

Łódź, 26 lutego 2021 r.

PNIK-I.4131.208.2021

**Rada Miejska w Białej Rawskiej**

**Zawiadomienie o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.)

**zawiadamiam,**

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXIII/232/21 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/351/17 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 24 listopada 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmenty obszarów: Marchaty, Koprzywna, Wola Chojnata i Żurawia (zmiana dotyczy terenów o symbolach 26.98.RMu, 26.99.RMu i 26.100.RMu, położonych we wsi Marchaty), która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 9 lutego 2021 r.

**Uzasadnienie**

W ocenie organu nadzoru zakres zmian dokonanych w pierwotnej uchwale Nr XXXIX/351/17 wykracza poza zakres określony w uchwale Nr XVI/114/19 z dnia 25 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu. W § 1 uchwały Nr XVI/114/19 wszczynającej procedurę uchwalania niniejszego planu miejscowego wskazano, że przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska wyłącznie w zakresie zasad realizacji obiektów produkcji zwierzęcej na terenach o symbolach 26.98.RMu, 26.99.RMu i 26.100.RMu. Natomiast z § 3 pkt 1 uchwały Nr XXXIII/232/21 wynika, że z obowiązującego dokumentu skreśla się między innymi zapis zawarty w § 13 ust. 8 pkt 2 lit. H, określający lokalizację budynków o funkcji mieszkaniowej oraz usługowej użyteczności publicznej.

W dołączonym do ww. uchwały pliku z danymi przestrzennymi nie zamieszczono części graficznej aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją (geoTIFF), w tabeli atrybutów dla obiektu „RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego” w kolumnie „łącze”

nie zamieszczono adresu URL, pod którym dostępny jest rysunek aktu planowania przestrzennego, a jedynie link zawierający odesłanie do geoportalu gminy. Ponadto również w rubryce dotyczącej legendy znajduje się odesłanie do ww. geoportalu. Wymóg zamieszczenia ww. odniesień został określony w § 3 ust. 2 pkt 2 lit. c i d oraz w załączniku nr 1 – Zakres informacyjny i struktura danych gromadzonych w zbiorach danych przestrzennych rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1916). Powyższe stanowi naruszenie art. 67a ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.).

Ponadto lokalizacja przestrzenna obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych zawiera jedynie granice terenów o symbolach 26.98.RMu, 26.99RMu i 26.100.RMu wyznaczonych w uchwale Nr XXXIX/351/17 z dnia 24 listopada 2017 r., których dotyczy przedmiotowa zmiana. Należy jednak zauważyć, że uchwała Nr XXXIII/232/21 nie stanowi osobnego aktu prawa miejscowego, ale zmianę obowiązującej już uchwały. W związku z powyższym dane przestrzenne powinny być wykonane w pierwszej kolejności dla pierwotnego aktu, natomiast przedmiotowa zmiana powinna stanowić jedynie aktualizację zbioru, zgodnie z art. 67c ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z § 3 ust. 7 pkt 1 i ust. 2 pkt 1 lit. g ww. rozporządzenia. W związku z powyższym załącznikiem do przedmiotowej uchwały powinny być dane przestrzenne dla zmienianej uchwały zawierające niezbędne informacje o zmianie aktu.

Wobec powyższego proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 4 marca 2021 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

**DYREKTOR WYDZIAŁU  
PRAWNEGO, NADZORU  
I KONTROLI**

**Ewa Wardęga**

Do wiadomości:

Burmistrz Białej Rawskiej