



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.747.1.18.2024

Rzeszów, 14 listopada 2024 r.

DECYZJA NR 1/18/24

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI TOWARZYSZĄCEJ INWESTYCJOM W ZAKRESIE TERMINALU REGAZYFIKACYJNEGO SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO W ŚWINOUJŚCIU

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2, art. 10 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 oraz art. 39 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r., poz. 1286) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 26 sierpnia 2024 r. przez Pana Mateusza Szymalskiego – pełnomocnika **Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4**, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa gazociągu DN 300 MOP 5,5 MPa rel. Strachocina – Warzyce w m. Zimna Woda oraz Warzyce” realizowana w ramach inwestycji pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu gazociągu DN 300 Strachocina – Warzyce w m. Zimna Woda”

u s t a l a m

lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu

pod nazwą:

„Budowa gazociągu DN 300 MOP 5,5 MPa rel. Strachocina – Warzyce w m. Zimna Woda oraz Warzyce” realizowana w ramach inwestycji pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu gazociągu DN 300 Strachocina – Warzyce w m. Zimna Woda”

na rzecz:

Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4.

1. Określenie granic terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu:

- 1) inwestycją objęte są nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:

powiat jasielski, gmina Jasło, obręb 0018 Zimna Woda:

2085, 2072, 2073, 2074, 2079,

powiat jasielski, gmina Jasło, obręb 0016 Warzyce:

1983, 1984, 2007, 2009, 2016, 2018, 2019;

- 2) granice terenu objętego inwestycją zostały określone linią przerywaną koloru granatowego na załączniku nr 1 do decyzji, sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;
- 3) na załączniku nr 1 do decyzji oznaczono ponadto obszar strefy kontrolowanej lokalizowanego gazociągu, kreskowaniem koloru brązowego.

2. Warunki techniczne realizacji inwestycji:

- 1) ustala się lokalizację odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, w powiecie jasielskim, w gminie Jasło, na terenie obrębów: 0018 Zimna Woda i 0016 Warzyce – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 2) dopuszcza się budowę nowej oraz przebudowę i rozbudowę istniejącej infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym do realizacji ustaleń niniejszej decyzji;
- 3) w związku z lokalizacją odcinka gazociągu ustala się wyłączenie z eksploatacji odcinka istniejącego gazociągu DN 300 oraz dopuszcza się rozbiórkę dwóch odcinków istniejącego gazociągu DN 300 w miejscu włączenia projektowanego gazociągu – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 4) w związku z lokalizacją odcinka gazociągu, dopuszcza się wykorzystanie istniejących dróg i dojazdów, w liniach określających granice terenu objętego inwestycją – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 5) w związku z lokalizacją gazociągu ustala się budowę zjazdu tymczasowego z istniejącej drogi krajowej nr 28 – odpowiednio do treści załącznika nr 1 niniejszej decyzji;
- 6) po wykonaniu robót związanych z budową odcinka gazociągu wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi oraz rozbiórką odcinka istniejącego gazociągu, teren inwestycji należy doprowadzić do stanu poprzedniego, stosownie do faktycznych możliwości, z wyłączeniem przywrócenia wyciętych drzew i krzewów oraz z zastrzeżeniem przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym:

- 1) niniejsza inwestycja winna spełniać obowiązujące standardy środowiska oraz warunki określone w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.4.1.2024.KR.19, z 14 sierpnia 2024 r., o środowiskowych uwarunkowaniach:
 - a) przed przystąpieniem do prac ziemnych należy zdjąć i zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby (humus), a po zakończeniu prac budowlanych wykorzystać ją podczas prac wykończeniowych. W trakcie robót budowlanych humus będzie składowany odrębnie;
 - b) prace przygotowawcze obejmujące zdjęcie wierzchniej warstwy gleby, wycinkę drzew i krzewów, należy przeprowadzić poza głównym sezonem lęgowym ptaków, tj. poza okresem 1 marca – 31 sierpnia. Dopuszczalne jest rozpoczęcie tych prac w innym terminie pod warunkiem przeprowadzenia tej czynności po sprawdzeniu przez ornitologa, czy teren objęty pracami, dane drzewo lub krzew, nie stanowi miejsca lęgu, rozrodu, gniazdowania, czy schronienia chronionych gatunków zwierząt. Sprawdzenie to powinno się odbyć maksymalnie do 3 dni przed terminem realizacji prac przygotowawczych. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków zwierząt, prace należy wstrzymać do momentu opuszczenia terenu przez te gatunki (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków zwierząt;
 - c) znajdujące się na terenie budowy wykopy (w tym liniowe) w przypadku konieczności czasowego ich pozostawienia jako otwarte i inne potencjalne pułapki ekologiczne, do których mogą wpadać małe zwierzęta, należy zabezpieczyć w taki sposób, aby uniemożliwić zwierzętom dostanie się do nich (np. poprzez stosowanie szczelnych przykryć, wygradzeń z siatek lub folii) lub też zastosować rozwiązania umożliwiające samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, pozostawianie wyplaszczona jednej ze ścian). Miejsca takie powinny być systematycznie kontrolowane, a ewentualnie znajdujące się w „pułapkach” płazy i inne zwierzęta niezwłocznie uwalniane i przenoszone w odpowiednie danemu gatunkowi siedliska;
 - d) przed likwidacją (zasypaniem) wykopów należy sprawdzić dno i ściany pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku ich stwierdzenia, należy przenieść je z wykopu we właściwe dla nich siedliska, poza obrębem prac;
 - e) zaplecza budowy wyposażone zostaną w środki umożliwiające skuteczną neutralizację miejsc ewentualnego niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych w przypadku uszkodzenia maszyn (np. sorbenty, maty sorpcyjne, itp.);
 - f) prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej (tj. pomiędzy godzinami 06.00 – 22.00). W przypadku, gdy technologia prac będzie

wymagała zachowania ciągłości prac, będą mogły one być prowadzone również w porze nocnej.

2) przedmiotowa inwestycja pismem z 08 lipca 2024 r., znak: K-IRN.5183.157.2024.OK została pozytywnie zaopiniowana przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3) w celu przeciwdziałania poważnym awariom w zakresie inwestycji, należy:

- a) zastosować wysokiej jakości materiały, dla których wymagane są certyfikaty i aprobaty techniczne przewidziane przepisami i normami,
- b) zapewnić wykonawstwo dla gazociągu przez firmę posiadającą uprawnienia i atesty na wykonywanie robót gazoniebezpiecznych i spawalniczych,
- c) zastosować nowe technologie i materiały wysokiej jakości dla rur.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji:

w związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji należy zastosować wszelkie dostępne środki techniczne mające na celu zminimalizowanie zagrożenia pożarowego, w tym m.in.:

- 1) zastosować rozwiązania zapewniające maksymalną szczelność i niezawodność eksploatacyjną,
- 2) przy wykonywaniu robót budowlanych odpowiednio zabezpieczyć materiały i elementy łatwopalne występujące w pobliżu wykonywanych prac,
- 3) odpowiednio przygotować miejsce wykonywanych robót,
- 4) zapewnić wykonywanie robót przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

1) zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:

- a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- c) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, emisję pyłów, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;

2) wejście na teren, który nie jest we władaniu inwestora jest możliwe na warunkach określonych w pkt 9 i 10 niniejszej decyzji.

6. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie zatwierdza się na potrzeby ww. inwestycji podziałów nieruchomości.

7. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do której decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się nieruchomości, w stosunku do których decyzja miałaby wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ww. ustawy.

8. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się ze względu na brak nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren, należących w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji do Skarbu Państwa.

9. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

1) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać trwały skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym kreskowaniem koloru brązowego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji:

powiat jasielski, gmina Jasło, obręb 0018 Zimna Woda:

2073, 2079,

powiat jasielski, gmina Jasło, obręb 0016 Warzyce:

1983, 1984, 2007, 2009, 2016, 2018,

2) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym kreskowaniem koloru pomarańczowego (z wyłączeniem obszaru ograniczonego trwale) na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji:

powiat jasielski, gmina Jasło, obręb 0018 Zimna Woda:

2085, 2072, 2073, 2074, 2079,

powiat jasielski, gmina Jasło, obręb 0016 Warzyce:

1983, 1984, 2007, 2009, 2016, 2018, 2019,

3) nieruchomość stanowiąca pas drogowy drogi publicznej, w stosunku do której niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

powiat jasielski , gmina Jasło, obręb 0018 Zimna Woda:

2085;

4) określenie sposobu, miejsca i warunków umieszczenia obiektów i urządzeń na gruntach stanowiących pas drogowy drogi publicznej:

- ustala się lokalizację przedmiotowej inwestycji na działce nr ewid.:

2085 obręb 0018 Zimna Woda (droga krajowa nr 28), zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji;

- umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury gazowej nie może przyczynić się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.

5) określenie lokalizacji oraz parametrów technicznych zjazdu tymczasowego:

- ustala się budowę zjazdu tymczasowego z istniejącej drogi krajowej nr 28 (działka nr ewid. 2085, obręb 0018 Zimna Woda), zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji;

- parametry techniczne zjazdu tymczasowego:

- szerokość jezdni zjazdu przy drodze wewnętrznej: 3,5 m,

- szerokość jezdni zjazdu przy drodze krajowej nr 28: 8,0 m,

- promień zjazdu: 5,0 m,

6) grunty stanowiące własność Skarbu Państwa pokryte wodami oraz grunty objęte obszarem kolejowym, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie wskazuje się gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami oraz gruntów objętych obszarem kolejowym;

7) wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a:

- nie wskazuje się podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z brakiem takiego żądania we wniosku inwestora;

- 8) w odniesieniu do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 1 i 2, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji pn.: **„Budowa gazociągu DN 300 MOP 5,5 MPa rel. Strachocina – Warzyce w m. Zimna Woda oraz Warzyce” realizowana w ramach inwestycji pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu gazociągu DN 300 Strachocina – Warzyce w m. Zimna Woda”**, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, **ograniczam** za odszkodowaniem, według zasad wskazanych w art. 24 ww. ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., sposób korzystania z tych nieruchomości, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń;
- 9) powyższe ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości wprowadza się z obowiązkiem uwzględnienia warunków wejścia na teren, określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.4.1.2024.KR.19, z 14 sierpnia 2024 r.;
- 10) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640) dla projektowanego gazociągu DN 300 wyznacza się strefę kontrolowaną szerokości 6,0 m (po 3,0 m od osi gazociągu). W strefie kontrolowanej nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów, podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągów podczas ich użytkowania oraz nie mogą rosnąć drzewa. Granice strefy kontrolowanej zostały określone kreskowaniem koloru brązowego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;
- 11) wyznacza się teren niezbędny dla lokalizacji odcinka gazociągu wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, w tym do prowadzenia prac ziemnych, jak również obszar niezbędny dla zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w celu prowadzenia inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją,

użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu. Powyższy teren został określony kreskowaniem koloru pomarańczowego (obszar ograniczany czasowo) oraz kreskowaniem koloru brązowego (obszar ograniczany trwale), na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;

12) zgodnie z art. 24 ust. 1c ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w przypadku gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości następuje bez odszkodowania;

13) zgodnie z art. 25a ust. 1 i 2 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ww. ustawy, w stosunku do gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej, uprawnia inwestora do wystąpienia do właściwego zarządcy drogi, o zawarcie porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na te grunty. Porozumienie, o których mowa powyżej, nie może przewidywać opłat za wykonywanie przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na grunty.

10. Wskazanie okresu, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b:

- ustaląm okres, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b, w stosunku do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 2 niniejszej decyzji, do dnia kończącego okres trzech miesięcy od dnia przyjęcia zawiadomienia o zakończeniu budowy lub uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.

11. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń:

- nie ustala się terminu wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, ze względu na brak nieruchomości przechodzących z mocy prawa na własność Skarbu Państwa na podstawie niniejszej decyzji.

12. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów:

- nie określa się ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

13. Integralną częścią niniejszej decyzji jest:

załącznik nr 1, składający się z mapy w skali 1:1000, z określeniem granic terenu objętego inwestycją .

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu decyzja niniejsza podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 26 sierpnia 2024 r. do Wojewody Podkarpackiego wpłynął wniosek Pana Mateusza Szymalskiego – pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa gazociągu DN 300 MOP 5,5 MPa rel. Strachocina – Warzyce w m. Zimna Woda oraz Warzyce” realizowana w ramach inwestycji pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu gazociągu DN 300 Strachocina – Warzyce w m. Zimna Woda”. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r., poz. 1286) zwanej dalej „specustawą gazową”, organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu jest wojewoda, co uzasadniało wystąpienie inwestora z wnioskiem do tut. organu. Zgodnie z art. 5 ust. 4 ww. ustawy, Wojewoda Podkarpacki w dniu 27 sierpnia 2024 r. zawiadomił Ministra Rozwoju i Technologii o złożeniu przedmiotowego wniosku. Po wezwaniu wniosek skutecznie uzupełniono 21 października 2024 r.

Wnioskowane przedsięwzięcie lokalizowane jest w powiecie jasielskim, w gminie Jasło, na terenie obrębów: 0018 Zimna Woda i 0016 Warzyce. Planowana inwestycja polega na budowie odcinka gazociągu DN 300, wyłączeniu z eksploatacji odcinka istniejącego gazociągu DN 300 i rozbiórce dwóch odcinków istniejącego gazociągu DN 300 w miejscu włączenia projektowanego gazociągu.

Do wniosku o ustalenie lokalizacji przedmiotowej inwestycji, zawierającego określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu oraz analizę powiązania inwestycji z istniejącym uzbrojeniem terenu i charakterystykę inwestycji, dołączono:

- 1) kopię aktualnej mapy zasadniczej z zaznaczonym orientacyjnym przebiegiem projektowanego gazociągu i strefy kontrolowanej oraz określeniem granic terenu objętego wnioskiem;
- 2) ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.4.1.2024.KR.19, z 14 sierpnia 2024 r., o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 3) wypisy z rejestru gruntów;

- 4) opinie wskazane w art. 6 ust 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, tj.:
- a) opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: RJ.ZZI.0145.44.2024.WT, z 28 czerwca 2024 r.,
 - b) opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: K-IRN.5183.157.2024.AOK, z 08 lipca 2024 r.,
 - c) uchwałę Nr 16/398/24 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie, z dnia 02 lipca 2024 r. w sprawie wydania opinii do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji dla zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu gazociągu DN 300 Strachocina – Warzyce w m. Zimna Woda”,
 - d) opinię Zarządu Powiatu w Jaśle, znak: AB.030.31.2024, z 03 lipca 2024 r.,
 - e) opinię Wójta Gminy Jasło, znak: IGM.6730.38.2024, z 25 czerwca 2024 r.,
 - f) opinię Dyrektora Oddziału w Rzeszowie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, znak: ORZ.Z-3.4341.138.2024.SM, z 16 lipca 2024 r.

Ponadto dołączono pisma:

- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, znak: KRO.5120.153.2024.KM, z 28 czerwca 2024 r., informujące o braku podstaw do wydania opinii w przedmiotowej sprawie,
- Powiatowego Zarządu Dróg w Jaśle, znak: T.2b.4533.23.2024, z 26 czerwca 2024 r., informujące o przekazaniu wystąpienia o wydanie opinii do organu właściwego w sprawie tj. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad - właściwego zarządcy drogi krajowej nr 28, w sąsiedztwie której zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja.

Jednocześnie inwestor przedłożył wystąpienia o opinie oraz stosowne oświadczenie, w którym udokumentował niewydanie opinii w terminie przewidzianym ustawą przez Starostę Jasielskiego, Wójta Gminy Jasło – jako zarządcy drogi, Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, Ministra Klimatu i Środowiska, Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, oraz Ministra Obrony Narodowej. Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. *specustawy gazowej* właściwy organ wydaje opinie, o których mowa powyżej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu. Powyższe opinie zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie, zgody bądź stanowiska właściwych organów, wymagane odrębnymi przepisami dla lokalizacji inwestycji.

Ze względu na fakt, że planowana inwestycja nie jest lokalizowana na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej, obszarach morskich, obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego morskich portów i przystani, gruntach

stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntach objętych obszarem kolejowym, gruntach leśnych oraz obszarach położonych w granicach parku narodowego lub jego otuliny, inwestor nie występował o pozostałe opinie wskazane w art. 6 ust. 3 ww. ustawy.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że są one kompletne i odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, w związku z czym (zgodnie z art. 8 ust. 1 specustawy gazowej) o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, Wojewoda Podkarpacki poinformował wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, właściwe miejscowo organy poprzez zawiadomienie oraz pozostałe strony w drodze obwieszczenia w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego, w Urzędzie Gminy Jasło, właściwym ze względu na lokalizację planowanej inwestycji oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tego urzędu, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim (Puls Biznesu z 24 października 2024 r.).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.), niniejsza inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagała więc uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie w decyzji z 14 sierpnia 2024 r., znak: WOOŚ.420.4.1.2024.KR.19, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu gazociągu DN 300 Strachocina – Warzyce w m. Zimna Woda” przy spełnieniu warunków wskazanych w sentencji powyższej decyzji. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę, lokalizację, a także charakter i zasięg generowanych oddziaływań na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdził, że planowane zamierzenie nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, ich integralność i spójność sieci Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000, w odległości 1,2 km od przedmiotowej inwestycji, jest specjalny obszar ochrony siedlisk Wisłoka z Dopływami (PLH180052).

W trakcie prowadzonego postępowania nie wniesiono uwag i zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 *specustawy gazowej*, decyzje administracyjne, o których mowa w ustawie, w tym także decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, podlegają natychmiastowemu wykonaniu.

Stosownie do zapisu art. 10 ust. 2 ww. ustawy, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Kotlińskiego, będącego członkiem samorządu zawodowego izby architektów – wpisanym na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MA-2234, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, zgodnie z art. 34 ust. 2 *specustawy gazowej*, służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 34 ust. 3 ww. ustawy, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 13 ust. 2 i 3 *specustawy gazowej*, wiąże właściwe organy przy sporządzaniu planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z dniem wydania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 20 ust. 14 *specustawy gazowej*, inwestor uzyskuje prawo do dysponowania na cele budowlane niezbędne do realizacji i eksploatacji inwestycji w zakresie terminalu, nieruchomościami ograniczonymi niniejszą decyzją w sposobie korzystania.

Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy, stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć do Wojewody Podkarpackiego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111)
niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej.
W dniu 22 sierpnia 2024 r. uiszczono opłatę skarbową
na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa:
17 1020 4391 2018 0062 0000 0423 Bank PKO BP S.A.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
(-)
Marek Bajdak
Dyrektor
Wydziału Nieruchomości

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Szymalski – pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A.,
2. Starosta Jasielski, ul. Rynek 18, 38-200 Jasło,
3. Wójt Gminy Jasło, ul. Słowackiego 4, 38-200 Jasło.