



OPINIA Nr: 06/07/23WR

z dnia: 2023/07/18

Wykonawca opinii: inż. Paweł Wyznakiewicz

Zleceniodawca: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Krakowie

Właściciel: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Krakowie

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VII-2023

Marka: SEAT

Rok produkcji: 2016

Model: Leon 1.6 TDI-CR MR`13 E6 5F

Wersja: Reference

Nr rejestracyjny: KR2EY25

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: VSSZZZ5FZGR103958

Nr INFO-EKSPERT	033-01324
Data pierwszej rejestracji	2016/02/10
Wskazanie drogomierza	187406 km
Okres eksploatacji pojazdu (16/02/10-23/07/18)	89 mies.
Dop. masa całkowita	1850 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 81kW (110KM)
Doladowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)



**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2015.05-2016.03)**

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	19	Poduszki powietrzne boczne
2	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	20	Reflektory podwójne halogenowe
3	Gniazdo 12V	21	Relingi dachowe czarne
4	Gniazdo 12V w bagażniku	22	Roleta do bagażnika
5	Immobilizer	23	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie i składane
6	Kierownica wielofunkcyjna	24	Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich
7	Klimatyzacja	25	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
8	Koło zapasowe dojazdowe 16"	26	System automatycznego hamowania
9	Komputer pokładowy	27	System kontroli ciśnienia w oponach
10	Kurtyny powietrzne boczne	28	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
11	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	29	System stabilizacji toru jazdy ESC
12	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	30	Szyby przednie regulowane elektrycznie
13	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	31	Światła do jazdy dziennej
14	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	32	Tarcze kół stalowe 16"
15	Podłoga bagażnika dwupoziomowa	33	Wyświetlacz 3,5"
16	Poduszka powietrzna kierowcy	34	Zagłówki foteli przednich WOKS
17	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	35	Zamek centralny zdalnie sterowany + 2 kluczyki składane
18	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia		
Lp.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	Media System Touch SEAT		
	Antena radiowa		
	Radioodtwarzacz		
	Głośniki 4 szt.		

- Złącze kart SD  
Złącze MDI
- 2 Pakiet COMFORT+  
Tempomat  
Klimatyzacja automatyczna Climatronic 2 strefowa  
Czujniki parkowania - tył  
Asystent podjazdu  
System XDS
- 3 Światła p/mgielne przednie z doświetlaniem zakrętów  
Światła p/mgielne przednie  
System doświetlania zakrętów

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	906

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	BARUM 205/55 R16 91V BRA VURIS 3 HM TL	5,0	52
Przednie prawe:	BARUM 205/55 R16 91V BRA VURIS 3 HM TL	5,0	52
Tylne lewe:	BARUM 205/55 R16 91V BRA VURIS 3 HM TL	6,0	38
Tylne prawe:	BARUM 205/55 R16 91V BRA VURIS 3 HM TL	6,0	38

**KOREKTY**

<b>WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (86 mies.)</b>	<b>37 250 PLN</b>
<b>KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE</b>	<b>906 PLN</b>

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

<b>KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ</b>	<b>- 544 PLN</b>
--	------------------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2016/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące wcześniej, zatem jego okres eksploatacji jest dłuższy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika ujemna korekta wartości.

<b>KOREKTA ZA PRZEBIEG</b>	<b>- 2 920 PLN</b>
----------------------------	--------------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 148 600 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 38 806 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -7,76%.

<b>KOREKTA ZA OGUMIENIE</b>	<b>47 PLN</b>
-----------------------------	---------------

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

<b>KOREKTY RÓŻNE</b>	<b>- 2 080 PLN</b>
----------------------	--------------------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-2,0	- 693

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. Stwierdzono ślady otarcia i zarysowania lakieru na zderzaku przednim, zderzaku tylnym, błotniku lewym tylnym.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-4,0	-1 387
--	------	--------

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

W pojeździe stwierdzono: ogniska korozji na naprawianych elementach nadwozia.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**32700 PLN**

(słownie: trzydzieści dwa tysiące siedemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 6114,63 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VII-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

pieczęć



BIURO EKSPERTYZY  
I ANALIZ WYPADKÓW  
DROGOWYCH  
PAWEŁ WYZNAKIEWICZ  
ul. Meiselsa 8/4,  
31-063 Kraków  
NIP: 944-117-22-32

jest uczestnikiem programu



# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 06/07/23WR

z dnia: 2023/07/18

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2023

Marka: SEAT

Rok produkcji: 2016

Model: Leon 1.6 TDI-CR MR`13 E6 5F

Wersja: Reference

Nr rejestracyjny: KR2EY25

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



IMG\_1201



IMG\_1203



IMG\_1206



IMG\_1204



IMG\_1202



IMG\_1205



IMG\_1207



IMG\_1208



IMG\_1212



IMG\_1211



IMG\_1214



IMG\_1209



IMG\_1215



IMG\_1216



IMG\_1217



IMG\_1218



IMG\_1219



IMG\_1220

**ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**

do opinii nr: 06/07/23WR

z dnia: 2023/07/18

Wykonawca opinii : inż. Paweł Wyznakiewicz

Zleceniodawca: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Krakowie

Właściciel: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Krakowie

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VII-2023

Marka: SEAT

Rok produkcji: 2016

Model: Leon 1.6 TDI-CR MR`13 E6 5F

Wersja: Reference

Nr rejestracyjny: KR2EY25

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 033-01324

**USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**

Ostatnia cena nowego pojazdu: 74 200 PLN brutto na 03/2016

**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2016	05	37250	37250
2015	05	34350	34350
<b>WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (86 mies.)</b>			<b>37 250 PLN</b>

Normatywny okres eksploatacji	86 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2016/02/10
Rzeczywisty okres eksploatacji	89 mies.
<b>KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ</b>	<b>- 544 PLN po korekcie: 36 706 PLN</b>

**LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2015.05-2016.03

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE:**

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Lakier metalizowany	0,50			3,63	0,68	906
<b>KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE</b>							<b>906 PLN</b>
<b>KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE</b>							<b>906 PLN po korekcie: 37 612 PLN</b>
Przebieg normatywny							148 600 km
Przebieg rzeczywisty odczytany							187 406 km
<b>KOREKTA ZA PRZEBIEG</b>							<b>- 2 920 PLN po korekcie: 34 692 PLN</b>

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-2,0	- 693
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-4,0	-1 387
<b>KOREKTY RÓŻNE</b>		<b>- 2 080 PLN po korekcie: 32 612 PLN</b>

**STAN OGUMIENIA:**

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia	Lewe:	235	52	5	Prawe:	235	52	5								
	Tylna	Lewe:	235	38		6	Prawe:	235	38	6						
<b>KOREKTA ZA OGUMIENIE</b>															<b>47 PLN po korekcie:</b>	<b>32 659 PLN</b>

**UWAGI**

Wycena wartości rynkowej sporządzona na podstawie oględzin i badania stanu samochodu Seat przeprowadzonych w Krakowie na ul. Zbożowej (parking).

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU ..... 32 700 PLN

Wycenę sporządził:



pieczęć .....

Dnia 13.07.2023 r.

inż. Paweł Wyznakiewicz  
rzeczoznawca samochodowy

RS 001555 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju  
Certyfikat CCR PZM nr 186

BIURO EKSPERTYZ  
I ANALIZ WYPADKÓW  
DROGOWYCH  
PAWEŁ WYZNAKIEWICZ  
ul. Meiselsa 8/4,  
31-063 Kraków  
NIP: 944-117-22-32

jest uczestnikiem programu

