  
**Zasoby pieniężne**

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: a/. 160.400 zł; b/. 14.600 zł
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: **nie posiadam**

**II**  
**Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania**

1. Dom:  
powierzchnia: **126,66 m<sup>2</sup>**  
położony na działce o powierzchni: **207 m<sup>2</sup>**  
adres:  
tytuł prawny: **własność na prawach małżeńskiej wspólności ustawowej**
2. Mieszkanie:  
powierzchnia: **65,70 m<sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne 23,81 m<sup>2</sup>**  
adres:  
tytuł prawny: **własność**
3. Inne nieruchomości:
  - a. powierzchnia: **616 m<sup>2</sup>**  
adres:  
tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane):  
**własność, niezabudowana działka gruntowa o numerze ewidencyjnym objęta księgą wieczystą**
  - b. udział do **2/8** części we współwłasności działki ewidencyjnej nr  
położonej w **objętej księgą wieczystą**  
numer
  - c. udział do **2/48** części we współwłasności działki ewidencyjnej nr

położonej  
księgą wieczystą nr

o powierzchni 446 m<sup>2</sup> objętej

- d. udział do 8961/54679 części we współwłasności działki ewidencyjnej numer  
o powierzchni 325 m<sup>2</sup> położonej zabudowanej  
budynkiem wielomieszkaniowym położonym  
objęta księgą wieczystą numer

**Udziały we współwłasności nieruchomości wskazanych w podpunktach b, c i d są nierozdzielnie związane z własnością lokalu mieszkalnego wskazanego w punkcie II pkt 2 oświadczenia majątkowego.**

4. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **nie posiadam gospodarstwa rolnego**

powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>

adres: .....

rodzaj zabudowy: .....

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł,  
podać ..... jaki):

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

### III

**Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł**

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

**Samochód osobowy marki Mitsubishi ASX o nr rej**

**rok produkcji 2019**

### IV

**Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego**

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

**Nie posiadam**

### V

**Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.<sup>2)</sup>) inne niż wskazane w pkt IV**

(rodzaj, ilość i wartość)

**Nie posiadam**

### VI

**Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora<sup>3)</sup>**

Nie osiągnęłam osobiście z żadnego tytułu w 2022r. tego typu dochodów.  
Do majątku wspólnego, stosownie do treści art. 31 § 2 pkt 1 K.r.i o., należy  
przekraczające sumę 10.000 zł, pobrane w 2022r. przez mojego męża  
wynagrodzenie za prace osiągnięte z tytułu zatrudnienia na stanowisku  
sędziego Sądu Rejonowego                      objęte dokumentem PIT -11, rozliczane  
w zakresie podatku dochodowego od osób fizycznych w Urzędzie Skarbowym

#### VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu  
(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

Nie nabyłam takiego mienia, jak też nie nabył go mój małżonek

#### VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł  
(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości,  
wysokość pozostałego  
zadłużenia)

1.W dniu 18 sierpnia 2015r. pomiędzy mna i mężem  
a INWADO Spółka z o.o. z siedzibą                      zawarta została w Kancelarii  
Notarialnej notariusz                      do Rep. A nr                      umowa deweloperska  
o budowę domu jednorodzinnego w zabudowie szeregowej przy

Na poczet realizacji zaciągniętego zobowiązania dokonaliśmy wpłaty w dniach 17  
sierpnia 2015r. i 24 października 2015r. dwóch rat na rzecz dewelopera  
w wysokości po 79.000 zł każda. Wpłacone środki pochodziły z posiadanych przez  
nas oszczędności, wykazywanych w oświadczeniach majątkowych za ubiegłe lata.

Celem wywiązania się z pozostałej części zaciągniętego wyżej powołana umowa  
deweloperską zobowiązania zawarliśmy w dniu 14 grudnia 2015 r. w ING Bank  
Ślaski SA                      umowę o kredyt budowlano -  
hipoteczny w złotych nr                      na sumę 350.000,00 (trzysta  
pięćdziesiąt tysięcy) złotych z okresem spłaty ustalonym na 20 lat.

W dniu 20 października 2016r. pomiędzy mną i mężem  
a INWADO Spółka z o.o. z siedzibą                      zawarta została w Kancelarii  
Notarialnej notariusz                      do Rep. A nr                      umowa przeniesienia  
własności w wykonaniu umowy deweloperskiej nieruchomości stanowiącej działkę  
ewidencyjna nr                      (powstałej z podziału działki nr  
której częścią składową jest dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej położony  
przy                      Nieruchomość objęta jest księga  
wieczysta nr                      prowadzoną przez Sąd Rejonowy  
Spłata kredytu zabezpieczona została hipoteką do sumy 525.000 złotych.

Do dnia 31 grudnia 2017r. kredyt został uruchomiony w całości. W roku 2017  
rozpoczęła się też jego spłata, która kontynuowana jest w kolejnych latach, w tym

w roku 2020. Spłata kredytu odbywa się w cyklu miesięcznym. Wysokość raty w dniu 31 grudnia 2022r. wynosiła 2783,36 zł. Na dzień 31 grudnia 2022r. do spłaty pozostała suma 277.749,63 zł.

2. W dniu 7 lutego 2020r. pomiędzy Santander Consumer Bank SA \_\_\_\_\_ jako kredytodawca a mna i moim mężem \_\_\_\_\_ jako kredytobiorcami zawarta została umowa kredytu złotowego nr \_\_\_\_\_ w wysokości 51.808,43 zł, który w całości przeznaczony został na częściowe pokrycie ceny nabycia samochodu osobowego wskazanego w pkt III oświadczenia majątkowego oraz opłat związanych z udzieleniem kredytu i ubezpieczeniem pojazdu. Kredytu udzielono na okres 4 lat. Jest spłacany w 48 comiesięcznych ratach, począwszy od marca 2020 r. Wysokość raty w dniu 31 grudnia 2022r. wynosiła 1258,65 zł. Na dzień 31 grudnia 2022r. do spłaty pozostała kwota 16.307,02 zł.

#### IX

#### Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

Wykazane w pkt I ppkt 1a oświadczenia środki finansowe w walucie polskiej oraz wskazany w pkt III oświadczenia samochód osobowy marki Mitsubishi ASX zakupiony w 2020r. stanowią przedmiot małżeńskiej wspólności ustawowej (art. 31 § 2 pkt 1 K.r.i o.) z moim mężem.

Pozostałe środki pieniężne pochodzące ze zbycia w 2017r. stanowiących mój majątek osobisty: niezabudowanej nieruchomości położonej w \_\_\_\_\_ oraz udziałów we współwłasności zabudowanej nieruchomości położonej w \_\_\_\_\_, które wykazywałam w oświadczeniach majątkowych za lata ubiegłe, stanowią – stosownie do treści art. 33 pkt 2 K.r.i o. - mój majątek osobisty.

Od nabycia przeze mnie tytułu prawnego do nieruchomości zbytych w 2017r. upłynął znacznie wcześniej okres pięciu lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym nastąpiło nabycie tytułu prawnego, stąd środki pieniężne pozyskane z odpłatnego zbycia nieruchomości nie stanowiły źródła przychodu w rozumieniu art. 10 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 26 lipca 1991r. o podatku dochodowym od osób fizycznych.

Wskazane w pkt I ppkt 1b oświadczenia środki finansowe w walucie polskiej stanowią środki pieniężne gromadzone dla innych osób (dwoje małoletnich dzieci) na rachunkach bankowych prowadzonych na ich imię, których to dysponentem pozostaje jako ich przedstawiciel ustawowy.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

dnia 14 lutego 2023r.  
(miejscowość, data)

(podpis)

NA ORYGINALE  
WŁASNRĘCZNY PODPIS