

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Naprawa elewacji budynku warsztatowego
ADRES INWESTYCJI : 86-318 Rogóżno, Jamy 5, dz. ew. nr 3071/10 obr. Gubiny, gm. Rogóżno
INWESTOR : Nadleśnictwo Jamy
ADRES INWESTORA : 86-318 Rogóżno Jamy 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Ornowski (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 17.10.2023

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania
17.10.2023

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie naprawy elewacji budynku warsztatowego zlokalizowanego w m. Jamy 5 na dz. ew. 3071/10 obr. Gubiny, gm. Rogóżno.

Przewidywany zakres prac obejmuje:

- ustawienie rusztowań przyściennych ramowych (oferta powinna obejmować transport i ustawienie rusztowań łącznie z czasem ich pracy, kosztem najmu, oraz cemonież),
- uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych zwykłych oraz tynków mineralnych - w tym skucie odstających i spękanych tynków, zagruntowanie emulsją gruntującą typu unigrunt, wykonanie tynków zwykłych w miejscach ubytków, ponowne zagruntowanie emulsją gruntującą i uzupełnienie tynków mineralnych,
- mechaniczne oczyszczenie elewacji oraz jej zmycie,
- przygotowanie podłoża poprzez zagruntowanie odpowiednim preparatem (zalecanym przez wybranego producenta farb),
- dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową (kolor należy uzgodnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do prac)
- dwukrotne malowanie wrót i drzwi obitych blachą stalową za pomocą farby ftalowej lub olejnej wraz odpowiednim przygotowaniem podłoża (usunięcie łuszczącej się farby, szpachlowanie ubytków, szlifowanie, gruntowanie farbą podkładową)
- wywiezienie gruzu (m.in. skutych tynków) na wysypisko celem utylizacji.

Uwaga: przed rozpoczęciem robót należy zabezpieczyć stolarkę otworową za pomocą folii.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-02 1609-01 ściana 1 ściana 2 cokół śc. 2 ściana 3 cokół śc. 3 ściana 4	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 10 m (doliczyć czas pracy rusztowań) 28,62*4,08 (3,63+4,11)*8,90/2 0,5*0,90*8,90 28,62*3,62 (1,31+0,90)*28,62/2 3,69*8,90 0,5*0,51*8,90 (1,00+1,33)*8,90/2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 116,770 34,443 4,005 103,604 31,625 32,841 2,270 10,368	
				RAZEM	335,926
2	KNR-W 4-01 0726-01 przyjęto 15 %	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu 277,071*0,15	m ² m ²	 41,561	
				RAZEM	41,561
3	KNR-W 4-01 0730-01 analogia przyjęto 20 %	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych nakrapianych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu UWAGA: uzupełnienie tynków zewnętrznych mineralnych 277,071*0,20	m ² m ²	 55,414	
				RAZEM	55,414
4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 41,561+55,414	m ² m ²	 96,975	
				RAZEM	96,975
5	KNR 0-28 2620-01 analogia ściana 1 ściana 2 ściana 3 ściana 4	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 28,62*4,08 -2,88*2,60 -3*2,90*3,00 -1,02*2,11 -2,17*1,00 3*0,55*(2,90+(3,00*2)) (3,63+4,11)*8,90/2 28,62*3,62 3,69*8,90 0,5*0,51*8,90 (1,00+1,33)*8,90/2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 116,770 -7,488 -26,100 -2,152 -2,170 14,685 34,443 103,604 32,841 2,270 10,368	
				RAZEM	277,071
6	KNR 0-28 2620-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie - zagruntowanie powierzchni emulsją gruntującą 277,071	m ² m ²	 277,071	
				RAZEM	277,071
7	KNR-W 2-02 1519-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową (dwukrotnie) III grupa cenowa 277,071	m ² m ²	 277,071	
				RAZEM	277,071
8	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 2,88*2,60 2,11*1,02	m ² m ² m ²	 7,488 2,152	
				RAZEM	9,640
9	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (naliczy doliczyć koszt utylizacji) 41,516*0,030 55,145*0,010	m ³ m ³ m ³	 1,245 0,551	
				RAZEM	1,796
10	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 15 1,796	m ³ m ³	 1,796	
				RAZEM	1,796