

**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych

**Fabryka Pełna Życia**  
- geneza i realizacja projektu



# Dąbrowa Górnicza. Geneza miasta

Wokół kopalń węgla kamiennego  
tworzyły się osady górnicze,  
a z nich powstało miasto.





# Przemysłowe dziedzictwo



- centrum  
miasta XIX  
i XX wiek



Fabryka.  
Pełna  
Życia



DABROWA  
GÖRNICZA  
dla aktywnych



# Największa huta w Polsce

Huta Katowice była w latach 70. XX wieku największym kombinatem metalurgicznym w Europie Środkowej.





# Miasto industrialne



Otwarcie linii  
tramwajowej  
prowadzącej pod  
bramę huty

Rozpoczęcie  
budowy  
Huty Katowice

W kombinacie metalurgicznym  
Huta Katowice pracuje  
ok. 50 tys. ludzi



1950

15 IV  
1972

4 II  
1977

1980

2010

2022

**32 tys.**  
mieszkańców

**65 tys.**  
mieszkańców

Zakończenie prac nad  
obecnym układem  
komunikacyjnym miasta

**141 tys.**  
mieszkańców\*

**128 tys.**  
mieszkańców  
**65 tys.**  
zarejestrowanych  
samochodów

W dąbrowskim oddziale  
ArcelorMittal Poland\*\*  
pracuje ok. **3,5 tys.** ludzi  
**109 518** mieszkańców  
**97 068** zarejestrowanych  
samochodów

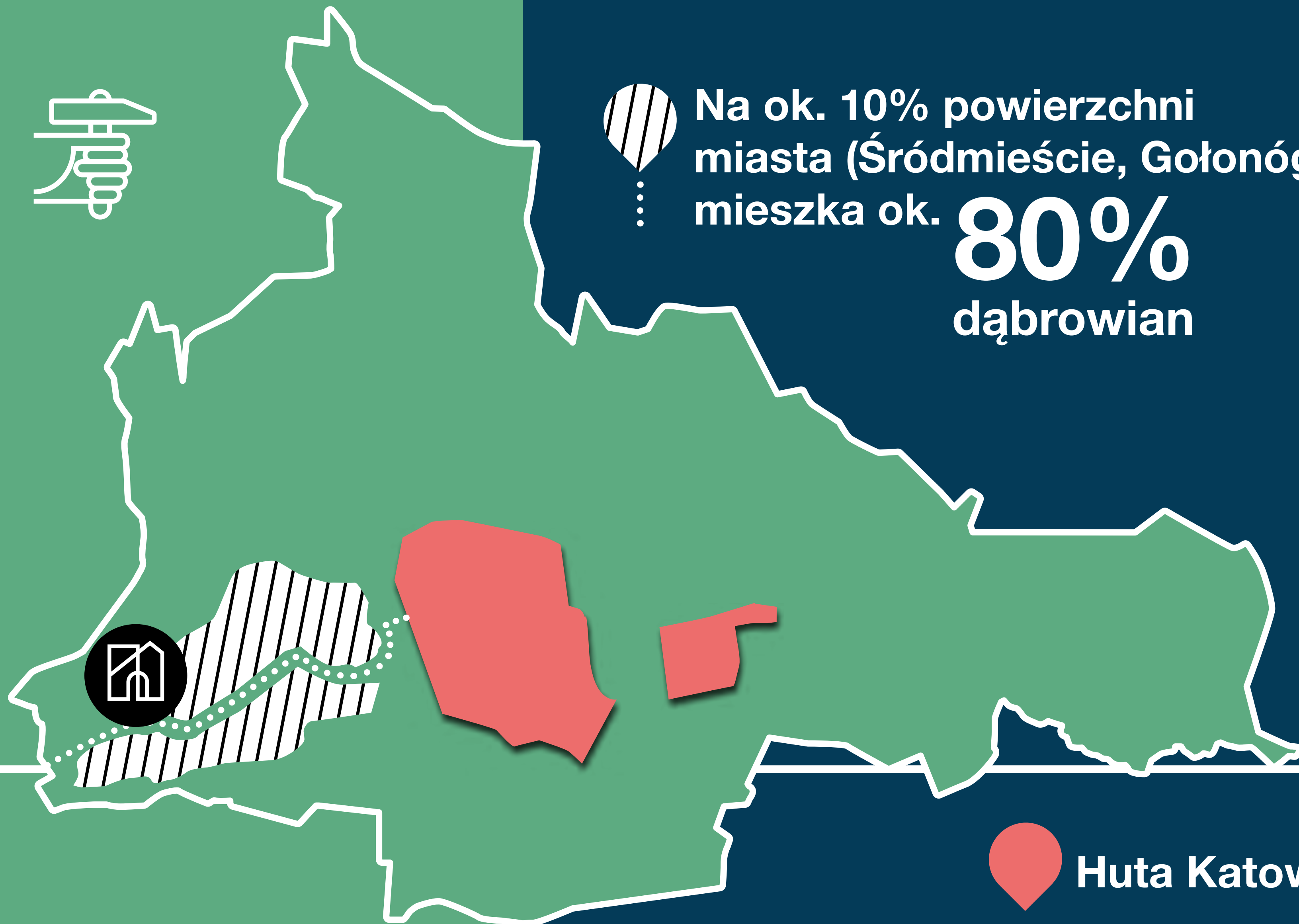
\* Rekordowa liczba, ponad 152 tys. mieszkańców w 1982 r.

\*\* Ze spółkami zależnymi: ok. 5 tys.





# Dąbrowa Górnicza. Mapa



-  Huta Katowice
-  koksownia





# Współczesna Dąbrowa – bardziej dębowa niż górnicza



1995

## Wyzwanie współczesności.



- ▶ Nowy model komunikacji
- ▶ Nowe centrum miasta
- ▶ Śródmiejska strefa ekonomiczna

Górnicy miastem bez kopalń  
Dąbrowa Górnicza stała się  
w czerwcu 1995 r.

Wówczas zakończono wydobywanie  
w kopalni Paryż.





# Fabryka Pełna Życia to przełomowy projekt.

**4-hektarowy teren** Fabryki Obrabiarek Defum od końca XX wieku był całkowicie zamknięty dla mieszkańców.

Teraz powstaje tu tętniące życiem serce **Dąbrowy Górniczej**.







# Modelowa rewitalizacja



3 lata konsultacji | 3 000 respondentów

60 wydarzeń kulturalnych

14 mikrograntów | Spacery badawcze

Mobilne punkty konsultacyjne

Debaty podwórkowe

Warsztaty eksperckie

Pilotażowy pakiet senioralny

Pakiet młodzieżowy

Animatorzy dzielnicowi







# Czego chcą mieszkańcy w swoim centrum miasta:

- muzeum przemysłu
- zielen i woda
- miejsce wypoczynku
- punkty gastronomiczne
- centrum kulturalno-rozrywkowe
- punkt spotkań oraz rodzinnych atrakcji
- galerie sztuki
- kluby muzyczne
- lokalny biznes
- edukacja
- rzemiosło
- targi lokalnych produktów
- centrum animacji





# Fabryka Pełna Życia



## Fabryka. Pełna Historii

Odwołania do zagłębiowskiej i przemysłowej tożsamości miejsca



## Fabryka. Dla Klimatu

Odpowiedzialne korzystanie z zasobów naturalnych i samowystarczalność energetyczna



## Fabryka. Kultury i Sztuki

Wyjątkowa przestrzeń kulturalna w industrialnych przestrzeniach Fabryki



## Fabryka. 3.0

Technologiczne rozwiązania dla innowacyjnego biznesu







# Fabryka. Pełna Historii

Odwołania  
do zagłębiowskiej  
i przemysłowej tożsamości  
miejsca



Robimy to z poszanowaniem historycznego dziedzictwa. Zachowujemy cenne elementy architektoniczne i konstrukcyjne.

Przestrzeń nowego centrum Dąbrowy wyróżniać będą:

odwołania do zagłębiowskiej tożsamości miejsca,

hale nazwane od dzielnic Dąbrowy Górniczej, np. Ząbkowicka, Łosieńska, Tworzeń,

ulice, place i pasáže z nazwami byłych właścicieli zakładów Defum: Emil Škoda, Bracia Zieleniewscy, Wilhelm Fitzner i Konrad Gamper,

tablice ilustrujące historię i pierwotne przeznaczenie rewitalizowanych obiektów przed wejściami do hal,

tablice informacyjne o dzielnicach Dąbrowy Górniczej,

umieszczona w posadzce dawna mapa miasta,

model fizyczny Fabryki Pełnej Życia i zakładów Defum,

plenerowe gabloty ekspozycyjne,







wyburzenie  
budynku  
modelarni



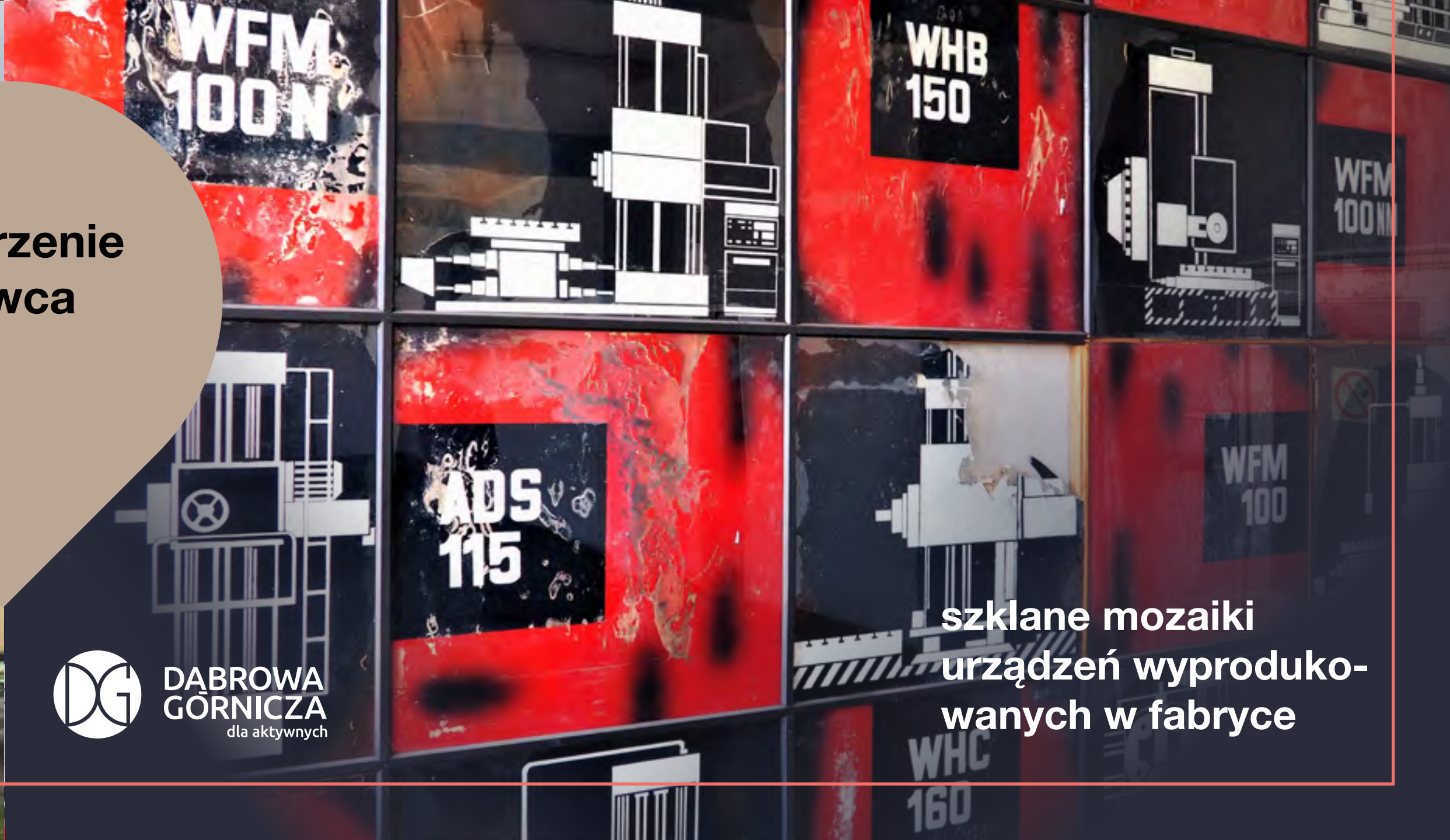
Architizer  
A+AWARDS  
2020  
WINNER

modele stołu tokarki  
karuzelowej



wyburzenie  
biurowca

Fabryka.  
Pełna  
Życia



DG  
DABROWA  
GÖRNICZA  
dla aktywnych

szklane mozaiki  
urządzeń wyprodukowanych w fabryce





# Fabryka. Dla Klimatu

Zielona energia

Samowystarczalność energetyczna

Odpowiedzialne korzystanie z zasobów naturalnych

Zielony pasaż

Efektywność energetyczna

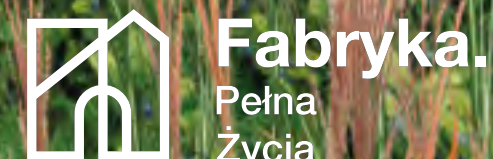
Racjonalna i oszczędna gospodarka wodna

Rośliny jako integralna część zabudowy

Rośliny przyjazne ptakom, owadom i małym ssakom – łąki kwietne, drzewa i krzewy owocowe

Zielone dachy retencyjne

Zielony rynek







wyburzenie  
budynku  
modelarni



Architizer  
A+ AWARDS  
2020  
WINNER

boisko/plaża/  
piaskownica



wyburzenie  
biurowca

 **Fabryka.**  
Pełna  
Życia



 **DABROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych

trawnik miejski/  
łąka kwietna





Fabryka.  
Pełna  
Życia



DĄBROWA  
GÓRNICZA  
dla aktywnych





**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych





**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych

Fabryka.  
Pełna Życia  
Akademia WSB  
WSB University  
ON LEMON  
OFI





**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych





**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DABROWA  
GÖRNICZA**  
dla aktywnych





Fabryka.  
Pełna  
Życia

 **Fabryka.**  
Pełna  
Życia

 **DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych





MECENAS PROJEKTU



**Metropolia**<sup>GZM</sup>

METROPOLIA.GZM.PL

**BUSINESS MEET UP**

NETWORKING · INSPIRACJE · ROZWOJ

**TU SĄ  
MOŻLIWOŚCI**

SPOTKAJMY SIĘ [WWW.ZIGBMU.PL](http://WWW.ZIGBMU.PL)

**16/09/2021** DĄBROWA GÓRNICZA  
FABRYKA PEŁNA ŻYCIA

ORGANIZATOR: **zig** (Związek Inżynierów i Techników Górniczych)

WSPERANIA PAŁ: KESSE, Fabryka, iGierpromex, ALBA V, Long, amcar, Azotowa

MECENAS PROJEKTU

Inspiruje  
nas  
przyszłość

Metropolia<sup>GZM</sup>

METROPOLIA.GZM.PL



**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych





Fabryka.  
Pełna  
Życia



DĄBROWA  
GORNICZA  
dla aktywnych





**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych





**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DABROWA  
GORNICZA**  
dla aktywnych






**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych



 **Fabryka.**  
Pełna  
Życia

 Fabryka.  
Pełna  
Życia

 Fabryka.  
Pełna  
Życia



 **Fabryka.**  
Pełna  
Życia

 **DABROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych





Fabryka.  
Pełna Życia

 **Fabryka.**  
Pełna Życia

 **DĄBROWA GÓRNICZA**  
dla aktywnych





Fabryka.  
Pełna  
Życia

105 LAT  
DABROWA  
GÓRNICZA

DG DABROWA  
GÓRNICZA  
dla aktywnych

Akademia WSB

WSB University

radio eska

Fabryka.  
Pełna  
Życia

105 LAT  
DABROWA  
GÓRNICZA

DG DABROWA  
GÓRNICZA  
dla aktywnych

Akademia WSB

WSB University

radio eska

Fabryka.  
Pełna  
Życia

DG DABROWA  
GÓRNICZA  
dla aktywnych





**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GORNICZA**  
dla aktywnych





BUSINES MEET UP

BUSINES MEET UP

BUSINES MEET UP

BUSINES MEET UP

BUSINES MEET UP

BUSINES MEET UP

BUSINES MEET UP  
Tu są możliwości

DZIENNIK ZACHODNI  
www.dziennikzachodni.pl  
KSS

LABORATORIUM  
DABROWA GÖRNICZA  
KSSE 25 LAT  
Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna

Fabryka.  
Pełna Życia

DG DABROWA GÖRNICZA  
dla aktywnych





**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych





Fabryka  
Pełna  
Życia

DABROWA  
GÖRNICZA

STRZELIŁMY

DSS  
RECYKLING

1921

UNIA

MAMY AWANS!  
2 LIGA JEST NASZA  
KS Mydlice 2008

DSS  
RECYKLING

EPCE

UNIA



Fabryka  
Pełna  
Życia



DABROWA  
GÖRNICZA  
dla aktywnych



f /CadenzaPolska

FULCO  
SYSTEM



Fabryka.  
Pełna  
Życia



DĄBROWA  
GÓRNICZA  
dla aktywnych



Quint



Fabryka.  
Pełna  
Życia



DĄBROWA  
GÓRNICZA  
dla aktywnych







Fabryka.  
Pełna  
Życia



DĄBROWA  
GÓRNICZA  
dla aktywnych





**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DABROWA  
GÖRNICZA**  
dla aktywnych





Fabryka.  
Pełna  
Życia



Fabryka.  
Pełna  
Życia



DĄBROWA  
GÓRNICZA  
dla aktywnych





NASZE JUTRO WYKUWAMY  
DZISIAJ-KAŻDY NA SWOIM  
TERENKU PRACY

PIERWSZA SZTUKĘ,  
ODDAJ DO KONTROLI



Fabryka,  
Pełna  
Życia



DĄBROWA  
GÓRNICZA  
dla aktywnych



# Miasto w mieście

Propozycje funkcji dla poszczególnych obiektów nowego centrum Dąbrowy Górniczej

-  **Budynki biurowo-usługowe** (biura / usługi) lub **Budynki mieszkalne** (mieszkania / usługi)
-  **Budynki usługowe** (usługi / handel / kultura / parkingi)
-  **Budynki mieszkalne** (mieszkania / usługi)
-  **Budynki mieszkalno-biurowe** (mieszkania / biura)

Wizualizacja – nowe centrum Dąbrowy Górniczej, widok dzienny, od wschodu



**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych





UL. ...

HALA ZABOJNICZA



**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych





BROWAR  
DEJUM



**Fabryka.**  
Pełna  
Życia.



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych



HALA  
KUŹNICKA

TARAS  
WIDOKOWY

HALA  
ZĄBKOWICKA



**Fabryka**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych







HALA ZABKOWICKA

WARZYWA



Fabryka.  
Pełna  
Życia



DĄBROWA  
GORNICZA  
dla aktywnych





FABRYKA  
PEŁNA ŻYCIA



Fabryka.  
Pełna  
Życia



DĄBROWA  
GORNICZA  
dla aktywnych



# Fabryka Pełna Życia – centrum przemian, etap I

Całkowita kwota projektu:  
**95 351 037 zł**

Wnioskowane  
dofinansowanie z Funduszu  
Sprawiedliwej Transformacji:  
**81 984 069 zł ~ (85%)**

## Infrastruktura techniczna, przestrzenie publiczne, Zielony Rynek

- wg wskazań: Fabryka. Dla klimatu, Fabryka. Pełna historii, Fabryka. Pełna wydarzeń
- **Budynek H8/B7**
- hala pofabryczna – nowoczesna przestrzeń konferencyjno-targowo-koncertowa
- przeszklona mobilna fasada będąca przedłużeniem rynku
- część północna – zaplecze hali
- część południowa – strefa wejściowa, antresola
- parter B7 – Centrum Senioralne i Integracji Międzypokoleniowej
- kondygnacje 1,2: Centrum Aktywności Obywatelskiej, UrbanLab







**Fabryka.**  
Pełna  
Życia



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych

Dziękuję za uwagę,  
**Wojciech Czyżewski**  
Prezes Zarządu

[www.fabrykapelnazycia.eu](http://www.fabrykapelnazycia.eu)



[fabrykapelnazycia](https://www.facebook.com/fabrykapelnazycia)



[fabryka.pelnazycia](https://www.instagram.com/fabryka.pelnazycia)