
Przedmiar robót

NAZWA INWESTYCJI : WYKONANIE IZOLACJI I OCIEPLENIA FUNDAMENTÓW BUDYNKU W CENTRALNYM LABORATO-
RIUM GŁÓWNEGO INSPEKTORATU JAKOŚCI HANDLOWEJ ARTYKUŁÓW ROLNO - SPOŻYW-
CZYCH W POZNANIU
ADRES INWESTYCJI : ul. Reymonta 11/13, 60-791 Poznań
INWESTOR : GŁÓWNY INSPEKTORAT JAKOŚCI HANDLOWEJ ARTYKUŁÓW ROLNO-SPOŻYWCZYCH
ADRES INWESTORA : ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Marcin Rzeźniowiecki
DATA OPRACOWANIA : 19.05.2020r.

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł
Poziom cen :

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.05.2020r.

Data zatwierdzenia

ROZWIĄZANIA BUDOWLANE

1. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO - FUNKCJONALNE, PARAMETRY, DANE OGÓLNE

1.1. Rozwiązania architektoniczno-funkcjonalne

Układ funkcjonalny obiektu zostanie bez zmian. Architektoniczne rozwiązania elewacji obiektu pozostaje bez zmian. Przewiduje się drobne zmiany zawierające naprawy zniszczonych tynków oraz wymiany starych rur spustowych częściowej wymiany opasek. Szczególny opis przewidzianych prac niżej.

1.2. Zestawienie powierzchni

Zestawienie powierzchni poszczególnych pomieszczeń zawarto na rysunkach.

Obszar własności inwestora 1360,2 m²

Powierzchnia zabudowy obiektu inwestycji 412,4 m²

OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI KONSTRUKCYJNEJ

1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie izolacji i ocieplenia fundamentów budynku w centralnym laboratorium głównego inspektoratu jakości handlowej artykułów rolno - spożywczych w Poznaniu przy ul. . reymonta 11/13 działka nr 99 oraz 100 obręb 0039 Łączęc w Poznaniu

2 Podstawa opracowania

" Inwentaryzacja obiektu

" Potrzeby inwestora

" Ekspertyza techniczna stanu technicznego ścian w pomieszczeniach podziemnych budynku laboratorium wykonana przez inż. Krzysztofa Jaworskiego w czerwcu 2018

" Aktualne normy i wytyczne projektowania

3 Opis budynku

Budynek będący obiektem inwestycji jest istniejącym budynkiem laboratorium złożony z 3 kondygnacji nadziemnych oraz piwnicy. Niniejsze opracowanie przewiduje wykonanie prac remontowych wyłącznie od strony zewnętrznej i dotyczy przede wszystkim części podziemnej budynku z niewielką ingerencją prac naprawczych dotyczących uszkodzonych tynków oraz starych rur żeliwnych w celu polepszenia

stanu budynku pod względem wizualnym/architektonicznym.

4 Charakterystyka robót budowlanych

Wykonawstwo systemem zleconym przez wykwalifikowaną firmę budowlaną. Roboty budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami bhp.

Przedmiotem programu prac budowlanych jest remont ścian fundamentowych budynku laboratorium . Prace będą prowadzone od strony zewnętrznej i będą obejmowały w szczególności :

oPracy podziemne:

- odkopanie ścian fundamentowych budynku
- uzupełnienie betonu w ławach fundamentowych
- usunięcie starej izolacji przeciwwodnej
- uzupełnienie tynków cem- wapiennych w szczękach poziomych
- wykonanie nowej izolacji pionowej oraz poziomej ścian
- ułożenie warstwy osłonowej
- zasypywanie wykopów
- odtworzenie opasek i nawierzchni wokół budynku .

oPracy naziemne:

- odnowienie murów/ wymiana tynków
- wymiana podejść z rur żeliwnych
- częściowa wymiana nawierzchni opasek

| Lp. | Nazwa | Robocizna | Materiały | Sprzęt | RAZEM |
|-----|---|-----------|-----------|--------|-------|
| 1 | Odkopanie ścian fundamentowych budynku | | | | 0,00 |
| 2 | Uzupełnienie betonu w ławach fundamentowych | | | | 0,00 |
| 3 | Usunięcie starej izolacji przeciwwodnej | | | | 0,00 |
| 4 | Uzupełnienie tynków cem- wapiennych w szczęściach podziemnych | | | | 0,00 |
| 5 | Wykonanie nowej izolacji pionowej oraz poziomej ścian | | | | 0,00 |
| 6 | Ułożenie warstwy osłonowej | | | | 0,00 |
| 7 | Zasypanie wykopów | | | | 0,00 |
| 8 | Odtworzenie opasek i nawierzchni wokół budynku | | | | 0,00 |
| 9 | Pracy końcowe | | | | 0,00 |
| | RAZEM | | | | 0,00 |

Słownie: zero i 00/100 zł

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|----------------------|---|--|---|----------------|
| 1 | | Odkopanie ścian fundamentowych budynku | | | |
| 1 d.1 | KNR 2-31 0807-01 | Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 97,0 | m ² m ² | 97,000 | |
| | | | | RAZEM | 97,000 |
| 2 d.1 | KNR 2-31 0813-01 | Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej 31,2*2+13,74*2 | m m | 89,880 | |
| | | | | RAZEM | 89,880 |
| 3 d.1 | KNR 4-01 0212-02 | Rozebranie posadzki betonowej 2,5*0,2 | m ³ m ³ | 0,500 | |
| | | | | RAZEM | 0,500 |
| 4 d.1 | KNR 4-01 0104-03 | Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV 1,6*1,5*(30,2*2+12,75*2) | m ³ m ³ | 206,160 | |
| | | | | RAZEM | 206,160 |
| 5 d.1 | TZKNBK VIII 06-03 | Odbicie tynków wewnętrznych z usunięciem gruzu na plac budowy z zaprawy wapiennej o pow.ponad 5 m2 1,6*(30,2*2+12,75*2) | m ² m ² | 137,440 | |
| | | | | RAZEM | 137,440 |
| 6 d.1 | KNR AT-06 0101-04 | Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - samochody lub przyczepy skrzyniowe; kategoria ładunku IV 206,16*1,8 | t t | 371,088 | |
| | | | | RAZEM | 371,088 |
| 7 d.1 | KNR AT-06 0108-01 | Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. I 8 | kurs kurs | 8,000 | |
| | | | | RAZEM | 8,000 |
| 8 d.1 | TZKNBK II - 206 | Wywiezienie gruzu ceglanego obliczanego wg wymiarów konstrukcji samochodami na wyznaczone wysypisko z załadunkiem i wyładunkiem na odl. do 1 km 250,54*0,05+13,01+131,0*0,04+120,0*0,03+75,00*0,03 8,75+29,85*0,35*0,04+34,18*0,12 22,38 4,09 | m ³ m ³ m ³ m ³ | 36,627 13,270 22,380 4,090 | |
| | | | | RAZEM | 76,367 |
| 9 d.1 | TZKNBK II - 209 | Wywiezienie gruzu samochodami - dodatek za każde rozpoczęte 0,5 km ponad 1 km Krotność = 10 poz.8 | m ³ m ³ | 76,367 | |
| | | | | RAZEM | 76,367 |
| 10 d.1 | kalk. własna | Koszt składowania i utylizacji gruzu poz.8*1,8 | t t | 137,461 | |
| | | | | RAZEM | 137,461 |
| 11 d.1 | kalk. własna | Szlaban oraz słupki należy demontować na czas prowadzenia prac budowlanych z możliwością ich ponownego zamontowania po ich ukończeniu. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 2 | | Uzupełnienie betonu w ławach fundamentowych | | | |
| 12 d.2 | kalk. własna | Po oczyszczeniu oraz osuszeniu fundamentów oraz zlokalizowaniu braków cementu w ławach należy je uzupełnić. Zamontować deski szalunkowe oraz betonem marki B20 uzupełnić braki. Ławę fundamentową po uzupełnieniu braków wypoziomować tak żeby uniknąć uskoków oraz nierówności mogących spowodować nieszczelności po ułożeniu warstwy izolacji. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 3 | | Usunięcie starej izolacji przeciwwodnej | | | |
| 13 d.3 | KNR AT-40 0106-01 | Istniejącą starą izolację pionową oraz poziomą należy usunąć mechanicznie ręcznie za pomocą narzędzi elektrycznych bez użycia maszyn lub sprzętu mogącego uszkodzić ścianę fundamentową lub ławę w ilości 100 % (30,2*2+12,74*2)*1,6 | m ² m ² | 137,408 | |
| | | | | RAZEM | 137,408 |
| 4 | | Uzupełnienie tynków cem- wapiennych w szczęściach podziemnych | | | |
| 14 d.4 | KNR 4-01 0726-06 | Po odsłonięciu fundamentów oraz usunięciu warstwy starej izolacji należy skuć pozostałości luźnych starych tynków za pomocą narzędzi elektrycznych oraz uzupełnić wszelkie nierówności i pęknięcia tynkiem cementowo-wapienną w ilości 10% (30,2*2+12,74*2)*1,6*0,1 | m ² m ² | 13,741 | |
| | | | | RAZEM | 13,741 |
| 5 | | Wykonanie nowej izolacji pionowej oraz poziomej ścian | | | |

[illegible]

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|--------------|---|----------------------|--------------------|---------------|
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 27 d.9 | kalk. własna | Odnowienie/ naprawa miejscowa tynków popękanych lub uszkodzonych nadmiernym zawilgoceniem Naprawę oraz wymianę tynków przy wejściu głównym należy wykonać zgodnie ze schematem w PW W związku ze złym stanem technicznym tynków elewacyjnych na poziomie cokółów należy je naprawić lub skuć i wykonać na nowo. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 28 d.9 | kalk. własna | Wymiana podejść z rur żeliwnych W związku ze złym stanem technicznym przewidziano wymianę istniejących podejść z rury żeliwnej w ilości 5 o średnicy 150 cm H?180 cm na rury ocynkowane jako rozwiązanie tymczasowe do etapu przeprowadzenia prac remontowych elewacji budynku. 5 | kpl. kpl. | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 29 d.9 | kalk. własna | Po ukończeniu prac przy fundamentach i przewróceniu chodników po stanu przedprojektowego lub wykonaniu opaski z kruszywa granitowego należy ponownie zamontowanie klimatyzatory oraz istniejące szafki zewnętrzne przylegające do budynku na poziomie parteru (niżej umieszczone zdjęcia pokazują tylko wybrane lokalizację elementów zewnętrznych które należy zamontować ponownie na końcowym etapie prac budowlanych). Przez zamontowaniem metalowe elementy obudowy należy wypiskować i pomalować na kolor szary. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 30 d.9 | kalk. własna | Odmalowanie skrzynek gazowych Skrzynkę gazową należy oczyścić oraz pomalować na nowo na kolor złoty. Wymiary skrzynki istniejącej zgodnie z częścią rysunkową. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 31 d.9 | kalk. własna | Stare zniszczone parapety okien piwnicy odkuć i zamontować nowe szare z blachy aluminiowej w kolorze szarym. Projektem przewidziano wykonanie parapetów 11 okien o szerokości 110 cm. Uwaga: przed rozpoczęciem prac należy zweryfikować wymiary na budowie. 11 | kpl. kpl. | 11,000 | |
| | | | | RAZEM | 11,000 |
| 32 d.9 | kalk. własna | Rozebrać obmurowanie rury zlokalizowanej w rogu budynku przy działce 93/3. Wymienić podejście ze starej rury żeliwnej na rurę ocynkowaną (rozwiązanie tymczasowe) oraz ją przesunąć wykonując obejście na działce inwestora tak żeby uniknąć lokalizacji rury wewnątrz muru, po czym odmurować ponownie. UWAGA: nowy mur ogrodzeniowy należy wykonać zgodnie z niżej pokazanym schematem: Należy odtworzyć tynki żywiczne w kolorze pozostałej części istniejącej ogrodzenia. Na czas przeprowadzenia prac metalowe elementy ruchome zdemonstrować z możliwością ich ponownego zamontowania i przewrócenia do stanu przedprojektowego. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 33 d.9 | kalk. własna | Ogrodzenia przylegające do elewacji frontowej od strony drogi publicznej należy przemurować oraz odizolować w ten sam sposób zgodnie ze schematem wyżej. 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |

| Lp. | Podstawa | Opis | Jedn.obm. | Obmiar | Cena jedn. | Wartość |
|---|---------------------|--|----------------|---------|------------|-------------|
| 1 | | Odkopanie ścian fundamentowych budynku | | | | |
| 1 | KNR 2-31 | Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej | m ² | 97,000 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | 0807-01 | | | | | |
| 2 | KNR 2-31 | Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej | m | 89,880 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | 0813-01 | | | | | |
| 3 | KNR 4-01 | Rozebranie posadzki betonowej | m ³ | 0,500 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | 0212-02 | | | | | |
| 4 | KNR 4-01 | Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV | m ³ | 206,160 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | 0104-03 | | | | | |
| 5 | TZKNBK VIII | Odbicie tynków wewnętrznych z usunięciem gruzu na plac budowy z zaprawy wapiennej o pow.ponad 5 m2 | m ² | 137,440 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | 06-03 | | | | | |
| 6 | KNR AT-06 | Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - samochody lub przyczepy skrzyniowe; kategoria ładunku IV | t | 371,088 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | 0101-04 | | | | | |
| 7 | KNR AT-06 | Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. I | kurs | 8,000 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | 0108-01 | | | | | |
| 8 | TZKNBK II - | Wywiezienie gruzu ceglanego obliczanego wg wymiarów konstrukcji samochodami na wyznaczone wysypisko z załadowaniem i wyładowaniem na odl. do 1 km | m ³ | 76,367 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | 206 | | | | | |
| 9 | TZKNBK II - | Wywiezienie gruzu samochodami - dodatek za każde rozpoczęte 0,5 km ponad 1 km | m ³ | 76,367 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | 209 | Krotność = 10 | | | | |
| 10 | | Koszt składowania i utylizacji gruzu | t | 137,461 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | kalk. własna | | | | | |
| 11 | | Szlaban oraz słupki należy demontować na czas prowadzenia prac budowlanych z możliwością ich ponownego zamontowania po ich ukończeniu. | kpl. | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| d.1 | kalk. własna | | | | | |
| Razem dział: Odkopanie ścian fundamentowych budynku | | | | | | 0,00 |
| 2 | | Uzupełnienie betonu w ławach fundamentowych | | | | |
| 12 | | Po oczyszczeniu oraz osuszeniu fundamentów oraz zlokalizowaniu braków cementu w ławach należy je uzupełnić. Zamontować deski szalunkowe oraz betonem marki B20 uzupełnić braki. Ławę fundamentową po uzupełnieniu braków wypoziomować tak żeby uniknąć uskoków oraz nierówności mogących spowodować nieszczelności po ułożeniu warstwy izolacji. | kpl. | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| d.2 | kalk. własna | | | | | |
| Razem dział: Uzupełnienie betonu w ławach fundamentowych | | | | | | 0,00 |
| 3 | | Usunięcie starej izolacji przeciwwodnej | | | | |
| 13 | KNR AT-40 | Istniejącą starą izolację pionową oraz poziomą należy usunąć mechanicznie ręcznie za pomocą narzędzi elektrycznych bez użycia maszyn lub sprzętu mogącego uszkodzić ścianę fundamentową lub ławę w ilości 100 % | m ² | 137,408 | 0,00 | 0,00 |
| d.3 | 0106-01 | | | | | |
| Razem dział: Usunięcie starej izolacji przeciwwodnej | | | | | | 0,00 |
| 4 | | Uzupełnienie tynków cem- wapiennych w szczęściach podziemnych | | | | |
| 14 | KNR 4-01 | Po odsłonięciu fundamentów oraz usunięciu warstwy starej izolacji należy skuć pozostałości luźnych starych tynków za pomocą narzędzi elektrycznych oraz uzupełnić wszelkie nierówności i pęknięcia tynkiem cementowo-wapienną w ilości 10% | m ² | 13,741 | 0,00 | 0,00 |
| d.4 | 0726-06 | | | | | |
| Razem dział: Uzupełnienie tynków cem- wapiennych w szczęściach podziemnych | | | | | | 0,00 |
| 5 | | Wykonanie nowej izolacji pionowej oraz poziomej ścian | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis | Jedn.obm. | Obmiar | Cena jedn. | Wartość |
|---|---|--|----------------|---------|------------|-------------|
| 15 d.5 | kalk. własna | Iniekcję należy wykonać w technologii iniekcji grawitacyjnej gdy wysycenie spoin następuje bez wywierania dodatkowego ciśnienia. W przypadku iniekcji grawitacyjnej zalecamy stosowanie niskolepkiej zawiesiny krzemianowej. W ścian murowanych z cegły pełnej przepuszczalna (nasiąkliwa dla iniektu) jest w zasadzie tylko zaprawa murarska. Dlatego uszczelnienie strukturalne dotyczy wysycenia i uszczelnienia w zasadzie zaprawy murarskiej a w bardzo małym zakresie samych cegieł (tylko pęknięcia, rysy, szczeliny). Do prac iniekcyjnych należy używać tłokowej pompy iniekcyjnej typu 2 K z mieszaniem komponentów w dyszy o regulowanym ciśnieniu roboczym. - wyznaczenie siatki otworów przeznaczonych do podawaniu żelu w głąb konstrukcji, siatka otworów powinna składać się z minimum dwóch rzędów poziomych, rzędy umieszczone jeden nad drugim w odległości 12,5 do 25 cm w zależności od grubości przegrody oraz sposobu wykonywania nawierć, w każdym rzędzie minimum 4 otwory w rozstawie 25 cm, otwory w rzędach wykonujemy z przesunięciem 12,5 cm, ostateczny rozstaw otworów ustala się podczas pompowania próbnego - nawiercenie otworów pod kątem 30 do 450 do powierzchni ściany na głębokość ok. ? grubości przegrody, zasadniczo otwory powinny mieć średnice 14 mm chyba, że zamierzamy używać nietypowych pakierów, zalecamy wiercenie otworów w cegle a nie w spoinie, zapobiega to cofaniu się iniektu wzdłuż pakera po rozluźnionej spoinie | m | 85,880 | 0,00 | 0,00 |
| 16 d.5 | KNR 0-23 2611-01 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m ² | 137,408 | 0,00 | 0,00 |
| 17 d.5 | KNR 2-02 0603-07 | Izolację przeciwwilgociową powłokową bitumiczną pionową - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa | m ² | 137,408 | 0,00 | 0,00 |
| 18 d.5 | KNR 2-02 0603-08 | Izolację przeciwwilgociową powłokową bitumiczną pionową - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa | m ² | 137,408 | 0,00 | 0,00 |
| 19 d.5 | kalk. własna | Tynk szczelny | m ² | 137,408 | 0,00 | 0,00 |
| 20 d.5 | KNR 2-02 0609-09 analogia | Izolację ze syroduru gr. 10 cm | m ² | 137,408 | 0,00 | 0,00 |
| 21 d.5 | KNR 0-23 2612-06 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach | m ² | 137,408 | 0,00 | 0,00 |
| Razem dział: Wykonanie nowej izolacji pionowej oraz poziomej ścian | | | | | | 0,00 |
| 6 | Ułożenie warstwy osłonowej | | | | | |
| 22 d.6 | KNR 0-32 0629-01 | Zabezpieczenie polistyrenu folią kubelkową | m ² | 137,408 | 0,00 | 0,00 |
| Razem dział: Ułożenie warstwy osłonowej | | | | | | 0,00 |
| 7 | Zasypanie wykopów | | | | | |
| 23 d.7 | BCA 130-01-10 | Zasypanie wykopów z ubitych materiałów sypkich (piasek). Wykonanie zasypek obejmuje: 1. Wyrównanie podłoża. 2. Oczyszczenie podłoża. 3. Wykonanie podkładu z materiałów sypkich wraz z zagęszczeniem. 4. Wyrównanie powierzchni podkładu. | m ³ | 206,160 | 0,00 | 0,00 |
| Razem dział: Zasypanie wykopów | | | | | | 0,00 |
| 8 | Odtworzenie opasek i nawierzchni wokół budynku | | | | | |
| 24 d.8 | KNR 0-11 0318-02 | Obramowania z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 20 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m ² | 97,000 | 0,00 | 0,00 |
| 25 d.8 | KNR 2-31 0403-01 | Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej | m | 89,880 | 0,00 | 0,00 |
| Razem dział: Odtworzenie opasek i nawierzchni wokół budynku | | | | | | 0,00 |
| 9 | Pracy końcowe | | | | | |
| 26 d.9 | kalk. własna | Odnowienie i odmalowanie na nowo farbą do betonu istniejącej studni. Prace remontowe należy wykonać zgodnie ze schematami w PW | kpl. | 1,000 | 0,00 | 0,00 |

| Lp. | Podstawa | Opis | Jedn.obm. | Obmiar | Cena jedn. | Wartość |
|---|--------------|---|-----------|--------|------------|-------------|
| 27 d.9 | kalk. własna | Odnowienie/ naprawa miejscowa tynków popękanych lub uszkodzonych nadmiernym zawilgoceniem Naprawę oraz wymianę tynków przy wejściu głównym należy wykonać zgodnie ze schematem w PW W związku ze złym stanem technicznym tynków elewacyjnych na poziomie cokołów należy je naprawić lub skuć i wykonać na nowo. | kpl. | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| 28 d.9 | kalk. własna | Wymiana podejść z rur żeliwnych W związku ze złym stanem technicznym przewidziano wymianę istniejących podejść z rury żeliwnej w ilości 5 o średnicy 150 cm H?180 cm na rury ocynkowane jako rozwiązanie tymczasowe do etapu przeprowadzenia prac remontowych elewacji budynku. | kpl. | 5,000 | 0,00 | 0,00 |
| 29 d.9 | kalk. własna | Po ukończeniu prac przy fundamentach i przewróceniu chodników po stanu przedprojektowego lub wykonaniu opaski z kruszywa granitowego należy ponownie zamontowanie klimatyzatory oraz istniejące szafki zewnętrzne przylegające do budynku na poziomie parteru (niżej umieszczone zdjęcia pokazują tylko wybrane lokalizację elementów zewnętrznych które należy zamontować ponownie na końcowym etapie prac budowlanych). Przez zamontowaniem metalowe elementy obudowy należy wypiąskować i pomalować na kolor szary. | kpl. | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| 30 d.9 | kalk. własna | Odmalowanie skrzynek gazowych Skrzynkę gazową należy oczyścić oraz pomalować na nowo na kolor złoty. Wymiary skrzynki istniejącej zgodnie z częścią rysunkową. | kpl. | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| 31 d.9 | kalk. własna | Stare zniszczone parapety okien piwnicy odkuć i zamontować nowe szare z blachy aluminiowej w kolorze szarym. Projektem przewidziano wykonanie parapetów 11 okien o szerokości 110 cm. Uwaga: przed rozpoczęciem prac należy zweryfikować wymiary na budowie. | kpl. | 11,000 | 0,00 | 0,00 |
| 32 d.9 | kalk. własna | Rozebrać obmurowanie rury zlokalizowanej w rogu budynku przy działce 93/3. Wymienić podejście ze starej rury żeliwnej na rurę ocynkowaną (rozwiązanie tymczasowe) oraz ją przesunąć wykonując obejście na działce inwestora tak żeby uniknąć lokalizacji rury wewnątrz muru, po czym odmurować ponownie. UWAGA: nowy mur ogrodzeniowy należy wykonać zgodnie z niżej pokazanym schematem: Należy odtworzyć tynki żywiczne w kolorze pozostałej części istniejącej ogrodzenia. Na czas przeprowadzenia prac metalowe elementy ruchome zdemontować z możliwością ich ponownego zamontowania i przewrócenia do stanu przedprojektowego. | kpl. | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| 33 d.9 | kalk. własna | Ogrodzenia przylegające do elewacji frontowej od strony drogi publicznej należy przemurować oraz odizolować w ten sam sposób zgodnie ze schematem wyżej. | kpl. | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| Razem dział: Pracy końcowe | | | | | | 0,00 |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | | | | | | 0,00 |

Słownie: zero i 00/100 zł

| Lp. | Nazwa | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-----|-----------|-----|-----------|--------------|--------------|
| 1. | robocizna | r-g | 2098,0309 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | RAZEM | -0,00 |

Słownie: zero i 00/100 zł

| Lp. | Nazwa | Jm | Ilość | Il. inw. | Il. wyk. | Cena jedn. | Wartość | Grupa |
|-----|---|----------------|-----------|----------|-----------|------------|---------|-------|
| 1. | Iniekcję należy wykonać w technologii iniekcji grawitacyjnej gdy wysycenie spoin następuje bez wywierania dodatkowego ciśnienia. W przypadku iniekcji grawitacyjnej zalecamy stosowanie niskolepkiej zawiesiny krzemianowej. W ścian mury wanych z cegły pełnej przepuszczalna (nasiąkliwa dla iniektu) jest w zasadzie tylko zaprawa murarska. Dlatego uszczelnienie strukturalne dotyczy wysycenia i uszczelnienia w zasadzie zaprawy murarskiej a w bardzo małym zakresie samych cegieł (tylko pęknięcia, rysy, szczeliny). Do prac iniekcyjnych należy używać tłokowej pompy iniekcyjnej typu 2 K z mieszaniami komponentów w dyszy o regulowanym ciśnieniu roboczym. - wyznaczenie siatki otworów przeznaczonych do podawaniu żelu w głąb konstrukcji, siatka otworów powinna składać się z minimum dwóch rzędów poziomych, rzędy umieszczone jeden nad drugim w odległości 12,5 do 25 cm w zależności od grubości przegrody oraz sposobu wykonywania nawierć, w każdym rzędzie minimum 4 otwory w rozstawie 25 cm, otwory w rzędach wykonujemy z przesunięciem 12,5 cm, ostateczny rozstaw otworów ustala się podczas pompowania próbnego - nawiercenie otworów pod kątem 30 do 450 do powierzchni ściany na głębokość ok. ? grubości przegrody, zasadniczo otwory powinny mieć średnice 14 mm chyba, że zamierzamy używać nietypowych pakierów, zalecamy wiercenie otworów w cegle a nie w spoinie, zapobiega to cofaniu się iniektu wzdłuż pakera po rozluźnionej spoinie | m | 85,8800 | | 85,8800 | 0,00 | 0,00 | |
| 2. | Zasypanie wykopów z ubitych materiałów sypkich (piasek). Wykonanie zasyпки obejmuje: 1. Wyrównanie podłoża. 2. Oczyszczenie podłoża. 3. Wykonanie podkładu z materiałów sypkich wraz z zagęszczeniem. 4. Wyrównanie powierzchni podkładu. | m ³ | 206,1600 | | 206,1600 | 0,00 | 0,00 | |
| 3. | Tynk szczelny | m ² | 137,4080 | | 137,4080 | 0,00 | 0,00 | |
| 4. | Styrodur gr. 10 cm | m ² | 144,2784 | | 144,2784 | 0,00 | 0,00 | |
| 5. | Koszt składowania i utylizacji gruzu | t | 137,4610 | | 137,4610 | 0,00 | 0,00 | |
| 6. | Po oczyszczeniu oraz osuszeniu fundamentów oraz zlokalizowaniu braków cementu w ławach należy je uzupełnić. Zamontować deski szalunkowe oraz betonem marki B20 uzupełnić braki. Ławę fundamentową po uzupełnieniu braków wy poziomować tak żeby uniknąć uskoków oraz nierówności mogących spowodować nieszczelności po ułożeniu warstwy izolacji. | kpl. | 1,0000 | | 1,0000 | 0,00 | 0,00 | |
| 7. | lepik asfaltowy na zimno' | kg | 405,3536 | | 405,3536 | 0,00 | 0,00 | |
| 8. | Szlaban oraz słupki należy demontować na czas prowadzenia prac budowlanych z możliwością ich ponownego zamontowania po ich ukończeniu. | kpl. | 1,0000 | | 1,0000 | 0,00 | 0,00 | |
| 9. | uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych | kg | 1374,0800 | | 1374,0800 | 0,00 | 0,00 | |
| 10. | folia kubelkowa | m ² | 154,5840 | | 154,5840 | 0,00 | 0,00 | |
| 11. | siatka z włókna szklanego | m ² | 155,9581 | | 155,9581 | 0,00 | 0,00 | |
| 12. | roztwór asfaltowy do gruntowania | kg | 48,0928 | | 48,0928 | 0,00 | 0,00 | |
| 13. | drewno opałowe | kg | 219,8528 | | 219,8528 | 0,00 | 0,00 | |
| 14. | cement portlandzki z dodatkami 25 | t | 0,0701 | | 0,0701 | 0,00 | 0,00 | |
| 15. | ciasto wapienne (wapno gaszone) | m ³ | 0,0605 | | 0,0605 | 0,00 | 0,00 | |
| 16. | piasek do zapraw | m ³ | 0,3312 | | 0,3312 | 0,00 | 0,00 | |
| 17. | woda z rurociągu | m ³ | 2,3473 | | 2,3473 | 0,00 | 0,00 | |
| 18. | cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 | t | 0,3956 | | 0,3956 | 0,00 | 0,00 | |
| 19. | kostka betonowa "POLBRUK" | m ² | 99,4250 | | 99,4250 | 0,00 | 0,00 | |
| 20. | krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm | m | 91,6776 | | 91,6776 | 0,00 | 0,00 | |
| 21. | Odmalowanie skrzynek gazowych Skrzynkę gazową należy oczyścić oraz pomalować na nowo na kolor żółty. Wymiary skrzynki istniejącej zgodnie z częścią rysunkową. | kpl. | 1,0000 | | 1,0000 | 0,00 | 0,00 | |

| Lp. | Nazwa | Jm | Ilość | Il. inw. | Il. wyk. | Cena jedn. | Wartość | Grupa |
|--------------|--|----------------|---------|----------|----------|------------|--------------|-------|
| 22. | Ogrodzenia przylegające do elewacji frontowej od strony drogi publicznej należy przemurować oraz odizolować w ten sam sposób zgodnie ze schematem wyżej. | kpl. | 1,0000 | | 1,0000 | 0,00 | 0,00 | |
| 23. | piasek | m ³ | 13,2755 | | 13,2755 | 0,00 | 0,00 | |
| 24. | Po ukończeniu prac przy fundamentach i przewróceniu chodników po stanu przedprojektowego lub wykonaniu opaski z kruszywa granitowego należy ponownie zamontowanie klimatyzatory oraz istniejące szafki zewnętrzne przylegające do budynku na poziomie parteru (niżej umieszczone zdjęcia pokazują tylko wybrane lokalizację elementów zewnętrznych które należy zamontować ponownie na końcowym etapie prac budowlanych). Przez zamontowaniem metalowe elementy obudowy należy wypiąskować i pomalować na kolor szary. | kpl. | 1,0000 | | 1,0000 | 0,00 | 0,00 | |
| 25. | Rozebrać obmurowanie rury zlokalizowanej w rogu budynku przy działce 93/3. Wymienić podejście ze starej rury żeliwnej na rurę ocynkowaną (rozwiązanie tymczasowe) oraz ją przesunąć wykonując obejście na działce inwestora tak żeby uniknąć lokalizacji rury wewnątrz muru, po czym odmurować ponownie. UWAGA: nowy mur ogrodzeniowy należy wykonać zgodnie z niżej pokazanym schematem: Należy odtworzyć tynki żywiczne w kolorze pozostałej części istniejącej ogrodzenia. Na czas przeprowadzenia prac metalowe elementy ruchome zdemontować z możliwością ich ponownego zamontowania i przewrócenia do stanu przedprojektowego. | kpl. | 1,0000 | | 1,0000 | 0,00 | 0,00 | |
| 26. | Stare zniszczone parapety okien piwnicy odkuć i zamontować nowe szare z blachy aluminiowej w kolorze szarym. Projektem przewidziano wykonanie parapetów 11 okien o szerokości 110 cm. Uwaga: przed rozpoczęciem prac należy zweryfikować wymiary na budowie. | kpl. | 11,0000 | | 11,0000 | 0,00 | 0,00 | |
| 27. | Wymiana podejść z rur żeliwnych W związku ze złym stanem technicznym przewidziano wymianę istniejących podejść z rury żeliwnej w ilości 5 o średnicy 150 cm H?180 cm na rury ocynkowane jako rozwiązanie tymczasowe do etapu przeprowadzenia prac remontowych elewacji budynku. | kpl. | 5,0000 | | 5,0000 | 0,00 | 0,00 | |
| 28. | Odnowienie i odmalowanie na nowo farbą do betonu istniejącej studni. Prace remontowe należy wykonać zgodnie ze schematy w PW | kpl. | 1,0000 | | 1,0000 | 0,00 | 0,00 | |
| 29. | Odnowienie/ naprawa miejscowa tynków popękanych lub uszkodzonych nadmiernym zawilgoceniem Naprawę oraz wymianę tynków przy wejściu głównym należy wykonać zgodnie ze schematem w PW W związku ze złym stanem technicznym tynków elewacyjnych na poziomie cokołów należy je naprawić lub skuć i wykonać na nowo. | kpl. | 1,0000 | | 1,0000 | 0,00 | 0,00 | |
| 30. | materiały pomocnicze | zł | | | | | 0,00 | |
| 31. | materiały pomocnicze | zł | | | | | 0,00 | |
| RAZEM | | | | | | | -0,00 | |

Słownie: zero i 00/100 zł

| Lp. | Nazwa | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|--------------|---|-----|----------|------------|-------------|
| 1. | samochód skrzyniowy o ładowności do 5 t | m-g | 200,3875 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | samochód wywrotka 3,5Mg | m-g | 46,5075 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | środek transportowy | m-g | 4,1854 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | wyciąg | m-g | 5,3060 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | samochód o ładowności do 12 t | m-g | 0,6000 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t | m-g | 0,5496 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | betoniarka wolnospadowa elektryczna | m-g | 0,5496 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | piła do ciecia płytek | m-g | 3,3950 | 0,00 | 0,00 |
| 9. | ubijak spalinowy | m-g | 5,1410 | 0,00 | 0,00 |
| RAZEM | | | | | 0,00 |

Słownie: zero i 00/100 zł