

ZARZĄDZENIE

WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 17 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody

na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa

**lokalu mieszkalnego nr 5 znajdującego się w budynku posadowionym na nieruchomości
położonej w Wołominie przy ulicy Laskowej 4A**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody Staroście Wołomińskiemu na zbycie na rzecz najemcy, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni użytkowej 54,76 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,2 m², znajdującego się w budynku na nieruchomości gruntowej położonej w Wołominie przy ulicy Laskowej 4A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 93/2 o powierzchni 0,1347 ha, z obrębem 21, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA1W/00015985/8, prowadzonej w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wołominie – wraz z odpowiadającym udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej.

2. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

3. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, jest ważna do dnia 30 czerwca 2025 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Wołomińskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

Wojewoda Mazowiecki
Mariusz Frankowski