

Wykaz nr SP 29/2024
dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Starosta Kwidzyński, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej przynajmniej w dzierżawę niżej wymienioną nieruchomość:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków | Powierzchnia terenu przeznaczona do dzierżawy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego) | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Wysokość rocznej opłaty z tytułu dzierżawy | Okres dzierżawy |
|-----|---|---|---|---|---|--|---|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | GD11/00050019/6 | działka nr 83 o pow. 1,2500 ha obręb Krzykosy – gmina Gardeja | 1,2500 ha | Działka położona w miejscowości Krzykosy w gminie Gardeja. Nieruchomość posiada dobry dostęp do drogi publicznej (drogi powiatowej). Teren równy i niezabudowany. W otoczeniu znajduje się las oraz pola uprawne. Rodzaj użytku gruntowego – grunty orne. | Gmina Gardeja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania terenu obejmującego działkę nr 83. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gardeja uchwalonego <i>Uchwałą nr XXV/127/2016 Rady Gminy Gardeja z dnia 30 listopada 2016 r.</i> - działka nr 83 znajduje się w terenie wskazanym, jako: teren rolniczy z dopuszczeniem siedlisk. | Przeznaczenie terenu na prowadzenie działalności rolniczej – uprawa rolna. | 0,12 zł/m ² netto + należny podatek VAT (czynsz roczny płatny w terminie do 30 września każdego roku trwania umowy). Stawka czynszu będzie mogła być aktualizowana zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy | 3 lata |

STAROSTA KWIDZYŃSKI
TOMASZ FREJNAGIEL¹

Wykaz wywieszono w dniu 9 grudnia 2024 r. na okres 21 dni

Zdjęcie wykazu nastąpi w dniu 31 grudnia 2024 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. 118 (I piętro) Starostwa Powiatowego w Kwidzynie, tel. (55) 646-50-44.

¹ Dokument został podpisany elektronicznym podpisem kwalifikowanym.