

PRZYKŁADOWE ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW
które powinien przygotować inwestor lub wykonawca - do odbioru obiektu
przez Komendę Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w powiecie lublinieckim
(zależy od przyjętych w projekcie rozwiązań techniczno-budowlanych,
w tym przeciwpożarowych)

Dokumenty podstawowe:

1. pozwolenie na budowę,
2. **projekt budowlany (uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych** - jeśli jest taki wymóg),
3. oryginał dziennika budowy,
4. **oświadczenie kierownika budowy** o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami przeciwpożarowymi,
5. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi (np.: inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza),
6. **dokumentacja dot. urządzeń przeciwpożarowych** (dobranych w sposób dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń): stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających itp. - jeśli są wymagane.

Protokoły badań, przeglądów lub konserwacji:

1. protokół dot. stanu techn. sprawności i pomiaru oporności izolacji przewodów instalacji elektrycznej,
2. protokół badań oświetlenia awaryjnego - jeśli jest taki wymóg,
3. protokół dot. stanu technicznej sprawności i pomiaru oporności uziemień instalacji odgromowej,
4. protokół sprawdzenia stanu technicznej sprawności instalacji kominowej (dymowej, spalinowej i wentylacyjnej) z uwzględnieniem drożności przewodów,
5. protokół sprawdzenia stanu technicznej sprawności i szczelności instalacji gazowej,
6. protokół pomiaru ciśnienia i wydajności hydrantów ppoż. wewnętrznych i zewnętrznych.
7. protokoły badań innych instalacji, o ile mają wpływ na warunki ochrony przeciwpożarowej.

Inne dokumenty:

1. protokoły zabezpieczenia środkami ogniochronnymi elementów konstrukcji budynków (stalowych, drewnianych itp.),
2. certyfikaty zgodności, aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia do stosowania, klasyfikacje ogniowe, itp. dot. elementów zastosowanych w budynkach, mających wpływ na bezpieczeństwo pożarowe (m.in. drzwi ppoż., zabezpieczeń przepustów instalacyjnych itd.),
3. ocena zagrożenia wybuchem (jeśli w pomieszczeniu mogą wystąpić mieszaniny wybuchowe przekraczające wartości graniczne określone w przepisach).

Ponadto należy zapewnić:

1. wyposażenie w gaśnice (prawidłowość doboru - w zależności od rodzaju materiałów palnych w pomieszczeniach, odpowiednia ilość, dostępność, oznakowania),
2. kompletne wyposażenie certyfikowanych hydrantów wewnętrznych, oznakowanie,

3. wywieszenie w miejscach widocznych (również w pobliżu telefonu) instrukcji postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych,
4. oznakowania dróg ewakuacyjnych, miejsc usytuowania urządzeń ppoż. i elementów sterujących nimi, miejsc usytuowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu, kurków głównych instalacji gazowej oraz materiałów niebezpiecznych pożarowo (w tym pomieszczeń), miejsc zbiórki do ewakuacji oraz lokalizacji kluczy do wyjść ewakuacyjnych, przeciwpożarowych zbiorników wodnych,
5. oznakowania stref zagrożenia wybuchem - jeśli jest taki wymóg.

Przystępując do eksploatacji obiektu należy:

1. jeżeli jest wymagana to opracować dla obiektu instrukcję bezpieczeństwa pożarowego - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 - § 6),
2. zaznajomić pracowników z przepisami przeciwpożarowymi i postanowieniami ww. instrukcji - ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (J.t.: Dz. U. z 2016 r., poz. 191; sprost.: Dz. U. z 2016 r., poz. 298 – Art. 4 ust. 1 pkt. 6).