

UMOWA SA.271.U/24

zawarta w dniu2024r. w Lwówku Śl. pomiędzy:
Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lwówek Śląski ul. Obrońców Pokoju 2, 59-600 Lwówek Śląski,
zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:
Nadleśniczego - Alinę Sudoł-Kornalewicz,
Głównego Księgowego - Adama Kosiuka ,
a
....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą -
zwanym dalej „Wykonawcą”, o treści następującej:

§ 1

1. Do umowy nie stosuje się wymogów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie z ofertą Dozór, konserwacja kotłów gazowych w budynkach administrowanych przez Nadleśnictwo Lwówek Śląski przy ul. Obrońców Pokoju 2 we Lwówku Śląskim (budynek biurowy o nr inw. 149/152; budynek biurowo – garażowy o nr inw. 132/155; budynek socjalno – mieszkalny - biurowy o nr inw. 187/130) przez osoby posiadające niezbędne kwalifikacje i uprawnienia.

Przedmiot zamówienia polega na:

- kontroli pracy kotłów gazowych 1 raz w miesiącu
- kontroli, obsłudze regulacji pracy obiektów gazowych
- kontroli czujników zainstalowanych w kotłowniach i na kotłach gazowych
- sprawdzaniu szczelności systemu gazowego
- wykrywaniu i usuwaniu usterek pracy urządzeń grzewczych
- wykonywaniu raz w miesiącu konserwacji urządzeń grzewczych
- prowadzeniu książki pracy i eksploatacji kotłowni
- informowaniu Zamawiającego na bieżąco o konieczności wykonania pilnych napraw urządzeń.

3. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy za poszczególne usługi wynosi:
Miesięczny ryczałt - zł.
Wykonawca nie jest płatnikiem podatku VAT.

4. Termin realizacji umowy: od dnia podpisania umowy do 31.12.2024 r.

§ 2

1. Podstawą zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie właściwa faktura za dany miesiąc wystawiona Zamawiającemu.

2. Należność Zamawiającego oparta na wystawionej fakturze, zostanie przelana na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury.
3. W przypadku zwłoki w zapłacie f-ry Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.

§ 3

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia

§ 4

Poza przypadkiem, o którym mowa w § 3, stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z trzydziestodniowym terminem wypowiedzenia w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
 - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Postanowienia § 3 stosuje się odpowiednio.

§ 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W kwestiach nieuregulowanych w niniejszej umowie działają zastosowania przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Spory powstałe w wyniku umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach; 1 egz. dla Wykonawcy i 1 egz. dla Zamawiającego.

Zamawiający :

Wykonawca :

.....

.....