



WOJEWODA ŁÓDZKI

Łódź, 8 sierpnia 2023 r.

GPB-II.7820.9.2023.JN/MF

DECYZJA Nr 180 / 23

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust.1, art. 17 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.), zwanej dalej *specustawą*, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.), zwanej dalej *kpa*, po rozpatrzeniu wniosku z 12.05.2023 r., uzupełnionego w dniach 30.05.2023 r. i 26.07.2023 r., o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,

udzielam

Zarządowi Województwa Łódzkiego
reprezentowanemu przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
z siedzibą w Łodzi przy al. Piłsudskiego 12

zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

**pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 483 na odcinku Szczerców – Brzezcie od km
33+473 do km 34+472”,**

w tym dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej:

1. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego:

- rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 483,
- rozbudowę i przebudowę skrzyżowań z drogami gminnymi,
- budowę ścieżki pieszo – rowerowej, ścieżki rowerowej oraz chodników,
- rozbiórkę i budowę zjazdów wraz z rowami krytymi,
- budowę zatok autobusowych,
- budowę kanalizacji deszczowej,
- rozbiórkę i budowę oraz przebudowę rowów drogowych,

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

- rozbiórkę istniejących przepustów drogowych,
- budowę drenażu,
- budowę oświetlenia,
- przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej i telekomunikacyjnej,
- budowę kanału technologicznego,

który opracowali niżej wymienieni projektanci:

1. mgr inż. Robert Zalewski, posiadający uprawnienia budowlane Nr MAZ/0400/POOD/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/BD/0128/06;
2. mgr inż. Grzegorz Lipiński, posiadający uprawnienia budowlane Nr MAZ/0018/PBD/21 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/BD/0227/21;
3. mgr inż. Piotr Modrakowski, posiadający uprawnienia budowlane Nr MAZ/0422/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/IS/0162/10;
4. mgr inż. Cyprian Kowalczyk, posiadający uprawnienia budowlane Nr MAZ/0317/POOE/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/IE/0472/12;
5. mgr inż. Grzegorz Giermakowski, posiadający uprawnienia budowlane Nr DTK-WSB/02477/04/U do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/IE/0639/04.

Projekt budowlany, zawierający projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g) *specustawy*, określam obowiązek budowy innych dróg publicznych na działkach wskazanych na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji oraz wyróżnionych gwiazdką (*) w Tabeli 1, zawartej w punkcie 5 niniejszej decyzji, w którym określono nieruchomości podlegające podziałowi.

W myśl art. 11f ust. 2a *specustawy*, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania innych dróg publicznych właściwym zarządcom dróg.

2. **Określam linię rozgraniczającą teren inwestycji**, zgodnie z linią przerywaną koloru niebieskiego, przedstawioną na mapie w skali 1:500 z proponowanym przebiegiem drogi, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
3. **Określam linię rozgraniczającą – granice pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 483** zgodnie z linią przerywaną koloru czerwonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500 z proponowanym przebiegiem drogi, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
4. **Określam linię rozgraniczającą – granice pasa drogowego drogi gminnej Nr 101069E** zgodnie z linią przerywaną koloru granatowego, przedstawioną na mapie w skali 1:500 z proponowanym przebiegiem drogi, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
5. **Zatwierdzam podział nieruchomości**, oznaczonych poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrzem nieruchomości, położonych w województwie łódzkim, na terenie powiatu bełchatowskiego, w gm. Szczerców, obręb Brzeziny, zgodnie z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (Tabela 1).

Oznaczenia numerów ewidencyjnych działek, przyjęte w poniższej tabeli (Tabela 1):

Kolumna A - numer ewidencyjny działki, dla której niniejszą decyzją zatwierdzony zostaje podział nieruchomości,

Kolumna B – numer ewidencyjny działki, powstałej po podziale nieruchomości, zatwierdzonym niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji, która z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stanie się własnością Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji:

- (*) - numer ewidencyjny działki, powstałej po podziale nieruchomości zatwierdzonym niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi gminnej Nr 101069E,

Kolumna C – powierzchnia wydzielonej działki (w ha), położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji, która stanie się własnością Województwa Łódzkiego,

Kolumna D – numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, która pozostaje własnością dotychczasowego właściciela.

Tabela 1

Lp.	A	B	C	D
Obwód Brzeziny				
1	267/2	267/3	0,0280	267/4
2	268	268/1	0,0377	268/2
3	278/1	278/3	0,0853	278/4
4	278/2	278/5	0,0802	278/6
5	279	279/1	0,0791	279/2
6	291	291/1 291/2*	0,1715 0,0015	291/3
7	297	297/1	0,0084	297/2
8	309	309/1 309/2*	0,0204 0,0003	309/3
9	310	310/1	0,0193	310/2
10	334/1	334/5	0,0045	334/6
11	438/3	438/7	0,0632	438/8
12	438/4	438/5	0,0070	438/6
13	450	450/1	0,0072	450/2
14	451/2	451/5	0,0061	451/6
15	451/1	451/3	0,0065	451/4
16	452	452/1	0,0054	452/2
17	453	453/1	0,0040	453/2
18	454	454/1	0,0035	454/2
19	455	455/1	0,0029	455/2
20	456	456/1	0,0019	456/2
21	457/1	457/3	0,0017	457/4
22	472	472/1	0,0008	472/2
23	470	470/1	0,0006	470/2

Mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości stanowią załącznik do niniejszej decyzji:
Załącznik Nr 3 – Gmina Szczerców, obręb Brzezcie.

6. Określam nieruchomości, oznaczone poniżej zgodnie z katastrzem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, na terenie powiatu bełchatowskiego, w gm. Szczerców, obręb Brzezcie, tworzące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 483, położone w części lub w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące własność Województwa Łódzkiego:

Gmina Szczerców, Obręb Brzezcie – działki nr 398, 267/1.

7. Ustalam warunki dotyczące budowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, przebudowy dróg publicznych i urządzeń wodnych oraz rozbiórki i budowy zjazdów:

- a. Określam obowiązek budowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, przebudowy dróg publicznych i urządzeń wodnych oraz rozbiórki i budowy zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na działkach określonych poniżej w Tabeli 2.
- b. Dla realizacji obowiązku, o którym mowa w punkcie 7 podpunkt a) niniejszej decyzji określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji oraz udzielam zezwolenia na budowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu, przebudowę dróg publicznych i urządzeń wodnych oraz rozbiórkę i budowę zjazdów, na rzecz Inwestora, zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2).
- c. Określam ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na działkach zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2) na rzecz każdorazowego właściciela sieci – na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu.

Tabela 2

* Nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi działek, w stosunku do których inwestor przedłożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Lp.	Nr działki/ nr działki po podziale	Nr działki przed podziałem	Powierzchnia terenu zajęta na cel przebudowy [m2]	Wykonywane roboty
Obręb Brzezcie				
1	266/3*	-	9,9	Przebudowa sieci

				telekomunikacyjnej, Budowa kanalizacji deszczowej
2	418/1	-	6,7	Budowa oświetlenia
3	438/8	438/3	7,7	Budowa oświetlenia
4	291/3	291	4	Przebudowa rowu drogowego
5	297/2	297	139	Przebudowa drogi gminnej Nr 101069E, rozbiórka i budowa zjazdu, budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa kanalizacji sanitarnej, przebudowa rowów drogowych
6	438/6	438/4	43,2	Przebudowa drogi gminnej Nr 101072E, przebudowa rowu drogowego, budowa kanalizacji deszczowej, budowa oświetlenia
7	450/2	450	137,7	Przebudowa drogi gminnej Nr 101072E, budowa kanalizacji deszczowej, budowa kanału technologicznego
8	451/6	451/2	60,6	Przebudowa drogi gminnej Nr 101072E, budowa kanalizacji deszczowej, budowa kanału technologicznego, przebudowa rowu drogowego
9	452/2	452	4,7	Budowa oświetlenia
10	470/2	470	8,7	Przebudowa rowu drogowego, budowa kanalizacji deszczowej, rozbiórka i budowa zjazdu
11	398*	-	23	Przebudowa rowów drogowych, budowa kanalizacji deszczowej, rozbiórka i budowa zjazdu

Działki nie podlegające podziałowi wytluszczoneo.

Granice terenu niezbędnego dla wykonania robót określonych w Tabeli 2 niniejszej decyzji, na nieruchomościach położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, oznaczone zostały na projekcie zagospodarowania terenu i na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiących załączniki do decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344):

1. Inwestor – Zarząd Województwa Łódzkiego - jest zobowiązany do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przysługuje odszkodowanie. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód. Jeżeli wskutek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.
2. Jeżeli budowa lub przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby inwestor nabył od niego na rzecz Województwa Łódzkiego w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
3. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
4. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Odszkodowanie, o którym mowa wyżej, ustala Wojewoda Łódzki w odrębnej decyzji.

8. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a. budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną;
- b. należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
- c. budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;

- d. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;
- e. istotne odstępianie od zatwierzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

9. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 15 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554) – nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej.

10. Przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany: zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

11. Określam wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi:

Powiązanie rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 483 z drogami publicznymi będzie realizowane za pomocą następujących skrzyżowań:

- km 34+223,73 - droga gminna nr DG101069E – skrzyżowanie skanalizowane,
- km 34+312,70 - droga gminna nr DG101072E – skrzyżowanie skanalizowane.

12. Określam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

a. warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840, ze zm.), a w szczególności, w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;

- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);

b. warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Realizowana inwestycja powinna spełniać warunki techniczne i funkcjonalne w zakresie przygotowania dróg na potrzeby obronności państwa.

c. warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, ze zm.).

13. Określam warunki dotyczące gospodarowania odpadami:

Z odpadami powstającymi na etapie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699, ze zm.). Powstałe odpady budowlane należy gromadzić selektywnie, w warunkach uniemożliwiających szkodliwe działanie na środowisko i zdrowie ludzi, a następnie przekazać je podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

14. Określam wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, ze zm.), a zwłaszcza zapewniające:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem,
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

15. Określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

16. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy.

Zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy*, nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 12.05.2023 r. Inwestor - Zarząd Województwa Łódzkiego, reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, wystąpił do Wojewody Łódzkiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, w trybie art. 11a ust. 1 *specustawy*. Wniosek został uzupełniany w dniach 30.05.2023 r. i 26.07.2023 r.

Wniosek zawierał m.in.:

1. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
2. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
3. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
4. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
5. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu,
6. opinię Zarządu Województwa Łódzkiego z 2.03.2023 r., znak: BPPWŁ.ZP.4041.21.2023;
7. opinię Wójta Gminy Szczerców z 27.02.2023 r., znak: GK.7.7234.5.2023;
8. uchwałę Zarządu Powiatu w Bełchatowie z 7.03.2023 r., Nr 95/23, w sprawie wydania opinii dotyczącej realizacji inwestycji drogowej na terenie powiatu bełchatowskiego w miejscowości Brzezcie;

9. opinię Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 15.03.2023 r., znak: WUOZ-ZA.5152.124.2023.ED;
10. opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z 10.03.2023 r., znak: PO.RPP.430.33.2023.PS;
11. ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu z 11.04.2023 r., znak: PO.ZUZ.5.4210.998.2022.AP, udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz usługi wodne;
12. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla dz. nr 398, 266/3, obr. Brzezcie.

Ponadto Inwestor oświadczył, że ze względu na fakt, iż na odcinku drogi objętym zakresem wniosku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej brak jest terenów i obiektów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8) lit. a), b), c), e), g), ga) *specustawy*, opinie: ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, właściwego organu nadzoru górniczego, dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej, podmiotu zarządzającego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich, nie były wymagane.

Dla przedmiotowej inwestycji mają zastosowanie przepisy techniczno-budowlane, obowiązujące przed dniem wejścia w życie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) – które weszło w życie w dniu 21 września 2022 r., to jest przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.).

W toku postępowania, na wniosek inwestora, Wojewoda Łódzki, po uzyskaniu upoważnienia Ministra Infrastruktury, postanowieniem Nr 126/23 z 23.06.2023 r., znak: GPB-II.7840.206.2022.JN, udzielił inwestorowi dla przedmiotowej inwestycji zgody na odstępstwo od przepisów § 43 ust. 1 pkt 4, § 43 ust. 1 pkt 4 w zw. z § 46 ust. 2, § 66 ust. 3 pkt 1 i 3, § 113 ust. 7 pkt 1 w zw. z § 78 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124, ze zm.), polegające na:

1. zlokalizowaniu odcinków chodników w ciągu drogi wojewódzkiej nr 483 klasy G od km 33+473,00 do km 33+591,30 i od km 34+159,29 do km 34+180,00

- przy krawędzi jezdni, podczas gdy odległość chodnika od krawędzi jezdni nie powinna być mniejsza niż 1 m w przypadku drogi klasy G poza terenem zabudowy,
2. zlokalizowaniu odcinka ścieżki pieszo-rowerowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 483 od km 33+473,00 do km 34+180,00 przy krawędzi jezdni, podczas gdy odległość ścieżki pieszo-rowerowej od krawędzi jezdni drogi klasy G nie powinna być mniejsza niż 1 m poza terenem zabudowy,
 3. wykonaniu dodatkowych pasów dla pojazdów skręcających w lewo na skrzyżowaniach drogi wojewódzkiej nr 483 z:
 - a) drogą gminną nr 101069E klasy D, którego długość odcinka zmiany pasa ruchu wynosi 8,5 m, a długość odcinka akumulacji wynosi 8,5 m,
 - b) drogą gminną nr 101072E klasy D, którego długość odcinka zmiany pasa ruchu wynosi 10,0 m, a długość odcinka akumulacji wynosi 10,0 m, podczas gdy długość odcinka zmiany pasa ruchu dla prędkości miarodajnej wynoszącej 60 km/h nie powinna być mniejsza niż 20,0 m, a długość odcinka akumulacji nie powinna być mniejsza niż 20,0 m,
 4. usytuowaniu zjazdu publicznego z drogi wojewódzkiej nr 483 w km 34+357,15 w obszarze oddziaływania skrzyżowania z drogą gminną nr 101072E, podczas gdy zjazd publiczny nie może być usytuowany w miejscu zagrażającym bezpieczeństwu ruchu drogowego, a w szczególności w obszarze oddziaływania skrzyżowania.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.). W związku z powyższym zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.) inwestycja nie wymagała uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania, stosownie do art. 11 d ust. 5 *specustawy*, organ zawiadomił Inwestora pismem z 07.06.2023 r. Do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, objętych wnioskiem o wydanie decyzji, zostały skierowane indywidualne zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów. Dane osobowe i adresy właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, ustalono na podstawie wypisów z rejestru ewidencji gruntów, otrzymanych od Starosty

Powiatu Bełchatowskiego aktualnych na dzień 24.05.2023 r. Zawiadomienie zawierało w szczególności oznaczenie nieruchomości lub ich części objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy (art. 11d ust 6 *specustawy*). Ponadto poinformowano strony postępowania, że z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11a ust. 9 i 10 *specustawy*).

Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- w prasie lokalnej (Dziennik Łódzki) – w dniu 12.06.2023 r.;
- na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniach od 12.06.2023 r. do 26.06.2023 r.;
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniu 12.06.2023 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Szczerców - w dniu 13.06.2023 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia.

W toku postępowania do tutejszego organu nie wpłynęły żadne uwagi i zastrzeżenia składane przez strony postępowania.

Wskazać należy, że zgodnie z przepisami *specustawy* wojewoda pełni funkcję organu administracyjnego, który zobowiązany jest do działania wyłącznie w ramach złożonego przez inwestora wniosku, nie jest natomiast upoważniony do wyznaczania i korygowania trasy inwestycji ani też do zmiany proponowanych we wniosku wariantów lokalizacji drogi jeżeli zaproponowane rozwiązanie nie narusza obowiązujących przepisów.

W dniu 12.05.2023 r., wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, Inwestor wniósł także o nadanie tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, z uwagi na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy. Uzasadniając wniosek Inwestor podkreślił przede wszystkim poprawę warunków i bezpieczeństwa ruchu i komfortu poruszania się wszystkich grup użytkowników drogi. Planowany odcinek rozbudowywanej drogi wojewódzkiej zlokalizowany jest w granicach

administracyjnych gminy Szczerców. W obecnym stanie w nawierzchni jezdni drogi wojewódzkiej występują spękania podłużne, poprzeczne, siatkowe oraz łaty będące pozostałością napraw miejscowych warstwy ścieralnej. Na przedmiotowym odcinku drogi brak jest chodników oraz ścieżki rowerowej. Inwestor wyjaśnił, że inwestycja spowoduje znaczną poprawę poruszania się na przedmiotowym fragmencie drogi zarówno dla pojazdów mechanicznych jak i pieszych. W związku z powyższym w ramach przedmiotowej rozbudowy ujednolicono podstawową szerokość jezdni do 7 m oraz zaprojektowano nową nawierzchnię drogi. W ramach inwestycji przewidziano również przebudowę istniejących skrzyżowań z drogami gminnymi, dostosowując parametry łuków i szerokości dróg krzyżujących się z drogą wojewódzką Nr 483 do wymagań zgodnych z warunkami technicznymi. Przewidziano także wykonanie dodatkowych pasów ruchu do skrzyżowania w lewo, co ułatwi pojazdom skręcającym w lewo bezpieczniejsze opuszczanie drogi wojewódzkiej bez blokowania kierunku ruchu na wprost. W celu poprawy bezpieczeństwa pieszych wybudowana zostanie ścieżka pieszo – rowerowa oraz nowy chodnik. Oprócz nowej nawierzchni jezdni, ścieżki i chodników projekt zakłada również budowę nowego oświetlenia drogowego, w tym doświetlenie przejść dla pieszych, co korzystnie wpłynie na poprawę widoczności i bezpieczeństwa. W miejscu istniejących przystanków autobusowych zostały zaprojektowane zatoki autobusowe, co korzystnie wpłynie na płynność ruchu i spowoduje zmniejszenie występowania zagrożeń bezpieczeństwa w ruchu drogowym. Poprawiony zostanie również system odwodnienia drogi poprzez budowę kanalizacji deszczowej. Inwestor podkreślił, że przyjęte rozwiązania pozytywnie wpłyną na otaczające zagospodarowanie terenu oraz zwiększą bezpieczeństwo i komfort użytkowania dla wszystkich uczestników ruchu drogowego.

Biorąc pod uwagę fakt, że powyższe względy stanowią uzasadniony interes społeczny i gospodarczy, o którym mowa w art. 17 ust. 1 *specustawy*, organ przychylił się do wniosku Inwestora, nadając niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek i zgodnie z wnioskiem właściwego zarządcy drogi, jeśli wniosek spełnia wymogi określone przepisami prawa. Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 11f i art. 12 *specustawy*, zezwala na realizację inwestycji drogowej określając linie rozgraniczające teren inwestycji, zatwierdzając zgodnie z ww. liniami podziały nieruchomości oraz zatwierdza projekt budowlany.

Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów, zebraniu i rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami powołanej powyżej ustawy dokumenty, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, Plac Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Agata Urban
**Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Budownictwa**
*/dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/*

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, ze zm.).

Załączniki:

- Nr 1 - projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany - (... egz.)
- Nr 2 - mapa w skali 1:500 określająca linie rozgraniczające teren inwestycji - (... egz.)
- Nr 3 - mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości gmina Szczerców, obręb Brzezcie - (... egz.)

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Łódzkiego
reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź (zał. Nr 1, 3)
2. Starosta Bełchatowski (zał. Nr 3)
(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w ewidencji gruntów)

3. Zarząd Województwa Łódzkiego

Al. Piłsudskiego 8, 90-058 Łódź (zał. Nr 3)

(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w księgach wieczystych)

4. Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi

ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź (zał. Nr 3)

5. Aa (zał. Nr 1, 2, 3)

Do wiadomości:

1. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego

ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź (zał. Nr 1)

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl

Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl

W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;

- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;

- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Źródła danych

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

Jakie przysługują Państwu prawa?

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,

- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Czy Państwa dane są bezpieczne?

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.