

NSP-III.7570.196.2013.MO

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.), zwanej dalej „specustawą drogową”, podaje do publicznej wiadomości, że ponownie prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za szkody powstałe wskutek ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka **nr 95/2**, położonej w gminie **M. Gdańsk**, obręb **nr 129**, na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 21 września 2009 r., nr WI.II/EZ/7119/6-09/8/09 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „*Budowa Południowej Obwodnicy Miasta Gdańska (droga ekspresowa S7), na odcinku od Obwodowej Zachodniej Trójmiasta (węzeł „Straszyn”) do włączenia do istniejącej drogi krajowej nr 7 w miejscowości Koszwały, na terenie gmin: Pruszcz Gdański, Kolbudy, miasto Gdańsk, Cedry Wielkie*”.

Z treści księgi wieczystej nr GD1G/00036397/3 prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku Wydział III Ksiąg Wieczystych wynika, że w dniu wydania ww. decyzji zрид właścicielem przedmiotowej nieruchomości była Gmina Miasta Gdańska, a użytkownikiem wieczystym był Pan Ryszard Kaszuba-Krzepicki. Wskazane prawo użytkowania wieczystego zostało przekształcone w prawo własności, a przedmiotowa nieruchomość została przeniesiona do księgi wieczystej nr GD1G/00236353/5, w której jako właściciel ujawniony był Pan Ryszard Kaszuba-Krzepicki, który w dniu 3 maja 2015 r. zmarł.

Na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego w Sopocie Wydział I Cywilny, spadek po zmarłym Panu Ryszardzie Kaszuba-Krzepickim nabyły małoletnie Julia Strzelecka i Hanna Strzelecka, każda w udziale wynoszącym 1/2 części spadku. Prawo własności ww. osób zostało ujawnione w przedmiotowej księdze wieczystej w dniu 2 lipca 2019 r. Obecnie jako współwłaściciele w ramach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej przedmiotowej nieruchomości ujawnieni są Państwo Karolina Józefa i Paweł Łukasz Liwiccy.

W toku ponownie prowadzonego postępowania przedstawiciel ustawowy małoletnich Julii Strzeleckiej i Hanny Strzeleckiej, Pani Maria Janina Strzelecka nie odbierała korespondencji, a jakkolwiek inny adres zamieszkania lub pobytu nie został ustalony.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pani Anetta Rutkiewicz sporządziła operat szacunkowy z dnia 14 lipca 2023 r., w którym została oszacowana wartość szkód powstałych wskutek ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym, wobec zgromadzenia całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. W przypadku wyrażenia woli skorzystania z uprawnienia zapoznania się z materiałem

dowodowym, proszę o kontakt telefoniczny z pracownikiem prowadzącym sprawę – Panią Moniką Orzłowską tel. 58 30 77 223 w godzinach urzędowania (7:45-15:45).

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości
i Skarbu Państwa

Dorota Dambek-Duda

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku

DOKUMENT ZOSTAŁ PODPISANY KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM