

## UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Nasz znak:  
BOR08.222.10.2024.DP

Data:  
09.09.2024 r.

Sprawa: *Zaproszenie do składania ofert w postępowaniu pn. „Remont komina w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku”  
– nr Ref.: BOR08.222.10.2024.DP*

Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Opolski Oddział Regionalny działając na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. 2023, poz. 1605 ze zm.) zw. dalej „ustawą” zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu pn. „**Remont komina w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku**” – nr Ref.: BOR08.222.10.2024.DP.

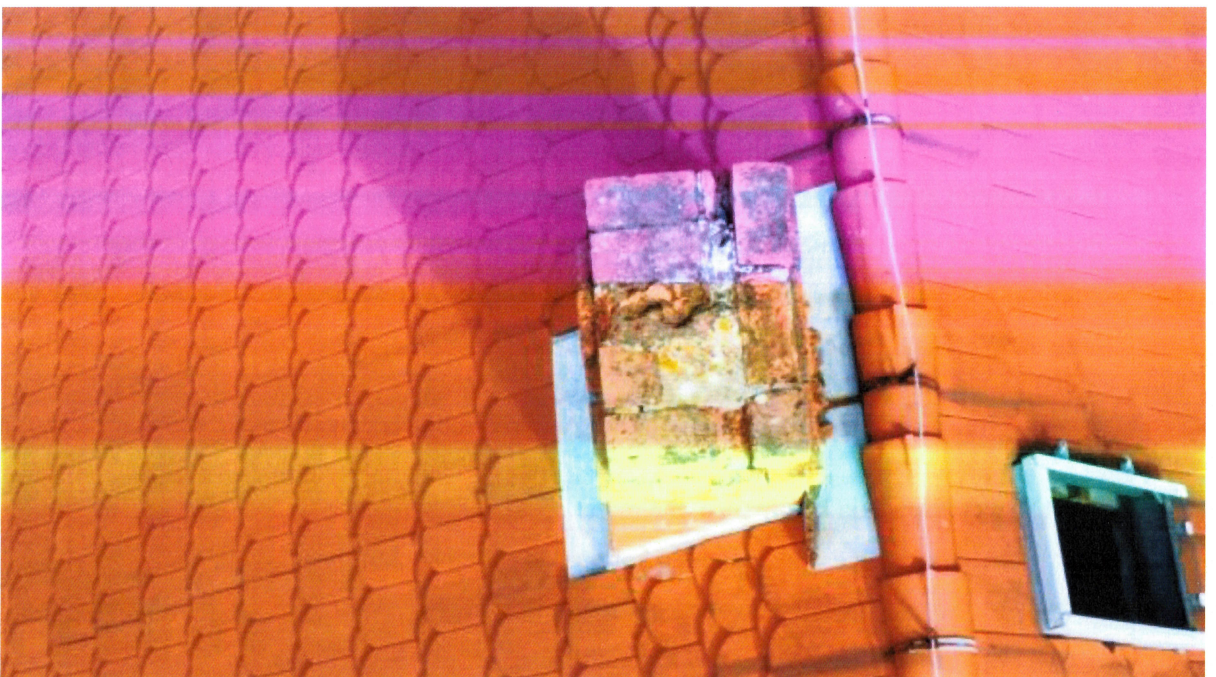
### Informacja dla Wykonawców

#### **1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych polegających na rozebraniu uszkodzonego komina i wymurowaniu nowego w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku, przy ul. Waryńskiego 7.

W ramach realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest m. in. do:

- 1) wymurowania komina, co obejmuje:
  - a) rozebranie uszkodzonego komina do połaci dachu;
  - b) wymurowanie nowego komina z nowej cegły;
  - c) zrobienie czapy betonowej komina;
  - d) wykonanie obróbek komina i obróbek blacharskich;
  - e) wywóz gruzu;
  - f) zakup potrzebnych materiałów;
  - g) uprzątniecie terenu robót.





30 lat

Agencja Restrukturyzacji  
i Modernizacji Rolnictwa

Opolski Oddział Regionalny

ul. Wrocławska 170 G

45-836 Opole



- 2) Przemurowania uszkodzonych górnych słupków ogrodzenia – około 5 cegieł (cegły są w posiadaniu Zamawiającego), wraz z uprzątnięciem terenu robót.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny jak i pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.**

Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi wykonania robót, doświadczeniem, wiedzą techniczną, zaleceniami organów nadzoru budowlanego, zgodnie ze sztuką budowlaną i zapisami Umowy, stanowiącej załącznik nr 2 do zaproszenia. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia własnymi siłami, bez udziału podwykonawców. W przypadku zabrudzenia lub uszkodzenia ścian, dachu lub innych części budynku Wykonawca na swój koszt doprowadzi te elementy do stanu pierwotnego.

## **2. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

### **a) Miejsce składania ofert:**

Listownie: **Opolski Oddział Regionalny Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa ul. Wrocławska 170 „G”, 45-836 Opole, Kancelaria (I piętro).**

Zamawiający dopuszcza/ ~~nie dopuszcza\*~~ składanie ofert drogą elektroniczną na adres: [opolski@arimr.gov.pl](mailto:opolski@arimr.gov.pl)

Oferta złożona drogą listowną musi zostać podpisana przez Wykonawcę podpisem własnoręcznym. Oferta złożona drogą elektroniczną musi zostać podpisana przez Wykonawcę podpisem kwalifikowanym, popisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowany podpis elektroniczny). W przypadku przesłania skanu podpisanej oferty, oryginał należy niezwłocznie przesłać listownie na adres Zamawiającego).

**Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieprawidłowe złożenie oferty wynikające z niezastosowania się przez oferentów do wymagań niniejszego zaproszenia. Oferty złożone po terminie składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone Oferentom.**

- b) Termin składania ofert – **do dnia 16.09.2024 r. do godz. 12<sup>00</sup>**  
c) Miejsce otwarcia ofert – **w siedzibie Zamawiającego, I piętro, pokój nr 106**  
d) Termin otwarcia ofert – **16.09.2024 r. o godz. 12<sup>30</sup>.**

Ofertę wysłaną listownie należy umieścić w szczelnie zamkniętej kopercie, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej treścią przed jej otwarciem i oznaczyć w następujący sposób:

***Oferta w postępowaniu na:***

***Remont komina w Biurze Powiatowym ARiMR w Kluczborku  
– nr Ref. BOR08.222.10.2024.DP***

**Nie otwierać przed: 16.09.2024 r. godz. 12<sup>30</sup>**

***Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa  
Opolski Oddział Regionalny  
ul. Wrocławska 170 „G”, 45-836 Opole***

Wykonawca umieści na kopercie także swoją nazwę (firmę) oraz adres. W przypadku braku wymaganego opisu koperty, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające np. z przypadkowego otwarcia oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia.

Zamawiający dopuszcza możliwość zadawania pytań dotyczących postępowania do dnia 12.09.2024 r. do godz. 09<sup>00</sup> drogą elektroniczną na adres: [opolski@arimr.gov.pl](mailto:opolski@arimr.gov.pl)

### **3. Opis sposobu obliczania ceny:**

- a) Wykonawca przedstawi całkowitą cenę netto i brutto oferty w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia, obejmującą wszystkie koszty i nakłady związane z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie wynikającym wprost z dokumentacji jak również nieujęte w tej dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami,
- b) Cena brutto oferty obejmuje wszystkie koszty i opłaty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia jakie mogą powstać w związku z realizacją zamówienia, w tym koszty opłat pośrednich, podatek od towarów i usług (VAT), ubezpieczenie, koszt transportu, oraz inne usługi/koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, etc.,
- c) Wykonawca może podać tylko jedną cenę dla zamówienia – bez proponowania rozwiązań wariantowych.

#### **4. Kryteria i zasady oceny oferty**

Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany w oparciu o poniższe kryterium oceny ofert:

<b>Lp.</b>	<b>Kryterium</b>	<b>Waga %</b>	<b>Liczba punktów</b>	<b>Sposób oceny wg. wzory/wg punktów</b>
1.	<b>Cena ofertowa – „C”</b>	100%	100	Najniższa cena oferty brutto Zaproponowana przez Oferentów $C = \frac{\text{Najniższa cena oferty brutto}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 100$

W kryterium „Cena ofertowa” najwyższą liczbę punktów uzyska oferta z określonym sposobem obliczenia punktów w powyższej tabeli. Ocena punktowa w kryterium ceny ofertowej brutto dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej w formularzu ofertowym i przeliczona według wzoru zawartego w lp. 1 tabeli.

**Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (C), przyznaną zgodnie z powyższym wzorem.**

W przypadku, gdy nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, iż złożone oferty mają taką samą zaoferowaną cenę, Wykonawcy którzy złożyli te oferty zostaną wezwani do złożenia w wyznaczonym przez ARiMR terminie ofert dodatkowych, oferty dodatkowe nie mogą zawierać wyższych cen niż zaoferowane w ofertach złożonych w pierwotnym terminie składania ofert.

#### **UWAGI:**

- a) Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania obowiązującej stawki podatku od towarów i usług do obliczenia ceny oferty (błędnie zastosowana stawka podatku VAT będzie stanowić wadliwość niepodlegającą poprawieniu i błąd w obliczeniu ceny),
- b) ARiMR zastrzega sobie prawo do dokonania poprawy omyłek w złożonej ofercie (niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona):
  - oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - oczywistych omyłek pisarskich,

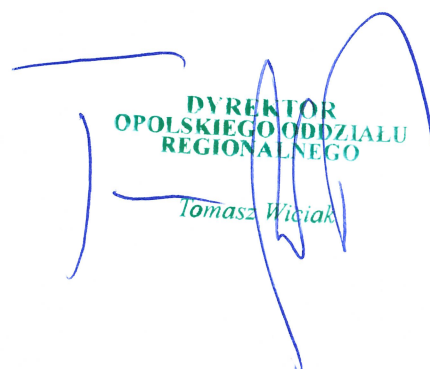
- innych omyłek polegających na niezgodności oferty z opisem przedmiotu zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty,
- c) wszystkie ceny podane w ofercie powinny być wyrażone w polskich złotych,
- d) ceny określone w ofercie muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (wg zasady zaokrąglenia: poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę) i powinny zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem całości zamówienia.

### **5. Oferta powinna zawierać:**

1. **Formularz ofertowy** sporządzony zgodnie z **załącznikiem nr 1 do zaproszenia**.
2. Wraz z ofertą należy złożyć:
  - a) **pełnomocnictwo** lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania oferenta do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Oferenta) w przypadku, gdy oferta nie została podpisana przez osoby umocowane do tych czynności dokumentem rejestrowym [*wszystkie dokumenty złożone w formie kserokopii powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/-y uprawnioną/-e do reprezentowania oferenta*],
  - b) **umowę spółki** w przypadku wykonawców działających w formie spółek cywilnych, na potwierdzenie właściwej reprezentacji do występowania w imieniu wykonawców.
  - c) **oświadczenia oferenta zgodne z treścią załączników nr 1, 2 i 3 do formularza ofertowego**.

### **6. Planowany termin wykonania przedmiotowego zamówienia :**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie 21 dni od dnia podpisania Umowy.

  
**DYREKTOR  
OPOLSKIEGO ODDZIAŁU  
REGIONALNEGO**  
*Tomasz Wiciak*

#### **Załączniki:**

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Projektowane postanowienia Umowy – załącznik nr 2

