

Warszawa, 18 maja 2021 r.

DAZ.263.100.2020

Wykonawcy zainteresowani udziałem

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

dotyczy: postępowania nr 84/20/PU/P79 o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia przedkomercyjnego (PCP) w ramach Przedsięwzięcia: „Budownictwo efektywne energetycznie i procesowo” – dodatkowy nabór wniosków.

Narodowe Centrum Badań i Rozwoju - Zamawiający, informuje, że drogą elektroniczną wpłynęły pytania dotyczące Przedsięwzięcia. Poniżej Zamawiający przedstawia ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

Partner Strategiczny zostaje wybrany w odrębnym postępowaniu NCBiR, czy planuje się wyłonić jednego Partnera dla wszystkich strumieni czy po jednym partnerze strategicznym w obrębie każdego strumienia?

Odpowiedź:

Aktualnie trwają prace mające na celu nawiązanie współpracy z Partnerem Strategicznym. Pod uwagę brane są różne warianty, obejmujące wybór od 1 Partnera Strategicznego (dla wszystkich 4 Demonstratorów) do 4 Partnerów Strategicznych (po 1 dla każdego Demonstratora).

Pytanie nr 2:

Czy Wykonawca ma wpływ na wybór Partnera Strategicznego w odrębnym postępowaniu NCBiR?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawca nie bierze udziału w wyborze Partnera Strategicznego lub Partnerów Strategicznych. Wykonawca przez podpisanie umowy z Zamawiającym zobowiązuje się natomiast, po dopuszczeniu do realizacji Etapu III Przedsięwzięcia, do wybudowania Demonstratora, w lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego, a zapewnianej przez Partnera Strategicznego. Lokalizacja ta musi spełniać warunki określone w dokumentacji Postępowania, w załączniku nr 2 do Regulaminu – Charakterystyka nieruchomości demonstracyjnej, na której będą tworzone Demonstratory.

00-695 Warszawa, ul. Nowogrodzka 47a | tel.: +48 22 39 07 401 | sekretariat@ncbr.gov.pl

Pytanie nr 3:

Czy wymagania obligatoryjne szczególnie dot. dwóch kondygnacji budynku w budownictwie senioralnym mogą zostać zmienione na jedną kondygnację po właściwym umotywowaniu na etapie przystąpienia do postępowania?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że - zgodnie z dokumentacją Postępowania – dla budynku senioralnego wymaga się nie mniej niż 2 kondygnacji nadziemnych. Nie przewiduje się zmiany omawianego zapisu ani też innych zapisów dotyczących wymagań obligatoryjnych.

Pytanie nr 4:

Czy w ramach jednego budynku senioralnego muszą być mieszkania zarówno typu C jak i D?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że - zgodnie z dokumentacją Postępowania – w budynku senioralnym muszą znajdować się mieszkania typu C (w liczbie 18) oraz typu D (w liczbie 10). Nie przewiduje się zmiany omawianych zapisów.

Pytanie nr 5:

Czy budynek będzie mógł mieć formę osiedla domków? Czy też jednego większego budynku dla kilkunastu mieszkańców.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że - zgodnie z dokumentacją Postępowania – Demonstrator musi mieć formę pojedynczego budynku, o współczynniku kształtu budynku $A/V = \max 1,25 [m^{-1}]$. Taka forma zapewnia m.in. możliwość uzyskania odpowiednich charakterystyk w zakresie bilansu energetycznego i zużycia energii.

Pytanie nr 6:

Czy Demonstrator ma być demontowany w okresie 10 lat po oddaniu do użytku i przejęciu go w zarząd przez Partnera strategicznego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że możliwość demontażu obiektu stanowi wymaganie opcjonalne nr SEN 2.1, którego spełnienie lub nie może zadeklarować Wnioskodawca. Poniżej przedstawiono szczegółowy opis: Wymaga się montażu i łączenia elementów konstrukcji nośnej budynku w taki sposób, aby mogły zostać zdemontowane bez utraty właściwości użytkowych i wykorzystane ponownie zgodnie ze swoim pierwotnym przeznaczeniem w innym miejscu.

Pytanie nr 7:

Dodatkowo czy jest możliwość wskazania działki - Gmina Gogolin ma teren przeznaczony na taką zabudowę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ustalenie lokalizacji nieruchomości przeznaczonej pod budowę demonstratora technologii nastąpi do końca I kwartału 2022. Aktualnie trwają prace mające na celu nawiązanie współpracy z Partnerem Strategicznym.

Wojciech Racięcki
Dyrektor
Działu Rozwoju Innowacyjnych
Metod Zarządzania Programami
/podpisano elektronicznie/