

GIN-II.6843.54.2024

Jasło, dnia 13 listopada 2024 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Starosta Jasielski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewid. nr 1946/7 o pow. 0,0905 ha położona w miejscowości Wólca, gmina Jasło, dla której Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00050496/0.	Działka ewid. nr 1946/7 położona w Jasle, obręb nr 08 - Centrum jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr LVI/523/2002 Rady Gminy Miasta Jasła z dnia 12.09.2002 r., przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 2 UI opisanym jako tereny usług komercyjnych i produkcji.	Nieruchomość składająca się z działki ewid. nr 1946/7 o pow. 0,0905 ha położona jest w Jasle, w obrębie nr 08 – Centrum. Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym. Teren nieruchomości częściowo utwardzony. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Najbliższe otoczenie stanowią tereny zabudowy usługowej.	49 999,20 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) powinny w terminie do dnia 31 grudnia 2024 r. złożyć wniosek o jej nabycie.

- Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 19 listopada 2024 r. do dnia 10 grudnia 2024 r.** poprzez: ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jasle, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo nie później niż 3 dni przed dniem podpisania aktu notarialnego. Za datę wpłacenia ceny uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Jasle. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszt wpisów w księgach wieczystych ponosi Nabywca.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, tel.: 13 4486476, e-mail: m.augustyn@powiat.jaslo.pl.

STAROSTA

Adam Pawliś