**UMOWA nr ……….**

Zn. spr. ZG-OP.270.11.2024

zawarta w dniu ……….. w Torzymiu pomiędzy, działającym w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa **Nadleśnictwem Torzym** z siedzibą w Torzymiu, ul. Wodna 1, 66-235 Torzym, reprezentowanym przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Torzym –   
Michałem Poklewskim-Koziełł zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**",

a

**…………………..** prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ………………………**,** ul. ……….., ………………….., NIP ……………………. ; REGON …………………., zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

**§ 1.**

* 1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na:

- Sporządzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

- Sporządzeniu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko,

w ramach przygotowywania dokumentacji do realizacji projektu pn.”Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych – kontynuacja (MRN3)”.

1. Przedmiot umowy musi być sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 2.**

1. **Ustala się, że prace objęte umową zostaną zakończone w terminie do dnia 30.06.2025r.**
2. Ustala się, że ostateczny termin odbioru całości prac nastąpi nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od daty przekazania całości prac w formie papierowej i elektronicznej – ust. 1. Przyjęcie bezusterkowe (bez wad lub usterek istotnych, czyli uniemożliwiających, bądź znacząco utrudniających, korzystanie z przedmiotu zamówienia w całości lub w części) przedmiotu zamówienia upoważnia wykonawcę do wystawienia faktury. Miejscem przekazania jest siedziba Zamawiającego.
3. Strony sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu umowy, a datę sporządzenia protokołu traktuje się, jako datę wykonania i odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem odbioru bezusterkowego.

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dla Zamawiającego kompletną dokumentację wraz z oświadczeniem o kompletności tych prac; w pełnym zakresie wymienionym w § 1 umowy.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy również wyjaśnienie wątpliwości dotyczących ekspertyzy.
2. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzenia jakości dokumentacji w trakcie odbioru.
3. Odbiór dokumentacji nie pozbawia Zamawiającego prawa do zgłaszania jej wad   
   w przyszłości.

**§ 3.**

Strony ustalają,że Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o wykonanie części dokumentacji z innym podmiotem i ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zakres rzeczowy zamówienia, który wykonuje przy pomocy Podwykonawcy.

**§ 4.**

1. Za kompleksowe i prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ogółem w wysokości **netto ………. + podatek VAT 23% ………..zł = ………….. zł – brutto**  (słownie: ……)
2. Kwota netto wynagrodzenia obejmuje wszelkie prace, narzuty i dodatki dla Wykonawca oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji usługi ponoszone przez Wykonawcę i nie będzie podlegać zmianom.
3. Strony przyjmują zasadę, że należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto  
   w fakturze zgodnie z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji bez uwag i usterek.
5. Zapłata za wykonane prace stanowiące przedmiot niniejszej Umowy dokonana będzie  
   w terminie do 21 dni od daty złożenia Zamawiającemu faktury za prace końcowe wystawionej przez Wykonawcę.
6. W przypadku zwłoki w regulowaniu należności za wykonane prace przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do naliczania i egzekwowania ustawowych odsetek za opóźnienia w transakcjach handlowych.
7. Za datę płatności faktury uważa się datę dyspozycji przelewu środków finansowych na konto Wykonawcy.

9. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT   
 bez swojego podpisu.

10. Faktura wystawiona zostanie w formie papierowej lub elektronicznej.

11. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem i podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, że jest upoważniony do otrzymywania i wystawiania faktur VAT i że jego Numer Identyfikacji Podatkowej brzmi ………………………...

12.Zamawiający ureguluje prawidłowo wystawioną fakturę VAT Wykonawcy przelewem   
na konto bankowe Nr …………………………….

**§ 5.**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających  
   z niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 3.
2. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy …………………. tel. kom. …………………..
3. Jeżeli w trakcie postępowań administracyjnych w sprawie wydania decyzji   
   o środowiskowych uwarunkowaniach zostaną stwierdzone wady w opracowaniach, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia bez dodatkowego wynagrodzenia   
    w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w opracowaniu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 6.**

1. Dokumentacja (ekspertyzy) wykonana na podstawie niniejszej umowy podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Wykonawca oświadcza, że jest lub będzie wyłącznie uprawniony do majątkowych praw autorskich do materiałów powstałych w ramach wykonywania Umowy, w tym wszystkich projektów, raportów lub innych dokumentów, które mogą zostać przygotowane, stworzone lub sporządzone przez Wykonawcę lub w imieniu Wykonawcy, w trakcie lub w wyniku wykonania Przedmiotu Umowy, a materiały te są wolne od jakichkolwiek obciążeń na rzecz osób trzecich. Niniejszym Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do Przedmiotu Umowy na polach eksploatacji, poniżej:

a. w zakresie wykorzystania i zastosowania Przedmiotu Umowy lub jego części do dowolnej liczby inwestycji;

b. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – powielanie, odtwarzanie, wytwarzanie oraz utrwalanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym wprowadzanie do pamięci komputera;

c. w zakresie obrotu egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem egzemplarzy na potrzeby przedmiotowych zadań.

d. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w ust. 2 lit. b - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, nadania za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity.

3. Przeniesienie takie staje się skuteczne w dniu powstania odnośnych prac i przekazania ich Zamawiającemu lub dowolnej ich części. W przypadku gdyby Wykonawca nie był uprawnionym do danych praw autorskich, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ich skutecznego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w zakresie przewidzianym niniejszą Umową. Niniejszym Strony uzgadniają, że cena za przeniesienie praw autorskich majątkowych została wliczona do Wynagrodzenia, o którym mowa w § 4.

4. Strony potwierdzają, że zależne prawa autorskie do wszelkich przeróbek będą stanowiły wyłączną własność Zamawiającego. Wykonawca udziela zgody Zamawiającemu i jego następcom prawnym na korzystanie z praw zależnych i rozpowszechnianie utworów zależnych.

5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wykonywanie autorskich praw osobistych w sposób, który mógłby mieć negatywny wpływ na realizację Umowy oraz na niezakłócone korzystanie z Przedmiotu umowy w zwykłym trybie w celach komercyjnych.

6. Jeżeli jakkolwiek osoba trzecia wystąpi z roszczeniem przeciwko Zamawiającemu   
w związku z naruszeniem praw autorskich lub innych praw własności intelektualnej, przeniesionych w niniejszej Umowie, a roszczenia te nie będą wynikały z wyłącznej winy Zamawiającego, Wykonawca udzieli Zamawiającemu wsparcia przy obronie przed takim roszczeniem oraz pokryje wszelkie koszty, wydatki i zapłaci odszkodowania związane z takimi roszczeniami. Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu wszelkich roszczeń z związku z naruszeniem patentu, zarejestrowanego wzoru, praw autorskich (w tym opartych na autorskich prawach osobistych) znaku towarowego lub nazwy handlowej i/lub innych praw własności intelektualnej związanych z Przedmiotem umowy.

7. Wykonawca zostanie bez zbędnej zwłoki poinformowany o wszelkich roszczeniach wynikających z ust. 6, wniesionych przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca może (pod warunkiem otrzymania pisemnej zgody Zamawiającego) na własny koszt prowadzić negocjacje w sprawie zaspokojenia takiego roszczenia, jak również spory sądowe lub postępowania arbitrażowe, które mogą z tego wyniknąć, pod warunkiem, że Wykonawca uznał na piśmie swą odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu roszczenia w ramach zwolnienia od odpowiedzialności odszkodowawczej opisanego w niniejszym podpunkcie, pod warunkiem zapewnienia zabezpieczenia wymaganego przez Zamawiającego. Zabezpieczenie zostanie udzielone na kwotę będącą szacunkową sumą wynagrodzenia, odszkodowania, opłat i kosztów, za które Zamawiający może ponosić odpowiedzialność i do których ma zastosowanie zwolnienie z odpowiedzialności odszkodowawczej, o którym mowa w niniejszym podpunkcie.

8. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o przebiegu negocjacji, sporów sądowych lub postępowań arbitrażowych. Zamawiający - na żądanie i koszt Wykonawcy - udzieli mu wsparcia w kwestionowaniu takich roszczeń lub powództw, jak również otrzyma zwrot wszelkich zasadnych poniesionych przez siebie kosztów.

9. Strony potwierdzają, że prawa autorskie przeniesione niniejszą Umową oraz zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszej Umowy w zakresie praw autorskich/autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy mogą zostać przeniesione na dowolną osobę trzecią wyznaczoną przez Zamawiającego, niezależnie od przelewu praw i obowiązków z niniejszej Umowy.

**§ 7.**

1.Wykonawca udziela pisemnej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, na okres 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego dokumentacji protokołem zdawczo-odbiorczym.

2. W okresie gwarancji wykonawca zobowiązany jest na swój koszt usuwać zgłoszone wady   
w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. Nie usunięcie przez Wykonawcę w okresie gwarancji wad w wyznaczonym terminie uprawnia Zamawiającego do zlecenia usunięcia wad osobom trzecim na koszt Wykonawcy.

**§ 8.**

W przypadku stwierdzenia, przy odbiorze dokumentacji, istotnych wad w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia dokumentacji wykonanych wadliwie, do czasu usunięcia wad. W takim przypadku Wykonawca pozostaje w opóźnieniu.

**§ 9.**

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie karumownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. . Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy 0,1% za każdy dzień opóźnienia liczone od wartości umownej brutto,
   2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,1% za każdy dzień opóźnienia liczonej od wartości umownej brutto,
   3. za odstąpienie przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
   1. za zwłokę w przystąpieniu do odbioru przedmiotu Umowy z winy Zamawiającego   
      w wysokości 0,1% wartości brutto przedmiotu Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór powinien się rozpocząć,
   2. z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przez Kodeks cywilny.

**§ 10.**

1. Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w następujących wypadkach:

1) Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli:

a) Zamawiający nie dokonuje zapłaty dłużej niż 30 dni licząc od ustalonego terminu zapłaty jak w § 4 ust. 1,

b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy.

2) Zamawiający może odstąpić od Umowy, gdy:

a) zostanie ogłoszone rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,

b) opóźnienie w wykonywaniu umowy przekracza 21 dni,

c) Wykonawca rażąco narusza w inny sposób swoje zobowiązania wynikające   
z umowy.

2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia   
i może nastąpić w ciągu 30 dni od powzięcia informacji o przyczynie odstąpienia.

**§ 11.**

1. Każda ze stron może żądać wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, jeśli wystąpi co najmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:

1. w wyniku realizacji zasad i wytycznych władz zwierzchnich Zamawiający będzie zobowiązany do ograniczenia środków przewidzianych na sfinansowanie zamówienia,
2. z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażącą stratą (art. 3571 Kc),
3. nastąpi wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie umowy zmiana obowiązującego prawa powszechnego (np. ustawy, rozporządzenia) bądź przepisów wewnętrznych, obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe (zarządzenia, decyzje i wytyczne Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych),
4. wystąpi zmiana Wykonawcy w przypadkach sukcesji generalnej następującej w wyniku dozwolonego przekształcenia podmiotu bądź dziedziczenia oraz w przypadkach szczególnej sukcesji z mocy prawa (np. łączenie, dzielenie, przekształcenie spółek),
5. wystąpi konieczność zmiany terminu przewidzianego na zakończenie prac z uwagi na konieczność wykonania uzgodnień zewnętrznych dotyczących obszarów Natura 2000,
6. w razie zaistnienia zdarzeń niezależnych od stron, po dacie zawarcia umowy, o charakterze działania siły wyższej, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań – strony zobowiązują się do wspólnego określenia nowego terminu realizacji przedmiotu umowy,
7. zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego,
8. z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, związanych z opóźnieniem się w otrzymaniu wymaganych prawem decyzji i uzgodnień administracyjnych.

2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12.**

1. Wszelkie spory będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd powszechny w Zielonej Górze.

2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Strony ustalają, że wszystkie zmiany postanowień Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, w postaci aneksu.

**§13.**

Umowa została sporządzona w formie elektronicznej.

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1. arkusz z Aplikacji Projekty.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

........................................ ……………………………