



**WOJEWODA PODKARPACKI**  
ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

Rzeszów, 2024-04-25

I-IV.742.3.7.2023

**ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE  
WOJEWODY PODKARPACKIEGO**

**w sprawie wprowadzenia obszaru udokumentowanego złoża gazu ziemnego  
„Grochowce” do Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Przemysł**

Na podstawie art. 96 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 8, ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633 z późn. zm.) w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Do Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemysł, stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/20/2002 Rady Gminy Przemysł z dnia 27 grudnia 2002 r. z późn. zm. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemysł, wprowadza się obszar udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Grochowce” zatwierdzonego decyzją Ministra Klimatu i Środowiska znak: DGK-WD-II.735.2.2023.KS.7 z dnia 24 kwietnia 2023 r.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1 wskazano w załącznikach do niniejszego zarządzenia zastępczego, które stanowią:
  - 1) Załącznik nr 1 – jednolity tekst Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemysł,
  - 2) Załącznik nr 2 – jednolity rysunek Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemysł - Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego i Polityki Przestrzennej w skali 1: 25 000,
  - 3) Załącznik nr 3 – dane przestrzenne, o których mowa w art.67c ust. 5 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy Prawo geologiczne i górnicze w brzmieniu sprzed zmiany 24 września 2023 r. w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, Gminy są zobowiązane do ujawniania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obszarów udokumentowanych złóż węglowodorów, w terminie 6 miesięcy od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologiczno-inwestycyjnej złoża węglowodorów przez właściwy organ administracji geologicznej. Jeżeli gmina nie wywiąże się z obowiązku wprowadzenia złoża do studium, w ciągu 6 miesięcy od upływu ww. terminu, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Do Wojewody Podkarpackiego w dniu 25 kwietnia 2023 r. wpłynęła decyzja Ministra Środowiska znak: DGK-WD-II.735.2.2023.KS.7 z dnia 25 kwietnia 2023 r., zatwierdzająca dokumentację geologiczno-inwestycyjną złoża gazu ziemnego „Grochowce”, położonego na terenie gminy Przemyśl. Stosownie do pisma Ministra Klimatu i Środowiska znak: DNGS-WOP.021.2.2023.SJ z dnia 27 października 2023 r. do spraw, w których dokumentacja geologiczna złoża została zatwierdzona przed 24 września 2023 r., powinny mieć zastosowanie przepisy art. 95 i 96 ustawy Prawo geologiczne i górnicze w brzmieniu obowiązującym przed tym terminem. W związku z powyższym termin, o którym mowa wyżej na wprowadzenie obszaru złoża do Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemyśl, minął 25 października 2023 r. natomiast z dniem 26 października 2023 r., obowiązek ujawnienia ww. złoża w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemyśl przeszedł na Wojewodę, w trybie art. 96 ustawy Prawo geologiczne i górnicze w brzmieniu sprzed dnia 24 września 2023 r. w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

Pismem znak I-IV.742.3.7.2023 z dnia 12 kwietnia 2024 r. tut. organ zwrócił się z prośbą do Narodowego Archiwum Geologicznego Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego o przesłanie kopii dokumentacji geologiczno-inwestycyjnej złoża gazu ziemnego „Grochowce”. Ponadto, w związku z faktem, że upłynął termin określony przepisami prawa na uwzględnienie przez gminę złoża kopaliny w procesie planowania przestrzennego, pismem z dnia 10 kwietnia 2024 r., znak I-IV.742.3.7.2023, Wojewoda Podkarpacki zawiadomił Wójta Gminy Przemyśl o wszczęciu procedury w przedmiocie wydania zarządzenia zastępczego oraz wezwał do przedłożenia aktualnego i kompletnego dokumentu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemyśl.

Powyższe dokumenty tut. organ otrzymał od Państwowego Instytutu Badawczego w dniu 19 kwietnia 2024r., natomiast dokument studium był w posiadaniu tut. organu.

Po dokonaniu analizy Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemyśl, w oparciu o dane z Narodowego Archiwum Geologicznego Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego, wprowadzono zmiany w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przemyśl w zakresie ujawnienia udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Grochowce”.

Studium w formie ujednocionej z wyróżnieniem wprowadzonych zmian dotyczących ujawnienia udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Grochowce” składające się z :

- jednolitego tekstu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemyśl,

- jednolitego rysunku Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemysł - Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego i Polityki Przestrzennej w skali 1: 25 000,
  - danych przestrzennych sporządzonych na podstawie art.67c ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.
- stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

Zgodnie z art. 96 ust. 2 i art. 208 ust. 2 Prawa geologicznego i górniczego w brzmieniu sprzed 24 września 2024 r. w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Podkarpackiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Z uwagi na to, że Rada Gminy w Przemysłu nie podjęła stosownych uchwał w terminach wskazanych w ww. ustawie, wydanie zarządzenia zastępczego dot. wprowadzenia obszaru udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Grochowce” do Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemysł, przyjętego uchwałą Nr III/20/2002 Rady Gminy Przemysł z dnia 27 grudnia 2002 r. ze zm. stało się konieczne.

W oparciu o regulacje art. 96 ust. 3 cyt. ustawy w brzmieniu sprzed 24 września 2023 r. w związku z art. 65 ust. 2 pkt 3 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego.

**Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO**

( - )

**Monika Barszcz-Chodkowska**

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Przemysł,
2. Przewodniczący Rady Gminy w Przemysłu,
3. aa.