



UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA

Nasz znak:
BOR08.21.2.2024.DP

Data:
12.11.2024 r.

Sprawa: *Zaproszenie do składania ofert w postępowaniu pn. „Wykonanie robót instalacyjno-montażowych w Biurze Powiatowym ARiMR w Lewinie Brzeskim” – nr Ref.: BOR08.21.2.2024.DP*

Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Opolski Oddział Regionalny działając na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. 2024, poz. 1320) zw. dalej „ustawą” zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu pn. „*Wykonanie robót instalacyjno-montażowych w Biurze Powiatowym ARiMR w Lewinie Brzeskim*” – nr Ref.: BOR08.21.2.2024.DP.

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac instalacyjno-montażowych polegających na demontażu znajdującego się w części podpiwniczonej budynku uszkodzonego kotła gazowego i zainstalowanie nowego wraz z towarzyszącą mu instalacją dostarczaną przez Wykonawcę w Biurze Powiatowym ARiMR w Lewinie Brzeskim przy ul. Moniuszki 14, 49-340 Lewin Brzeski - zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz normami i zgodnie z umową (projekt Umowy – załącznik nr 2 do zaproszenia).

Wykonawca w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia jest zobowiązany do wykonania prac instalacyjno-montażowych polegających na:

- 1) demontażu uszkodzonego kotła gazowego, jego utylizacji oraz dostarczenia Zamawiającemu karty przekazania odpadu;
- 2) sprzedaży, dostawy (transportu) rozładunku oraz wniesienia nowego kotła wraz z oprzyrządowaniem do budynku Biura Powiatowego ARiMR przy ul. Moniuszki 14, w Lewinie Brzeskim (49-340);
- 3) montażu do istniejącej instalacji nowego kotła gazowego 1-funkcyjnego o mocy w przedziale od 45 do 55 kW, wraz z oprzyrządowaniem;
- 4) dostawy i montażu materiałów potrzebnych do wykonania instalacji dedykowanej pod nowy kocioł jednofunkcyjny;
- 5) dostawy i montażu wkładu kominowego kondensacyjnego wraz z czopuchem o długości 14 m oraz wszystkimi kompletnymi elementami dla prawidłowego jego funkcjonowania dedykowanego dla nowego kotła jednofunkcyjnego;
- 6) dostawy i montażu sterownika pogodowego dla dedykowanej instalacji kotła gazowego jednofunkcyjnego;
- 7) zabezpieczenia instalacji w obrębie wymienianego kotła;
- 8) wykonania płukania instalacji c.o. oraz sprawdzenie sprawności zaworów c.o. wraz z ewentualną wymianą;



- 9) uporządkowania miejsca montażu oraz naprawienia szkód powstałych w trakcie robót;
- 10) czyszczenia przewodów kominowych wraz z odbiorem kominiarskim dopuszczającym piece gazowe do użytku;
- 11) wykonania prób rozruchu oraz uruchomienia zainstalowanego nowego kotła gazowego;
- 12) wykonania pomiarów przewodów wentylacyjnych;
- 13) wykonania prób szczelności instalacji gazowej potwierdzonego protokołem przez osoby posiadające uprawnienia przewidziane w odpowiednich przepisach prawa;
- 14) wykonania opinii kominiarskiej;
- 15) przeprowadzenia szkolenia z zakresu obsługi i eksploatacji zainstalowanego nowego kotła;
- 16) usuwania wszelkich wad, dokonywania napraw zamontowanego nowego kotła i realizacji usług w zakresie gwarancji,
- 17) dokonywania w okresie obowiązywania 5-letniej gwarancji przeglądów konserwacyjnych zamontowanego kotła (niepowodujących utraty gwarancji producenta) z częstotliwością oraz na warunkach zgodnych z wymogami producenta oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), w miejscu jego zamontowania;
- 18) wykonania wszelkich czynności, o których mowa w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami;
- 19) wykonania innych czynności niewymienionych w Umowie oraz zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy;
- 20) dostarczenia Zamawiającemu dokumentów gwarancji na zamontowany nowy kocioł będący przedmiotem Umowy oraz instrukcji obsługi w języku polskim;
- 21) wykonania przedmiotu Umowy z materiałów i urządzeń zapewnionych we własnym zakresie oraz na własny koszt.

Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi wykonania robót, doświadczeniem, wiedzą techniczną, zaleceniami organów nadzoru budowlanego, zgodnie ze sztuką budowlaną i zapisami Umowy, stanowiącej załącznik nr 2 do zaproszenia. W przypadku zabrudzenia lub uszkodzenia ścian lub innych części budynku podczas transportu materiałów do piwnicy Wykonawca doprowadzi te elementy do stanu pierwotnego na swój koszt.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z kontynuowania niniejszego postępowania na każdym jego etapie przed podpisaniem umowy bez podania przyczyny oraz prawo do niedokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty oraz do pozostawienia złożonych dokumentów w niniejszym postępowaniu bez rozpatrzenia.



2. Sposób przygotowania ofert, miejsce i termin składania:

- 1) ofertę należy złożyć w formie pisemnej w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18.11.2024 r. do godziny 10⁰⁰ pod adresem:

**Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa
Opolski Oddział Regionalny
45-836 Opole, ul. Wrocławska 170 „G”
Kancelaria – I piętro**

Ofertę należy umieścić w szczelnie zamkniętej kopercie i oznaczyć w sposób następujący:

OFERTA W POSTĘPOWANIU PN.:

**„Wykonanie robót instalacyjno-montażowych w Biurze Powiatowym ARiMR
w Lewinie Brzeskim” – nr Ref.: BOR08.21.2.2024.DP**

Nie otwierać przed: 18.11.2024 r. godz. 10³⁰

W przypadku opisanie koperty w sposób niewłaściwy, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z przypadkowego otwarcia oferty przed wyznaczonym terminem komisijnego otwarcia ofert. Oferty przekazane do Kancelarii Opolskiego Oddziału ARiMR po upływie terminu składania nie będą rozpatrywane.

Zamawiający dopuszcza/ ~~nie dopuszcza*~~ składanie ofert drogą elektroniczną na adres: opolski@arimr.gov.pl

Oferta złożona drogą listowną musi zostać podpisana przez Wykonawcę podpisem własnoręcznym. Oferta złożona drogą elektroniczną musi zostać podpisana przez Wykonawcę podpisem kwalifikowanym, popisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowany podpis elektroniczny). W przypadku przesłania skanu podpisanej oferty, oryginał należy niezwłocznie przesłać listownie na adres Zamawiającego).

- 2) otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.11.2024 r. o godzinie 10³⁰ w siedzibie Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa – Opolski Oddział Regionalny w Opolu, ul. Wrocławska 170 „G”, I piętro, pokój nr 106. Informacja z otwarcia ofert zostanie zamieszczona na stronie internetowej ARiMR: <https://www.gov.pl/web/arimr>;
- 3) Oferent może, przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę poprzez złożenie Zamawiającemu pisemnego powiadomienia o zmianie lub wycofaniu jego oferty z postępowania. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane;
- 4) oferty złożone po terminie składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone Oferentom;
- 5) w przypadku, gdy Oferent będzie uchylać się od zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dokonana zostanie ponowna ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty spośród pozostałych złożonych ofert lub postępowanie zostanie unieważnione;



Zamawiający dopuszcza możliwość zadawania pytań tj. Oferent może zwrócić się z wnioskiem o wyjaśnienie postanowień zawartych w treści niniejszego zaproszenia wraz z załącznikami, przekazując zapytania drogą elektroniczną na adres e-mail: opolski@arimr.gov.pl w terminie nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert. Wyjaśnienia zostaną udzielone niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert i opublikowane na stronie internetowej ARiMR: <https://www.gov.pl/web/arimr> wraz z treścią zapytań (bez ujawnienia źródła). Jeżeli wniosek o wyjaśnienia wpłynie po upływie terminu jego złożenia, nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść warunków niniejszego zapytania ofertowego, natomiast dokonaną zmianę udostępni na swojej stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/arimr>.

3. Opis sposobu obliczania ceny:

- 1) Wykonawca przedstawi całkowitą cenę netto, wartość podatku Vat i całkowitą cenę brutto oferty w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia, obejmującą wszystkie koszty i nakłady związane z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie wynikającym wprost z dokumentacji jak również nieujęte w tej dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami,
- 2) Cena brutto oferty obejmuje wszystkie koszty i opłaty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia jakie mogą powstać w związku z realizacją zamówienia, w tym koszty opłat pośrednich, podatek od towarów i usług (VAT), ubezpieczenie, koszt transportu, oraz inne usługi/koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, etc.,
- 3) Wykonawca może podać tylko jedną cenę dla zamówienia – bez proponowania rozwiązań wariantowych.

4. Kryteria i zasady oceny oferty

Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany w oparciu o poniższe kryterium oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Waga %	Liczba punktów	Sposób oceny wg. wzory/wg punktów
1.	Cena ofertowa – „C”	100%	100	Najniższa cena oferty brutto Zaproponowana przez Oferentów $C = \frac{\text{Najniższa cena oferty brutto}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 100$

W kryterium „Cena ofertowa - C” najwyższą liczbę punktów uzyska oferta z określonym sposobem obliczenia punktów w powyższej tabeli. Ocena punktowa w kryterium ceny ofertowej brutto dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej w formularzu ofertowym i przeliczona według wzoru zawartego w lp. 1 tabeli.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (C), przyznaną zgodnie z powyższym wzorem.



W przypadku, gdy nie można będzie dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że złożone oferty uzyskają taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach w pierwotnym terminie składania ofert.

UWAGI:

- a) Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania obowiązującej stawki podatku od towarów i usług do obliczenia ceny oferty (błędnie zastosowana stawka podatku VAT będzie stanowiła wadliwość niepodlegającą poprawieniu i błąd w obliczeniu ceny),
- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania poprawy omyłek w złożonej ofercie (niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona):
 - oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - oczywistych omyłek pisarskich,
 - innych omyłek polegających na niezgodności oferty z opisem przedmiotu zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty,
- c) wszystkie ceny podane w ofercie powinny być wyrażone w polskich złotych,
- d) ceny określone w ofercie muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (wg zasady zaokrąglenia: poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę) i powinny zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem całości zamówienia.
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - wezwania Wykonawcy na każdym etapie postępowania w terminie przez siebie wskazanym, do złożenia wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania w przypadku, gdy złożone dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania,
 - zmiany warunków lub terminu wykonania z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - podpisania umowy w formie elektronicznej (*opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zamawiający w takim przypadku przekaże Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, pliki umowy do podpisania za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej. Po opatrzeniu umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione ze strony Wykonawcy, umowa zostanie przekazana Zamawiającemu, który także podpisze ją kwalifikowanym podpisem elektronicznym a następnie zwróci Wykonawcy umowę podpisaną przez obydwie Strony*) oraz drogą korespondencyjną.



5. Oferta powinna zawierać:

- 1) **Formularz ofertowy** wypełniony zgodnie z treścią załącznika nr 1,
- 2) **projekt Umowy** (zaakceptowany przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną) zgodny z treścią załącznika nr 2,
- 3) **klauzulę informacyjną** w zakresie przetwarzania danych osobowych zgodną z treścią załącznika nr 3,
- 4) **oświadczenie** w zakresie zrealizowania obowiązku informacyjnego RODO zgodne z treścią załącznika nr 4,
- 5) **oświadczenie** dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu zgodne z treścią załącznika nr 5,
- 6) **pełnomocnictwo** lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Oferenta do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Oferenta) w przypadku, gdy oferta nie została podpisana przez osoby umocowane do tych czynności dokumentem rejestrowym [wszystkie dokumenty złożone w formie kserokopii powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/-y uprawnioną/-e do reprezentowania Oferenta],
- 7) **umowę spółki** w przypadku Wykonawców działających w formie spółek cywilnych, na potwierdzenie właściwej reprezentacji do występowania w imieniu Wykonawców.

Wszystkie dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/-y uprawnioną/-e do reprezentowania Oferenta

- ❖ Oferent powinien zapoznać się z całością niniejszej dokumentacji i przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w zaproszeniu wraz z załącznikami;
- ❖ każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę;
- ❖ oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej w sposób czytelny pod rygorem nieważności;
- ❖ wszelkie zmiany naniesione przez Oferenta w treści oferty po jej sporządzeniu, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę;
- ❖ oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim (każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski, powinien zostać złożony wraz z tłumaczeniem na język polski);
- ❖ Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6. Planowany termin wykonania przedmiotowego zamówienia:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy **w terminie do 10 dni roboczych** liczonych od dnia zawarcia Umowy.

7. Gwarancja i rękojmia za wady:

Wykonawca udzieli na wykonaną usługę oraz dostarczony kocioł gazowy **jednofunkcyjny 5-letniej gwarancji**. Gwarancja obejmuje wady materiałowe oraz wady w wykonaniu przedmiotu zamówienia, zgodnie z treścią projektu Umowy.



8. Termin związania ofertą:

Oferenci pozostają związani złożoną ofertą przez 30 dni liczonych od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Z-ca DYREKTORA
ODDZIAŁU REGIONALNEGO
ARiMR

Adam Warzecha
Adam Warzecha

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – Załącznik nr 1.
2. Projekt umowy – Załącznik nr 2.
3. Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych – Załącznik nr 3.
4. Oświadczenie zrealizowania obowiązku informacyjnego RODO – Załącznik nr 4.
5. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 5.

