**UMOWA NR ZG.2622.4.2024**

**świadczenie usługi monitoringu przeciwpożarowego wraz z systemem wykrywania pożarów dla Nadleśnictwa Oborniki w roku 2024**

zawarta w Dąbrówce Leśnej, w dniu …….. stycznia 2024 roku, pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym - Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Oborniki,** ul. Gajowa 1, 64-600 Dąbrówka Leśna, NIP: 7870007099 REGON 630011527, reprezentowanym przez:

- Jacka Szczepanika - Nadleśniczego Nadleśnictwa Oborniki

zwanym dalej także **Zamawiającym**

-a-

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

zwanym dalej także **Wykonawcą,**

Zamawiający oraz Wykonawca zwani są każdy z osobna także Stroną, a łącznie Stronami, zaś niniejsza umowa zwana jest „Umową”.

Umowa zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania uregulowanego Zarządzeniem nr 18/2023 Nadleśniczego Nadleśnictwa Oborniki z dnia 23 marca 2023 roku w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych w Nadleśnictwie Oborniki – postępowanie o udzielenie zamówień o wartości mniejszej niż 130 000 zł netto i równych bądź większych niż 30 000 zł netto.

**§ 1. [Przedmiot Umowy]**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie w okresie od 01.03.2024 r. do 31.10.2024 r. usługi monitoringu przeciwpożarowego terenu znajdującego się w zasięgu działania Nadleśnictwa Oborniki wraz z systemem wykrywania pożarów (określane dalej jako „**Przedmiot Umowy”** albo **„Umowa”**).
2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług monitoringu przeciwpożarowego terenu Nadleśnictwa Oborniki, w szczególności :
3. dostarczy, zamontuje i skonfiguruje kamerę obrotową na dostrzegalni w Leśnictwie Mycin (współrzędne geograficzne 52.690727, 16.781022) dostosowaną do analizy obrazu, posiadającą standard obrazu HDTV, z minimalnym 25-krotnym zoomem, wyposażoną w system anti-fog,
4. dostarczy, zamontuje i skonfiguruje kamerę obrotową w Leśnictwie Kiszewko (współrzędne geograficzne 52.72447, 16.60553) dostosowaną do analizy obrazu, posiadającą standard obrazu HDTV, z minimalnym 25-krotnym zoomem, wyposażoną w system anti-fog,
5. wykona instalacje fotowoltaiczne zasilające energią elektryczną sprzęt pracujący w ramach systemu na obu dostrzegalniach,
6. zapewnieni odbiór obrazu z kamer w Punkcie Alarmowo Dyspozycyjnym dalej zwanym „PAD”) Nadleśnictwa oraz wyposaży PAD Nadleśnictwa mieszczący się w siedzibie Nadleśnictwa Oborniki w aplikację służącą do detekcji/wspomagającą wykrywanie pożarów,
7. wyposaży PAD Nadleśnictwa w dedykowany zestaw komputerowy i telewizor,
8. przeszkoli pracowników Nadleśnictwa w zakresie obsługi systemu,
9. zapewni monitoring 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu zapewniający podgląd obszaru w zakresie 360 st.,
10. zapewni powiadamianie pracowników PAD i pracowników terenowych o wykrytym pożarze za pomocą aplikacji mobilnej,
11. zapewni podgląd wideo ze zdarzenia uwzględniający obraz sprzed momentu wykrycia pożaru,

zapewni dostęp do danych historycznych w celach raportowania,

1. zapewni dostęp do obrazu z kamer przy pomocy aplikacji mobilnej,

udzieli licencji na korzystanie z oprogramowania dla dyspozytora w PAD oraz użytkowników aplikacji mobilnych,

1. zapewni aktualizacje oprogramowania,
2. zapewni całodobowe wsparcie techniczne, utrzymanie sprawności wszystkich elementów systemu monitoringu przez zapewnienie prac serwisowych, materiałów eksploatacyjnych, itp.
3. po zakończeniu okresu umowy przeprowadzi demontaż wszystkich elementów systemu - sprzętu

- dalej zwanych „Przedmiotem Umowy”.

1. Ponadto Wykonawca zapewni we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy:
   1. materiały i urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy,
   2. instalację systemu monitoringu na obiektach, o którym mowa w ust. 2 powyżej,
   3. niezbędne czynności związane z eksploatacją i utrzymaniem systemu w sprawności technicznej, w tym czyszczenie, naprawy i konserwację kamer,
   4. usuwanie awarii w ciągu 48 h od zgłoszenia.
2. Celem systemu będzie wykrywanie pożarów i prowadzenie stałego monitoringu przeciwpożarowego w ciągu dnia i nocy oraz automatyczne powiadamianie w przypadku wykrycia pożaru. Kamery zamontowane na dostrzegalniach będą współpracować z oprogramowaniem do wykrywania pożarów.
3. Wykonawca zapewni prawidłową współpracę zainstalowanego systemu z Systemem Informatycznym Lasów Państwowych w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Dyspozytor w PAD Nadleśnictwa będzie miał stały podgląd obrazu z kamer zamontowanych na dostrzegalniach oraz bieżących azymutów, na których prowadzona jest obserwacja. Wspierany będzie oprogramowaniem wspomagającym wykrywanie pożarów.
5. Wykonawca zapewni sprawność systemu w okresie trwania umowy, tj. w okresie wskazanym w § ust. 1 powyżej. W przypadku awarii systemu Wykonawca naprawi w ramach wynagrodzenia umownego uregulowanego w § 3 Umowy awarię w ciągu 48 godzin (zgłoszenie awarii stanowi wiadomość email od przedstawiciela Zamawiającego na adres Wykonawcy wskazany w § 2 ust. 5 Umowy). Zamawiający na czas awarii zapewni obserwatora pełniącego dyżur na dostrzegalni p.poż. Za pracę obserwatora w ciągu pierwszej doby od zgłoszenia awarii płaci Zamawiający. Koszt pracy obserwatora po upływie 24 godzin od zgłoszenia do momentu usunięcia awarii pokrywa Wykonawca. Za moment usunięcia awarii strony uznają moment podpisania przez przedstawicieli stron protokołu usunięcia awarii, zawierający krótką charakterystykę awarii oraz datę i godzinę jej usunięcia.
6. Przez awarię strony rozumieją w szczególności wszelkie zakłócenie widoczności obrazu kamery uniemożliwiające weryfikację obserwowanego obszaru.
7. Wykonawca zobowiązuje się uruchomić i przekazać Zamawiającemu Przedmiot Umowy najpóźniej w dniu 1 marca 2024 r. Przekazanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru.
8. Po zakończeniu umowy system monitoringu zostanie zdemontowany przez Wykonawcę, na własny koszt, w terminie nie dłuższym niż 14 dni.

**§ 2. [Oświadczenia Stron]**

Wykonawca zobowiązuje się do:

* 1. zapewnienia bezpieczeństwa eksploatacji konstrukcji i urządzeń Sprzętu,
  2. usuwania uszkodzenia Sprzętu niewynikłe z działań Zamawiającego i w tym celu ubezpieczy Sprzęt, na własny koszt,
  3. przyjmowania zgłoszeń awarii całodobowo na e-mail: ………………………….
  4. informowania niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich trudnościach i przeszkodach w realizacji Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

1. Zamawiający posiada certyfikat Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes (w skrócie „PEFC”), w związku z którym prowadzi gospodarkę leśną zgodnie z zasadami zrównoważonej prawidłowej gospodarki leśnej, określonymi przez wymienioną organizację.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać wymogów dotyczących certyfikatu wskazanego w ust. 2 powyżej, w tym zasięgać informacji od Zamawiającego w zakresie jego szczegółowych wymogów w taki sposób, aby wykonanie Umowy nie naraziło Zamawiającego na jego utratę.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
   1. dbania o powierzony mu Sprzęt i używania Sprzętu zgodnie z zasadami eksploatacji wynikającymi z dokumentów oraz wytycznych przekazanych mu przez Wykonawcę,
   2. zgłaszania do Wykonawcy wszelkich wykrytych nieprawidłowości w działaniu Sprzętu,
   3. zgłaszania do Wykonawcy wszelkich zauważonych szkód/usterek powstałych w Sprzęcie,
   4. niewprowadzania samodzielnie zmian, ulepszeń, modyfikacji oraz powstrzymania się od innych ingerencji w Sprzęt,
   5. umożliwienia przeprowadzenia demontażu Sprzętu oraz jego wydania   
      w sytuacjach określonych w Umowie.
4. Strony wskazują jako osoby do kontaktu:
   1. Zamawiający : Joanna Sahan, tel. 695 310 255, email: [joanna.sahan@poznan.lasy.gov.pl](mailto:joanna.sahan@poznan.lasy.gov.pl)
   2. Wykonawca : ………………………………………………………………………………………………………………..
5. Termin rozpoczęcia prac lub zakończenia wykonania przedmiotu Umowy mogą ulec przedłużeniu w przypadku zaistnienia niezależnych od Wykonawcy okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub realizację wykonania przedmiotu Umowy, a w szczególności: decyzji władz lub sądów zakazujących prowadzenia inwestycji lub nakazujących jej wstrzymanie; katastrofy, pożaru, zalania, klęski żywiołowej; warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub znacznie utrudniających prowadzenie inwestycji; strajków, niepokoi lub zaburzeń publicznych oraz z innych nadzwyczajnych przyczyn zewnętrznych o charakterze obiektywnym, na które strony nie mają wpływu.
6. Przez cały okres trwania Umowy Wykonawca zachowuje wyłączne prawo własności do Sprzętu a Zamawiający nabywa prawo do korzystania ze Sprzętu w okresie obowiązywania Umowy w celu korzystania z systemu zgodnie z jego przeznaczeniem.
7. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, przeprowadzi szkolenia dla pracowników i współpracowników Zamawiającego w terminach ustalonych z Zamawiającym. Szczegółowe informacje dotyczące szkolenia: agendy, wymiaru oraz kwestii organizacyjnych Wykonawca przekaże Zamawiającemu z wyprzedzeniem. Uczestnicy szkoleń otrzymają materiały zawierające opis i wyjaśnienia całego programu kursu. Podręczniki Użytkownika zostaną dostarczone w postaci elektronicznej do udostępnienia przez Zamawiającego uczestnikom. Koszty organizacji Szkolenia ponosi Wykonawca. Szkolenie odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.
8. Odpowiedzialność za powiadomienie albo zaniechanie powiadomienia służb pożarniczych lub innych właściwych służb lub podjęcie albo zaniechanie podjęcia innych działań mogących lub mających na celu zapobiegnięcie lub powstrzymanie zagrożenia pożarowego wykrytego za pomocą systemu ponosi Zamawiający.

**§ 3. [Wynagrodzenie]**

1. Wykonawcy z tytułu należytego wykonania Umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości … zł (słownie: … złotych) netto za 1 pełny miesiąc trwania umowy + należny podatek VAT, czyli … zł (słownie: … złotych) brutto. W przypadku wystąpienia okresu umowy stanowiącego niepełny miesiąc kalendarzowy, wartość wynagrodzenia określona będzie proporcjonalnie do części miesiąca objętego umową. Wyłączenie z eksploatacji/awaria którejkolwiek z kamer lub innych urządzeń uniemożliwiające pracę systemu na okres dłuższy niż 48 godzin – skutkuje obniżeniem wynagrodzenia, proporcjonalnie do czasookresu wyłączenia.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej przysługuje jedynie w okresie trwania Umowy, zgodnie z § 1 ust. 1 Umowy (tj. np. nie jest nie obejmuje okresu demontażu Sprzętu).
3. Wynagrodzenie jest płatne w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo sporządzonej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze wskazanym na fakturze VAT. Do wynagrodzenia netto Wykonawcy doliczona zostanie stawka podatku VAT w wysokości określonej obowiązującymi przepisami prawa, przy czym łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy nie przekroczy kwoty … złotych (słownie: … złotych 00/00) brutto w całym okresie obowiązywania Umowy.
4. Na fakturze podane będą dane (data i numer) Umowy.
5. Za datę płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 Umowy powyżej jest niezmienny przez cały okres trwania umowy, obejmuje wszystkie koszty, wydatki związane z montażem i demontażem Sprzętu, jego ubezpieczeniem oraz usuwaniem awarii Sprzętu, choćby nawet Wykonawca ich nie przewidział, a przy zachowaniu należytej staranności nie mógł przewidzieć. Wykonawca zobowiązuje się nie żądać od Zamawiającego podwyższenia wynagrodzenia.
7. Wykonawca nie ma prawa dokonania przelewu praw, w tym wierzytelności z Umowy.
8. Zamawiający ma prawo dokonywać płatności wynagrodzenia Wykonawcy na zasadzie podzielonej płatności tzw. *split payment*, przelewając podatek VAT na wydzielone konto w systemie bankowym, co Wykonawca akceptuje.

**§ 4. [Sposób wykonywania Umowy i ubezpieczenie]**

Wykonawca pisemnie zgłosi Zamawiającemu osiągnięcie pełnej sprawności i gotowości sprzętu w ramach Przedmiotu Umowy.

Wykonawca pisemnie zgłosi Zamawiającemu zakończenie demontażu Sprzętu w ramach Umowy w terminie do 14 dni od terminu zakończenia obowiązywania Umowy wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy

Na zatrudnienie przez Wykonawcę podmiotu trzeciego do montażu i demontażu Sprzętu oraz usuwania usterek Sprzętu w trakcie trwania stosunku najmu wymagana jest uprzednia wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności zgoda Zamawiającego.

Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody, jakie wyrządzi osobom trzecim, realizując niniejszą Umowę, a w przypadku skierowania roszczeń wobec Zamawiającego przez osoby trzecie, Wykonawca zwolni Zamawiającego z tych roszczeń, w tym wstąpi do procesu sądowego i pokryje wszelkie wydatki, jakie Zamawiający poniósł w związku z tym roszczeniami. Postanowienie zdania poprzedzającego stosuje się także do sytuacji, w której szkodę wyrządzą osoby (podmioty) realizujące Umowę ze strony Wykonawcy (np. pracownicy, współpracownicy).

Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie utrzymywał w czasie obowiązywania Umowy ważne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, jak również ubezpieczenie Sprzętu, a polisę/polisy OC zobowiązuje się okazać Zamawiającemu na każde wezwanie.

**§ 5. [Rozwiązanie Umowy]**

1. Zamawiającemuprzysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym z ważnych przyczyn, które to przyczyny wskazane są przykładowo w lit.a-e), bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, w razie:
   1. zastosowania przez Wykonawcę w zainstalowanym Sprzęcie urządzeń o parametrach niższych niż określone w ofercie Wykonawcy,
   2. gdy jakość obrazu na monitorze kamery jest całkowicie lub częściowo nieczytelna, pomimo działań usprawniających podjętych przez Wykonawcę w okresie 30 dni, licząc od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego na piśmie, o niesprawności,
   3. wyłączenia z eksploatacji kamery lub innych urządzeń uniemożliwiających pracę Sprzętu w okresie powyżej 30 dni,
   4. zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,

**§ 6. [Kary umowne]**

1. Zamawiający ma prawo naliczenia kar umownych w każdym z poniższych przypadków łącznie lub z osobna:
2. za każdy rozpoczęty dzień przekroczenia określonego w § 1 ust. 9 albo 10 Umowy terminu uruchomienia albo odpowiednio demontażu systemu monitoringu, w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki;
3. za każdy rozpoczęty dzień przekroczenia określonego w § 4 ust. 2 Umowy terminu w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych zł) za każdy dzień zwłoki;
4. za spowodowanie utraty przez Najemcę certyfikatu PEFC w wysokości 5000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych);
5. rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (w szczególności w przypadkach określonych w § 5 powyżej), w wysokości 15% całkowitego wynagrodzenia brutto (zgodnie z § 3 ust. 3 zd. drugie Umowy).
6. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. Zamawiający ma prawo sumować kary umowne naliczone z różnych tytułów określonych w ust. 1 powyżej jednakże maksymalna wysokość wszystkich zsumowanych kar nie może przekroczyć 20 % wartości sumy całkowitego wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy (zgodnie z § 3 ust. 3 zd. drugie Umowy).
8. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzeniem Wykonawcy, choćby roszczenie o zapłatę kar umownych i wynagrodzenie Wykonawcy były niewymagalne.
9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 5 (pięciu) dni od daty wystąpienia przez Najemcę potrącenia naliczonej Wynajmującemu kary lub kar umownych z kwotą dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego, w szczególności z kwotą czynszu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 7. [Klauzula poufności]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy, dotyczących Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że wszystkie informacje, w jakich posiadanie wejdzie Wykonawca w związku z wykonywaniem Umowy stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, o ile nie są publicznie dostępne.
2. Przez obowiązek, o jakim mowa w ust. 1, rozumie się w szczególności zakaz:
3. zapoznawania się przez Wykonawcę z dokumentami, analizami, zawartością dysków twardych i innych nośników informacji niezwiązanych ze zleconym zakresem prac,
4. zabierania, kopiowania oraz powielania dokumentów i danych, a w szczególności udostępniania ich osobom trzecim, informowania osób trzecich o danych objętych nakazem poufności.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie wykorzystywać własnego sprzętu informatycznego na terenie Zamawiającego bez jego wiedzy i zgody.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby jego pracownicy, a także osoby trzecie, przy udziale których wykonuje prace dla Zamawiającego, przestrzegali tych samych reguł poufności określonych w niniejszym dokumencie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wypełnienie zobowiązania wskazanego w zadaniu poprzedzającym, a za działania lub zaniechania osób trzecich odpowiada jak za swoje własne.
7. Wykonawca zobowiązany jest również do podjęcia pozytywnych działań zmierzających do ochrony informacji poufnych Zamawiającego i jego klientów, o ile w trakcie wykonywania umowy mogłoby dojść do ujawnienia takich informacji poza wiedzą i zgodą Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest nie wprowadzać do budynku będącego siedzibą Zamawiającego osób trzecich.
9. Postanowienia z ust. 1-6 nie będą miały zastosowania do informacji, które:
10. zostały opublikowane lub stały się jawne bez naruszenia niniejszej umowy;
11. zostały ujawnione przez strony trzecie bez naruszenia zasady poufności określonej niniejszą umową;
12. zostały ujawnione na podstawie odpowiedniego przepisu prawa, wyroku sądowego lub decyzji administracyjnej.

**§ 8. [Postanowienia końcowe]**

1. Jakiekolwiek zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W Przypadku nieważności postanowienia umownego, pozostałe postanowienia pozostają w mocy, a strony będą interpretować umowę tak by osiągnąć i urzeczywistnić jej cel.
3. Wykonawca będący osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą zawiera niniejszą umowę wyłącznie w celu i w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy polskiego prawa, w tym przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Strony wyłączają zastosowanie ogólnych warunków umów i regulaminów obowiązujących w przedsiębiorstwie Wykonawcy.
6. Załącznikami do Umowy są:
   * 1. wydruk z CEIDG Wykonawcy
     2. klauzula RODO
     3. potwierdzenie posiadania przez Wykonawcy polisy/polis OC
7. W sprawach sporów dotyczących Umowy sądem właściwym jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego, tj. Nadleśnictwa Oborniki.
8. Umowę zawarto w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

|  |  |
| --- | --- |
| **Wynajmujący** | **Nadleśniczy Nadleśnictwa Oborniki** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Jacek Szczepanik |