

1. Przykłady negatywnych i dobrych praktyk kontraktowych (przykłady postępowań)

1.1. Przykłady złych praktyk

a) Kara umowna za zwłokę zamiast za opóźnienie:

§ 7

2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:

- a) za naruszenie obowiązku wykonania w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 następujących czynności:
- dostarczenia sprzętu będącego przedmiotem umowy,
 - podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego w dniu dostarczenia sprzętu będącego przedmiotem umowy,
 - przekazania Zamawiającemu faktury VAT na przedmiot umowy,
 - dostarczenie sprzętu medycznego nienadającego się do odbioru z powodu jego istotnych wad;

w wysokości utraconych środków przyznanych przez Wojewodę na dofinansowanie zadania pn. „Zakup wyposażenia dla Szpitala ”

- b) za **opóźnienia** w dostawie sprzętu medycznego w zakresie określonym w § 2 ust. 1, w wysokości – 0,1% wartości brutto umowy – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
- c) za **opóźnienia** w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub okresie gwarancji – w wysokości 0,2 % wartości brutto umowy – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonej od terminu określonego w § 6 ust. 5 umowy;
- d) za niewykonywanie planowego przeglądu okresowego, licząc od daty planowanego terminu przeglądu do dnia jego wykonania w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, łącznie nie więcej niż 10% wartości brutto zamówienia.

Kary umowne za:

„1. za **opóźnienie** w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

2. z tytułu istnienia wad w przedmiocie umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,

3. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, za każdy dzień **opóźnienia** w zakończeniu przedmiotu Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto,

4. w przypadku **opóźnienia** Wykonawcy w stosunku do terminów wykonania poszczególnych Zadań określonych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,15 % wynagrodzenia brutto za odpowiednią część realizacji Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, niezależnie od kary umownej, o której mowa w pkt 3.,

5. jeżeli **opóźnienie** Wykonawcy w stosunku do terminów wykonania poszczególnych części Umowy określonych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, przekroczy 30 Dni Roboczych, Zamawiający

może, niezależnie od kar umownych przewidzianych w pkt 3 i 4 powyżej, od Umowy odstąpić bez obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu, a także żądać kary umownej w wysokości 30% wynagrodzenia brutto,

6. jeżeli Wykonawca będzie wykonywał prace w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy mu w tym celu termin 10 Dni Roboczych. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy oraz żądania zapłaty kary umownej w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto,

7. w wypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca, niezależnie od innych kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto,

8. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie cywilnym”.

Kara umowna za:

„1. za **opóźnienie** w realizacji dostawy w terminie określonym w umowie, każdorazowo kara umowna w wysokości 2,0% **wartości brutto tej dostawy za każdy dzień opóźnienia**,

2. za niezrealizowanie dostawy w zakresie zgodnym z przesłanym przez Zamawiającego raportem/protokołem zużycia asortymentu – kara **w wysokości 10% kwoty brutto od niezrealizowanej części zamówienia**”.

Kara umowna za:

„1. za **opóźnienie** w dostawie towaru w wysokości 10% łącznej wartości zamówionej partii towaru za każdy dzień opóźnienia ponad określony termin dostawy, a w przypadku dostaw na „cito” za każdą godzinę opóźnienia ponad termin wskazany w umowie,

2. w przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązany jest on do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary pieniężnej **w wysokości 10% wartości brutto umowy**,

3. Kary pieniężne podlegają sumowaniu i są potrącane z bieżącym wynagrodzeniem, zaś w przypadku niedokonania potrącenia Wykonawca zapłaci kwotę naliczonych kar pieniężnych w terminie 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej,

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości przekraczającej wysokość zastrzeżonych kar umownych”.

Kara umowna za:

„1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku nieterminowego wykonania obowiązku złożenia asortymentu w magazynie bądź odmowy uzupełniania zużytych wyrobów objętych niniejszą umową w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku nie dokonania wymiany towaru wadliwego na towar bez wad w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia.

Kara umowna za:

„1. W razie niewykonania postanowień §2 (dostarczenie urządzenia, instrukcji obsługi, dokumentacji technicznej, montaż i przeszkolenie zespołu) Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty Wydzierżawiającemu kary umownej w wysokości 0,5 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.

2. W razie niewykonania postanowień §4 pkt 6 (naprawa urządzenia do 48 godzin w dni robocze i dostarczenie na czas naprawy urządzenia zastępczego) niniejszej umowy Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty Wydzierżawiającemu kary umownej w wysokości 500 złotych za każdy dzień opóźnienia”.

Kara umowna za:

„1. Sprzedający zapłaci na rzecz Kupującego kary umowne w wypadku opóźnienia w realizacji zobowiązań Sprzedawcy – w wysokości 5,0 % wartości przedmiotu zamówienia, który miał być dostarczony, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

2. Sprzedający zapłaci na rzecz Kupującego kary umowne w przypadku odmowy przyjęcia zamówienia na dostawę części przedmiotu umowy – 3 % wartości przedmiotu sprzedaży za każdy przypadek odmowy.

3. Sprzedający zapłaci na rzecz Kupującego kary umowne realizowania umowy niezgodnie z treścią poza wyżej wymienionymi przypadkami – 0,01 % PLN brutto za każdy przypadek realizowania niezgodnie z zapisami umowy”.

„Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne:

- z tytułu nie podjęcia reakcji w terminie określonym niniejszą umową w wysokości 1000 zł brutto za każde naruszenie

- z tytułu opóźnienia w wykonaniu przeglądu, konserwacji lub naprawy w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień opóźnienia

- z tytułu nienależytego wykonania przeglądu, konserwacji lub naprawy w wyniku , którego zwrócony sprzęt będzie niesprawny w wysokości 5000 zł brutto za każde naruszenie

- w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy w wysokości 10000 zł brutto”.

„Wykonawca oświadcza, że znany mu jest stan majątkowy Zamawiającego w rozumieniu dyspozycji z art. 490 § 2 k.c.”

„4. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie ilości i charakterze zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1. Brak takiej informacji stanowi podstawę do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia. W takim przypadku ma zastosowanie § 8 ust.3 umowy”.

„2. Cena o której mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:

j) koszty wycofania urządzenia z eksploatacji, w tym w szczególności ekspertyzy stanu technicznego urządzenia, uzasadniającego jego wycofania z eksploatacji, deinstalacji, wywozu, utylizacji itp.). Do czynności wynikających z treści niniejszego przepisu Wykonawca przystąpi maksymalnie w ciągu 30 dni od daty otrzymania od Zamawiającego zgłoszenia”.

„2. Płatność zostanie dokonana przelewem w ciągu 3 dni, od daty otrzymania środków finansowych w ramach umowy wskazanej w ustępie 1. Za datę zapłaty uważa się dzień w którym obciążono rachunek Zamawiającego”.

„Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wysokościach:

a) w przypadku niedotrzymania terminu dostawy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki,

b) w przypadku nieusunięcia wad i/lub usterek zgłoszonych w okresie gwarancji i/lub rękojmi po upływie okresu, o którym mowa w § 6 ust. 9 umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki,

c) w przypadku niedostarczenia elementu urządzenia lub urządzenia na wolny od wad w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki,

d) przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 umowy”.

„3. Strony umowy wyłączają w zakresie rozliczeń przedmiotowej umowy stosowanie ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych”.

„8. Wykonawca oświadcza, że rezygnuje z pobierania rekompensaty, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 2013r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. 2016.684 ze zm.)”.

„Zamawiającemu przysługuje prawo do niezrealizowania pełnej ilości i asortymentu umowy określonych w umowie. W takiej sytuacji Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia.”

„Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości realizacji przedmiotu Umowy. Stan rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą nie może stanowić podstawy do odmowy lub zaprzestania wykonywania dostawy w sposób ciągły i zgodny z przyjętymi przez Wykonawcę warunkami realizacji”.

„§7 ust. 6. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości do 10% kwoty brutto, o której mowa w § 3 ust. 7 w razie nienależytego wykonania umowy, z zastrzeżeniem ust. 3 oraz 4 niniejszego paragrafu”.

„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia miesięcznego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zapisów umowy, stwierdzonych przez osobę wskazaną w § 6 ust. 1 umowy”.

„§ 9 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) nieterminowej realizacji dostawy, instalacji, a następnie uruchomienia przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % całkowitej wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienia w realizacji zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % całkowitej wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - c) nie zrealizowania w terminie wszystkich obowiązków określonych w §2, ust. 1 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % całkowitej wartości brutto umowy”.

„Par. 7: Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:

- a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 3, z tym jednak zastrzeżeniem, iż Wykonawca obok wskazanej kary umownej zapłaci dodatkowo odszkodowanie w wysokości równoważności utraconej przez Zamawiającego dotacji (dofinansowania) za niedostarczenie przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w SIWZ,
- b) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy ponad termin podany w § 3, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty kolejny dzień kalendarzowy opóźnienia,
- c) za brak sprawności sprzętu zgodnego z wymaganiami opisanymi w Załączniku nr 3 do SIWZ uniemożliwiający wykonywanie wszystkich procedur z jego użyciem, w wysokości 1 % ceny zakupu sprzętu, za każdy rozpoczęty dzień roboczy niesprawności,

d) za brak sprawności sprzętu zgodnego z wymaganiami opisanymi w Załączniku nr 3 do SIWZ uniemożliwiający wykonywanie wszystkich procedur z jego użyciem powyżej 20 dni roboczych w okresach 12 miesięcznych, Wykonawca zapłaci karę dodatkową w wysokości 1,5 % ceny zakupu sprzętu, za każdy rozpoczęty kolejny dzień,

e) za brak reakcji serwisu rozumiany jako przystąpienie do działań naprawczych do 2 dni od zgłoszenia awarii faksem (dotyczy: dni roboczych), w wysokości 1 % ceny zakupu sprzętu za każdy rozpoczęty kolejny dzień opóźnienia”

„§ 5 ust. 1. W przypadku, gdy rzeczywista szkoda wyrządzona przez Dostawcę przewyższa wartość kary umownej, Odbiorca zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

2. Dostawca zapłaci Odbiorcy kary umowne w przypadku:

a) za opóźnienie w wykonaniu dostawy, montażu, uruchomienia przedmiotu umowy i szkolenia personelu Odbiorcy należą się od Dostawcy kary umowne za każdy dzień opóźnienia, w wysokości 0,5% wartości umowy;

b) za brak złożenia oryginału faktury w siedzibie Odbiorcy w terminie do dnia skutkuje naliczeniem kary ryczałtowej w wysokości 10 000,00 zł, a w terminie do – w wysokości 400 000,00 zł.

c) za wskazanie w fakturze innej nazwy przedmiotu dostawy niż wskazana w kolumnie nr 1 kosztorysu ofertowego Odbiorcy należy się od Dostawcy kara umowna w wysokości 2 000,00 zł”;

„Par. 7: Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:

a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 3, z tym jednak zastrzeżeniem, iż Wykonawca obok wskazanej kary umownej zapłaci dodatkowo odszkodowanie w wysokości równoważności utraconej przez Zamawiającego dotacji (dofinansowania) za niedostarczenie przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w SIWZ,

b) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy ponad termin podany w § 3, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty kolejny dzień kalendarzowy opóźnienia,

c) za brak sprawności sprzętu zgodnego z wymaganiami opisanymi w Załączniku nr 3 do SIWZ uniemożliwiający wykonywanie wszystkich procedur z jego użyciem, w wysokości 1 % ceny zakupu sprzętu, za każdy rozpoczęty dzień roboczy niesprawności,

d) za brak sprawności sprzętu zgodnego z wymaganiami opisanymi w Załączniku nr 3 do SIWZ uniemożliwiający wykonywanie wszystkich procedur z jego użyciem powyżej 20 dni roboczych w okresach 12 miesięcznych, Wykonawca zapłaci karę dodatkową w wysokości 1,5 % ceny zakupu sprzętu, za każdy rozpoczęty kolejny dzień,

e) za brak reakcji serwisu rozumiany jako przystąpienie do działań naprawczych do 2 dni od zgłoszenia awarii faksem (dotyczy: dni roboczych), w wysokości 1 % ceny zakupu sprzętu za każdy rozpoczęty kolejny dzień opóźnienia”

„§7 Kary umowne i zakończenie umowy

2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę następującymi karami umownymi:

c) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu awarii przedmiotu umowy względem terminu określonego w § 6 ust. 6 w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100);

d) za niedopełnienie obowiązków o których mowa w § 6 ust. 12 w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy przypadek;

e) za nie wykonanie przeglądu zgodnie z terminami wynikającymi z częstotliwości przeglądów technicznych określonych na podstawie dokumentów o których mowa w § 4 ust 5b i § 6 ust. 10 w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy przegląd;

f) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto danego zadania, określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od umowy na dane zadanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

g) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy w przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym na dane zadania przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Zamawiający na podstawie ust. 2 niniejszego paragrafu, jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu opóźnienia nawet w przypadku, gdyby nie poniósł z tego tytułu żadnej szkody i chociażby opóźnienie było następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.

§7 Kary umowne i zakończenie umowy

2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę następującymi karami umownymi:

c) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu awarii przedmiotu umowy względem terminu określonego w § 6 ust. 6 w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100);

d) za niedopełnienie obowiązków o których mowa w § 6 ust. 12 w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy przypadek;

e) za nie wykonanie przeglądu zgodnie z terminami wynikającymi z częstotliwości przeglądów technicznych określonych na podstawie dokumentów o których mowa w § 4 ust 5b i § 6 ust. 10 w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy przegląd;

f) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto danego zadania, określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od umowy na dane zadanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

g) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy w przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym na dane zadania przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Zamawiający na podstawie ust. 2 niniejszego paragrafu, jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu opóźnienia nawet w przypadku, gdyby nie poniósł z tego tytułu żadnej szkody i chociażby opóźnienie było następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.

„Z uwagi na charakter działalności prowadzonej przez Zamawiającego, niezapłacenie w terminie przez Zamawiającego kwot wynikających z faktur za dostarczony towar nie uzasadnia i nie może powodować wstrzymywania przez Wykonawcę dostaw do Zamawiającego”.

„Opóźnienie zapłaty należności za dostarczony towar nie upoważnia Wykonawcy do wstrzymania dostaw kolejnych partii zamawianych przez Zamawiającego towarów”.

„W przypadku opóźnienia w płatnościach Wykonawcy przysługuje uprawnienie do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie. Powyższe odsetki wyczerpują wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu opóźnienia w spełnieniu świadczenia”.

„Z uwagi na charakter działalności prowadzonej przez Zamawiającego, niezapłacenie w terminie przez Zamawiającego kwot wynikających z faktur za dostarczony towar nie uzasadnia i nie może powodować wstrzymywania przez Wykonawcę dostaw do Zamawiającego, szczególnie nie stosuje się art. 490 KC”.

„W przypadku przekroczenia terminu płatności Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności i wysokości naliczonych odsetek”.

„Opóźnienie zapłaty należności za dostarczony towar nie upoważnia Wykonawcy do wstrzymania dostaw kolejnych partii zamawianych przez Zamawiającego towarów”.

„Wykonawca nie może w okresie trwania umowy wstrzymać dostaw, lecz ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za zwłokę w przypadku, gdy należności nie zostaną uregulowane przez Zamawiającego w ustalonym terminie”.

„Za nieterminową zapłatę faktury Sprzedającemu przysługują odsetki ustawowe, przy czym Kupujący zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności i wysokości naliczonych odsetek”.

„Opóźnienie w płatnościach do 90 dni kalendarzowych nie daje Wykonawcy prawa do powstrzymania się z wykonaniem niniejszej umowy jak również odstąpienia od niej”.

„Wykonawca zobowiązuje się do nie stosowania odmów uzupełniania zużytych wyrobów medycznych objętych niniejszą umową, w przypadku ewentualnego wystąpienia zaległości płatniczych u Zamawiającego, do 45 dni ponad termin płatności określony w umowie”.

„Wykonawca udziela gwarancji min. 10-cio letniego dostępu do części zamiennych, materiałów eksploatacyjnych i akcesoriów po okresie zakończenia produkcji”.

„Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu minimum 8 letni dostęp do części zamiennych (od upływu okresu gwarancji)”.

Kupujący może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia, jeżeli zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e”.

„Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

- opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu umowy będzie większe niż 1 dzień w stosunku do terminu, o którym mowa w umowie, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia kary umownej.

„Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy, jeżeli Wykonawca nie wymieni zakwestionowanego towaru wadliwego w terminie 10 dni od daty zgłoszenia uzasadnionej reklamacji, ze skutkami, o których mowa w § 7 ust. 4 umowy (kara 10% wartości umowy)”.

„Dopuszcza się obniżenie zamówienia w zakresie rzeczowym i ilościowym, co nie jest odstąpieniem od umowy nawet w części, w takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy bez naliczania jakichkolwiek kar.

Dopuszcza się odstąpienia od części umowy w przypadku braku środków finansowych Zamawiającego.

Dopuszcza się przesunięcia ilościowe pomiędzy pozycjami asortymentowymi przy zachowaniu maksymalnej wartości brutto umowy.

Dopuszcza się skrócenie terminu wykonania umowy np. w przypadku zakończenia stosowania przedmiotu umowy.

Dopuszcza się przedłużenie terminu realizacji umowy do czasu wykorzystania ilościowego i wartościowego przedmiotu zamówienia”.

„Maksymalna wartość zamówień objętych niniejszą umową wynosi złotych (cena oferty) i nie stanowi zobowiązania dla Kupującego do realizacji umowy do tej wartości, ani podstawy dochodzenia roszczeń odszkodowawczych przez Sprzedawcę w przypadku faktycznego zmniejszenia zamówień.

Kupujący zastrzega sobie możliwość zmian ilościowych zamawianych produktów w zakresie poszczególnych pozycji przedmiotu zamówienia (tzn. będzie uprawniony do zamówienia niektórych produktów w ilościach większych aniżeli będzie wynikało to z przedmiotu umowy a niektórych produktów w ilościach mniejszych aniżeli określone w umowie) przy zachowaniu ogólnej wartości zamówienia (ceny) zastrzeżonej dla Sprzedawcy w umowie”.

„Ilości asortymentu określone w ofercie są ilościami szacunkowymi, co oznacza, że zamawiający uprawniony jest do zamówienia większej lub mniejszej ilości w poszczególnych pozycjach asortymentowych. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na powyższą realizację umowy oraz nie będzie składał jakichkolwiek roszczeń z tytułu wykonania umowy w ilościach innych od wskazanych w załączniku nr 1 do umowy”.

„Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ilości soczewek o 50%, stosownie do potrzeb wynikających z liczby hospitalizowanych pacjentów oraz przeprowadzanych zabiegów.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości soczewek między pozycjami w danym pakiecie w zależności od potrzeb, bez konieczności zmian w umowie, pod warunkiem nie przekroczenia ogólnej wartości Umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się do zachowania cen jednostkowych soczewek na niezmiennym poziomie.

Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego roszczenie odszkodowawcze z tytułu niewykorzystania zakresu ilościowego umowy oraz niewykorzystania całej wartości umowy. Niewykorzystanie przez Zamawiającego umowy nie wymaga podania przyczyn oraz nie powoduje powstania zobowiązań odszkodowawczych z tego tytułu”.

„4. Kupujący nie dopuszcza zmiany ceny brutto w trakcie trwania realizacji zamówienia”.

„4. Za nieterminową zapłatę faktury Sprzedającemu przysługują odsetki ustawowe, przy czym Kupujący zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności i wysokości naliczonych odsetek”.

„3. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania całej wartości zamówienia, a Wykonawcy nie służą w takim przypadku żadne roszczenia”.

„3. Ceny określone w formularzu cenowym nie podlegają waloryzacji. Strony ustalają, że Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w jego nominalnej wysokości, uwzględniającej kwotę podatku VAT obliczoną zgodnie z przepisami obowiązującymi w chwili wystawienia faktury VAT. W przypadku zmiany stawki podatku VAT po złożeniu oferty, cena brutto, jak również wartość brutto w poszczególnych pakietach nie mogą zostać zwiększone, wobec czego podwyższenie stawki podatku VAT spowoduje zmniejszenie wynagrodzenia netto Wykonawcy w stosunku do wynagrodzenia netto określonego w ofercie Wykonawcy, przy zachowaniu cen brutto, na co Wykonawca wyraża zgodę. W takim przypadku zmniejszenie jednostkowych cen netto nastąpi z chwilą wejścia w życie odpowiedniego aktu prawnego, a Wykonawca prześle aktualny formularz cenowy. Cena netto przedmiotu umowy, jak również wartość netto nie mogą zostać zwiększone w trakcie trwania umowy, wobec czego obniżenie stawki podatku VAT skutkuje obniżeniem ceny brutto i wartości brutto umowy. W takim przypadku zmniejszenie jednostkowych cen brutto nastąpi z chwilą wejścia w życie odpowiedniego aktu prawnego”.

1.2. Przykłady dobrych praktyk kontraktowych (rekomendowanych kierunków regulacji)

- a) Kary wyrażone w procentach o wysokości odpowiadającej naruszeniu i wartości umowy:
- Przedział 0,1%-0,5% za każdy dzień zwłoki:
 - Kary za odstąpienie od umowy nie wyższe niż 10%
- b) Ustalenie górnego limitu kar umownych:

Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

1. W przypadku niedotrzymania uzgodnionego terminu dostawy, o którym mowa w par. 3 lub dostaw niezgodnych z zamówieniem pod względem asortymentu, jakości bądź ilości, w wysokości 0,5 % za każdy dzień roboczy (pon.-piąt. oprócz dni ustawowo wolnych od pracy) opóźnienia licząc od wartości umowy brutto określonej w par. 4 ust.1 z zastrzeżeniem, że termin opóźnienia nie będzie dłuższy niż 2 dni robocze,
2. Jeżeli opóźnienie w terminie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 przekroczy 2 dni robocze, za każdy kolejny dzień opóźnienia w wysokości 1% licząc od wartości umowy brutto określonej w par. 4 ust. 1, **jednak nie więcej niż 10 % wartości brutto umowy**

c) Wyłączenie kary za opóźnienie w naprawie w przypadku dostarczenia sprzętu zastępczego

d) Szczegółowo wymienione przyczyny odstąpienia od umowy:

§ 25 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy:

- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
- b) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy lub rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę (tj. w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 7 dni pomimo wezwania do kontynuacji prac złożonego przez Zamawiającego na piśmie; w przypadku nierozpoczęcia przez Wykonawcę prac (z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy) pomimo wezwania do podjęcia prac złożonego przez Zamawiającego na piśmie, w przypadku opóźnienia w wykonywaniu robót w stosunku do terminów określonych w Harmonogramie Realizacji przekraczającego 30 dni; w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z umową lub stosuje materiały niezgodne z wymaganiami, w przypadku wykonywania czynności kierownika budowy/ kierowników robót przez inne osoby niż zaakceptowane przez Zamawiającego, w przypadku zlecenia wykonania części zamówienia podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy bez zgody Zamawiającego lub z pominięciem procedury określonej w § 17 umowy, w przypadku konieczności wielokrotnego (co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 17 umowy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy itp.) – po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonywania umowy). W takim przypadku odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kar umownych.

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu musi zawierać wskazanie, czy dotyczy całości czy części umowy. W przypadku częściowego odstąpienia od umowy w oświadczeniu musi być wskazany zakres przedmiotu umowy, od którego wykonania Zamawiający odstępuje

- e) Naliczanie kar umownych od części zamówienia, którego rzeczywiście dotyczy naruszenie umowy, za które zastrzeżona jest kara lub od niezrealizowanej części umowy, a nie od całości

§ 7 Kary umowne

- 1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 5 za każdy dzień opóźnienia (dla każdego pakietu odrębnie).*
- 2. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie 7 dni od upływu terminu określonego w § 4 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu. W tym przypadku Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 5 (dla każdego pakietu odrębnie).*
- 3. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 5 ust. 8 lub niedotrzymania terminu naprawy określonego w § 5 ust. 9 lub niedotrzymanie terminu określonego w § 5 ust. 10 lub niedostarczenia sprzętu zastępczego lub braku wymiany przedmiotu umowy na nowy w przypadkach określonych w § 5 ust. 9, 11, 12, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 5 za każdy dzień opóźnienia (dla każdego pakietu odrębnie).*
- 4. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 5 (dla każdego pakietu odrębnie).*

- f) Wprowadzenie postanowień umownych gwarantujących określony zakres przedmiotowy realizacji zamówienia, w tym zasady jego zmniejszania/ zwiększania

- 1. Zamawiający gwarantuje, że ilość zakupionego asortymentu nie będzie mniejsza niż 70% szacunkowej ilości określonej w załączniku nr 1 - „Formularz cenowy”.*
- 2. W przypadku niezrealizowania przedmiotu umowy w ilościach minimalnych określonych w ustępie 1, Wykonawcy przysługuje roszczenie wyrównawcze w wymiarze uzupełniającym minimalny limit wskazany w ust. 1 (tj. do poziomu 70%).*

PRAWO OPCJI:

- 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji dostaw przedmiotu umowy z prawem opcji w zakresie zwiększenia ilości szacunkowej określonej w załączniku nr 1 o .. %.*
- 2. Zwiększenie ilości dostaw uzależnione jest od potrzeb Zamawiającego.*
- 3. Maksymalna wartość dostawy brutto z uwzględnieniem prawa opcji w zakresie zwiększenia ilości dostaw wynosi zł.*
- 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji opcji do końca trwania umowy.*
- 5. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.*