

ZARZĄDZENIE Nr 190, 2023

WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

z 13 listopada 2023 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości  
do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Skarbu Państwa, w drodze darowizny, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie 0006, Przyjezierze II, gmina Moryń, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 908/1, o powierzchni 0,2267 ha, ujętej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gryfinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, księdze wieczystej Nr SZ1Y/00062234/7, z przeznaczeniem na poprawę struktury obszarowej terenu leśnego oraz uregulowanie formy władania przez Nadleśnictwo Mieszkowice.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się **Staroście Gryfińskiemu**.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

I WICEWOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI  
  
Tomasz Wójcik

## UZASADNIENIE

Starosta Gryfiński wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na nabycie do zasobu Skarbu Państwa, w drodze darowizny, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfińskiego, położonej w obrębie 0006, Przyjezierze II, gmina Moryń, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 908/1, o powierzchni 0,2267 ha, ujętej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gryfinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, księdze wieczystej Nr SZ1Y/00062234/7. Nabycie przez Skarb Państwa przedmiotowej działki umożliwi jej przekazanie w zarząd Nadleśnictwa Mieszkowice.

W myśl art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) – starostowie wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej zbywają oraz nabywają nieruchomości wchodzące w skład zasobu za zgodą wojewody. Jednocześnie, stosownie do art. 13 ust. 2 ww. ustawy nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi enklawę wśród gruntów Nadleśnictwa Mieszkowice i ma charakter drogi leśnej. Służy ona celom gospodarki leśnej i winna być lasem, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1356 z późn. zm.).

Na podstawie Porozumienia z dnia 7 września 2022 r. Powiat Gryfiński przekazał działkę w użytkowanie na rzecz Nadleśnictwa Mieszkowice.

Uchwałą Rady Powiatu w Gryfinie nr XLIII/316/2022 z dnia 19 grudnia 2022 r. pozbawiono przedmiotową nieruchomość kategorii drogi powiatowej i wyłączono ją z użytkowania.

Rada Powiatu w Gryfinie, uchwałą nr LII/375/2023 z dnia 26 września 2023 r., wyraziła zgodę na przekazanie na mienie Skarbu Państwa, w drodze darowizny, przedmiotowej nieruchomości w celu przekazania jej na rzecz Nadleśnictwa Mieszkowice z przeznaczeniem na poprawę struktury obszarowej terenu oraz uregulowanie formy władania przez Nadleśnictwo.

Mając na uwadze powyższe oraz pozytywną opinię Zespołu ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa, zachodzą przesłanki do wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Skarbu Państwa przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny, celem przekazania jej w zarząd Nadleśnictwa Mieszkowice.

### **Wnioskodawca:**

Szczecin, 2023-10-24

Projekt zarządzenia przygotowała: