

NADLEŚNICTWO DOBROCIN

Dobrocin 20, 14-330 Małdyty
tel. (089) 7581772, fax: (089) 6791852
e-mail: dobrocin@olsztyn.lasy.gov.pl

Znak sprawy S.270.7.2022

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne realizowanym **w trybie podstawowym bez negocjacji** art. 275 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

Budowa potrójnej kancelarii leśnictw Włodowo, Roje, Tomlak

(CPV:45200000-9)

Identyfikator postępowania: 28a4c74d-3c22-479f-ad94-230ef32dbb7b

Link do postępowania <https://miniportal.uzp.gov.pl/Postepowania/28a4c74d-3c22-479f-ad94-230ef32dbb7b>

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe -
Nadleśnictwo Dobrocin, Dobrocin 20, 14-330 Małdyty
Tel. (089) 758 17 72, Fax. (089) 679 18 52

adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej _ePUAP: /pgl_lp_0703/SkrytkaESP

Strona internetowa, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-dobrocin/platforma-zakupowa>

e-mail: dobrocin@olsztyn.lasy.gov.pl

II. Tryb udzielania zamówienia:

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) - dalej „PZP” oraz aktów wykonawczych do PZP.
2. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zamówień o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 PZP.
3. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa potrójnej kancelarii leśnictw Włodowo, Roje, Tomlak wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu na dz. 3427 Obr. ew. Boguchwały, gm. Miłakowo, powiat ostródzki woj. Warmińsko-mazurskie której zakres rzeczowy określa przedmiar robót i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, opis techniczny stanowiące załączniki do SWZ.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Podział zamówienia na części byłby niecelowy ze względu na zakres projektu i nieuzasadniony ekonomicznie z punktu widzenia Wykonawców przystępujących do przetargu. Zamówienie dotyczy budowy obiektu budowlanego potrójnej kancelarii leśnictw wraz z infrastrukturą towarzyszącą a zakres dokumentacji projektowej dotyczy różnych branż budowlanych wymagających koordynacji w czasie i na terenie placu budowy. Podział zadania na części byłby niezasadny z uwagi na trudności w skoordynowaniu działań różnych wykonawców, co mogłoby skutkować nieprawidłową i nieterminową realizacją zamówienia.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. W zakres prac wchodzi wszystkie prace, usługi i materiały konieczne do wykonania robót, które mają być wykonane w ramach umowy. Wykonawca zobowiązany będzie w ramach zaoferowanej ceny do wykonania wszelkich prac zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, prawem budowlanym, przepisami BHP, przepisami p.poż. wymaganiami certyfikacji

FSC i PEFC oraz przepisami o ochronie środowiska i ochronie przyrody. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia z materiałów własnych, dobrej jakości i posiadających wymagane prawem certyfikaty i spełniające normy i wymagania określone w SWZ wraz z załącznikami. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określony został we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ. Postanowienia zawarte w ww. wzorze umowy oraz w załączniku nr 9 – opisie technicznym STWiOR, przedmiarze oraz szablonie kosztorysu ofertowego stanowią integralną część SWZ.

Jeżeli w dokumentacji występują wskazania materiałowe typu znaków towarowych, patentów, nazw własnych lub pochodzenia (producenta), to należy odczytywać je jako przykładowe i służą one określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości oraz wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się równoważne rozwiązania (w oparciu o produkty innych producentów) pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości technicznych. Zgodnie z art. 101 ust. 5 PZP Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest przedstawić zamienne rozwiązania na piśmie (dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania). Wszelkie koszty wynikające z tytułu zastosowania rozwiązań równoważnych ponosi Wykonawca.

5. **Wspólny Słownik Zamówień CPV 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.**
6. **Wykonawca działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, zobowiązany jest do uzyskania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2021 roku, poz. 2351 ze zm.), zwanej dalej „prawem budowlanym”, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.**

IV. Termin realizacji zamówienia: 11 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, tzn. w okresie ostatnich 5 lat wykonali co najmniej dwa zamówienie o podobnym charakterze i wartości minimum 450.000,00 zł netto (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy i 00/100).

2. spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej tzn. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które posiadają stosowne uprawnienia t.j.:
 - co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wodociągowych, kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Jedna osoba może posiadać wszystkie rodzaje ww. uprawnień.

3. spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia - Zamawiający uzna, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli suma ubezpieczenia wynikająca z polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia nie będzie niższa niż 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych).
4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy PZP.
5. udzieli na wykonany przedmiot zamówienia gwarancji na okres **60 miesięcy**.

Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów zgodnie z cz. VI SWZ wg formuły: **spełnia, nie spełnia**.

VI. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych

1. W zakresie niepodlegania wykluczeniu i wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 125 ust. 1, należy przedłożyć wraz z ofertą oświadczenia wg wzoru zał. nr 3 do SWZ;
2. Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy PZP, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:
 - a) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów na

rzecz których zostały wykonane odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia t.j **w okresie ostatnich 5 lat budowa, rozbudowa lub przebudowa co najmniej dwóch obiektów budowlanych o wartości robót minimum 450 000,00 zł netto**, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania (wg zał. nr 6) z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacje o podstawie dysponowania tymi osobami (wg zał. nr 7).

Jeżeli wykonawca polega na zasobach innych podmiotów, należy załączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów osobowych na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia;

c) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 200 000,00 zł;

d) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat złożenia wraz z zaświadczeniem dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

e) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem potwierdzającym, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

f) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 PZP; art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego; art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a PZP; art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b PZP, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu; art. 109 ust. 1 pkt 3 PZP, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu
- sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

g) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej wg zał. nr 4 do SWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy.

3. Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy;

- wystawioną/y nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem

2) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy – składa informację z odpowiedniego rejestru zawierającego informacje o jego beneficjentach rzeczywistych albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, określający jego beneficjentów rzeczywistych

- wystawioną/y nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem

3) zaświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury - wystawione/y nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

4. Inne dokumenty przedkładane wraz z ofertą:

- a) dowód wpłaty wadium,
- b) **kosztorys ofertowy sporządzony wyłącznie na szablonie kosztorysu ofertowego. Szablon kosztorysu ofertowego jest częścią dokumentacji technicznej**, w celu zachowania wymaganych przez Zamawiającego technologii i zakresu robót (zał. nr 9),
- c) w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego,
- d) pisemne oświadczenie w sprawie powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług w przypadku wyboru oferty danego wykonawcy (zał. nr 5 do SWZ).

VII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami oraz informacje o

wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej:

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu miniPortalu: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAP <https://epuap.gov.pl/wps/portal>
2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do *formularzy: złożenia zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji.*
3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu dostępnym pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi.aspx> oraz Regulaminie ePUAP.
4. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.
5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia i wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150MB.
6. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust.1 PZP, podmiotowych środków dowodowych, oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.
7. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem *dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji).* Korespondencja przesłana za pomocą tego formularza nie może być szyfrowana. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP).
8. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, e-mail: dobrocin@olsztyn.lasy.gov.pl, agnieszka.fiedoruk@olsztyn.lasy.gov.pl
9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem *Formularza do komunikacji* jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń za pomocą poczty elektronicznej, na adres email: dobrocin@olsztyn.lasy.gov.pl. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji

elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).

10. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wskazanych w SWZ.

VIII. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami:

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

Agnieszka Fiedoruk i Sylwia Kozłowska adres e- mail: dobrocin@olsztyn.lasy.gov.pl

od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 –14.00, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.

IX. Wymagania dotyczące wadium:

1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w kwocie: **5 000,00 zł**
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku Bank Millennium S.A. 06 1160 2202 0000 0000 6193 5196 z dopiskiem: wadium na zabezpieczenie oferty w postępowaniu „**Budowa potrójnej kancelarii leśnictw Włodowo, Roje, Tomlak**” Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
5. Z treści wadium wnoszonego w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.
6. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, należy przekazać Zamawiającemu wraz z Ofertą w oryginale w postaci elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznymi osób upoważnionych do jego wystawienia wraz z dowodami potwierdzającymi umocowanie tych osób do jego wystawienia.
7. Wadium musi zabezpieczać ofertę na zamówienie przez cały okres związania ofertą.
8. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, lub nie będzie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu

związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP.

9. Treść gwarancji wadialnej musi zawierać następujące elementy:

a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,

b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia,

c) kwotę gwarancji/poręczenia,

d) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.

8. Zamawiający zwraca wadium na zasadach uregulowanych w art. 98 ust. 1 - 5 PZP.

X. Termin związania ofertą:

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 18.06.2022r.

XI. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

2. Wykonawca w celu poprawnego zaszyfrowania oferty powinien mieć zainstalowany na komputerze .NET Framework 4.5. Aplikacja działa na platformie Windows (Vista SP2, 7, 8, 10) Aplikacja nie jest dostępna dla systemu Linux i MAC OS.

3. Sposób zaszyfrowania oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.

4. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.

5. Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie z tego folderu Wykonawca zrobi folder .zip (bez nadawania mu haseł i bez szyfrowania). W kolejnym kroku za pośrednictwem Aplikacji do szyfrowania Wykonawca zaszyfruje folder zawierający dokumenty składające się na ofertę.

6. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1913), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi

jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 PZP. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 PZP.

7. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełniania warunków udziału w postępowaniu w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę (formularz ofertowy wraz z kosztorysem ofertowym) skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).

8. Ofertę sporządza się na Formularzu Oferty, którego wzór stanowi zał. nr 1 do SWZ.

9. Do oferty należy dołączyć:

a) Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie szablonu kosztorysu ofertowego który jest częścią dokumentacji projektowej w celu zachowania wymaganych przez Zamawiającego technologii i zakresu robót - cena jednostkowa i wartość w złotych z dwoma miejscami po przecinku (zał. nr 9 do SWZ);

b) Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;

c) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

d) Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu i spełniania warunków udziału w postępowaniu - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełniania warunków udziału w postępowaniu składa każdy z Wykonawców.

10. Oferta wraz z kosztorysem ofertowym oraz oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełniania warunków udziału w postępowaniu muszą być złożone w oryginale.

11. Zamawiający zaleca ponumerowanie stron oferty.

XII. Sposób i termin składania ofert:

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępną na miniPortalu.

2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **20.05.2022r., do godz. 09.00.**

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.

5. Wykonawca po przesłaniu oferty za pomocą Formularza do złożenia lub wycofania oferty na „ekranie sukcesu” otrzyma numer oferty generowany przez ePUAP. Ten numer należy zapisać i zachować. Będzie on potrzebny w razie ewentualnego wycofania oferty.

6. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.

7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

XIII. Termin otwarcia ofert:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.05.2022r., o godzinie 12.00.**

2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;

b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

4. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

XIV. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Przed sporządzeniem oferty Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją techniczną, przedmiarem robót i terenem budowy. Wykonawca sporządza kosztorys ofertowy przy użyciu szablonu kosztorysu ofertowego stanowiącego zał. nr 9 do SWZ, w celu zachowania wymaganych przez Zamawiającego technologii i zakresu robót.

2. Cena oferty musi wynikać ze sporządzonego kosztorysu ofertowego i winna być podana w złotych, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (ceny jednostkowe w złotych netto, cena całości). W razie rozbieżności pomiędzy ceną wynikającą z kosztorysu ofertowego i formularza oferty decyduje cena zawarta w kosztorysie ofertowym (łącznie cena pozycji kosztorysowych).

3. Zgodnie z art. 225 ustawy PZP, jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W takiej sytuacji Wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie. Informację o powyższym zakresie Wykonawca składa w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SWZ).

XV. Podstawy wykluczenia:

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy PZP.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych,

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom, przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom, przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej, albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób, niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Z postępowania wyklucza się także wykonawców na zasadach określonych w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

XVI. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej ceny.

2. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

4. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.

7. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

8. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 7, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego

oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

XVII. Informacja o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze ofert w celu zawarcia umowy:

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w SWZ.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie.

XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Warunkiem podpisania umowy jest wniesienie przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wysokość zabezpieczenia wynosi 5 % ceny całkowitej (wraz z podatkiem VAT) podanej w ofercie. Zabezpieczenie musi być wniesione w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy PZP do dnia zawarcia umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w art. 450 ust. 1 ustawy PZP, powinno zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób, co oznacza, iż zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniądź nie może zabezpieczać roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji/poręczenia powinno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzależnienia wypłaty kwot z gwarancji/poręczenia od przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów, bądź spełnienia jakichkolwiek warunków, poza oświadczeniem Zamawiającego, iż żądana kwota jest należna z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.
4. Do zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w formach wskazanych w art. 450 ust. 1 pkt 2-5 PZP należy dołączyć dokumenty uprawniające osoby je podpisujące do jej wystawienia.
5. Dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w formach wskazanych w art. 450 ust. 1 pkt 2-5 PZP podlega uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

XIX. Istotne postanowienia umowne:

1. Istotne postanowienia umowne zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie pisemnie poinformować Zamawiającego o zaistniałych niezależnych od niego przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót w stosunku do terminu umownego. Okoliczności niezależne od Wykonawcy, w szczególności wystąpienie robót dodatkowych, warunki pogodowe uniemożliwiające terminowe prowadzenie robót, stanowiąc będą, za zgodą stron,

podstawę do zmiany umowy w stosunku do oferty w zakresie przedłużenia terminu wykonania umowy na zasadach określonych w umowie.

XX. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP.

2. Odwołanie przysługuje na:

- a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a).

5. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem.

XXI. Ochrona danych osobowych:

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Dobrocin adres: Dobrocin 20, 14-330 Małdyty. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych Pani Monika Boczkowska, z którym w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem dobrocin@olsztyn.lasy.gov.pl lub telefonicznie pod numerem +48 89 758 17 72.
2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
3. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.
4. Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności.
5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszcza się przesłanki określone w art. 255-256 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
6. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o przepisy PZP.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Niezależnie od postanowień pkt 7 powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
9. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe.
10. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
11. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:

- a) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 - 3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- b) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
- c) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

12. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.

13. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:

a) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

14. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

Wykonawca jest zobowiązany złożyć odpowiednie oświadczenie w składanej ofercie.

XXII. Informacje dodatkowe:

- a) Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej,
- b) Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia w walutach obcych,
- c) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
- d) Wykonawcy przed złożeniem oferty może przeprowadzić wizję lokalną w celu zapoznania się z terenem robót oraz zakresem prac objętych zamówieniem. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca,
- e) Zamawiający nie wymaga od wykonawców przedłożenia przedmiotowych środków dowodowych,
- f) Zamawiający wymaga, żeby Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia **udzielił gwarancji na okres 60 miesięcy.**
- g) Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP o wartości do 15 % wartości zamówienia podstawowego. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót budowlanych podobnych do robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia. Zamówienia te będą udzielane po przeprowadzeniu odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki.
Zamówienia, o których mowa w ppkt g) będą udzielane w przypadku wystąpienia potrzeby zwiększenia zakresu rzeczowego robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia na skutek wystąpienia robót, które nie zostały lub nie mogły być przewidziane na etapie opracowania projektu budowlanego dla zadania lub powierzenia Zamawiającemu nowych zadań gospodarczych lub publicznych.
- h) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy na podstawie art. 455 PZP lub na warunkach określonych w umowie,
- i) wykonawca może zaangażować do wykonania umowy podwykonawców,
- j) w ofercie wykonawca musi wskazać, które części zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom.
- k) zamawiający stosownie do postanowień art. 95 ustawy PZP wprowadza wymóg zatrudnienia przez Wykonawcę oraz podwykonawców, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących prace budowlane lub prace fizyczne ogólnobudowlane wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art 22 § 1 ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy - *w myśl w art. 22 § 1 przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem.*) – „Obowiązek zatrudnienia”.
W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o

pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy; kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników); Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; Umowa zawierać musi informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącej nr 2 do SWZ. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę

wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

- l) Wykonanie zakresu prac dotyczący montażu masztów flagowych i tablic informacyjnych będzie możliwy po uzyskaniu przez Nadleśnictwo wymaganych przepisami prawa dokumentów.

XXIII. W sprawach nieuregulowanych SWZ zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego i pozostałe przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

XXIV. Załączniki do specyfikacji warunków zamówienia

- Formularz oferty – zał. nr 1
- Wzór umowy – zał. nr 2
- Oświadczenia wykonawcy – zał. nr 3,4,5
- Wykaz prac robót budowlanych z ostatnich 5 lat odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia – zał. nr 6
- Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacje o podstawie dysponowania tymi osobami - zał. nr 7
- Oświadczenie dotyczące osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia- zał. nr 8
- Opis techniczny, STWiOR, przedmiar, szablony kosztorysu ofertowego – zał. nr 8

Dobrocin, dnia 28.04.2022r.

ZATWIERDZIŁ

Sporządziła:
Agnieszka Fiedoruk

Nadleśniczy
Szymon Nowak

FORMULARZ OFERTY

Ja/my*niżej podpisani:

.....
.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
(pełna nazwa Wykonawcy/ Wykonawców w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Adres:.....
.....

REGON.....

NIP:.....

TEL.....

Adres skrzynki ePUAP.....

Adres e-mail:.....
(na które Zamawiający ma przysyłać korespondencję)

Wykonawca jest mikro, małym, średnim przedsiębiorcą-**TAK/NIE***

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego
Budowa potrójnej kancelarii leśnictw Włodowo, Roje, Tomlak

składam ofertę na realizację przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Cena netto:zł.
słownie.....
.....

podatek VAT 23 %, tj.zł,
cena brutto:zł.
słownie.....
.....

zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym integralną część niniejszej oferty.

1. Termin wykonania zamówienia 11 miesięcy od zawarcia umowy.
2. Okres gwarancji na wykonane roboty, zamontowane materiały i urządzenia **60 miesięcy**.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SWZ, dokumentacją techniczną, STWiOR, przedmiarem oraz zapoznaliśmy się w terenie z przedmiotem zamówienia. Zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ tj. do 18.06.2022r.
5. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy / nie zamierzamy zlecić podwykonawcom*
 - a) podwykonawca....., część zamówienia.....
 - b) podwykonawca....., część zamówienia.....
6. Nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby powołujemy się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu _____

_____.
7. Oświadczam, że załączony w SWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na przedstawionych warunkach. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi.
8. Wadium o wartościzł wnieśliśmy w dniu..... w formie
9. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonej w SWZ przed terminem podpisania umowy.
10. Składamy ofertę na stronach.

11. Niniejszym informujemy, że informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od..... do..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.

12. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**

13. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

* niepotrzebne skreślić

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, oświadczenie należy skreślić.

.....
(Podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

Informacja dla Wykonawcy:

Formularz oferty musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem(-ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.

Projekt umowy

UMOWA Nr

zawarta w dniur. w Dobrocinie pomiędzy
Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe
Nadleśnictwem Dobrocin, adres: Dobrocin 20, 14 - 330 Małdyty, NIP 741-000-62-53,
REGON 510022308

reprezentowanym przez Nadleśniczego Szymona Nowaka
zwanym w umowie Zamawiającym

a

*(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości
prawnej)*

.....z siedzibą:....., wpisaną do rejestru
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w ... pod
numerem; NIP....., Regon reprezentowaną przez,
zwaną w umowie „Wykonawcą”

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o
Działalności Gospodarczej)*

.....zamieszkałym:.....; prowadzącym działalność
gospodarczą pod firmą: z siedzibą:, NIP.....,
Regon

zwanym w umowie „Wykonawcą”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia zamówienia w trybie podstawowym na realizację zamówienia publicznego „**Budowa potrójnej kancelarii leśnictw Włodowo, Roje, Tomlak**” prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm. dalej jako PZP).
2. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na budowie potrójnej kancelarii leśnictw Włodowo, Roje, Tomlak, w zakresie określonym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji technicznej oraz kosztorysie ofertowym, który stanowi załącznik nr ... do umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Zamawiający oświadcza, że Starosta Ostródzki wydał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę Decyzję nr 159/2022 z dnia 06.04.2022r. Decyzja ta będzie przekazania Wykonawcy w dniu przekazania placu budowy.
5. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z:
 - a) umową,
 - b) SWZ wraz z załącznikami,
 - c) dokumentacją projektową,

d) ofertą **Wykonawcy**, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy

e) ostateczną decyzją i innymi dokumentami (treść dokumentów do wglądu u Zamawiającego):

- decyzja dotycząca pozwolenia na budowę – Decyzja nr 159/2022 z dnia 06.04.2022r.– wydana przez Starostę Ostródzkiego,
- decyzja o warunkach zabudowy – Decyzja zn.spr. RGT.6730.23.2021 z dnia 16.06.2021r.– wydana przez Burmistrza Miłakowa,
- warunki techniczne na podłączenie do sieci wodociągowej z dnia 24.05.2021r. wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. Miłakowo,
- warunki techniczne przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z dnia 18.05.2021r. wydane przez Energa – Operator SA oraz zawarta umowa przyłączeniowa.
- pozwolenie wodno-prawne Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu PGW Wody Polskie GD.ZUZ.2.4210.11.2022.MCS z dnia 11.04.2022r.
- umowa o udostępnienie gruntu pod inwestycję nr 24/OLS/2022 z dn. 18.02.2022r. z KOWR Oddział Terenowy w Olsztynie.

f) obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki budowlanej i zasadami wiedzy technicznej.

6. Z zastrzeżeniem zapisu § 16 ust. 4, strony przewidują, że w sytuacji, w której będzie to niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, mogą być wykonane roboty dodatkowe, to jest roboty, które nie są objęte kosztorysem ofertowym. Roboty dodatkowe mogą być wykonane albo po zawarciu aneksu do umowy, którego integralną częścią będzie protokół konieczności, podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zatwierdzony przez Zamawiającego i w takiej sytuacji roboty dodatkowe będą rozliczane zgodnie z zapisem § 8 ust. 3. Roboty nie objęte niniejszą umową niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, w sytuacji w której nie są spełnione przesłanki pozwalające na zawarcie aneksu do umowy, mogą być także udzielane na podstawie protokołu konieczności, po uzgodnieniu obustronnym, jako zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP, o których mowa w SWZ, na które udzielone jest zamówienie w trybie z wolnej ręki.
7. Roboty dodatkowe będą rozliczane zgodnie z zapisem § 8 ust. 3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
8. Strony przewidują, że w sytuacji, w której wykonanie niektórych robót wskazanych w kosztorysie ofertowym okaże się zbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, roboty te mogą być zaniechane.

§ 2

Terminy realizacji umowy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

1.1. Przekazanie placu budowy

1.2. Rozpoczęcie robót

1.3. Zakończenie robót **miesiące od dnia zawarcia umowy.**

Przez termin zakończenia robót rozumie się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru ostatniego objętego umową elementu robót.

2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie pisemnie poinformować Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót w stosunku do terminu umownego. Okoliczności niezależne od Wykonawcy, w szczególności wystąpienie robót dodatkowych, o których mowa w § 8 ust. 3 niniejszej umowy, warunki pogodowe uniemożliwiające terminowe prowadzenie robót stanowiąc będą, za zgodą stron, podstawę do przedłużenia terminu wykonania umowy na warunkach w niej określonych.
3. Wydanie przez Zamawiającego i przejęcie przez Wykonawcę terenu budowy nastąpi na podstawie pisemnego protokołu.
4. Czas usuwania ewentualnych wad, usterek i zastrzeżeń jest ryzykiem Wykonawcy, który wlicza się w termin realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie placu budowy;
- 2) wskazanie Wykonawcy miejsca na ustawienie zaplecza socjalno-magazynowego;
- 3) ustanowienie nadzoru inwestorskiego;
- 4) dokonywanie odbiorów robót budowlanych i zapłaty wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) przejęcie terenu robót i przygotowanie na własny koszt zaplecza, skuteczne oznaczenie terenu robót, zapewnienie urządzeń ochronnych na placu robót, z razi konieczności powiadomienie wszystkich właścicieli (zarządców) sieci uzbrojenia technicznego i zarząd drogi przed rozpoczęciem robót budowlanych, ewentualnie uzyskanie na własny koszt zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz zapewnienie przestrzegania warunków bhp i ochrony przeciwpożarowej;
- 2) zgłoszenie Zamawiającemu rozpoczęcia prac a także rozpoczęcia prac związanych z przyłączami przed ich faktycznym rozpoczęciem (zobowiązania wynikające z zawartych umów na udostępnienie gruntów z KOWR i PGW Wody Polskie) , w szczególności zawiadomienie inspektora nadzoru inwestorskiego i osoby mocowanej ze strony Zamawiającego zgodnie z § 5;
- 3) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz zaleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego;
- 4) wykonanie przedmiotu umowy z zakupionych przez siebie materiałów budowlanych (wyroby, maszyny, urządzenia). Materiały budowlane muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych oraz zgodnie z prawem budowlanym. Ponadto muszą one posiadać odpowiednio atest, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z normą, aprobatę techniczną. Zamawiający może wstrzymać zapłatę za te elementy robót, które zawierają materiały nie spełniające powyższego wymogu oraz może zażądać ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy;

- 5) okazanie Zamawiającemu na każde jego żądanie certyfikatów, deklaracji bądź innych dokumentów w zakresie wymaganym wobec materiałów zastosowanych przy wykonaniu przedmiotu umowy; Wykonawca prześle Zamawiającemu powyższe dokumenty podczas odbiorów częściowych (w zakresie dotyczącym danego odbioru), a w pozostałym zakresie podczas końcowego odbioru przedmiotu zamówienia;
- 6) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przeszkolonych w zakresie BHP i p. poż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież;
- 7) wykonywanie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie BHP i ochrony środowiska oraz ochrony przyrody; **Wykonawca** oświadcza, iż jest mu wiadome, że **Zamawiający** podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) i w związku z tym Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia przeprowadzenia prac audytorom FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) w zakresie certyfikacji w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
- 8) geodezyjne wyznaczenie obiektu w terenie przed rozpoczęciem prac w terenie oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej;
- 9) traktowanie wszystkich napotkanych, niezainwentaryzowanych instalacji jako czynnych i powiadamianie o ich odkryciu Zamawiającego i użytkowników, uzgodnienie z nimi sposobu zabezpieczenia lub likwidacji sieci i wykonanie wynikających z tego robót;
- 10) zawiadomienie Inspektora Nadzoru o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem 3 dni, oraz przedstawienie ich do odbioru przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany na własny koszt i ryzyko, na żądanie Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego;
- 11) zapewnienie skutecznego nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem, skutecznego nadzoru nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy oraz koordynowanie działań podwykonawców;
- 12) w razie potrzeby zapewnienie nadzoru geotechnicznego i nadzoru archeologicznego w trakcie wykonywania prac ziemnych oraz wykonywanie ich w taki sposób, aby nie naruszyć urządzeń podziemnych i obiektów sąsiadujących oraz zabezpieczenie wszystkich przedmiotów mogących mieć wartość archeologiczną i historyczną w przypadku ich zależenia na terenie budowy podczas wykonywania robót ziemnych;
- 13) utrzymanie porządku na terenie robót w czasie codziennej ich realizacji, jak i po ich zakończeniu (na koniec każdego dnia pracy), a w szczególności utrzymanie obszaru robót w stanie wolnym od przeszkód w tym: usuwanie wszelkich urządzeń pomocniczych i prowizorycznych, materiałów, dysponowanie kontenerami na odpady i usuwanie na bieżąco śmieci, odpadków, gruzu i ziemi z wykopów, zbędnych materiałów i urządzeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz okazywanie na każde żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających te czynności; w każdym przypadku zaniechania wskazanych czynności przez Wykonawcę, Zamawiający może powierzyć ich wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy;

- 14) usuwanie z dróg dojazdowych do terenu budowy zanieczyszczeń spowodowanych przez samochody i ciężki sprzęt, z których korzysta Wykonawca, oraz ponoszenie odpowiedzialności wobec zarządcy drogi i innych podmiotów za zdarzenia drogowe wynikłe na skutek tychże zanieczyszczeń;
- 15) wykonywanie obowiązków wynikających z dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 5, oraz innych decyzji, zgłoszeń, uzgodnień z zarządcami sieci i terenów, na których będą prowadzone prace;
- 16) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie robót i w jego bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot umowy;
- 17) zawiadomienie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i sporządzenie z udziałem przedstawiciela Zamawiającego protokołu konieczności;
- 18) w razie konieczności uzupełnienia dokumentacji projektowej poprzez sporządzenie na własny koszt odpowiednich projektów (rysunków) wraz z opisem technicznym w 3 egzemplarzach i przedłożenie ich Zamawiającemu do zatwierdzenia;
- 19) zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru robót;
- 20) pokrycie kosztów związanych ze szkodami, które spowodował Zamawiającemu lub osobom trzecim przy okazji lub podczas wykonywania przedmiotu umowy oraz w czasie prac nad usuwaniem usterek;
- 21) zapewnienie dostarczania mediów potrzebnych do realizacji prac na swój koszt i swoim staraniem;
- 22) segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów, złomu, gruzu budowlanego pochodzącego z rozbiórki i ich wywóz na własny koszt oraz ponoszenie opłat za czas ich składowania (opłaty wynikające z przepisów wykonawczych do ustawy o odpadach);
- 23) wstrzymanie wykonania robót w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu i Zamawiającego, a także wstrzymanie wykonania robót na żądanie Zamawiającego, zgłoszona na piśmie wraz z uzasadnieniem;
- 24) zorganizowanie i przeprowadzenie na własny koszt przed zgłoszeniem do odbioru niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz dokonanie lub pokrycie kosztów dokonania wszelkich niezbędnych uzupełnień i zmian dokumentacji projektowej stosownie do zakresu robót faktycznie wykonanych; przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania oraz przedstawi na piśmie wyniki badań do akceptacji Zamawiającego;
- 25) opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, w tym geodezyjnej, w jednym egzemplarzu w formie papierowej i w formie elektronicznej w formacie dwg lub dxf oraz przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej na 5 dni przed terminem odbioru danej części robót, a w pozostałym zakresie najpóźniej na 14 dni przed terminem odbioru końcowego całego zamówienia (wraz z pismem informującym o gotowości do odbioru końcowego);
- 26) opracowanie instrukcji obsługi i konserwacji zainstalowanych urządzeń i instalacji np. klimatyzacji, wentylacji, ogrzewania, monitoringu, instalacji systemu włamania, instalacji przeciwpożarowej oraz przekazanie ich Zamawiającemu wraz z kompletem dokumentów odbiorowych w momencie zgłoszenia robót do odbioru końcowego - WRAZ Z PRZESZKOLENIEM ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ PRZYSZŁEGO UŻYTKOWNIKA PRZY KONCOWYM ODBIORZE Z OBSŁUGI TYCH URZĄDZEŃ;

- 27) wszystkie materiały wykończeniowe typu: farby, okładziny ścienne i podłogowe, urządzenia sanitarne, baterie, stolarka okienna i drzwiowa itp., należy przed montażem uzgodnić z inwestorem odnośnie kolorystyki, wymiarów i typów, przedstawiając do akceptacji próbki wyrobów lub wykonać próbne malowanie na budowie;
- 28) wstrzymanie wykonywania robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu i Zamawiającego, a także wstrzymanie wykonywania robót budowlanych na żądanie Zamawiającego, zgłoszone na piśmie wraz z uzasadnieniem;
- 29) przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:
- a) jeżeli pracodawcą osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia jest Wykonawca - oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy;

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;

b) jeżeli pracodawcą osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia jest podwykonawca - oświadczenie tego podwykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy;

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu podwykonawcy.

2. Niezależnie od obowiązków Wykonawcy określonych w ust. 1 pkt 29 Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy albo podwykonawcy:

- a) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
- c) innych dokumentów;
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika, w tym też na zasadach określonych w SWZ.

§ 5

Osoby funkcyjne

1. Z ramienia Zamawiającego funkcję inspektora nadzoru w zakresie określonym przepisami ustawy Prawo budowlane pełnić będzie:
- a) roboty budowlane – koordynator nadzoru inwestorskiego

- b) instalacje elektryczne
 - c) instalacje sanitarne C.O. , CWU.....
 - d) nadzór autorski
- a) ponadto nadzór ogólny nad wykonaniem umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie
2. Z ramienia Wykonawcy funkcję:
- a) kierownika budowy posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, który będzie pełnić tę funkcję poprzez codzienny pobyt na terenie prowadzonych robót budowlanych-
 - b) kierownika robót posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, który będzie pełnić tę funkcję poprzez pobyt na terenie prowadzonych robót budowlanych w czasie prowadzenia robót sanitarnych-
 - c) kierownika robót posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, który będzie pełnić tę funkcję poprzez pobyt na terenie prowadzonych robót budowlanych w czasie prowadzenia robót elektrycznych -
3. Z ramienia Wykonawcy koordynatorem prac i uprawnionym do dokonywania odbioru robót wyznaczony zostaje:
4. Zmiana osób pełniących funkcje określone w ust. 1 i 3 nastąpić może za pisemnym zawiadomieniem drugiej Strony umowy. Zmiana osób określonych w ust. 2 może nastąpić wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, iż osoby zaproponowane przez Wykonawcę muszą spełniać wymagania określone w SWZ oraz ust. 2 powyżej.
5. Każdorazowo, kiedy w umowie jest mowa o konieczności poinformowania/zawiadomienie itp. Inspektora Nadzoru lub inspektora nadzoru inwestorskiego obligatoryjnie zawiadomiony powinien zostać koordynator nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w ust. 1 lit. a. Ponadto w przypadku prac powiązanych z kwestiami instalacji i nadzoru, o których mowa w ust. 1 lit. b-d, Wykonawca dodatkowo zawiadomi także odpowiednie osoby wskazane w ust. 1 lit. b-d.

§ 6

Podwykonawstwo

1. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o roboty budowlane z podwykonawcami.
2. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót

określonych w umowie ma prawo do zgłoszenia na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń.

3. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w ust. 2 nie zgłosił sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z zaproponowanym podwykonawcą.
4. Umowy, o których mowa w ust. 1 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zapisy ust. 1 – 4 stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo.
6. Wykonawca każdorazowo po braku sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub zmiany umowy o podwykonawstwo.
7. W terminie określonym w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest również do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym jego podwykonawcą.
9. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o zatrudnieniu podwykonawców innych niż wymienieni w załączniku do oferty i przedłożenia Zamawiającemu stosownych umów o roboty budowlane z zachowaniem zasad określonych w ust. 1 - 4.
10. Nie dopełnienie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie, stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z wyłącznej winy Wykonawcy.
11. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego w pełnym zakresie za wszelkie roszczenia zgłoszone wobec Zamawiającego przez podwykonawców. Dotyczy to również osób, co do których Wykonawca zawiadomił Zamawiającego, że nie zawarł z nimi umowy, nie zawiadomił o zawarciu z nimi umowy, bądź też w ogóle nie wskazał ich jako podwykonawców.
12. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w zapisie ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, przysługujących podwykonawcy i następuje w terminie 10 dni, licząc od upływu terminu, wskazanego w zapisie ust. 18 zd. 2 i z zastrzeżeniem zapisu ust. 15 zd. 1 i ust. 16.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w zapisie ust. 12.

Zgłoszenie uwag może nastąpić w terminie 7 dni, licząc od dnia doręczenia Wykonawcy pisemnej informacji Zamawiającego o zamiarze bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.

16. W przypadku terminowego zgłoszenia uwag, o których mowa w zapisie ust. 15, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność tej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli ten wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w zapisie ust. 12, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
18. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane, jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom biorącym udział w wykonywaniu odebranych robót budowlanych. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymanie wypłaty nie powoduje popadnięcia Zamawiającego w opóźnienie.
19. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy przez Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy. Odstąpienie od Umowy może nastąpić najpóźniej w terminie miesiąca od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1.3. § 10 ust. 2 znajduje zastosowanie.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie za roboty będące przedmiotem umowy:
Cena netto:zł.
(słownie:.....)
- podatek VAT 23 %, tj.**zł,
- cena brutto:**zł.
(słownie:)

W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie realizacji niniejszej umowy, podatek będzie doliczany do wynagrodzenia netto w wartościach wynikających z obowiązujących przepisów.

2. Wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1 będzie każdorazowo korygowana kosztorysami powykonawczymi sporządzonymi przez Wykonawcę i zatwierdzanymi przez Zamawiającego, stosownie do rzeczywistej ilości wykonanych robót i cen jednostkowych ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego.
3. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty potrzebne do wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty dodatkowych badań, sprawdzeń i odbiorów częściowych, a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów. W szczególności wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym koszty zagospodarowania miejsca prowadzenia prac oraz jego likwidacji, koszt odbioru wykonanych prac, koszty zużycia mediów, wywozu lub utylizacji odpadów, ochrony mienia na miejscu prowadzenia prac, zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej.
4. Zapłata wynagrodzenia umownego nastąpi częściami, na podstawie protokołów częściowych odbiorów przedmiotu umowy oraz na końcu robót, po zakończeniu i protokolarnym odbiorze całości robót, z zastrzeżeniem potrąceń dokonanych przez Zamawiającego.
5. Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowi bezusterkowy protokół odbioru części robót oraz kosztorys powykonawczy. Faktury częściowe mogą być wystawione nie częściej niż raz w miesiącu kalendarzowym, do wysokości 97% wartości całości robót. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu nie stanowi podstawy do wystawienia faktury.
6. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi bezusterkowy protokół odbioru całości robót oraz zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy (oprócz innych dokumentów wymaganych umową, które Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przy odbiorze końcowym).
7. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę do 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego bądź końcowego.
8. Zamawiający zobowiązuje się do opłacenia faktur przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy w terminach:
 - 14 dni od otrzymania faktury częściowej z załączonym protokołem odbioru częściowego;
 - 14 dni od otrzymania faktury końcowej z załączonym protokołem odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 10 i nast. niniejszego paragrafu.
9. Strony mogą ustalić na piśmie rozliczenie całości bądź części wynagrodzenia Wykonawcy poprzez zapłatę bezpośrednio podwykonawcom.
10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Rachunek rozliczeniowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze musi występować na tzw. białej liście podatników VAT. W przypadku, gdy rachunek rozliczeniowy nie będzie widniał na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę odpowiedniego rachunku. W takim przypadku Wykonawca nie będzie uprawniony do naliczenia odsetek za opóźnienie.

11. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
12. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 11 Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy której dotyczy.
13. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać Zamawiającemu przy użyciu portalu (strony) PEF.
14. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 12 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
15. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do _____.
16. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 9 - 10 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
17. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

§ 8

Rozliczenie robót budowlanych

1. Strony będą rozliczać roboty budowlane ujęte w przedmiarze robót i w kosztorysie ofertowym, przyjmując za wartość wykonanych robót budowlanych iloczyn ilości odebranych robót budowlanych, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez inspektora nadzoru obmiarów i odpowiadających im cenom jednostkowym, określonym w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, stanowiącym integralną część jego oferty.
2. W przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości wynikających wprost z kosztorysu ofertowego, będącego podstawą obliczenia wynagrodzenia kosztorysowego, wynagrodzenie, określone w zapisie § 7 ust. 1, zostanie odpowiednio zmniejszone lub zwiększone przy zachowaniu cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym.
3. W przypadku, gdy wystąpi konieczność lub potrzeba wykonania robót innego rodzaju niż w przedmiarze robót, to znaczy takich robót, których nie można rozliczyć zgodnie z zapisem ust. 1 lub 2, a związanych z przedmiotem umowy, mogą być one wykonane na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego, które będą stanowić dla stron podstawę do sporządzenia aneksu do umowy wraz z załącznikiem w postaci protokołu konieczności w przypadku robót dodatkowych. Kosztorysy wskazane w poprzednim zdaniu będą podstawą rozliczenia robót dodatkowych.

4. Za roboty niewykonane jako zaniechane, chociaż objęte przedmiarem robót i kosztorysem ofertowym, wynagrodzenie nie przysługuje.

§ 9

Odbiory częściowe i odbiór końcowy

1. Odbiór częściowy ma na celu sprawdzenie prawidłowości i kompletności wykonania danego etapu robót budowlanych, wskazanie ewentualnych nieprawidłowości, w tym wad oraz rozliczenie stron za roboty budowlane wykonane w ramach danego etapu i zaakceptowane przez Zamawiającego.
2. Kierownik budowy stwierdza wpisem do dziennika budowy zakończenie robót budowlanych. Inspektor nadzoru inwestorskiego dokonuje wpisu do dziennika budowy, którym potwierdza lub nie potwierdza zgodności ze stanem faktycznym wpisu kierownika budowy.
3. **Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru częściowego**, a Zamawiający w terminie 10 dni roboczych, licząc od otrzymania pisemnego zgłoszenia, wyznacza termin rozpoczęcia odbioru częściowego. Wraz z pisemnym zgłoszeniem gotowości do odbioru częściowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację dotyczącą robót budowlanych wykonanych w ramach danego etapu robót, w tym kosztorys powykonawczy, dokumenty związane z wbudowanymi materiałami, wykonanymi robotami, w zależności od rodzaju robót np. protokoły badań i sprawdzeń, dokumentację fotograficzną, chyba że Zamawiający jest już w posiadaniu któregoś z tych dokumentów. Nieprzekazanie wszystkich dokumentów dotyczących robót budowlanych wykonanych w ramach danego etapu robót uprawnia Zamawiającego do powstrzymania się z wyznaczeniem terminu odbioru częściowego do momentu uzupełnienia dokumentacji.
4. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić podwykonawców, przy pomocy których wykonywał roboty budowlane w ramach danego etapu robót, o terminie rozpoczęcia odbioru częściowego. Mają oni prawo brać udział w czynnościach odbiorowych.
5. Odbioru częściowego dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego.
6. Z czynności odbioru częściowego sporządza się protokół, w którym należy wskazać w szczególności: datę, miejsce sporządzenia dokumentu, osoby biorące w nim udział ze wskazaniem charakteru, w jakim uczestniczą, wykaz przekazanych dokumentów, czy roboty zostały wykonane prawidłowo, a jeżeli nie, to jakie nieprawidłowości, w tym wady stwierdzono oraz wskazać termin ich usunięcia, a także poczynić wzmiankę o przerwaniu czynności odbioru częściowego do ponownego pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego po usunięciu nieprawidłowości, w tym wad. Zamawiający wyznacza termin rozpoczęcia odbioru częściowego w terminie 10 dni roboczych, licząc od otrzymania pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru częściowego po usunięciu nieprawidłowości, w tym wad. Protokół z czynności odbioru częściowego powinien być podpisany przez osoby biorące w nim udział, a jeżeli któraś z nich odmawia złożenia podpisu, należy uczynić o tym wzmiankę wraz z uzasadnieniem odmowy.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad wskazanych w protokole z czynności odbioru częściowego w umówionym terminie, Zamawiający wzywa go pisemnie do ich usunięcia, wyznaczając mu dodatkowy termin, nie krótszy niż 7

dni, z jednoczesnym zagrożeniem, że po jego bezskutecznym upływie powierzy usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Po usunięciu wad przez inny podmiot Zamawiający wyznacza termin rozpoczęcia odbioru częściowego i zawiadamia o nim Wykonawcę. Zapisy zd. 1 i 2 mają odpowiednie zastosowanie w sytuacji, w której w trakcie czynności odbioru częściowego Zamawiający stwierdzi, iż mimo zgłoszenia gotowości do odbioru częściowego, Wykonawca nie wykonał wszystkich robót budowlanych w ramach danego etapu robót.

8. W przypadku, gdy w trakcie czynności odbioru częściowego zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może, jeżeli są to wady, które nie uniemożliwią użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie należne Wykonawcy, za dany etap robót stosownie do utraconej wartości w szczególności: użytkowej, estetycznej, technicznej, ekologicznej lub ekonomicznej. Jeżeli zaś są to wady, które uniemożliwią użytkowanie przedmiotu umowy w całości lub w części, zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający jest uprawniony: a) odstąpić od umowy, zawiadamiając jednocześnie o tym właściwe organy, b) żądać zwrotu już zapłaconego wynagrodzenia, c) żądać zapłaty kary umownej, a także odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone w terminie 30 dni, licząc od stwierdzenia wad, które nie nadają się do usunięcia i które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy w całości lub w części, zgodnie z jego przeznaczeniem. § 10 ust. 2 znajduje zastosowanie.
9. Protokół z czynności odbioru częściowego, z którego wynika, iż Zamawiający akceptuje roboty budowlane wykonane w ramach danego etapu robót i nie zgłasza wad oraz uwag, stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT za te roboty i zapłaty zań wynagrodzenia.
10. Odbiory robót ulegających zakryciu lub zanikających odbywają się zgodnie z zapisem § 4 ust. 1 pkt 10 niniejszej umowy.
11. Odbiór końcowy odbędzie się po wykonaniu przez Wykonawcę całego przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem **ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu**.
12. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadzi wymagane przepisami próby i sprawdzenia. O terminie przeprowadzenia prób i sprawdzeń kierownik budowy zawiadamia inspektora nadzoru inwestorskiego wpisem do dziennika budowy z co najmniej 5 - dniowym wyprzedzeniem.
13. Kierownik budowy stwierdza wpisem do dziennika budowy, iż wszystkie roboty budowlane zostały zakończone i że przedmiot umowy wykonano w całości, a także że przeprowadzono z wynikiem pozytywnym wymagane próby i sprawdzenia. Inspektor nadzoru inwestorskiego dokonuje wpisu do dziennika budowy, którym potwierdza lub nie potwierdza zgodności ze stanem faktycznym wpisu kierownika budowy.
14. **Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru końcowego, a Zamawiający w terminie 14 dni roboczych**, licząc od otrzymania pisemnego zgłoszenia, wyznacza termin rozpoczęcia odbioru końcowego. Wraz z pisemnym zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu komplet dokumentacji dotyczącej całości wykonanych robót budowlanych, chyba że Zamawiający jest już w posiadaniu któregoś z tych dokumentów. Dokumentacja powinna obejmować między innymi: dokumentację budowy, kosztorys powykonawczy, dokumentację powykonawczą, dokumenty i

decyzje dotyczące obiektu, oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki budowlanej i zasadami wiedzy technicznej, oświadczenia kierownika budowy o uporządkowaniu terenu budowy oraz terenów sąsiednich, protokoły badań i sprawdzeń, atesty, certyfikaty jakości i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Nieprzekazanie wszystkich dokumentów dotyczących całości wykonanych robót budowlanych uprawnia Zamawiającego do powstrzymania się z wyznaczeniem terminu odbioru końcowego do momentu uzupełnienia dokumentacji.

15. Odbioru końcowego dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego.
16. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić podwykonawców, przy pomocy których wykonywał roboty budowlane o terminie rozpoczęcia odbioru końcowego. Mają oni prawo brać udział w czynnościach odbiorowych.
17. Z czynności odbioru końcowego sporządza się protokół, w którym należy wskazać w szczególności: datę, miejsce sporządzenia dokumentu, osoby biorące w nim udział wraz ze wskazaniem charakteru, w jakim uczestniczą, wykaz przekazanych dokumentów, czy roboty budowlane zostały wykonane prawidłowo, a jeżeli nie, to jakie nieprawidłowości, w tym wady stwierdzono oraz wskazać termin ich usunięcia, a także poczynić wzmiankę o przerwaniu czynności odbioru końcowego do ponownego pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego po usunięciu nieprawidłowości, w tym wad. Zamawiający wyznacza termin rozpoczęcia odbioru końcowego w terminie 14 dni roboczych, licząc od otrzymania pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru końcowego po usunięciu nieprawidłowości, w tym wad. Protokół z czynności odbioru końcowego powinien być podpisany przez osoby biorące w nim udział, a jeżeli któraś z nich odmawia złożenia podpisu, należy uczynić o tym wzmiankę wraz z uzasadnieniem odmowy.
18. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad wskazanych w protokole z czynności odbioru końcowego w umówionym terminie, Zamawiający wzywa go pisemnie do ich usunięcia, wyznaczając mu dodatkowy termin, nie krótszy niż 7 dni, z jednoczesnym zagrożeniem, że po jego bezskutecznym upływie powierzy usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Po usunięciu wad przez inny podmiot Zamawiający wyznacza termin rozpoczęcia odbioru końcowego i zawiadamia o nim Wykonawcę. Zapisy zd. 1 i 2 mają odpowiednie zastosowanie w sytuacji, w której w trakcie czynności odbioru końcowego Zamawiający stwierdzi, iż mimo zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca nie wykonał całości robót budowlanych.
19. W przypadku, gdy w trakcie czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może, jeżeli są to wady, które nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie należnego Wykonawcy robót stosownie do utraconej wartości w szczególności: użytkowej, estetycznej, technicznej, ekologicznej lub ekonomicznej. Jeżeli zaś są to wady, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy w całości lub w części, zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający jest uprawniony: a) odstąpić od umowy, zawiadamiając jednocześnie o tym właściwe organy, b) żądać zwrotu już zapłaconego wynagrodzenia, c) żądać zapłaty kary umownej, a także odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone w terminie 30 dni, licząc od stwierdzenia wad, które nie nadają się do usunięcia i które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu

umowy w całości lub w części, zgodnie z jego przeznaczeniem. § 10 ust. 2 znajduje zastosowanie.

20. Protokół z czynności odbioru końcowego, z którego wynika, iż Zamawiający akceptuje wykonane roboty budowlane i nie zgłasza wad oraz uwag, stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT i zapłaty pozostałej części wynagrodzenia.
21. W sytuacji, w której w trakcie odbioru częściowego lub odbioru końcowego pojawi się konieczność wykonania robót dodatkowych, od których zależy użytkowanie przedmiotu umowy lub jego części, zgodnie z przeznaczeniem, zastosowanie ma zapis § 16 ust. 4.
22. W sytuacji, w której Wykonawca, mimo otrzymania pisemnego zawiadomienia o terminie odbioru częściowego lub końcowego, nie będzie brał udziału w czynnościach odbioru, Zamawiający dokona tych czynności bez udziału Wykonawcy. Tak sporządzony protokół wiąże Wykonawcę.

§ 10

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w całości bądź w części w trakcie realizacji na zasadach określonych przepisami prawa, niniejszą umową oraz w przypadku gdy:
 - 1) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) Wykonawca dopuszcza się zwłoki z rozpoczęciem lub realizacją robót w stopniu uniemożliwiającym ich terminowe wykonanie tj. nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy lub nie kontynuuje robót budowlanych (przerwa trwa dłużej niż 10 dni), pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie - odstąpienie od Umowy może nastąpić najpóźniej w terminie miesiąca od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1.3;
 - 3) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz niezgodnie z dokumentacją techniczną, warunkami technicznymi i normami, pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego na piśmie dodatkowego terminu do usunięcia niezgodności - odstąpienie od Umowy może nastąpić najpóźniej w terminie miesiąca od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1.3;
 - 4) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 PZP;
 - 5) Zajdzie okoliczność określona w § 6 ust. 10, w takim przypadku odstąpienie od Umowy może nastąpić najpóźniej w terminie miesiąca od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1.3.
2. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy (w tym części) z przyczyn dotyczących Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 000,00 zł netto. Przyczyny wskazane w ust. 1 pkt 2 - 5 są przyczynami dotyczącymi Wykonawcy.
3. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający może wykonać przedmiot umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 2, zaś Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego wszelkich poniesionych z tego tytułu kosztów.

§ 11

Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę

Wykonawca ma prawo odstąpienia od umowy w trakcie jej realizacji w przypadku gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku terminowej zapłaty faktur częściowych, mimo dodatkowego wezwania, a zwłoka trwa ponad 21 dni od upływu umownego terminu zapłaty faktury.

§ 12

Obowiązki stron w przypadku odstąpienia od umowy

1. W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do dokonania następujących czynności:
 - w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
 - Wykonawca zabezpieczy i zgłosi do odbioru przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia i materiały przez niego wniesione lub dostarczone pod rygorem ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy przez Zamawiającego, zaś Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego wszelkich poniesionych z tego tytułu kosztów.
2. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za nie (w zakresie w jakim są prawidłowo wykonane);
 - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do wykonania inwentaryzacji w terminie wskazanym w ust. 1, Zamawiający może sam sporządzić ww. protokół inwentaryzacji, tak sporządzony protokół wiąże Wykonawcę.

§ 13

Kary umowne i odpowiedzialność Stron

1. W przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 4 ust. 1 pkt 13 lub 14 Zamawiający ma prawo, w ciągu 24 godzin od zgłoszenia niezgodności zlecić uporządkowanie terenu robót podmiotowi trzeciemu, a kosztami obciążyć Wykonawcę, zaś Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego wszelkich poniesionych z tego tytułu kosztów.
2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt. 1.3 Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 100,00 zł netto, liczona za każdy dzień zwłoki do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 200,00 zł netto, liczona za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wady, usterki.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w niniejszej umowie lub SWZ w wysokości 150 zł netto za każdy dzień niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę liczonej odrębnie za każdą z osób w stosunku do których nie spełniono tego wymogu.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, w przypadku:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom;
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 PZP;
- w wysokości 500 złotych netto za każdy przypadek naruszenia opisanego wyżej.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn dotyczących wyłącznie Zamawiającego w wysokości jak w § 10 ust. 2 umowy;
 - b) zwłoki Zamawiającego w dokonywaniu odbiorów w stosunku do terminów, o których mowa w § 9 ust. 3 lub ust. 14 w wysokości 100 złotych netto za każdy dzień zwłoki w stosunku do określonych tam terminów.
7. Kary umowne podlegają kumulacji. Łączna wysokość kar umownych możliwych do naliczenia Stronie na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
8. Kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
10. Zamawiający i Wykonawca nie będą ponosić odpowiedzialności za częściowe lub całkowite niewywiązanie się z umownych terminów, spowodowane warunkami atmosferycznymi, które uniemożliwiają wykonywanie robót budowlanych, a co do zaistnienia takich właśnie warunków atmosferycznych będą zgodne obie strony i zostanie to odnotowane w dzienniku budowy przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego. Termin wykonania przedmiotu umowy, określony w zapisie § 2 ust. 1, może ulec przedłużeniu o okres, w którym wystąpią warunki atmosferyczne, określone w zapisie zd. 1.
11. Zamawiający i Wykonawca nie będą ponosić odpowiedzialności za częściowe lub całkowite niewywiązanie się z umownych terminów, spowodowane działaniem siły wyższej, przez którą strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie dało się przewidzieć, ani którego skutkom nie dało się zapobiec, w szczególności: powódź obejmująca swym obszarem teren robot lub drogi dojazdowe do niego, huragan obejmujący swym obszarem teren robot lub drogi dojazdowe do niego, strajk mający wpływ na wykonanie umowy, stan wyjątkowy, stan wojenny, znalezisko archeologiczne, to jest strony nie będą ponosić tej odpowiedzialności, o ile nie można było, zachowując najwyższą staranność zdarzeń tych przewidzieć lub ubezpieczyć się od ich działania i skutków. Termin wykonania przedmiotu umowy, określony w zapisie § 2 ust. 1, może ulec przedłużeniu o okres konieczny do likwidacji skutków działania siły wyższej, uzgodniony przez strony.

12. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron lub jej rozwiązanie, nie pozbawia Zamawiającego uprawnienia dochodzenia zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych.

§ 14 **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela na okres **60 (sześćdziesięciu) miesięcy** gwarancji jakości na wykonane roboty, z zastrzeżeniem ust. 5 - 7.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego wykonanych robót.
3. W przypadku ujawnienia wad i usterek Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od chwili pisemnego zgłoszenia na własny koszt i ryzyko. Termin ten, w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
5. Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad. Okres gwarancji dla wymienianego elementu zaczyna biec od nowa od czasu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad.
6. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone także po upływie terminu gwarancji, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji.
7. Przegląd końcowy (pogwarancyjny) musi być wykonany przed upływem terminu gwarancji, nie wcześniej niż na 14 dni przed jego upływem, pod rygorem przedłużenia terminu gwarancji do czasu podpisania przez strony bezusterkowego protokołu przeglądu.
8. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionej wady w terminie, nieusunięcia jej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad, Zamawiający niezależnie od pozostałych uprawnień wynikających z niniejszej Umowy, będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a wszelkie koszty z tym związane zobowiązuje się pokryć Wykonawca na co wyrażą on bezwarunkową i odwoalną zgodę.
9. Zamawiający ma prawo korzystać z rękojmi niezależnie od uprawnień z gwarancji.
10. W okresie realizacji robót i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomiania Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby przedsiębiorstwa,
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - 4) ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,Nie zawiadomienie w w/w terminie Zamawiającego o zaistnieniu powyższych zdarzeń skutkować będzie skutecznością wszelkich oświadczeń złożonych wobec osób dotychczas uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz skutecznością wszelkich doręczeń dokonanych na podany w umowie adres Wykonawcy.

§ 15 **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy i ubezpieczenie**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz usuwania wad w okresie gwarancji stanowi wysokość 5 % (pięć procent) wynagrodzenia umownego brutto (t.j. zł w chwili zawierania umowy) i wniesione zostało w formie
2. Zabezpieczenie służy pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym w szczególności odsetek, kar umownych, odszkodowań i kosztów wykonania zastępczego.
3. Zwrot zabezpieczenia następuje na wniosek Wykonawcy: 70% (t.j. zł) w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót, 30% (t.j. zł) w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru pogwarancyjnego.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Zwrot zabezpieczenia w formie niepieniężnej nastąpi w ten sposób, że przed upływem terminu zwrotu 70% zabezpieczenia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zabezpieczenie niepieniężne na kwotę odpowiadającą części zabezpieczenia w wysokości 30%, na zabezpieczenie usuwania wad w okresie gwarancji. W przypadku gdy Wykonawca nie przedłoży zabezpieczenia niepieniężnego na kwotę odpowiadającą części zabezpieczenia w wysokości 30%, na zabezpieczenie usuwania wad w okresie gwarancji najpóźniej do 30 dnia od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 13 ust. 2 umowy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z zabezpieczenia bądź dochodzenie w stosunku do niego roszczeń Zamawiającego wynikających z umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się w dniu zawarcia niniejszej Umowy do przedstawienia Zamawiającemu kopii zawartej przez Wykonawcę umowy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w zakresie prowadzonej przez niego działalności na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy 00/100 zł).
8. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymaniem umowy ubezpieczenia w czasie trwania umowy ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość obowiązywania umowy ubezpieczenia o której mowa w ust. 7 w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy, a w szczególności zobowiązany jest dostarczyć nową umowę ubezpieczenia najpóźniej na 7 dni przed dniem upływu terminu obowiązywania umowy ubezpieczenia przedstawionej Zamawiającemu zgodnie z ust. 7.
10. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi, o którym mowa w ust. 9 Zamawiający może naliczyć karę umowną, o której mowa w § 13 ust. 2.

§ 16

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności oraz musi być zgodna z przepisami Prawa zamówień publicznych.

2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian w zawartej umowie co do terminu wykonania przedmiotu umowy, wskazanego w zapisie § 2 ust. 1, w następujących przypadkach:

- a) opisanym w zapisie § 13 ust. 10 i 11, na warunkach tamże wskazanych,
- b) potrzeby wykonania robót dodatkowych na podstawie protokołu konieczności podpisanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzonego przez Zamawiającego, o czym mowa w zapisie § 1 ust. 6 – wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o okres, w którym wykonywane będą roboty dodatkowe, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3. Strony przewidują możliwość zmiany zapisu § 5 ust. 2 po przedstawieniu uprawnień budowlanych kandydata na nowego kierownika budowy oraz oświadczenia o podjęciu obowiązków, z zastrzeżeniem § 5 ust. 4.

4. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian w zawartej umowie w zakresie powierzenia wykonania robót dodatkowych, o których mowa w zapisie § 1 ust. 6, jeżeli będą one niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. W przypadku, gdy z wprowadzeniem zmian w zawartej umowie w zakresie powierzenia wykonania robót dodatkowych, będzie się wiązać zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, zostanie ona dokonana zgodnie z zapisem § 16 ust. 2 lit. b umowy. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe zostanie ustalone w aneksie do umowy zgodnie z zapisem § 8 ust. 3.

5. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian w zawartej umowie w przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia w zakresie zmiany członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.

§ 17

Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi, z chwilą przekazania dokumentacji i opracowań, na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do wszelkiej dokumentacji i opracowań wytworzonych (dalej jako Dzieło) na podstawie niniejszej Umowy. Wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich zawiera się w wynagrodzeniu określonym w tej umowie (§ 7 ust. 1). Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do Dzieła wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony wyraźnie postanawiają, iż powyższe zobowiązanie Wykonawcy dotyczy wszystkich elementów wchodzących w skład Dzieła.

2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że będą mu przysługiwać wyłączne autorskie prawa majątkowe do Dzieła. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony postanawiają, iż Dziełem w rozumieniu niniejszej Umowy są wszelkie projekty, materiały, grafiki, zdjęcia, dokumentacja powstałe w związku z realizacją Umowy, które będą posiadały takie indywidualne cechy twórcze, iż będą stanowić utwór w rozumieniu ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do Dzieła mogą być przeniesione zgodnie z przepisami Prawa Autorskiego bez naruszania praw osób trzecich lub innej umowy.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku nieskutecznego lub wadliwego nabycia praw do Dzieła od osób trzecich lub w wyniku nabycia praw do Dzieła obciążonych prawami osób trzecich, a także w wyniku nieskutecznego lub wadliwego ich przeniesienia na Zamawiającego. Jeżeli po nabyciu

przez Zamawiającego praw autorskich do Dzieła ujawnią się jakiekolwiek wady prawne, obciążenia lub roszczenia osób trzecich, Wykonawca będzie zobowiązany zwolnić Zamawiającego ze wszelkich związanych z tym roszczeń osób trzecich, naprawić wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu z powodu takich wad, obciążeń lub roszczeń, a nadto – na żądanie Zamawiającego – złoży publicznie oświadczenie stosownej treści.

4. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 1 następuje w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji, za wynagrodzeniem określonym w niniejszej umowie za wszystkie niżej wskazane pola eksploatacji, a w szczególności:

- 1) utrwalania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, na dyskietce, cyfrowo, na nośniku usb (pendrive),
- 2) zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, na dyskietce, cyfrowo, na nośniku usb (pendrive),
- 3) wprowadzania do obrotu,
- 4) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej,
- 5) publicznego udostępniania dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępniania w Internecie i Intranecie),
- 6) publicznego wykonania i/lub publicznego odtwarzania,
- 7) wystawiania,
- 8) wyświetlania,
- 9) wykorzystania Dzieła w procesie inwestycyjnym w całości lub w części według uznania Zamawiającego,
- 10) dokonanie opracowania Dzieła przez inny podmiot na zlecenie Zamawiającego.

5. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji Dzieła o pola nieznane w chwili zawarcia niniejszej Umowy, Strony w odrębnej Umowie uregulują warunki przeniesienia autorskich praw majątkowych na nieznanymi w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo pierwszeństwa w nabyciu praw do eksploatacji Dzieła na nieznanymi w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji.

6. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 i 4, nie jest ograniczone ani czasowo, ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych państw.

7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu autora Dzieła - jego autorskich praw osobistych, a w szczególności do:

- 1) decydowania o nienaruszalności treści i formy Dzieła,
- 2) decydowania o pierwszym udostępnieniu Dzieła publiczności,
- 3) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z Dzieła.

8. Wykonawca zobowiązuje się, że autor nie będzie wykonywał w stosunku do Zamawiającego swych autorskich praw osobistych.

9. Z chwilą dostarczenia Zamawiającemu Dzieła, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy (nośników materialnych), na których utwalono to Dzieło.

10. Zamawiający ma prawo dokonywania zmian Dzieła w całości lub w części, w szczególności wynikających z opracowania redakcyjnego, wymagań organów administracyjnych lub potrzeb konstrukcyjnych.

11. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji Dzieła oraz na dokonanie przez

Zamawiającego wszelkich zmian układu objętego dokumentacją i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do Dzieła, w szczególności prawa do nienaruszalności treści i formy Dzieła oraz jego rzetelnego wykorzystania oraz prawa nadzoru nad korzystaniem z Dzieła.

12. Zamawiający może rozpowszechniać i publikować materiały lub wydawać oświadczenia związane z Dziełem bez wskazywania w tych materiałach i oświadczeniach autorów dokumentacji i opracowań.

13. Zamawiający jest uprawniony do wykorzystywania Dzieła nieokreśloną liczbę razy w dowolnych lokalizacjach.

14. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na wykorzystywanie zdjęć oraz wszelkich innych form zapisu lub wizualizacji całości lub części wykonanych na podstawie dokumentacji, w szczególności w zakresie reklamy i promocji lub/i oznaczania towarów na terenie kraju oraz za granicą, publicznego udostępniania wizualizacji obiektów w taki sposób, aby każdy miał do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przy użyciu wszelkich dostępnych technik.

15. Zamawiający ma prawo do korzystania z fragmentów Dzieła i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacyjnych określonych w ust. 4.

16. Zamawiającemu przysługuje prawo włączania i wykorzystywania przedmiotowego Dzieła w ramach dowolnych utworów i innych dóbr (m.in. dowolnych programów komputerowych, utworów audiowizualnych, stron WWW, baz danych).

17. Wykonawca nie będzie uprawniony do korzystania w jakikolwiek sposób z Dzieła, w szczególności Wykonawca nie będzie uprawniony do tworzenia utworów zależnych:

- 1) druk,
- 2) zapis elektroniczny,
- 3) najem,
- 4) zwielokrotnienie,
- 5) fotografia.

18. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron nie powoduje bezskuteczności przeniesienia praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie w stosunku do dokumentacji przekazanej Zamawiającemu do dnia odstąpienia od umowy.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i jednym dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy oraz w zakresie interpretacji postanowień umownych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego o umowie o roboty budowlane oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz SWZ.
4. Spory wynikłe na tle umowy strony poddają pod rozstrzygnięcia Sądu właściwego dla Zamawiającego.
5. Przeniesienie praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy na rzecz innego Wykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
.....
..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

3. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SWZ.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w SWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:.....

....., w następującym zakresie:

.....
..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

.....
.....
.....

(Nazwa i adres wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa oświadczenie na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowego środka dowodowego.

Informuję, że nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, w zakresie określonym art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

W związku z powyższym na dzień składania ofert nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Informuję, że należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, w zakresie określonym art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz przedstawiamy dokumenty potwierdzające przygotowanie oferty w niniejszym postępowaniu niezależnie od wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

Lista podmiotów należących do grupy kapitałowej Wykonawcy:

1.
2.

w związku z powyższym na dzień składania ofert nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 108 ust.1 pkt 5 ustawy PZP.

.....(*miejsowość*, dnia r.

.....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

** należy skreślić, zaznaczyć odpowiedni kwadrat,*

..... dnia

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
W SPRAWIE POWSTANIA U ZAMAWIAJĄCEGO OBOWIĄZKU PODATKOWEGO
NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG
W PRZYPADKU WYBORU OFERTY DANEGO WYKONAWCY**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „**Budowa potrójnej kancelarii leśnictw Włodowo, Roje, Tomlak**”, prowadzonego przez Nadleśnictwo Dobrocin

Ja niżej podpisany

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz

.....
.....
.....

- Oświadczam, że wybór mojej oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług".*
- Oświadczam, że wybór mojej oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług".*

Rodzaj usług, których świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego są następujące: (wskazać nazwę, która znajdzie się później na fakturze oraz wartość tej usługi bez kwoty podatku)

*.

.....
(Podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania
Wykonawcy)

* - niepotrzebne skreślić

S.270.7.2022

Załącznik nr 6

.....

..... dnia

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH Z OSTATNICH 5 LAT, ODPOWIADAJĄCYCH
SWOIM RODZAJEM I WARTOŚCIĄ PRZEDMIOTOWI ZAMÓWIENIA**

Lp.	Rodzaj robót	Całkowita wartość netto (zł)	Termin i miejsce realizacji	Nazwa Odbiorcy (Zleceniodawcy)

W załączeniu dowody dotyczące najważniejszych robót, określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

..... dnia

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy)

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacje o podstawie dysponowania tymi osobami

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania osoba przez wykonawcę * 1

* 1 Umowa o pracę lub umowa zlecenie, a jeżeli wykonawca polega na zasobach innych podmiotów a podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia należy załączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów osobowych na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Należy załączyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

..... dnia

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

..... dnia

.....

(podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania
Wykonawcy)

S.270.7.2022

Załącznik nr 9

**OPIS TECHNICZNY, STWiOR, PRZEDMIARY,
SZABLON KOSZTORYSU OFERTOWEGO**