

Trzcianka, dnia 18.06.2024

Zn.spr.: SA.2217.93.2024

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

na dzierżawę nieruchomości rolnych Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego  
Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe  
Nadleśnictwa Trzcianka

W imieniu którego występuje  
Nadleśniczy Nadleśnictwa Trzcianka  
Andrzej Lipert  
Nadleśnictwo Trzcianka  
Ul. Ogrodowa 2  
64-980 Trzcianka  
Tel/fax: 67 216 32 40/67 216 33 02  
e-mail: [trzcianka@pila.lasy.gov.pl](mailto:trzcianka@pila.lasy.gov.pl)  
ogłasza

**PISEMNY OFERTOWY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA  
DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH**

1 . Przedmiotem przetargu są niżej wymienione grunty:

Obręb leśny	Leśnictwo	Adres leśny	Adres administracyjny		Nr działki	Rodzaj powierzchni	Pow. w [ha]
			Gmina	Obręb ewidencyjny			
Trzcianka	Wrząca	08-10-1-01-289-k-00	Trzcianka	Wrząca	7322/3	Ps V	0,2400
Trzcianka	Wrząca	08-10-1-01-328-p-00	Trzcianka	Biała	7330/4	R IVB	1,0500
Trzcianka	Wrząca	08-10-1-01-328-p-00	Trzcianka	Biała	7330/4	R IVA	0,6200
Trzcianka	Wrząca	08-10-1-01-289-i-00	Trzcianka	Wrząca	7322/3	R IVB	0,1200
Trzcianka	Wrząca	08-10-1-01-255-y-00	Trzcianka	Biała	7203/4	R V	1,0100
Trzcianka	Wrząca	08-10-1-01-328-o-00	Trzcianka	Biała	7330/4	Ps V	0,2800
Trzcianka	Wrząca	08-10-1-01-328-m-00	Trzcianka	Biała	7330/4	R IVA	0,3500
Trzcianka	Kochanówka	08-10-1-02-149-b-00	Trzcianka	Dłużewo	7154/3	Ps VI	1,2400
Trzcianka	Jeziorki	08-10-1-03-95-l-00	Trzcianka	Niekursko	7094/5	R VI	0,1066
Trzcianka	Jeziorki	08-10-1-03-32-k-00 *	Trzcianka	Niekursko	7022/11	R VI	0,2719
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-195-g-00 **	Trzcianka	Dłużewo	7188/4	Ps VI	0,6811
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-195-c-00 **	Trzcianka	Dłużewo	7188/4	Ps VI	0,6500
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-224-j-00 **	Trzcianka	Dłużewo	7209/3	R VI	1,3100

Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-234-j-00 **	Trzcianka	Straduń	7219/3	R VI	0,8028
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-224-h-00 **	Trzcianka	Dłużewo	7209/3	R VI	0,8315
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-227-p-00 **	Trzcianka	Dłużewo	7212/5	R V	1,2528
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-198-f-00 **	Trzcianka	Straduń	7192/1	Ł V	1,0000
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-199-m-00 **	Trzcianka	Straduń	7193/2	Ps VI	0,3400
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-224-i-00 **	Trzcianka	Dłużewo	7209/3	Ł V	0,5381
Trzcianka	Bukowiec	08-10-1-04-233-d-00 **	Trzcianka	Straduń	7218/1	Ł V	0,8100

\* Oddziały położone są na obszarze Natura 2000 - „Dolina Noteci”.

\*\* Oddziały położone na obszarze Puszczy nad Drawą

2. Minimalna stawka czynszu za dzierżawę gruntu rolnego wynosi:

- Klasa IV – 398,95 zł/ha
- Klasa IVa – 598,43 zł/ha
- Klasa IVb – 434,15 zł/ha
- Klasa V – 246,41 zł/ha
- Klasa VI – 246,41 zł/ha

3. Kryterium oceny ofert – **100% cena.**

4. Okres dzierżawy: od 01.07.2024 roku – czas nieokreślony.

5. Nadleśnictwo odstępuje od wnoszenia wadium.

6. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach na prawidłowo wypełnionym druku będącym **Załącznikiem nr 1** w sekretariacie Nadleśnictwa Trzcianka **do dnia 28 czerwca 2024 r. do godz. 09.00 z opisem „Przetarg – grunty rolne”**.

7. Otwarcie przetargu odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Trzcianka **dnia 28 czerwca 2024 r.** (piątek), otwarcie i odczytanie ofert odbędzie się o godz. **9.15**, w Sali narad).

8. Otwarcie przetargu przeprowadza powołana przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Trzcianka Komisja Przetargowa.

9. Komisja odrzuca ofertę jeżeli:

- zadeklarowana kwota rocznego czynszu dzierżawnego za 1 ha **będzie równa lub niższa** od stawki minimalnej podanej w ogłoszeniu,
- została złożona po wyznaczonym terminie do składania ofert,
- nie zawiera wymaganych danych, zawiera dane niekompletne lub wystąpiły błędy.

10. Z przetargu komisja sporządza protokół, który zawiera:

- oznaczenie miejsca i czasu przetargu,

- imiona i nazwiska osób przeprowadzających przetarg,
- liczbę złożonych ofert,
- wskazanie ofert nie odpowiadających warunkom przetargu lub z innych przyczyn odrzuconych wraz z uzasadnieniem,
- wskazanie ofert najkorzystniejszych i proponowanych do przyjęcia,
- podpisy osób prowadzących przetarg,
- sporządzony protokół zatwierdza nadleśniczy.

10. Informacja o wynikach przetargu zamieszczona zostanie na stronie internetowej nadleśnictwa oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Trzcianka po zatwierdzeniu przetargu przez nadleśniczego.

11. O wyniku przetargu uczestnicy zostaną powiadomieni pisemnie.

12. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo przeprowadzenia przetargu ustnego w przypadku zaoferowania przez uczestników przetargu tej samej ceny.

13. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.

14. Osobą upoważnioną do kontaktu jest p. Monika Gostolek tel.: 67 216 32 40 , 510 413 290.

15. Informację o lokalizacji w terenie i stanie gruntu można uzyskać u leśniczego Leśnictwa, na którego terenie zlokalizowany jest grunt, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> pod wskazanymi numerami telefonów:

- Leśnictwo Wrząca – 502 680 879
- Leśnictwo Kochanówka – 502 681 247
- Leśnictwo Jeziorki – 502 680 618
- Leśnictwo Bukowiec – 502 680 796

Do wiadomości:

1. Tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Trzcianka.

2. Strona internetowa:

[https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_pila/nadl\\_trzcianka/komunikaty\\_i\\_ogloszenia \](https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_pila/nadl_trzcianka/komunikaty_i_ogloszenia)

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 – Wzór umowy.

Z poważaniem  
Andrzej Lipert  
Nadleśniczy  
/podpisano elektronicznie/

Do wiadomości

1. Wydział <xxxxx>

Załączniki

1. Załącznik <11111>
2. Załącznik <222221>