

Zn. Spr.: 271.17.2024

**Zaproszenie do składania ofert o zamówienie publiczne udzielone
o wartości od 20 000 złotych netto i jednocześnie mniejszej niż
kwota 130 000 złotych netto**

1. Zamawiający

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Przemków Szklarki ul. Ceglana 3 59-170 Przemków
(nazwa i adres Zamawiającego)

zaprasza do złożenia oferty na :

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „**Bieżąca konserwacja dojazdów
pożarowych w Nadleśnictwie Przemków – DP nr 13 i DP nr 20**”

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na robotach konserwacyjnych na DP nr 13 i DP nr 20 w zakresie bieżącej konserwacji nawierzchni jezdni i poboczy. Prace mają charakter konserwacyjny, a ich celem jest utrzymanie obiektu w dobrym stanie poprzez zabezpieczenie przed szybkim zużyciem albo zniszczeniem. Droga będąca przedmiotem zamówienia stanowi wewnętrzną drogę leśną niezbędną do prowadzenia gospodarki leśnej oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego. Jest to droga o nawierzchni gruntowej. Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do zaproszenia.

(nazwa zadania, cechy, ilość, jednostki miary)

3. Termin realizacji zamówienia:

10 grudnia 2024 r.

.....
(określić czas realizacji zamówienia)

4. Kryteria oceny i wyboru ofert :

Kryterium wyboru wykonawcy stanowić będzie cena -100%

.....
(wskazać jakie)

5. Warunki jakie powinny spełniać Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego (np. posiadanie koncesji, uprawnień, zezwolenia, udzielenie gwarancji):

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę. Doświadczenie i potencjał techniczny. Dysponują osobami z odpowiednimi uprawnieniami i kwalifikacjami zawodowymi zdolnymi do wykonania zamówienia. Kopię uprawnień Wykonawca przekaże Zamawiającemu wraz z formularzem ofertowym.

6. Sposób przygotowania oferty: Ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim, w formie pisemnej, podając nazwę i adres Zamawiającego oraz adnotację:

„Oferta na zadanie pn.: „Bieżąca konserwacja dojazdów pożarowych w Nadleśnictwie Przemków – DP nr 13 i DP nr 20”.

.....
(nazwa zadania)

7. Miejsce i termin złożenia ofert: Ofertę należy złożyć do dnia **18.11.2024 r.**, do godziny **9:00** w sekretariacie Zamawiającego w Szklarkach, przy ul. Ceglanej 3, 59-170 Przemków osobiście, pocztą tradycyjną, pocztą elektroniczną na email: przemkow@wroclaw.lasy.gov.pl
8. Do kontaktów w przedmiotowej sprawie wyznacza się pracownika merytorycznego w osobie Edyta Kasperowicz tel. 76 8320 719
9. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent. Złożenie oferty przez Wykonawcę nie stanowi zawarcia umowy.

Załącznik:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Przedmiar robót, kosztorys ofertowy.
3. Projekt umowy.

NADLEŚNICZY

Jacek Mazur

.....
(podpis Zamawiającego)

SA.270.17.2024

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana:

„Bieżąca konserwacja dojazdów pożarowych w Nadleśnictwie Przemków – DP nr 13 i DP nr 20”

1. Lokalizacja, długość dojazdu.

- 1) Dojazd pożarowy nr 13 – odcinek o długości 2100mb
Lokalizacja: Leśnictwo Piotrowice
- 2) Dojazd pożarowy nr 20 (od skrzyżowania z DP15 do drogi gminnej) – odcinek o długości 2800mb Lokalizacja: Leśnictwo Cegielnia i Szklarki

2. Założone parametry techniczne dojazdów pożarowych:

Materiały wyjściowe: wizja lokalna w terenie, konsultacje z Inwestorem, „Drogi Leśne – poradnik techniczny”, Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych.

- szerokość jezdni – 3,50 m
- spadek jezdni 3-4%
- szerokość mijanki 2,50 m, (łącznie droga + mijanka szer. 6,00 m)
- spadek mijanki 4-6%
- szerokość poboczy 2 x 0,75 m
- obciążenie 100 kN/oś
- nawierzchnia z mieszanki kruszyw niezwiązanych

3. Zakres prac:

DP nr 13

Konserwacja z frezowaniem:

- frezowanie nawierzchni dojazdu pożarowego o grubości do 10 cm wraz z rozplantowaniem lub utylizacją urobku,
- naprawa dróg gruntowych wykonywane mechanicznie – profilowanie,
- naprawa dróg gruntowych wykonywane mechanicznie- zagęszczanie
- wyrównanie istniejącej nawierzchni tłuczniem kamiennym 0/31,5mm sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym wraz z uzupełnieniem ubytków – średnia głębokość do 15 cm,
- mechaniczne miałowanie nawierzchni.

Naprawa nawierzchni:

- mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV wraz z uzupełnieniem braków w profilu drogi oraz wymianą elementów

organicznych na głębokości do 15 cm, nienośnych w konstrukcji o dowozem urobku do rozplantowania w terenie,
- konserwacja dróg gruntowych wykonywane mechanicznie: profilowanie-przygotowanie podłoża dla uzupełnienia tłucznia oraz dla wykonania nawierzchni tłuczniowej na całej szerokości drogi,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/63mm- warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm- warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm,
- miałowanie nawierzchni za pomocą miała bazaltowego o grubości do 2 cm,
Profilowanie/ściananie i zagęszczanie poboczy z ewentualnym wbudowaniem gruntu uzyskanego z korytowania.

Wyszczególnienie robót:

1. Wykonanie rowków odwadniających.
2. Ręczne lub mechaniczne plantowanie przez ścięcie miejsc zawyżonych i zasypanie zagłębień z wyrównaniem do wymaganego spadku poprzecznego.
3. Załadowanie nadmiaru ścinki na samochód samowyladowczy.
4. Odwiezienie na odkład do 15 km.
5. Zagęszczenie mechaniczne.

DP nr 20

Roboty naprawcze nawierzchniowe:

- mechaniczne profilowanie wraz z miejscowym przemieszczeniem urobku z kolein w miejsca braków oraz z wstępnym zagęszczeniem podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV,
- profilowanie drogi za pomocą kruszywa o frakcji 0/63mm warstwą o grubości do 20cm – miejsca największych kolein – przyjęto 30% powierzchni przewidzianą do likwidacji kolein,
- profilowanie drogi za pomocą kruszywa o frakcji 0/31,5mm warstwą o grubości do 15cm przewidzianą do likwidacji kolein,
- doziarnienie nawierzchni za pomocą miała bazaltowego o grubości do 2cm.

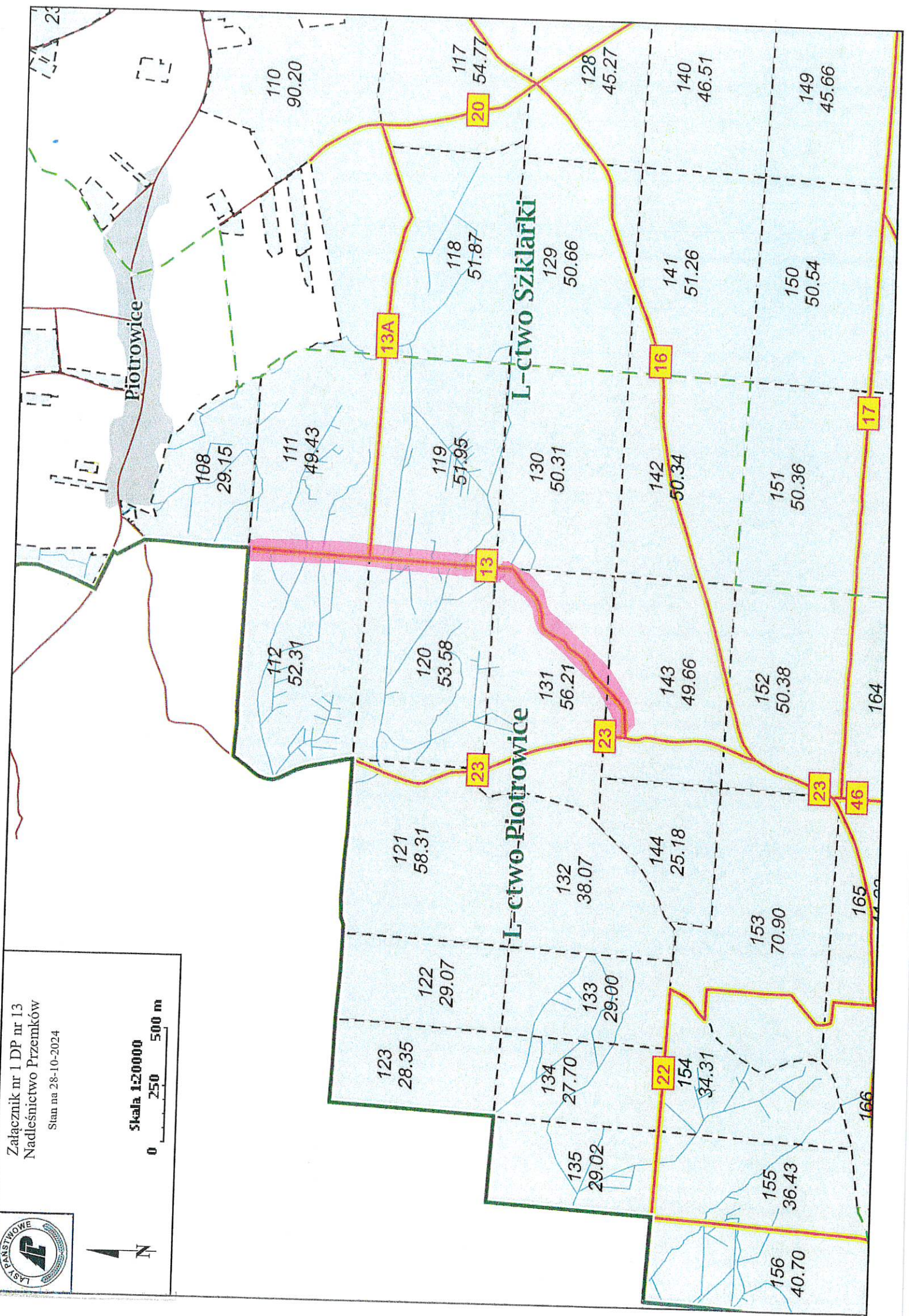
Załączniki:

1. DP nr 13
2. DP nr 20

Załącznik nr 1 DP nr 13
Nadleśnictwo Przemków
Stan na 28-10-2024

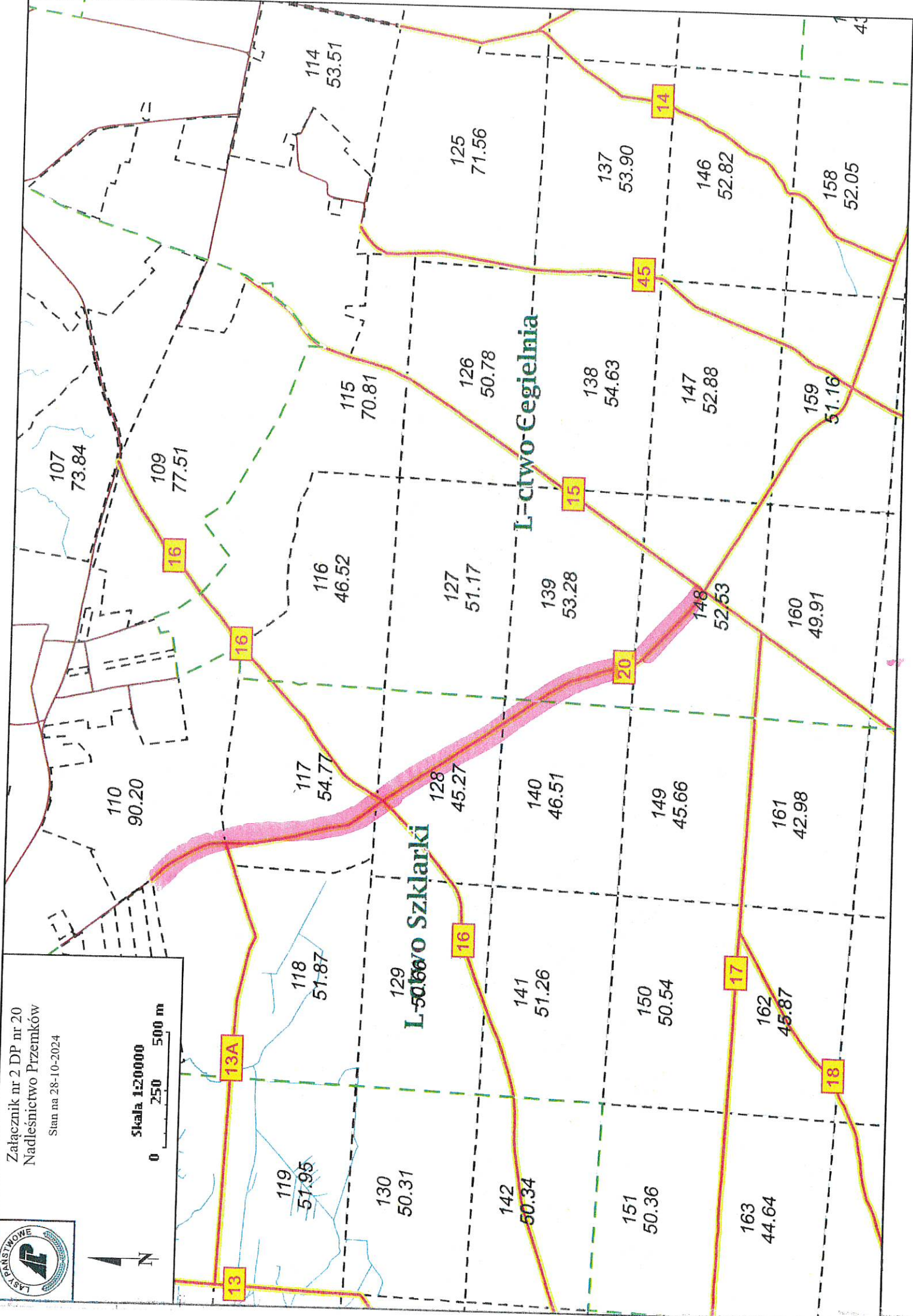


Skala 1:20000
0 250 500 m





Załącznik nr 2 DP nr 20
Nadleśnictwo Przemków
Stan na 28-10-2024



PRZEDMIAR ROBÓT, KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : KONSERWACJI DOJAZDÓW POŻAROWYCH W LEŚNICTWIE PRZEMKÓW
 ADRES INWESTYCJI : Leśnictwo Przemków - DP nr 13 INWESTOR : Lasy Państwowe Nadleśnictwo Przemków
 ADRES INWESTORA : Ceglana 3, 59-170 Przemków

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
 Koszty zakupu [Kz] % M
 Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)
 VAT [V] % $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł Podatek VAT : zł
 Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

Data opracowania

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu NORMA PRO

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		KONSERWACJI DOJAZDU POŻAROWEGO NR 13 - odcinek o długości 2100mb				
1,1		KONSERWACJA Z FREZOWANIEM - 0+040,00 - 2+070,00				
1 d.1.	KNR AT-03 0102-04	Frezowanie nawierzchni dojazdu pożarowego o grubości do 10cm wraz z rozplantowaniem lub utylizacją urobku Obmiar: 2100 - 40 (odcinek Nadleśnictwa Szprotawa) = 2060 - 30m (wymiana całości) = 2030,00 x 3,5m = 7105,00m ² Przyjęto 5% całości opracowania do prac naprawczych, tj. 7105 x 5% = ~ 355m ²	m ²	355 000		
2 d.1.	KNR 2-31 1401-06	Naprawy dróg gruntowych wykonywane profilowanie	m ²	355 000		
3 d.1.	KNR 2-31 1401-07	Naprawy dróg gruntowych wykonywane zagęszczanie	m ²	355 000		
4 d.1.	KNR 2-31 0107-01	Wyrównanie istniejącej nawierzchni nym 0/31,5mm sortowanym z nicznym wraz z uzupełnieniem ubytków - kość do 15cm	t	95 850		
5 d.1.	KNR 2-31 1408-03	Mechaniczne miałowanie nawierzchni	m ²	355 000		
6 d.1.	KNR 6 1301-05 analogia	Profilowanie/ściananie i zagęszczanie poboczy z ewentu- alnym wbudowaniem gruntu uzyskanego z korytowania Wyszczególnienie robót: 1. Wykonanie poprzecznych rowków odwadniających 2. Ręczne lub mechaniczne plantowanie przez ścięcie miejsc zawyżonych i za	m ²	100 000		
1,2		Naprawa nawierzchni - 30mb - 2+070,00 - 2+100,00				
7	KNR 2-31 0103-	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie	m ²	105 000		

d.1.	04 2 analogia	warstwy konstrukcyjne nawierzchni w wraz z uzupełnieniem braków w profilu mianą elementów organicznych na nienośnych w konstrukcji o dowozem plantowania w terenie				
d.1.	8 06 2	KNR 2-31 1401- Konservacja dróg gruntowych nie: profilowanie - przygotowanie podłoża nia tłucznia oraz dla wykonania naciej szerokości drogi	m ²	105 000		
d.1.	9 05 2 analogia	KNR 2-31 0114- Podbudowa z kruszywa łamanego górną o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	105 000		
d.1.	10 07 0114-08 2 analogia	KNR 2-31 0114- Podbudowa z kruszywa łamanego górną o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m ²	105 000		
d.1.	11 05 0114-06 2 analogia	KNR 2-31 0114- Mładowanie nawierzchni za pomocą grubości do 2cm Krotność = 0,125	m ²	105 000		
d.1.	12 2 05 analogia	KNNR 6 1301- Profilowanie/ściananie i zagęszczanie poboczy z ewentualnym wbudowaniem gruntu uzyskanego z korytowania Wyszczególnienie robót: 1. Wykonanie poprzecznych rowków odwadniających 2. Ręczne lub mechaniczne plantowanie przez ścięcie miejsc zawyżonych i za	m ²	30 000		

- 2 -

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM

RAZEM
Koszty pośrednie [Kp]
RAZEM
Koszty zakupu [Kz]
RAZEM
Zysk [Z] RAZEM VAT [V] RAZEM
OGÓLEM

Słownie:

- 3 -

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KONSERWACJI DOJAZDÓW POŻAROWYCH W LEŚNICTWIE PRZEMKÓW					
1					
1,1					
KONSERWACJA Z FREZOWANIEM - 0+040,00 - 2+070,00					
1	KNR AT-03 0102-04	Frezowanie nawierzchni dojazdu pożarowego o grubości do 10cm wraz z roz-plantowaniem lub utylizacją urobku Obmiar: 2100 - 40 (odcinek Nadleśnictwa Szprotawa) = 2060 - 30m (wymiana całości) = 2030,00 x 3,5m = 7105,00m ² Przyjęto 5% całości opracowania do prac naprawczych, t.j. 7105 x 5% = ~ 355m ² 355	m ²		
			m ²	355 000	
				RAZEM	355 000
2	KNR 2-31 d.1.1 1401-06	Naprawy dróg gruntowych wykonywane mechanicznie - 355	m ²		
			m ²	355 000	
				RAZEM	355 000
3	KNR 2-31 d.1.1 1401-07	Naprawy dróg gruntowych wykonywane mechanicznie - 355	m ²		
			m ²	355 000	
				RAZEM	355 000
4	KNR 2-31 d.1.1 0107-01	Wyrównanie istniejącej nawierzchni tłuczniem kamiennym 0/31,5mm sortowa- nym z zagęszczeniem mechanicznym wraz z uzupełnieniem ubytków - średnia głębokość do 15cm 355*0,15*1,8	t t		
				95 850	
				RAZEM	95 850
5	KNR 2-31 d.1.1 1408-03	Mechaniczne mialowanie nawierzchni 355	m ²		
			m ²	355 000	
				RAZEM	355 000
6	KNNR 6 d.1.1 1301-05 analogia	Profilowanie/ściananie i zagęszczanie poboczy z ewentualnym wbudowaniem gruntu uzyskanego z korytowania Wyszczególnienie robót: 1. Wykonanie poprzecznych rowków odwadniających 2. Ręczne lub mechaniczne plantowanie przez ścięcie miejsc zawyżonych i za 100	m ² m ²		
				100 000	
				RAZEM	100 000
1,2					
Naprawa nawierzchni - 30mb - 2+070,00 - 2+100,00					
7	KNR 2-31 d.1.2 0103-04 analogia	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV wraz z uzupełnieniem braków w profilu drogi oraz wymianą elementów organicznych na głębokość do 15cm, nienośnych w konstrukcji o dowozem urobku do rozplantowania w terenie 30*3,5	m ² m ²		
				105 000	
				RAZEM	105 000
8	KNR 2-31 d.1.2 1401-06	Konserwacja dróg gruntowych wykonywane mechanicznie: profilowanie - przy- gotowanie podłoża dla uzupełnienia tłuczni oraz dla wykonania nawierzchni tłuczniowej nacalej szerokości drogi 105	m ² m ²		
				105 000	
				RAZEM	105 000
9	KNR 2-31 d.1.2 0114-05 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/63mm - warstwa górna o gęszczeniu 15 cm 105	m ²		
			m ²	105 000	
				RAZEM	105 000

				RAZEM	105 000
10 d.1.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm - warstwa górna o zagęszczeniu 10 cm	m ²		
		105	m ²	105 000	
				RAZEM	105 000
11 d.1.2	KNR 2-31 0114-05 0114-06 analogia	Miałowanie nawierzchni za pomocą miału bazaltowego o Krotność = 0,125	m ²		
		105	m ²	105 000	
				RAZEM	105 000
12 d.1.2	KNNR 6 1301-05 analogia	Profilowanie/ściananie i zagęszczanie poboczy z ewentualnym wbudowaniem gruntu uzyskanego z korytowania Wyszczególnienie robót: 1. Wykonanie poprzecznych rowków odwadniających 2. Ręczne lub mechaniczne plantowanie przez ścięcie miejsc zawyżonych i za 60*0,5	m ² m ²		
				30 000	
				RAZEM	30 000

PRZEDMIAR ROBÓT, KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : NAPRAWY AWARYJNEJ DOJAZDU POŻAROWEGO NR 20 (od skrzyżowania z DP15 do drogi gminnej
- długość odcinka 2800,00mb)
ADRES INWESTYCJI : DOJAZD POŻAROWY 20
INWESTOR : Lasy Państwowe Nadleśnictwo Przemków
ADRES INWESTORA : Ceglana 3, 59-170 Przemków

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Koszty zakupu [Kz]	% M
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł
Słownie:	

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		ROBOTY NAPRAWCZE NAWIERZCHNIOWE CPV 45233300-2, CPV 45233100-0				
1 d.1	KNR 2-31 0103-04 analogia	Mechaniczne profilowanie wraz z miejscowym przemieszczeniem urobku z kolein w miejsca braków oraz z wstępnym zagęszczeniem podłoża pod warstwę konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV Odcinki w km licząc od drogi gminnej: 1. 0+200,00 - 0+400,00 - 200mb x 3,5 = 700,00m ² 2. skrzyżowanie z drogą 16 - 100,00m ² 3. 1+600,00 - 1+650,00 - 50mb x 3,5 = 175,00m ² 4. 2+000,00 - 2+200,00 - 200mb x 3,5 = 700,00m ² 5. 2+300,00 - 2+400,00 - 100mb x 3,5 = 350,00m ² 6. 2+700,00 - 2+800,00 - 100mb x 3,5 = 350,00m ² suma: 2 375,00m ²	m ²	2375,00		
2 d.1	KNR 2-31 0114-05 0114-06 analogia	Profilowanie drogi za pomocą kruszywa o frakcji 63mm warstwą o grubości do 20cm - miejsca największych kolein - przyjęto 30% powierzchni przewidzianą do likwidacji kolein	m ²	712,50		
3 d.1	KNR 2-31 0114-05 analogia	Profilowanie drogi za pomocą kruszywa o frakcji 31,5mm warstwą o grubości do 15cm przewidzianą do likwidacji kolein (obmiar jak dla poz nr 2)	m ²	712,50		
4 d.1	KNR 2-31 0114-05 analogia	Doziarnienie nawierzchni za pomocą mialu bazaltowego o grubości do 2cm Krotność = 0,125	m ²	712,50		
2						

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS	
RAZEM	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp]	
RAZEM	
Koszty zakupu [Kz]	
RAZEM	
Zysk [Z]	
RAZEM	
VAT [V]	
RAZEM	
OGÓLEM	

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
NAPRAWY AWARYJNEJ DOJAZDU POŻAROWEGO NR 20 (od skrzyżowania z DP15 do drogi gminnej - długość odcinka 2800,00mb)					
1		ROBOTY NAPRAWCZE NAWIERZCHNIOWE CPV 45233300-2, CPV 45233100-0			
d.1	KNR 2-31 0103-04 analogia	Mechaniczne profilowanie wraz z miejscowym przemieszczeniem urobku z kolein w miejsca braków oraz z wstępnym zagęszczeniem podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV Odcinki w km licząc od drogi gminnej: 1. 0+200,00 - 0+400,00 - 200mb x 3,5 = 700,00m ² 2. skrzyżowanie z drogą 16 - 100,00m ² 3. 1+600,00 - 1+650,00 - 50mb x 3,5 = 175,00m ² 4. 2+000,00 - 2+200,00 - 200mb x 3,5 = 700,00m ² 5. 2+300,00 - 2+400,00 - 100mb x 3,5 = 350,00m ² 6. 2+700,00 - 2+800,00 - 100mb x 3,5 = 350,00m ² suma: 2 375,00m ² 2375	m ²		
			m ²	2375,00	
2	KNR 2-31 d.1 0114-05 0114-06 analogia	Profilowanie drogi za pomocą kruszywa o frakcji 63mm warstwą o grubości do 20cm - miejsca największych kolein - przyjęto 30% powierzchni przewidzianą do likwidacji kolein 2375*0,3	m ²	RAZEM	2375,00
			m ²	712,50	
3	KNR 2-31 d.1 0114-05 analogia	Profilowanie drogi za pomocą kruszywa o frakcji 31,5mm warstwą o grubości do 15cm przewidzianą do likwidacji kolein (obmiar jak dla poz nr 2) 712,5	m ²	RAZEM	712,50
			m ²	712,50	
4	KNR 2-31 d.1 0114-05 analogia	Doziarnienie nawierzchni za pomocą mialu bazaltowego o grubości do 2cm Krotność = 0,125 712,5	m ²	RAZEM	712,50
			m ²	712,50	
2				RAZEM	712,50



Umowa Nr SA.....2024

zawarta w dniu**2024** r. w Szklarkach pomiędzy:
 Skarb Państwa, Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo
 Przemków, z siedzibą w: Szklarki, ul. Ceglana 3 59-170 Przemków,
 NIP: 6930012472, reprezentowane przez:
Nadleśniczy – Jacek Mazur,
 zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

....., NIP, Regon:

 reprezentowanym przez

zwanym dalej „**Wykonawcą**”
 zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” lub każdy osobno „**Stroną**”
 o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:
 „**Bieżąca konserwacja dojazdów pożarowych w Nadleśnictwie Przemków
 – DP nr 13 i DP nr 20**”
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne środki, maszyny, urządzenia
 oraz doświadczenie konieczne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót w terminie 7 dni od dnia
 zawarcia umowy.
2. Termin rozpoczęcia robót Strony ustalają od dnia przekazania terenu robót.
3. Termin zakończenia robót Strony ustalają się na dzień **10.12.2024 r.**

§ 3

Obowiązki stron

1. **Zamawiający zobowiązany jest do:**
 - 1) Niezwłocznego przekazania Wykonawcy niezbędnych dokumentów będących
 w posiadaniu Zamawiającego i informacji niezbędnych do wykonania
 zamówienia.
 - 2) Zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zamówienia.
 - 3) Odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy.
 - 4) Zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 5) Protokolarnego przekazania terenu robót.
2. **Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:**
 - 1) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - a) technologią określoną w przedmiarze robót dostarczonym przez
 Zamawiającego,
 - b) zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, warunkami
 technicznymi, zasadami sztuki budowlanej,
 - c) obowiązującymi standardami bezpieczeństwa, ochrony zdrowia oraz

- ochrony środowiska.
- 2) Zastosowania materiałów i urządzeń odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczalnych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2024 poz. 725), wymaganiom przedmiaru robót.
 - 3) Zawiadomienia Zamawiającego o terminie rozpoczęcia prac.
 - 4) Protokolarnego przejęcia terenu robót i zorganizowanie zaplecza budowy na własny koszt.
 - 5) Przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonywanych robót przed zniszczeniem.
 - 6) Zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego i uczestniczenia w czynnościach odbioru końcowego.
 - 7) Usunięcia wad ujawnionych w okresie odbioru końcowego oraz w okresie i w ramach gwarancji i rękojmi za wady – w terminach wyznaczonych w umowie i protokołach przeglądów gwarancyjnych.
 - 8) Przestrzegania przepisów bhp i p.poż.
 - 9) Usunięcia z terenu robót zaplecza technicznego w terminie 7 dni od daty odbioru końcowego.
 - 10) stałego posiadania, w całym okresie trwania niniejszej umowy, ważnego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu polisę od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, w dniu podpisania umowy.

§ 4

Przedstawiciele stron

1. Nadzór nad robotami ze strony Zamawiającego pełnić będzie:
..... **tel:**, **e-mail:**
.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie:,
tel:, **e-mail:**

§ 5

Podwykonawcy

1. Następujące części zamówienia Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom:
.....
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą oraz do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

§ 6

Roboty dodatkowe i zaniechane

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy, niezbędnych do ich prawidłowego zakończenia, bądź skutkujących poprawą jakości wykonanych robót

- i uzyskaniem lepszego efektu końcowego. Na potrzeby niniejszej umowy roboty te nazywać się będzie dodatkowymi.
2. Rozpoczęcie wykonywania tych robót może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, oraz sprawdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu, bez konieczności sporządzania dodatkowego aneksu do niniejszej umowy.
 3. Za roboty dodatkowe należy się Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie, którego wysokość strony ustalą w drodze pisemnego porozumienia.

§ 7

Przygotowanie odbioru robót

Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie lub telefonicznie wniosek o dokonanie odbioru końcowego.

§ 8

Odbiór robót

1. Zamawiający po zgłoszeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego, dokona w terminie 14 dni komisyjnego odbioru końcowego i sporządzi protokół.
2. Wykonawca w dniu dokonania odbioru końcowego robót przekaze Zamawiającemu:
 - a) obmiar robót, w tym dodatkowych (w przypadku ich wystąpienia);
 - b) kosztorys powykonawczy;
 - c) wewnętrzny dziennik budowy;
 - d) certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną na materiały (w przypadku ich wystąpienia);
3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty stwierdzenia wyżej wskazanej okoliczności lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,
 - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.
4. Żądając usunięcia stwierdzonych wad Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
6. Do czasu zakończenia odbioru Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty.
7. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót nie pozbawia go roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.

§ 9

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi nettozł (słownie: 00/100 złotych) wraz z podatkiem VAT w wysokościzł (słownie: 00/100 złotych), co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości zł (słownie: 00/100 złotych), zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone, jako iloczyn cen jednostkowych zawartych w ofercie Wykonawcy oraz ilości robót wykonanych i odebranych przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie zostanie obliczone w kosztorysie powykonawczym sporządzonym na podstawie obmiaru robót i zatwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania odpowiedniej części wynagrodzenia Wykonawcy na wypadek ewentualnych roszczeń podwykonawców.
5. Wykonawca oświadcza, że wskazane w fakturze VAT konto jest rachunkiem rozliczeniowym lub rachunkiem imiennym w SKOK, otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, umożliwiającym zapłatę w mechanizmie podzielonej płatności.
6. Jeżeli w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), wówczas od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczony do dotychczasowej ceny netto, bez konieczności dokonywania zmiany Umowy.

§ 10

Rozliczenie faktur

1. Wykonawca wystawi fakturę końcową – po sporządzeniu i podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego robót. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie Protokół Końcowego Odbioru Robót.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty w terminie **14** dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Za termin dokonania płatności Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Za opóźnienie w terminie zapłaty należności, o którym mowa w § 10 ust. 2, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,2 %** wartości wynagrodzenia szacunkowego brutto określonego w § 9 ust.1.
 - 2) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji – **0,2 %** wartości wynagrodzenia szacunkowego brutto określonego w § 9 ust.1, za każdy dzień zwłoki licząc od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 3) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy - w wysokości **10 %** wartości wynagrodzenia szacunkowego brutto określonego w § 9 ust.1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy

- z winy Zamawiającego - w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia szacunkowego brutto określonego w § 9 ust.1.
3. Kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić bezpośrednio z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, w związku z powstaniem obowiązku zapłaty kar umownych
 4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wartość szkody przewyższy zastrzeżone kary umowne.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 13

Gwarancja i rękojmia

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres 12 miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do usuwania wad przedmiotu umowy wynikłych z nienależytego wykonania.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na usunięcie wad.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 14

Odstąpienie Zamawiającego od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 14 dni od ustalonego terminu lub nie przystąpił do kontynuowania robót przerwanych w ciągu 14 dni od pisemnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 2) nie wykonuje robót zgodnie z umową, mimo pisemnego upomnienia Zamawiającego.
2. Uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od daty wystąpienia przesłanki wskazanej w ust. 1 pkt 1 powyżej, bądź od daty powzięcia informacji o okoliczności podanej w ust. 1 pkt 2.
3. W przypadkach wymienionych w ust.1 Zamawiający może powierzyć wykonanie robót innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która się przyczyniła się do odstąpienia od umowy;
 - 3) Wykonawca w terminie 14 dni, na własny koszt usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione i uporządkuje teren.

§ 15**Interpretacje umowy**

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.

§ 16**Zmiany umowy**

Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonywane w formie pisemnej.

§ 17**Rozstrzygnięcie sporów**

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przed sądem powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 18**Liczba egzemplarzy umowy**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta wykonawcy;

PODPISY STRON

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY

apl. adw.

mgr Natalia Wolańska

Właściciel
Osobowo-prawniczy