



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W SZCZECINIE
ul. Grodzka 1/5, 70-560 Szczecin

Szczecin, 20 września 2022 r.

PT.2370.21.2022

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinie zaprasza do złożenia oferty postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych na wykonanie robót budowlanych pn. „Modernizacja pomieszczeń Miejskiego Stanowiska Kierowania w Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinie”

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane. Kod CPV:
45 00 0000- 7 Roboty budowlane.

I. Lokalizacja:

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Grodzkiej 1/5 w Szczecinie.

II. Przedmiot zamówienia:

1. Roboty budowlane polegające na modernizacji pomieszczeń z przeznaczeniem na Miejskie Stanowisko Kierowania.

2. Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na 2 części w określonym poniżej zakresie:

3. Część pierwsza przedmiotu zamówienia:

1) Pomieszczenie nr 4- uzupełnienie tynków w ścianach przy grzejnikach c.o. (ściana z oknami), szpachlowanie ścian za grzejnikami, gruntowanie ścian, 2 krotne malowanie ścian farbą lateksową (kolor uzgodniony z Zamawiającym), wymiana wykładziny (zerwanie starej i położenie nowej z PCV).

2) Pomieszczenie nr 6- uzupełnienie tynków w ścianach przy grzejnikach c.o. (ściana z oknami), szpachlowanie ścian za grzejnikami, gruntowanie ścian, 2 krotne malowanie ścian farbą lateksową (kolor uzgodniony z Zamawiającym),

3) Pomieszczenie nr 8- uzupełnienie tynków w ścianach przy grzejnikach c.o., szpachlowanie i 2 krotne malowanie ścian farbą lateksową (kolor uzgodniony z Zamawiającym)

4) Pomieszczenie nr 9- uzupełnienie ubytków w ścianach, szpachlowanie i 2 krotne malowanie ścian farbą lateksową (kolor uzgodniony z Zamawiającym)

5) Pomieszczenie nr 10- skucie luźnej okładziny ściennej (glazura), wklejenie nowych płytek, fugowanie, 2 krotne malowanie sufitu i ścian (kolor uzgodniony z Zamawiającym),

6) Pomieszczenia nr 11 i 12- stanowią jedno pomieszczenie-naprawa pęknięć w ścianach, szpachlowanie i 2 krotne malowanie ścian farbą lateksową (kolor uzgodniony z Zamawiającym), 3 krotne malowanie sufitu na kolor biały,

7) dostawa i montaż okiennych żaluzji pionowych (tkanina zaciemniająca np. typu Eden) w pomieszczeniach o nr. 4, 6, 8 i 12.

4. Część druga przedmiotu zamówienia

1) Pomieszczenie nr 16- szpachlowanie i 2 krotne malowanie ścian farbą lateksową (kolor uzgodniony z Zamawiającym), 2 krotne malowanie sufitu na kolor biały

2) Pomieszczenie nr 18- naprawa pęknięć ściennych płyt k-g, szpachlowanie, gruntowanie i 2 krotne malowanie ścian farbą lateksową (kolor uzgodniony z Zamawiającym), 2 krotne malowanie sufitu na kolor biały

3) Pomieszczenie nr 19- zmiana przeznaczenia pomieszczenia kuchni na łazienkę. - rozebranie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych

- skucie okładzin ściennych (glazura) i rozebranie posadzki z terakoty

- rozebranie starej i ułożenie nowej poziomej instalacji wodnej (woda ciepła i zimna) i kanalizacyjnej

- wymiana części instalacji c.o.

-ułożenie posadzki z terakoty i glazury ściennej do wysokości 2,20 m

-montaż krutek wentylacyjnych

-montaż ścianki działowej (płyty g-k) oddzielającej toaletę od łazienki

-montaż 2 kabin natryskowych wraz z armaturą

-montaż muszli ustępowej typu kompakt

-montaż umywalki z armaturą

- demontaż starej i ułożenie nowej instalacji elektrycznej (oświetlenie, gniazdka- 1 podwójne)

4) Pomieszczenie nr 21- naprawa pęknięć w ścianach, szpachlowanie i 2 krotne malowanie ścian farbą lateksową (kolor uzgodniony z Zamawiającym), 2 krotne malowanie sufitu na kolor biały

5) Pomieszczenia 22 i bez numeru- szpachlowanie łączeń płyt g-k, gruntowanie i 2 krotne malowanie ścian farbą lateksową (kolor uzgodniony z Zamawiającym), 2 krotne malowanie sufitu na kolor biały.

5. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia wszystkich okien, drzwi, wykładzin dywanowych i posadzek, sufitów podwieszonych oraz klimatyzatorów przed uszkodzeniami i zabrudzeniem.

6. Zamawiający wymaga aby wykonawca przed złożeniem oferty cenowej dokonał wizji lokalnej przedmiotu zamówienia. Termin wizji lokalnej proszę uzgodnić telefonicznie.

7. Szczegółowy rozkład i wielkość pomieszczeń przedstawia załącznik nr 2 do zaproszenia.

8. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, dwie lub wszystkie części przedmiotu zamówienia. Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy dla poszczególnych części przedmiotu zamówienia.

III. Wybór oferty najkorzystniejszej

Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany według następujących kryteriów oceny ofert:

1. cena – 90 %

Sposób przyznania punktów w kryterium „cena” (C):

najniższa cena ofertowa

$C = \frac{\text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}}{\text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}} \times 100 \text{ pkt} \times 90 \%$

cena ofertowa w ofercie ocenianej

2. wysokość kary umownej za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy (K) – 10%

Sposób przyznania punktów w kryterium „wysokość kary umownej”

Wykonawca otrzyma:

0 pkt – jeżeli zadeklaruje karę umowną w wysokości	500,00 zł,
5 pkt- jeżeli zadeklaruje karę umowną w wysokości	1 000,00 zł,
10 pkt – jeżeli zadeklaruje karę umowną w wysokości	2 000,00 zł,

W przypadku nie zakreślenia żadnej albo zakreślenia kilku z powyższych pozycji w formularzu ofertowym, Zamawiający uzna, że Wykonawca deklaruje zapłatę kary umownej w minimalnym wymiarze wymaganym w siwz (tj. 500,00 zł). Wykonawca otrzyma wówczas 0 pkt w kryterium „Wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy”.

3. Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %. Ocena łączna stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach poszczególnych kryteriów. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglana będzie do drugiego miejsca po przecinku.
4. Punkty przyznane w poszczególnych kryteriach danej oferty zostaną zsumowane. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów, wyliczoną zgodnie ze wzorem: Ocena oferty = C + K
5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą cenę oferty, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

IV. Termin realizacji zamówienia:- do dnia 22.12.2022 r.

V. Termin składania ofert: do dnia 28.09.2022 r. godz.: 13:00

Składanie ofert :

-poczta elektroniczną na adres: sekretariat@straz.szczecin.pl

- w Sekretariacie (pokój 212) Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej ul. Grodzka 1/5

VI. Sposób sporządzenia oferty:

1. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe.
Wynagrodzenie ryczałtowe musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
2. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
3. Minimalny wymagany przez zamawiającego termin gwarancji i rękojmi wynosi 24 miesiące.
4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Pełnomocnictwo do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów złożonych przez wykonawcę.
6. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane. Ponadto, wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany, muszą być przez niego parafowane.

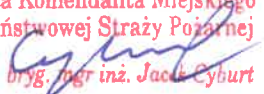
VII. Osoby wyznaczone przez Zamawiającego do kontaktów:

mł. kpt. Michał Koler- zastępca Naczelnika Wydziału kwatermistrzowskiego,

tel. 91 4348 460

Leszek Szmajdziński- st. inspektor- Wydział kwatermistrzowski,

tel. 91 4348 464

Z-ca Komendanta Miejskiego
Państwowej Straży Pożarnej

mł. bryg. mgr inż. Jacek Cyburt

Załączniki;

1. Formularz oferty cenowej (załącznik nr 1)
2. Kalkulacja cenowa (załącznik nr 1A i 1B)
3. Powierzchnie pomieszczeń (załącznik nr 2)
4. Wzór umowy (załącznik nr 3 i 3A)
5. Oświadczenie (załącznik nr 4)