



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

**Oddział Terenowy
w Gorzowie Wlkp.**

GOR.ZG.WKUZ.UR.530.116.2023.KSL

Zielona Góra.....

Szanowni Państwo

.....

.....

Z A W I A D O M I E N I E

O WYKONANIU PRAWA PIERWOKUPU

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa - Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. Filia w Zielonej Górze w załączeniu przekazuje oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu, złożone na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r., o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U z 2022 r., poz. 2569 tj), w dniu 15 czerwca 2023 r., w formie aktu notarialnego przed, notariuszem w Zielonej Górze, prowadzącym Kancelarię Notarialną przy ulicy....., Rep. A. Nr, dotyczące gospodarstwa rolnego oznaczonego numerami ewidencyjnymi działek **68, 184, 77, 250/3, 50/14, 205, 203, 204, 37** o łącznej powierzchni 16,9600 ha położonego w obrębie Dryżyna, gmina Szlichtyngowa za cenę 627.520,00 zł (słownie: sześćset dwadzieścia siedem tysięcy pięćset dwadzieścia złotych). Dla nieruchomości Sąd Rejonowy we Wschowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr,,

Ponadto informuje, iż w związku z brakiem odpowiednich regulacji prawnych, zgodnie ze stanowiskiem Krajowej Rady Notarialnej z dnia 01.10.2021 r., wypis aktu notarialnego zawierający powyższe oświadczenie nie został zarejestrowany w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną w myśl art. 3 ust. 10 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

Wobec powyższego Krajowy Ośrodek nie może podać numeru elektronicznego wypisu aktu notarialnego tego oświadczenia.

Jednocześnie wzywam do protokolarnego wydania przedmiotu umowy we władanie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia. W celu uzgodnienia terminu podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego prosimy o kontakt z Filią w Zielonej Górze ul. Chemiczna 2a, 65-713 Zielona Góra, tel. 68 506 52 35, 68 506 52 45.

Brak wydania przedmiotów umowy w wyżej określonym terminie będzie skutkował wdrożeniem przez KOWR trybu postępowania sądowego o wydanie przedmiotowej nieruchomości wraz z równoczesnym naliczaniem wynagradzania na rzecz KOWR za bezumowne korzystanie.

W celu umożliwienia zapłaty proszę o wskazanie na piśmie opatrzonym własnoręcznym podpisem numeru rachunku bankowego na który ma zostać przekazana należność.

.....

W związku z pozyskaniem Pani/Pana danych osobowych, informujemy, że:

1. Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30.
2. W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1.
3. Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu udzielania informacji i wyjaśnień w zakresie przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE z 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - Dz.U.UE.L.2016.119.1. dalej jako RODO, przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest zgodne z prawem ponieważ jest niezbędne do wypełnienia nałożonego na nas obowiązku udzielania informacji i wyjaśnień w zakresie przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, obowiązku prowadzenia ewidencji korespondencji i archiwizacji dokumentacji.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów, okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi i w stosunku do niego.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa. Do Pani/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu np. podmioty świadczące pomoc prawną (Kancelaria Prawna), usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską (*Poczta Polska*).
6. Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:
 - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
 - 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych; ograniczenia przetwarzania danych osobowych;Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby.
Posiada Pani/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
Zgodnie z RODO nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Podanie danych ma charakter dobrowolny, ale jest konieczne do udzielenia informacji i wyjaśnień przez KOWR w zakresie przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
8. W oparciu o Pani/Pana dane osobowe KOWR nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania. KOWR nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.