
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111300-1	Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI: Rozbiórka stalowej wieży dostrzegalni przeciw pożarowej

ADRES INWESTYCJI: Leśnictwo Zgon

NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kobiór

ADRES INWESTORA: 43-211 Piasek, ul. Katowicka 141

DATA OPRACOWANIA: 2022-02-09

Przedmiar wykonano na podstawie:

Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 poz. 2458).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wycenianych robót
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- planowany zakres robót
- zastosowano ceny średnie krajowe

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2022-02-09

Data zatwierdzenia

Wieża stalowa, będąca przedmiotem rozbiórki jest przestrzenną konstrukcją kratową o wysokości całkowitej 32,00 m (wysokość kratownicy). Całkowita wysokość wieży wraz z kabiną dostrzegalni jest równa 34,90 m. Wieża na całej wysokości jest zbieżna, rozstaw krawężników u podstawy wieży wynosi 2,36 m, na szczycie wieży 2,00 m. Przekrój poprzeczny na całej wysokości jest kwadratem o zmiennej długości boków. Krawężniki i skratowania wykonane są z kątowników walcowanych. Na szczycie wieży zlokalizowana jest kabina dostrzegalni o wysokości 2,40 m.

Połączenia poszczególnych elementów wieży są połączeniami śrubowymi. Komunikacja na wieży odbywa się za pomocą drabin wjazdowych z pałąkiem, umiejscowionych wewnątrz konstrukcji wieży. Wieża składa się z 6-ciu segmentów i 5 -ciu podestów pośrednich z krat Wema.

Trzon wieży posadowiony jest na czterech prefabrykowanych fundamentach żelbetowych. Całkowita wysokość fundamentów to około 2,00 m, średnica podstawy 1,80 m.

Zakresem robót, zgodnie z postanowieniami projektu są prace polegające na rozebraniu istniejącej wieży wraz z rozbiórką fundamentów żelbetowych. Po wykonaniu w.w. robót teren należy uporządkować (zasypać wykopy, uzupełnić brakującą ziemię i wyplantować).

Roboty rozbiórkowe dostrzegalni przeciw pożarowej
Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Rozbiórka kabiny obserwatora	0,00	293,76	9,63	0,00	209,16	54,30	566,85	1,53%
2	Demontaż wieży stalowej	0,00	2 383,82	0,00	3 430,28	4 139,45	1 074,97	11 028,52	29,84%
3	Demontaż wykratowania i drabin oraz wywiezienie złomu	0,00	4 440,48	0,00	1 577,76	4 279,79	1 111,35	11 409,38	30,87%
4	Rozbiórka fundamentów	0,00	2 744,30	0,00	774,48	2 505,28	650,59	7 040,65	19,05%
	Kosztorys netto	0,00	9 862,36	9,63	5 782,52	11 133,68	2 891,21	30 045,40	81,30%
	VAT 23%							6 910,44	18,70%
	Kosztorys brutto							36 955,84	100,00%

Słownie: *trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt pięć i 84/100 zł*

Roboty rozbiórkowe dostrzegalni przeciw pożarowej

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Roboty rozbiórkowe dostrzegalni przeciw pożarowej						
1	Nowy kod 45110000-1		Rozbiórka kabiny obserwatora			
1 d.1	KNR 4-04 0506-04	B-04.51.05	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			6,30	m2	6,300	
					RAZEM	6,300
2 d.1	KNR 4-01 0430-02	B-04.51.05	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2		
			6,30	m2	6,300	
					RAZEM	6,300
3 d.1	KNR 9-29 0104-05	B-04.51.05	Analogia. Rozbiórka obudowy (ścianek) z płyty warstwowej	m2		
			9,98	m2	9,980	
					RAZEM	9,980
4 d.1	KNR 9-29 0211-03	B-04.51.05	Analogia. Demontaż okien pcv.	m2		
			9,98	m2	9,980	
					RAZEM	9,980
2	45110000-1		Demontaż wieży stalowej			
5 d.2	KNR 4-06 0115-06	B-04.51.05	Zdejmowanie śrub konstrukcyjnych o śr. do 20 mm powyżej 20 szt. na jednym stanowisku na wysokości powyżej 22 m	szt.		
			16	szt.	16,000	
					RAZEM	16,000
6 d.2	KNR 4-06 0115-03	B-04.51.05	Zdejmowanie śrub konstrukcyjnych o śr. do 20 mm powyżej 20 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m	szt.		
			64	szt.	64,000	
					RAZEM	64,000
7 d.2	KNR 4-06 0116-02	B-04.51.05	Zdejmowanie śrub konstrukcyjnych o śr. powyżej 20 do 32 mm powyżej 10 do 20 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m	szt.		
			16	szt.	16,000	
					RAZEM	16,000
8 d.2	KNNR 7 0106-01 z.o.3.4.	B-04.51.05	Segmety wieży - demontaż	t		
			9,00	t	9,000	
					RAZEM	9,000
3	45110000-1		Demontaż wykratowania i drabin oraz wywiezienie złomu			
9 d.3	KNR 4-06 0115-03	B-04.51.05	Zdejmowanie śrub konstrukcyjnych o śr. do 20 mm powyżej 20 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m	szt.		
			1646	szt.	1 646,000	
					RAZEM	1 646,000
10 d.3	KNR 4-04 1107-03 1107-04	B-04.51.05	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 10 km	t		
			9,50	t	9,500	
					RAZEM	9,500

Roboty rozbiórkowe dostrzegalni przeciw pożarowej

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4	45110000-1		Rozbiórka fundamentów			
11 d.4	KNR 2-01 0217-06 z.sz. 2.3.11 9905	B- 04.51. 02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu - odkopanie fundamentów.	m3		
			45,00	m3	45,000	
					RAZEM	45,000
12 d.4	KNR 4-04 0302-05 z.o.3.1.	B- 04.51. 05	Rozebranie stóp i fundamentów.	m3		
			4,0	m3	4,000	
					RAZEM	4,000
13 d.4	KSNR 1 0210-05	B- 04.51. 02	Zasypanie wykopów z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami (grubość warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat. gruntu III-IV	m3		
			45,00	m3	45,000	
					RAZEM	45,000
14 d.4	KNR 2-01 0211-07 0214-01	B- 04.51. 02	Dowiezienie ziemi potrzebnej do zasypania wykopów po fundamentach	m3		
			4,00	m3	4,000	
					RAZEM	4,000
15 d.4	KNR 2-01 0233-05	B- 04.51. 02	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW (100 KM) w gruncie kat. III	m2		
			100,00	m2	100,000	
					RAZEM	100,000
16 d.4	KNR 4-04 1103-04 1103-05	B- 04.51. 05	Wywiezienie gruzu i odpadków z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 10 km	m3		
			6,10	m3	6,100	
					RAZEM	6,100
17 d.4	Kalkulacja własna	B- 04.51. 05	Utylizacja gruzu	m3		
			6,1	m3	6,100	
					RAZEM	6,100

Roboty rozbiórkowe dostrzegalni przeciw pożarowej

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS: Roboty rozbiórkowe dostrzegalni przeciw pożarowej						
1	Nowy kod 45110000-1	Rozbiórka kabiny obserwatora				566,85
1 d.1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	6,300	5,38	33,89
2 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2	6,300	10,76	67,79
3 d.1	KNR 9-29 0104-05	Analogia. Rozbiórka obudowy (ścianek) z płyty warstwowej	m2	9,980	23,67	236,23
4 d.1	KNR 9-29 0211-03	Analogia. Demontaż okien pcv.	m2	9,980	22,94	228,94
Razem dział: Rozbiórka kabiny obserwatora						566,85
2	45110000-1	Demontaż wieży stalowej				11 028,52
5 d.2	KNR 4-06 0115-06	Zdejmowanie śrub konstrukcyjnych o śr. do 20 mm powyżej 20 szt. na jednym stanowisku na wysokości powyżej 22 m	szt.	16,000	5,91	94,56
6 d.2	KNR 4-06 0115-03	Zdejmowanie śrub konstrukcyjnych o śr. do 20 mm powyżej 20 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m	szt.	64,000	4,89	312,96
7 d.2	KNR 4-06 0116-02	Zdejmowanie śrub konstrukcyjnych o śr. powyżej 20 do 32 mm powyżej 10 do 20 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m	szt.	16,000	5,53	88,48
8 d.2	KNNR 7 0106-01 z.o.3.4.	Segmenty wieży - demontaż	t	9,000	1 170,28	10 532,52
Razem dział: Demontaż wieży stalowej						11 028,52
3	45110000-1	Demontaż wykratowania i drabin oraz wywiezienie złomu				11 409,38
9 d.3	KNR 4-06 0115-03	Zdejmowanie śrub konstrukcyjnych o śr. do 20 mm powyżej 20 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m	szt.	1 646,000	4,89	8 048,94
10 d.3	KNR 4-04 1107-03 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 10 km	t	9,500	353,73	3 360,44
Razem dział: Demontaż wykratowania i drabin oraz wywiezienie złomu						11 409,38
4	45110000-1	Rozbiórka fundamentów				7 040,65
11 d.4	KNR 2-01 0217-06 z.sz. 2.3.11 9905	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu - odkopanie fundamentów.	m3	45,000	12,77	574,65
12 d.4	KNR 4-04 0302-05 z.o.3.1.	Rozebranie stóp i fundamentów.	m3	4,000	914,21	3 656,84
13 d.4	KSNR 1 0210-05	Zasypanie wykopów z zagęszczaniem mechanicznym ubijakami (grubość warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat. gruntu III-IV	m3	45,000	21,12	950,40
14 d.4	KNR 2-01 0211-07 0214-01	Dowiezienie ziemi potrzebnej do zasypania wykopów po fundamentach	m3	4,000	35,53	142,12
15 d.4	KNR 2-01 0233-05	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW (100 KM) w gruncie kat. III	m2	100,000	8,48	848,00
16 d.4	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu i odpadków z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 10 km	m3	6,100	82,40	502,64
17 d.4	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	m3	6,100	60,00	366,00
Razem dział: Rozbiórka fundamentów						7 040,65
Kosztorys netto						30 045,40
VAT 23%						6 910,44

Roboty rozbiórkowe dostrzegalni przeciw pożarowej

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Kosztorys brutto						36 955,84

Roboty rozbiórkowe dostrzegalni przeciw pożarowej

Zestawienie robocizny

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	999	robocizna	r-g	328,7451	30,00	9 862,36
RAZEM						9 862,36

Słownie: *dziewięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt dwa i 36/100 zł*

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	materiały pomocnicze	zł		0,0000	9,6324		9,63
RAZEM							9,63

Słownie: *dziewięć i 63/100 zł*

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	przyczepa dłuźycowa	m-g	4,1850	12,63	52,86
2	spawarka	m-g	2,5920	7,08	18,35
3	żuraw samochodowy	m-g	10,1790	330,00	3 359,07
4	koparka gąsienicowa 0.4 m3	m-g	2,1690	102,89	223,16
5	samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	3,1110	85,17	264,97
6	samochód skrzyniowy 5-10 t	m-g	6,9730	98,32	685,59
7	żuraw do 5t	m-g	3,6100	247,14	892,17
8	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	0,7400	95,12	70,40
9	ubijak spalinowy 200 kg	m-g	6,2100	21,34	132,53
10	koparka gąsienicowa 0.60 m3	m-g	0,1448	115,43	16,72
11	samochód samowyładowczy 5-10 t	m-g	0,3704	98,81	36,60
12	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,2400	123,03	29,50
13	zrywarka przyczepna	m-g	0,0800	8,09	0,60
RAZEM					5 782,52

Słownie: *pięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt dwa i 52/100 zł*

Zestawienie odpadów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Transport
1	Gruz		6,1000	60,00	366,00	
RAZEM					366,00	

Słownie: *trzysta sześćdziesiąt sześć zł*

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Tabela elementów scalonych	4
Przedmiar	5
1 Rozbiórka kabiny obserwatora	5
2 Demontaż wieży stalowej	5
3 Demontaż wykratowania i drabin oraz wywiezienie złomu	5
4 Rozbiórka fundamentów	6
Kosztorys inwestorski	7
1 Rozbiórka kabiny obserwatora	7
2 Demontaż wieży stalowej	7
3 Demontaż wykratowania i drabin oraz wywiezienie złomu	7
4 Rozbiórka fundamentów	7
Zestawienie robocizny	9
Zestawienie materiałów	9
Zestawienie sprzętu	9
Zestawienie odpadów	9
Spis treści	10