



Poznań, 13-06-2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu**

WOO-II.420.81.2021.EK.11

**DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. p) i ust. 1a, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika panią Ewę Banaś, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw na terenie Miejsca Obsługi Podróżnych „MOP Kokorzyn” w ramach przebudowy pasa drogowego drogi ekspresowej S5 w gm. Kościan, zlokalizowanego na części działek o numerach ewidencyjnych: 79/4, 79/5, 80/2, 60/10 obręb Sierakowo.
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji oraz użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. Materiały sypkie przewozić i magazynować w sposób ograniczający wtórną emisję zanieczyszczeń.
 2. Masy bitumiczne przewozić transportem posiadającym zabezpieczenia przed emisją oparów.
 3. W okresie suszy teren placu budowy zraszać wodą.
 4. Do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt sprawny technicznie i spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania.
 5. Na etapie realizacji przedsięwzięcia prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie inwestycji oraz ewentualnych przypadków zanieczyszczenia gruntu i neutralizacji tych miejsc.
 6. Miejsca magazynowania materiałów budowlanych, parkowania maszyn budowlanych oraz zaplecza technicznego zorganizować na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
 7. Ewentualne tankowanie oraz serwisowanie pojazdów, maszyn i urządzeń przeprowadzać na utwardzonym i uszczelnionym podłożu.
 8. Otwarte wykopy chronić przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.

9. Plac budowy wyposażać w sorbenty, maty lub biopreparaty na wypadek awaryjnego i niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych; wszelkie wycieki niezwłocznie neutralizować.
10. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
 - nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu,
 - podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychnaniem i przemarzaniem,
 - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.
11. Miejsca składowania materiałów budowlanych i postoju ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.
12. Na etapie prowadzenia prac ziemnych, co najmniej raz dziennie, przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce; taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przez zasypaniem wykopów.
13. Dystrybutory paliw wyposażać w system odsysania oparów ze zbiorników pojazdów podczas tankowania paliw do zbiornika magazynowego.
14. Zapewnić hermetyzację procesu napełniania komór zbiornika magazynowego benzyn za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.
15. Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z terenów utwardzonych odprowadzać poprzez separator kolaescencyjny wewnętrzną siecią kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjno – odparowującego; nie dopuszczać do przepełnienia zbiornika.
16. Prowadzić kontrole stanu technicznego urządzeń oczyszczających wody opadowe lub roztopowe.
17. Teren stacji paliw ukształtować w taki sposób, aby chronić środowisko gruntowo-wodne przed spływem z wodami opadowymi lub roztopowymi ewentualnych, awaryjnych rozlewów substancji ropopochodnych.
18. Zaopatrzenie obiektu w wodę zapewnić z sieci wodociągowej.
19. Ścieki socjalno - bytowe powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odprowadzać do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
20. Ścieki przemysłowe z planowanej do wykonania restauracji, przed wprowadzeniem do sieci kanalizacyjnej, oczyszczać w separatorze tłuszczów.
21. Obiekt wyposażać w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych. W przypadku wystąpienia awarii wywołanej wyciekiem substancji niebezpiecznych dla środowiska gruntowo-wodnego, bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia przyczyn i skutków awarii.
22. Odpady niebezpieczne powstałe na etapie budowy oraz eksploatacji przechowywać w szczelnie zamykanych pojemnikach, wykonanych z materiału odpornego na działanie składników odpadów, posadowionych na utwardzonym, uszczelnionym podłożu, w miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników atmosferycznych.
23. Odpady inne niż niebezpieczne powstałe na etapie budowy oraz eksploatacji gromadzić selektywnie w szczelnych kontenerach lub pojemnikach, posadowionych na utwardzonym, uszczelnionym podłożu.
24. Wykonać co najmniej trzy otwory obserwacyjne (piezometry) na kierunku odpływu wód podziemnych z rejonu pola zbiornikowego oraz rejonu stacji, umożliwiające pobór próbek wody i uwzględniające sezonowe wahania zwierciadła wody gruntowej.

III. Określam wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie budowlanym.

1. Zbiorniki do magazynowania paliw zaprojektować i wykonać jako szczelne, w technologii dwupłaszczyznowej, z materiałów odpornych na korozję oraz wyposażyć je w system czujników przepięnienia w czasie napełniania zbiornika, system kontroli szczelności w przestrzeni międzyplaszczkowej zbiorników oraz system pomiaru ilości cieczy w zbiornikach.
2. Zaprojektować i wykonać szczelną posadzkę pod wiatą stacji paliw i w miejscu rozładunku paliw.

IV. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

19 listopada 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej *Regionalnego Dyrektora*, wpłynął wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika, panią Ewę Banaś, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw na terenie Miejsca Obsługi Podróżnych „MOP Kokorzyn” w ramach przebudowy pasa drogowego drogi ekspresowej S5 w gm. Kościan, zlokalizowanego na części działek o numerach ewidencyjnych: 79/4, 79/5, 80/2, 60/10 obręb Sierakowo.

Do wniosku załączono m.in.: cztery egzemplarze karty informacyjnej przedsięwzięcia, dalej *k.i.p.* wraz z ich zapisem w formie elektronicznej; poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej i elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; mapę z zaznaczonym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia; wypisy z rejestru gruntów pozwalające na ustalenie stron postępowania; pełnomocnictwo dla pani Ewy Banaś.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 1, w związku z § 2 ust. 1 pkt 31, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b) oraz lit. c), § 3 ust. 1 pkt 35 lit. b), lit c) oraz lit. d) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 19 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), dalej *k.p.a.*, *Regionalny Dyrektor* zbadał swoją właściwość miejscową i rzeczową w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie polega na rozbudowie drogi ekspresowej, dla której właściwym organem do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach był regionalny dyrektor ochrony środowiska. Ponadto przedsięwzięcie realizowane będzie w województwie wielkopolskim. Dodatkowo, w ramach rozbudowy drogi ekspresowej realizowane będą przedsięwzięcia, dla których organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Kościan. Uwzględniając powyższe, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. p), w związku z art. 75 ust. 1a oraz art. 123 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), dalej *ustawy ooś*, *Regionalny Dyrektor* uznał się za organ właściwy miejscowo i rzeczowo w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla całego zamierzenia inwestycyjnego, w ramach którego realizowane będą ww. przedsięwzięcia.

Uwzględniając art 74 ust. 3a *ustawy ooś*, w oparciu o materiały stanowiące załączniki do przedmiotowego wniosku *Regionalny Dyrektor* uznał, iż stronami postępowania są: wnioskodawcy oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie rozumianym, jako przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Na podstawie art. 61 § 4 *k.p.a.*, pismem z 10 grudnia 2021 r. znak: WOO-II.420.81.2021.EK.1 *Regionalny Dyrektor* zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Wobec faktu, że liczba stron postępowania przekracza 10, organ zawiadamiał strony o swoich czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś*, w trybie art. 49 *k.p.a.* Wszystkie zawiadomienia były zamieszczane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu. O powyższym sposobie zawiadamiania *Regionalny Dyrektor* poinformował strony postępowania we wszczęciu, które zostało wywieszane na tablicy informacyjnej i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Kościan.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, art. 68 i art. 78 ust. 1 pkt 2 *ustawy ooś*, pismem z 20 grudnia 2021 r. znak: WOO-II.420.81.2021.EK.3 *Regionalny Dyrektor* zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościanie z prośbą o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, także co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 oraz art. 68 *ustawy ooś*, w związku z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.), pismem z 20 grudnia 2021 r. znak: WOO-II.420.81.2021.EK.3 *Regionalny Dyrektor* zwrócił się do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu z prośbą o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, dokonanie uzgodnienia wraz z określeniem zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

O powyższych wystąpieniach *Regionalny Dyrektor* powiadomił strony postępowania zawiadomieniem z 20 grudnia 2021 r., znak: WOO-II.420.81.2021.EK.4

Pismem z 10 stycznia 2022 r. znak: WR.RZŚ.435.37.2021.MG Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia *k.i.p.*. Uzupełnienie *k.i.p.* na wezwanie organu wodnoprawnego wpłynęło do *Regionalnego Dyrektora* 24 stycznia 2022 r.

Pismem z 5 stycznia 2022 r., znak: ON.NS-9011.3.75.2021 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościanie wyraził opinię, w której stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wymagań co do realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Pismem z 3 marca 2022 r. znak: WR.RZŚ.435.37.2021.MG Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu wyraził opinię, w której stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz w której określił warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Określone przez Dyrektora Regionalnego Zarządu

Gospodarki Wodnej we Wrocławiu warunki i wymagania, które nie wynikają z przepisów prawa, zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę przy wydawaniu niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 50 § 1 *k.p.a.*, pismem z 4 marca 2022 r. znak: WOO-II.420.81.2021.EK.6 *Regionalny Dyrektor* wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do uzupełnienia *k.i.p.* Uzupełnienie wpłynęło do siedziby organu 18 marca 2022 r., czyniąc zadość wezwaniu.

Z uwagi na dodatkowy materiał w sprawie, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, art. 68 i art. 78 ust. 1 pkt 2 *ustawy ooś*, ponownie pismem z 11 kwietnia 2022 r. znak: WOO-II.420.81.2021.EK.7 *Regionalny Dyrektor* zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościanie z prośbą o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, także co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 oraz art. 68 *ustawy ooś*, w związku z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b) *ustawy Prawo wodne*, pismem z 11 kwietnia 2022 r. znak: WOO-II.420.81.2021.EK.8 *Regionalny Dyrektor* zwrócił się do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu z prośbą o ponowne wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, dokonanie uzgodnienia wraz z określeniem zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

O powyższych wystąpieniach *Regionalny Dyrektor* powiadomił strony postępowania zawiadomieniem z 19 kwietnia 2022 r., znak: WOO-II.420.81.2021.EK.9

Pismem z 21 kwietnia 2022 r. znak: ON.NS.9011.3.14.2022 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościanie oraz pismem z 19 kwietnia 2022 r. znak: WR.RZŚ.435.37.2021.MG Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu, podtrzymali wcześniej wyrażone stanowiska.

Na podstawie art. 10 § 1 *k.p.a.*, zawiadomieniem z 27 kwietnia 2022 r. znak: WOO-II.420.81.2022.EK.10 *Regionalny Dyrektor* zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym w zawiadomieniu terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 *ustawy ooś*, w niniejszej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *ustawy ooś* decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jeżeli plan ten został uchwalony z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej m.in. dla drogi publicznej. Przedmiotem niniejszego postępowania jest m.in. rozbudowa drogi ekspresowej, w ramach, której rozbudowany zostanie jeden z elementów drogi, tj. Miejsce Obsługi Podróżnych (MOP). Należy zatem uznać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydawana jest dla drogi publicznej. Oznacza to, że *Regionalny Dyrektor* nie bada zgodności lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie mniej jednak, uwzględniając pozostałe kwalifikacje przedsięwzięcia, należy stwierdzić, iż dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Odnosząc się do art. 84 ust. 1a *ustawy ooś*, po zapoznaniu się z zakresem planowanej inwestycji, charakterystyką przedsięwzięcia oraz istniejącymi w rejonie zainwestowania uwarunkowaniami stwierdzono, że wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla

przedmiotowego przedsięwzięcia wiąże się z koniecznością określenia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b) i lit. c) *ustawy ooś*.

Uzasadniając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś* oraz opinie organów współdziałających.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 *ustawy ooś*, *Regionalny Dyrektor* zbadał m.in.: rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem skali przedsięwzięcia, wielkości zajmowanego terenu, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych; zakres robót związanych z realizacją przedsięwzięcia; wykorzystanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi; przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko; wielkość emisji i uciążliwości wynikających z realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi; usytuowanie przedsięwzięcia w odniesieniu do obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Nawiązując do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a) *ustawy ooś*, na podstawie informacji przedstawionych w *k.i.p.* ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie stacji paliw na terenie Miejsca Obsługi Podróżnych „MOP Kokorzyn” w ramach przebudowy pasa drogowego drogi ekspresowej S5 w gm. Kościan zlokalizowanego na części działek o numerach ewidencyjnych: 79/4, 79/5, 80/2, 60/10 obręb Sierakowo.

Planowana jest budowa stacji paliw z trzema wysepkami dystrybucyjnymi pod wiatą dla pojazdów osobowych oraz jedną wysepką pod wiatą dla pojazdów TIR z dystrybutorem dwustronnym, z satelitami umożliwiającymi tankowanie oleju napędowego oraz baków będących po obu stronach samochodu oraz moduł adBlue i moduł LPG. Planowany jest także pawilon ze sklepem i barem bistro wraz z miejscami postojowymi przy stacji dla 40 samochodów. Obiekt handlowo-usługowy stacji paliw będzie posiadał powierzchnię zabudowy ok 700 m². W restauracji planuje się 74 stanowiska konsumpcyjne. Na wyposażeniu stacji będą 3 zbiorniki ziemne paliw płynnych o łącznej pojemności 150 m³, moduł gazu ciekłego LPG ze zbiornikiem ziemnym o pojemności 20 m³, oraz przy wiacie dla TIR zbiornik ziemny na dodatek AdBlue o pojemności 10 m³. W celach grzewczych pawilonu planuje się posadowienie zbiornika na gaz o pojemności 10 m³. Nowe obiekty, które powstaną dodatkowo w ramach przedsięwzięcia to: drogi wewnętrzne, miejsca posadowienia zbiorników, podjazd dla autocysterny, pylon cenowy reklama z logo. Cała stacja zajmować będzie powierzchnię ok 0,50 ha. Na terenie stacji nie planuje się budowy myjni automatycznej. Stacja paliw zlokalizowana zostanie przy drodze ekspresowej S5 i służyć będzie pojazdom jadącym w stronę Wrocławia.

Droga ekspresowa S5 na przedmiotowym odcinku wraz z MOP-em była przedmiotem odrębnego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi ekspresowej S5.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b) *ustawy ooś* stwierdzono, iż z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa, należy wykluczyć jego ewentualne transgraniczne oddziaływanie na poszczególne elementy przyrodnicze.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. e) *ustawy ooś* stwierdzono, że uciążliwości związane z realizacją przedsięwzięcia będą krótkookresowe i ustąpią po zakończeniu jego realizacji.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c) *ustawy ooś* należy stwierdzić, iż zużycie surowców oraz energii będzie następowało zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Na etapie realizacji inwestycji używana będzie woda, paliwa, energia

elektryczna oraz surowce i materiały budowlane takie jak: beton, kruszywo oraz stal. Eksploatacja inwestycji będzie wiązać się głównie z zapotrzebowaniem na energię elektryczną, gaz oraz wodę.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d) i lit. g) ustawy ooś stwierdzono, że przedsięwzięcie na etapie budowy oraz eksploatacji wiązać się będzie z emisją substancji do powietrza, emisją hałasu i oddziaływaniem na środowisko gruntowo – wodne.

Cała infrastruktura planowana do wybudowania na terenie MOP-u, na etapie jej użytkowania, zaopatrywana będzie w wodę z sieci wodociągowej. Szacunkowe dobowe zapotrzebowanie na wodę dla obu MOP-ów, przedmiotowego i leżącego po drugiej stronie drogi ekspresowej, wyniesie ok. 60 m³/dobę. Przy czym, na potrzeby niniejszej stacji zapotrzebowanie wyniesie 7 m³/dobę. Zgodnie z informacją zawartą w *k.i.p.* na terenie stacji nie będzie funkcjonowała myjnia samochodowa. Ponadto dla celów p.poż wybudowany został wodociąg do napełniania zbiornika żelbetowego o pojemności 100 m³.

Według informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe z restauracji przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej będą podczyszczane w separatorze tłuszczów. Warunki dotyczące zaopatrzenia w wodę oraz gospodarki ściekami bytowymi oraz przemysłowymi określił w swojej opinii organ odpowiedzialny za ocenę wodnoprawną. Zostały one zawarte w warunkach korzystania ze środowiska w fazie eksploatacji przedsięwzięcia.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenów utwardzonych planowanego przedsięwzięcia będą podczyszczane w osadniku i separatorze koalescencyjnym, następnie zebrane w wewnętrzny szczelny system kanalizacyjny i odprowadzone do zbiornika retencyjno-odparowującego o pojemności dostosowanej do opadu o natężeniu 300 l/s/ha. Woda z tego zbiornika może być wykorzystywana do podlewania zieleni. W przypadku przepełnienia zbiornika retencyjno-odparowującego niezbędne będzie jego opróżnienie przez zewnętrzny podmiot i zagospodarowanie wód zgodnie z przepisami. W celu zachowania funkcjonalności, urządzenia oczyszczające, jako urządzenia służące ochronie środowiska, winny być poddawane konserwacji i czyszczeniu. Powyższe rozwiązania stanowią działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodnego i z tego względu zostały ujęte w decyzji, jako warunki realizacji przedsięwzięcia.

Budowę geologiczną przedmiotowego terenu opisano w *k.i.p.* na podstawie najbliższych otworów hydrogeologicznych o głębokości od 15,0 m do 107,0 m oraz czterech otworów geotechnicznych archiwalnych o głębokości 9,0 m wykonanych na działce pod projektowany MOP, które wykazują skomplikowany obraz budowy geologicznej stropowych partii osadów czwartorzędowych. Miąższość osadów czwartorzędowych waha się od 4,2 m do 7,8 m. Osady czwartorzędowe to najczęściej piaski o granulacji od drobnoziarnistych po średnioziarniste z niewielkimi przewarstwieniami różnowiekowych glin morenowych. Wody gruntowe występują na glinach lub w przewarstwieniach piaszczystych wśród glin. Miąższość osadów nawodnionych waha się od 0,10 m do około 3,0 m. Zwierciadło wody jest swobodne lub napięte i stabilizuje się na głębokościach od 1,1 m do 2,50 m p.p.t. Najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości 2,5 km od planowanego przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie nie znajduje się w zasięgu głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliższy ciek – Obrzański Kanał Południowy, przepływa w odległości około 1400 m od terenu przedsięwzięcia. W pobliżu przedsięwzięcia brak zbiorników wodnych.

W skład stacji paliw wejdą trzy podziemne zbiorniki paliw płynnych, podziemny zbiornik gazu ciekłego LPG oraz podziemny zbiornik na Ad Blue, a w celu ogrzania pawilonu planowane jest posadowienie podziemnego zbiornika na gaz. Magazynowanie paliw płynnych realizowane będzie w stalowych zbiornikach podziemnych dwupłaszczowych z systemem kontroli i sygnalizacji w przypadku ewentualnej awarii płaszcza podstawowego

zbiornika oraz wyposażonych w urządzenie zabezpieczające przed przepełnieniem. Rurociągi technologiczne instalacji paliwowej również wyposażone zostaną w system kontroli ich szczelności. AdBlue również magazynowane będzie w dwupłaszczowym zbiorniku. Zbiorniki wyposażone zostaną fabrycznie w powłoki antykorozyjne, a zbiorniki paliwa także w ochronę katodową. Teren przeładunku i dystrybucji paliw zostanie utwardzony poprzez szczelne, zmywalne i nienasiąkliwe powierzchnie betonowe oraz odseparowane od pozostałej nawierzchni odwodnieniem liniowym i wyprofilowany w taki sposób, aby ewentualne rozlane resztki paliwa w trakcie tankowania spływały do urządzeń podczyszczających. Ponadto, ewentualnie powstałe zanieczyszczenie powierzchni dróg i placów w wyniku rozlewu lub wycieków niewielkich ilości produktów naftowych należy unieszkodliwiać przy użyciu odpowiednich środków. W tym celu obiekt należy wyposażyć w sorbenty na wypadek ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych. Dodatkowo, plac w rejonie wysepek z dystrybutorami paliw będzie posiadał zadaszenie w postaci wiaty. Niezależnie od kontroli szczelności zbiorników paliwowych, utrzymywania urządzeń technologicznych oraz systemu kontroli szczelności zbiorników w należyтым stanie i sprawności technicznej, a także od bezzwłocznego podejmowania działań zmierzających do usunięcia przyczyn i skutków w przypadku wystąpienia awarii, stacja wyposażona zostanie w system monitoringu jakości gleby oraz wód gruntowych oparty o sieć piezometrów badawczych.

Z *k.i.p.* wynika, iż dla planowanego przedsięwzięcia wykonano projekt robót geologicznych. Na podstawie zatwierdzonego projektu wykonane zostaną otwory badawcze, a na ich podstawie powstanie dokumentacja hydrogeologiczna. Na jej podstawie wykonana zostanie sieć piezometrów monitorująca stan środowiska gruntowo-wodnego. Wykonane otwory obserwacyjne uwzględniać będą kierunek odpływu wód podziemnych z rejonu stacji i umożliwią pobór próbek wody. Częstotliwość badań zostanie określona w ww. dokumentacji. Biorąc pod uwagę warunki geologiczne i hydrogeologiczne, wstępne założenia dotyczące budowy stacji paliw oraz charakter przedmiotowego przedsięwzięcia nałożono warunek wykonania min. trzech otworów obserwacyjnych, w tym na kierunku odpływu wód podziemnych z rejonu pola zbiornikowego oraz rejonu stacji, umożliwiające pobór próbek wody i uwzględniających sezonowe wahania zwierciadła wody gruntowej.

Wykopy pod zbiorniki na paliwa będą miały głębokość około 3,5 m. Pierwszy poziom wód gruntowych występuje w piaskach zalegających pod glinami morenowych w postaci swobodnego zwierciadła na głębokości około 1,0 m p.p.t. Na etapie realizacji odwodnienie wykopu realizowane będzie najprawdopodobniej za pomocą igłofiltrów podłączonych do układu pompowego, a wody odprowadzane zostaną najprawdopodobniej do zbiorników bezodpływowych i wywiezione. Zbiorniki natomiast zostaną zabezpieczone płytami żelbetonowymi. Szczegółowe rozwiązania zostaną opracowane na etapie projektu budowlanego. Nie mniej jednak, celem ograniczenia ryzyka zanieczyszczenia wód podziemnych, wykopy należy chronić przed zalaniem i przedostawaniem się do nich zanieczyszczeń.

W przedłożonej dokumentacji przedstawiono planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i organizacyjne mające na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego na etapie budowy i eksploatacji, które, celem zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem, określono w warunkach realizacji przedsięwzięcia. Miejsca magazynowania materiałów budowlanych, parkowania maszyn i urządzeń budowlanych oraz zaplecza budowy należy zorganizować na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed migracją zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Plac budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych. Ponadto, do prac budowlanych należy dopuszczać wyłącznie sprawny sprzęt, poddawany regularnym kontrolom, a tankowanie i serwisowanie tego sprzętu prowadzić wyłącznie na utwardzonym i uszczelnionym podłożu.

Mając na uwadze powyższe oraz uwzględniając opinię organu właściwego do wydania opinii wodnoprawnej, *Regionalny Dyrektor* nałożył szereg warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Wskazane rozwiązania ograniczą ryzyko migracji substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c), lit. d) i lit. g) *ustawy ooś* stwierdzono, że emisja do powietrza związana z prowadzeniem robót ziemnych oraz z przemieszczaniem mas ziemnych będzie krótkotrwała. Ponadto źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na placu budowy. Z uwagi na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych uznano je za pomijalne. Celem zmniejszenia uciążliwości w zakresie emisji do powietrza określono warunki realizacji przedsięwzięcia obejmujące ograniczenie emisji zanieczyszczeń podczas transportu materiałów budowlanych oraz okresowe zraszanie terenu wodą, w okresach suszy.

Istotnymi źródłami emisji substancji do powietrza, związanymi z eksploatacją stacji paliw, będą: przeładunek produktów ropopochodnych do zbiorników, magazynowanie i dystrybucja paliw do pojazdów oraz spalanie paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Instalacja napełniania zbiorników magazynowych będzie hermetyczna, wyposażona w tzw. wahadło gazowe, a dystrybutory będą pracować w systemie odsysania par benzyn. Zastosowane systemy zapewnią skuteczną redukcję emisji par benzyn podczas napełniania zbiorników magazynowych oraz tankowania zbiorników pojazdów. Utrzymywanie w należytym stanie technicznym urządzeń technicznych oraz systemu kontroli szczelności zminimalizuje emisje do powietrza w tym zakresie.

Projektowany budynek stacji paliw oraz budynek restauracji będą ogrzewane z wykorzystaniem gazu zmagazynowanego w zbiorniku.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit h) oraz art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a) *ustawy ooś* ustalono, iż przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie w otoczeniu terenów rolnych, nieużytków oraz drogi ekspresowej S5 wraz z drogami serwisowymi na terenie istniejącego MOP. Najbliższe tereny o charakterze mieszkalnym i wymagające ochrony przed hałasem zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) znajdują się w odległości ponad 300 m w kierunku północnym oraz wschodnim (po drugiej stronie drogi S5) od terenu MOP.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c), lit. d) i lit. g) *ustawy ooś* stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z oddziaływaniem na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. Na etapie prac wykonawczych możliwa jest krótkotrwała i odwracalna emisja hałasu do środowiska, której źródłem będzie praca maszyn i pojazdów obsługujących plac budowy. Mając na uwadze technologię zaplanowanych prac budowlanych należy stwierdzić, iż hałas na etapie realizacji inwestycji charakteryzować się będzie zmiennym natężeniem, a uciążliwości w tym zakresie ustąpią wraz z zakończeniem robót budowlanych.

Z zawartej w *k.i.p.* analizy akustycznej wynika, że na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia źródłami emisji hałasu do środowiska będą przejazdy samochodów poruszających się po terenie zainwestowania, operacje związane z tankowaniem samochodów i napełnianiem zbiorników oraz urządzenia stacjonarne w tym dystrybutory paliwa, stanowisko odkurzacza i kompresora, urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne znajdujące się na planowanych obiektach stacji paliw oraz restauracji. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit b) oraz pkt 3 lit. f) *ustawy ooś*, po zapoznaniu się z treścią *k.i.p.* oraz istniejącymi w rejonie zainwestowania uwarunkowaniami przestrzennymi ustalono, że w obszarze realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia może dojść do skumulowanego oddziaływania przedmiotowego MOP-u z obiektami MOP-u zlokalizowanego po przeciwnej

stronie drogi ekspresowej S5. Kumulacja ta, ze względu na znaczne oddalenie terenów chronionych akustycznie, a także zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne, będzie nieistotna.

Ponadto klimat akustyczny na rozpatrywanym obszarze kształtowany jest przede wszystkim przez hałas pochodzący od drogi S5.

Biorąc pod uwagę prognozowane natężenie ruchu oraz parametry i lokalizację, a także rodzaj i skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e) *ustawy ooś* stwierdzono, że na terenie stacji paliw mogą wystąpić sytuacje awaryjne takie jak wybuch pożaru lub wyciek substancji niebezpiecznych. Jednak przyjęte rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne pozwolą na zminimalizowane ryzyka ich wystąpienia. Obiekt zostanie wyposażony w sorbenty do neutralizacji wycieków substancji niebezpiecznych; środki gaśnicze w ilości odpowiedniej do powierzchni użytkowej, a także w agregaty proszkowe oraz koce gaśnicze.

Analizując przedstawioną dokumentację organ stwierdził, iż przedsięwzięcie może mieć wpływ na zmiany klimatu, ale w skali lokalnej. Rozwiązania projektowe planowanych obiektów budowlanych będą w znacznym stopniu uwzględniać zabezpieczenie przed skutkami potencjalnych zmian warunków klimatycznych i ewentualnego wystąpienia zdarzeń ekstremalnych, takich jak np. fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, gwałtowne burze i wiatry, fale chłodu i intensywne opady śniegu, susze, zamarzanie i odmrażanie. Obiekt zostanie również wyposażony w środki ochrony p.poż. i zagrożenia wybuchem. Na podstawie analizy mapy zagrożenia powodziowego stwierdzono, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na terenie zagrożonym powodzią. Również prawdopodobieństwo wystąpienia ruchów osuwiskowych i masowych ziemi na terenie inwestycji jest znikome. W odległości ok. 400 m od projektowanej stacji znajduje się obszar górniczy – obszar złoża gazu ziemnego Kościan S.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f) *ustawy ooś*, należy stwierdzić, iż przedmiotowa inwestycja będzie wiązała się z powstawaniem odpadów zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji. Z *k.i.p.* wynika, iż w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady charakterystyczne dla etapu budowy, w tym m.in.: odpady opakowaniowe oraz odpady z rozbiórki nawierzchni. Wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonym miejscu na terenie budowy, w oznakowanych kontenerach. Następnie odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom celem ich dalszego zagospodarowania. Niezanieczyszczone masy ziemne z terenu inwestycji będą w jak największym stopniu zagospodarowane w ramach prowadzonej budowy np. do niwelacji terenu. Wszystkie odpady wytworzone w związku z funkcjonowaniem MOP-u i restauracji będą gromadzone selektywnie, w wyznaczonych miejscach na terenie inwestycji. W celu ograniczenia wpływu magazynowanych odpadów na środowisko nałożono warunek, aby powstające odpady gromadzić w oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach na utwardzonym podłożu w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. W odniesieniu od odpadów niebezpiecznych nałożono warunek gromadzenia ich w szczelnie zamykanych pojemnikach, wykonanych z materiału odpornego na działanie składników odpadów, posadowionych na utwardzonym, uszczelnionym podłożu, w miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników atmosferycznych.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k) *ustawy ooś* ustalono, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW600070, o dobrym stanie chemicznym i dobrym stanie ilościowym. Ta jednolita część wód jest

monitorowana i zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Ponadto przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w granicach silnie zmienionej Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie PLRW6000185691 Kanał Mosiński od Kanału Przysieka Stara do Żydowskiego Rowu, o złym stanie i ocenie ryzyka określonej, jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Ze względu na brak możliwości technicznych termin osiągnięcia dobrego stanu został przedłużony do 2021 roku. W jej zlewni występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 *ustawy ooś* dokonano analizy wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry zatwierdzonym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967). Uwzględniając lokalizację i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, planowane rozwiązania i środki chroniące środowisko gruntowo-wodne oraz wody powierzchniowe, rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej oraz postępowania z odpadami, a także uwzględniając stanowisko organu właściwego do oceny wodnoprawnej, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a), lit. b), lit. c), lit. d), lit. f), lit. g), lit. i) oraz lit. j) *ustawy ooś*, na podstawie *k.i.p.* stwierdzono, że przedsięwzięcie nie znajduje się na: obszarach wodno-błotnych; innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek; obszarach wybrzeży i środowisk morskich; obszarach górskich lub leśnych; obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych; obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne; obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia; obszarach o dużej gęstości zaludnienia; obszarach przylegających do jezior; obszarach uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit e) *ustawy ooś*, na podstawie przedstawionych materiałów, stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 202 r. poz. 916). Najbliższym obszarem Natura 2000 zlokalizowanym ok. 7,3 km od miejsca planowanej inwestycji jest obszar specjalnej ochrony ptaków Zbiornik Wonieść PLB300005. Zgodnie z opracowaną przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży siecią korytarzy ekologicznych, inwestycja będzie prowadzona poza korytarzami ekologicznymi (Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011).

Teren inwestycji położony jest w sąsiedztwie drogi ekspresowej S5 i stanowi niezagospodarowaną część Miejsca Obsługi Podróżnych „MOP Kokorzyn”. Pozostała część MOP-u jest zagospodarowana i użytkowana. Od północno-zachodniej strony omawiany teren graniczy z gruntami rolnymi. W miejscu planowanych obiektów omawiany teren jest porośnięty trawą oraz obsadzony młodymi drzewami, które nie będą kolidować z inwestycją. Ze względu na lokalizację inwestycji na regularnie użytkowanym obiekcie oraz w otoczeniu terenów przekształconych antropogenicznie można uznać, że nie jest to teren atrakcyjny dla występowania chronionych gatunków roślin i grzybów, a także występowania gniazd, schronień czy miejsc łągowych rzadkich gatunków zwierząt.

W celu ochrony drzew znajdujących się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nałożono szereg warunków mających na celu ich zabezpieczenie przez mechanicznymi uszkodzeniami, czy naruszeniem statyki. Dodatkowo nałożono warunek

chroniący florę, faunę i biotę grzybów występujących na drzewach przydrożnych polegający na takim zabezpieczeniu pni drzew, które zapewni zachowanie występujących w ich obrębie gatunków zwierząt, roślin i grzybów.

W związku z tym, że realizacja przedsięwzięcia wymaga przeprowadzenia prac ziemnych, które mogą wpłynąć negatywnie na zwierzęta nałożono warunek, aby na etapie prowadzenia prac ziemnych, co najmniej raz dziennie, przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce oraz warunek, aby taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przez zasypaniem wykopów.

Prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409) i w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Uwzględniając powyższe, a także lokalizację inwestycji poza obszarami chronionymi w obrębie zagospodarowanego i użytkowanego obiektu, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz oraz bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami Natura 2000 nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy ooś* przeanalizowano zasięg, charakter, wielkość, intensywność i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także możliwość ograniczenia oddziaływania i ustalono, że realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się jedynie z krótkotrwałym i odwracalnym oddziaływaniem, a w trakcie eksploatacji nie dojdzie do przekroczeń standardów jakości środowiska. Zgodnie z powyższym, przedsięwzięcie nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska oraz nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w obowiązujących przepisach, o ile spełnione zostaną warunki określone w przedłożonych dokumentach.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 *ustawy ooś*, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 *ustawy ooś*, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji. Przepis stosuje się odpowiednio do decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach wydanej bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Podmiot zwolniony z opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej – wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).

Emilia Kwietniewska, główny specjalista

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Miłosława Olejnik

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Pani Ewa Banaś, ul. Wojska Polskiego 84/3, 60-628 Poznań – pełnomocnik Wnioskodawcy,
2. aa.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościanie (ePUAP),
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu (ePUAP),
3. Starosta Kościański, na podstawie art. 86a *ustawy ooś* (po stwierdzeniu ostateczności decyzji),
4. Marszałek Województwa Wielkopolskiego, na podstawie art. 86a *ustawy ooś* (po stwierdzeniu ostateczności decyzji).

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak: WOO-II.420.81.2021.EK.11 z 13-06-2022 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw na terenie Miejsca Obsługi Podróżnych „MOP Kokorzyn” w ramach przebudowy pasa drogowego drogi ekspresowej S5 w gm. Kościan.

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie stacji paliw na terenie Miejsca Obsługi Podróżnych „MOP Kokorzyn” w ramach przebudowy pasa drogowego drogi ekspresowej S5 w gm. Kościan zlokalizowanego na części działek o numerach ewidencyjnych: 79/4, 79/5, 80/2, 60/10 obręb Sierakowo.

Planowana jest budowa stacji paliw z trzema wysepkami dystrybucyjnymi pod wiatą dla pojazdów osobowych oraz jedną wysepką pod wiatą dla pojazdów TIR z dystrybutorem dwustronnym, z satelitami umożliwiającymi tankowanie oleju napędowego oraz baków będących po obu stronach samochodu oraz moduł adBlue i moduł LPG. Planowany jest także pawilon ze sklepem i barem bistro wraz z miejscami postojowymi przy stacji dla 40 samochodów. Obiekt handlowo-usługowy stacji paliw będzie posiadał powierzchnię zabudowy ok 700 m². W restauracji planowane są 74 stanowiska konsumpcyjne. Na wyposażeniu stacji będą 3 zbiorniki ziemne paliw płynnych, moduł gazu ciekłego LPG ze zbiornikiem ziemnym, oraz przy wiacie dla TIR zbiornik ziemny na dodatek AdBlue. W celach grzewczych pawilonu planuje się posadowienie zbiornika na gaz. Nowe obiekty, które powstaną dodatkowo w ramach przedsięwzięcia to: drogi wewnętrzne, miejsca posadowienia zbiorników, podjazd dla autocysterny, pylon cenowy reklama z logo. Cała stacja zajmować będzie powierzchnię ok 0,50 ha. Na terenie stacji nie planuje się budowy myjni automatycznej. Stacja paliw zlokalizowana będzie przy drodze ekspresowej S5 i służyć będzie pojazdom jadącym w stronę Wrocławia.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest porośnięty trawą. Otoczenie terenów MOP, oprócz drogi ekspresowej S5 wraz z drogami serwisowymi, stanowią użytki rolne oraz nieużytki. Najbliższe tereny o charakterze mieszkalnym znajdują się w odległości ponad 300 m w kierunku wschodnim od terenu MOP.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Najbliższym obszarem Natura 2000 zlokalizowanym ok. 7,3 km od miejsca planowanej inwestycji jest obszar specjalnej ochrony ptaków Zbiornik Wonieść PLB300005. Zgodnie z opracowaną przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży siecią korytarzy ekologicznych, inwestycja będzie prowadzona poza korytarzami ekologicznymi (Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011).

Rodzaj technologii

Na stacji paliw prowadzona będzie dystrybucja paliw płynnych, konfekcjonowanych olejów smarowych oraz akcesoriów samochodowych z przeznaczeniem dla odbiorców indywidualnych, w systemie 24 godzinowym. Na terenie stacji znajdują się: pawilon handlowy (obsługa stacji paliw oraz powierzchnia handlowa do sprzedaży artykułów motoryzacyjnych i wybranych artykułów spożywczych) oraz stanowisko usług dodatkowych: kompresor i

odkurzacz. Stacja paliw będzie prowadzić sprzedaż benzyn bezołowiowych, oleju napędowego oraz gazu LPG.

Do magazynowania paliw zastosowane będą trzy zbiorniki podziemne o łącznej pojemności 150 m³ (3 x 50 m³), podziemny zbiornik gazu ciekłego LPG o pojemności 20 m³, zbiornik podziemny na dodatek AdBlue o pojemności 10 m³, zadołowany zbiornik na gaz do ogrzewania 10 m³.

Zbiornik AdBlue wyposażony zostanie w: króciec zlewowy w płaszczu zbiornika z rurą zlewną Dn80; króciec pomiaru ręcznego DN80 w płaszczu zbiornika (z zamknięciem typu szybkozłącze), króciec pomiaru automatycznego DN100 w płaszczu zbiornika, który zakończony zostanie kołnierzem i przeciwkołnierzem dla sondy pomiarowej, króciec tłoczny DN25 w pokrywie włazu zbiornika z nagwintowaną końcówką do pompy zanurzeniowej, króciec oddechowy w pokrywie włazu zbiornika DN50, mufkę długą w pokrywie włazu zbiornika DN40, dławik i kabel zasilający pompę. Wyposażenie technologiczno-instalacyjne każdej komory zbiornika obejmie:

- króciec zlewowy w płaszczu zbiornika, z rurą zlewną (Dn100 - 1szt), sięgającą 50 mm nad dno zbiornika, z zaworem pływakowym OPW, zabezpieczającym przed przepełnieniem oraz z tłumikiem hydraulicznym i korkiem do spuszczenia paliwa,
- króciec pomiaru ręcznego DN80 w płaszczu zbiornika, z zamknięciem typu szybkozłącze, perforowany, owinięty siatką Daviego,
- króciec pomiaru automatycznego DN100 w płaszczu zbiornika, zakończony kołnierzem i przeciwkołnierzem, dla sondy pomiarowej Petro Vend systemu Site Sentinel II,
- króćce ssawne w pokrywie włazu, z rurą ssącą z koszem ssawnym i zaworem zwrotnym, sięgające 100 mm nad dno zbiornika,
- króciec odpowietrzenia w pokrywie włazu zbiornika (Dn 50 -1szt.),
- króciec wlotowy oparów odprowadzanych z baków samochodów klientów (Dn 50 - 1szt., tylko w pokrywie komory zbiornika na benzynę Efecta 95),
- ucha uziemienia.

Instalacja LPG umożliwi przyjęcie, magazynowanie oraz dystrybucję gazu do pojazdów samochodowych. Przewidziano instalację z jednym, podziemnym zbiornikiem magazynowym. Na stacji zamontowany zostanie typowy, kompletny moduł LPG, składający się z podziemnego zbiornika magazynowego wyposażonego w pompę ssąco-tłaczącą, armaturę zabezpieczającą, odcinającą i pomiarową. Maksymalny stopień napełnienia zbiornika wyniesie 85%. Pompa zamontowana zostanie w stalowej studzience, na stalowych wspornikach, opartych na grzbiecie zbiornika. Ponadto moduł składać się będzie z:

- elektronicznego, dystrybutora LPG ADAST, o zdolności przepływu 40 l/min z licznikiem elektronicznym i modułem współpracującym z kasą fiskalną,
- rurociągów stalowych w obrębie studzienki zbiornika i pompy LPG z kompletem armatury odcinającej i zabezpieczającej, dostarczanych i montowanych przez dostawcę modułu LPG,
- podziemnych, giętkich przewodów fazy ciekłej i gazowej ze stali kwasoodpornej, łączących dystrybutor LPG z pompą i zbiornikiem,
- armatury i aparatury do obsługi zbiornika umieszczonej w szafie sterowniczej i w obudowie nadzbiornikowej,
- zaworów odcinających przed zbiornikiem i na drodze do dystrybutora.

Zbiornik magazynowy paliw wyposażony zostanie w dwa systemy pomiaru paliwa. Ponadto zbiornik wyposażony będzie w „suchy” system kontroli szczelności poprzez wprowadzenie do przestrzeni międzyplaszczowej zbiornika czujników węglowodorów i wody, podłączonych do centralki, która uruchamia alarm w przypadku zaistnienia przecieku. Zbiornik posiada wbudowane w rurze zlewowej wewnątrz zbiornika urządzenie zabezpieczające przed przepełnieniem. Jest to mechaniczny zawór bezpośredniego działania uruchamiany pływakiem lub czujnikami działającymi. Zbiornik zabezpieczony jest też przed mieszaniem produktów w zbiorniku. Na stacji zastosowany zostanie system

pełnej hermetyzacji procesów napełniania zbiorników i tankowania pojazdów – w celu wyeliminowania emisji zanieczyszczeń gazowych do powietrza. Stanowisko zlewu paliw zlokalizowane będzie po stronie wjazdu na stację. Będzie to skrzynka stalowa wyposażona w odpowiednie przyłącza, w tym uziemienie autocysterny. Proces spustu paliw z autocystern odbywać się będzie grawitacyjnie.

Układ oddechowy komór magazynowych ON zakończony zostanie 2 zaworami oddechowymi z przerywaczem płomienia, umieszczonymi na maszcie min. 4,0 m nad poziom terenu. 2 stalowe maszty odpowietrzające będą usytuowane przy projektowanej, naziemnej studzience zlewowej paliw. 4 króćce zlewowe i związany z nimi króciec oparów zlokalizowane zostaną we wspólnej, szczelnej studzience nadziemnej.

Rurociągi w zbiornikach będą wyposażone w zamknięcia hydrauliczne. Rurociągi technologicznej instalacji wyposażone zostaną w system kontroli ich szczelności.

Zbiorniki paliwowe dostarczone będą z kompletnym zabezpieczeniem antykorozyjnym wewnętrznym (warstwą oleju ochronnego) i zewnętrznym. Zbiornik AdBlue będzie miał powłokę wewnętrzną odporną na oddziaływanie AdBlue oraz powłokę zewnętrzną – PUR grub. 800 µm. W związku z koniecznością stosowania ochrony katodowej zbiorników paliw, połączenia wszystkich rurociągów technologicznych ze zbiornikiem wykonane zostaną z zastosowaniem przekładek izolujących (IPK - izolujących połączeń kołnierzowych). Przekładki izolujące zastosowane zostaną na połączeniach kołnierzowych pomiędzy górną a dolną częścią studzienek nadzbiornikowych.

Rurociągi podziemne PETREX, SECON-X i NIROFLEX lub z tworzywa sztucznego nie wymagają dodatkowego zabezpieczenia antykorozyjnego. Rurociągi z rur stalowych czarnych (np. rury oddechowe) i stalowe studzienki nadzbiornikowe, o ile nie zostały odpowiednio zabezpieczone przed korozją przez producenta, będą oczyszczone z rdzy, tłuszczu i wilgoci do stopnia czystości Sa2.5 wg PN-ISO 8501-1 a następnie zabezpieczone podkładem EPIRUST grub. ok. 40 µm oraz dwukrotnie pomalowane farbą EPINOX 77 grub. 2x100µm. Podziemne części tych rur zaizolowane zostaną samoprzylepnymi taśmami z tworzywa sztucznego.

Teren dystrybucji paliw będzie odpowiednio utwardzony (poprzez szczelne, zmywalne i nienasiąkliwe powierzchnie betonowe) i wyprofilowane w taki sposób, aby ewentualne rozlane resztki paliwa w trakcie tankowania spływały do urządzeń podczyszczających (separatora koalescencyjnego z osadnikiem).

Rozwiązania chroniące środowisko

Ograniczenie emisji podczas transportu materiałów budowlanych realizowane będzie poprzez zastosowanie zabezpieczenia przed emisją oparów oraz pylenia. Ponadto w okresie suszy teren placu budowy będzie zraszany wodą.

Do prac budowlanych dopuszczany będzie tylko sprzęt sprawny technicznie i spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania. Na etapie realizacji przedsięwzięcia prowadzone będą kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie inwestycji oraz ewentualnych przypadków zanieczyszczenia gruntu i neutralizacji tych miejsc. Ewentualne tankowanie oraz serwisowanie pojazdów, maszyn i urządzeń przeprowadzane będzie na utwardzonym i uszczelnionym podłożu.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, miejsca magazynowania materiałów budowlanych, parkowania maszyn budowlanych oraz zaplecza technicznego zorganizowane zostaną na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wypływem substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku awaryjnego i niekontrolowanego wycieku substancji niebezpiecznych, zostanie on zebrany i zneutralizowany. Plac budowy wyposażony zostanie w sorbenty, maty lub biopreparaty na

wypadek awaryjnego i niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych. Otwarte wykopy zabezpieczone zostaną przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.

Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywane będą w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom. Miejsca składowania materiałów budowlanych i postoju ciężkiego sprzętu wyznaczone zostaną poza obrysem rzutu koron drzew. Na etapie prowadzenia prac ziemnych, co najmniej raz dziennie, przed rozpoczęciem prac wykopy będą kontrolowane, a uwięzione w nich zwierzęta będą przenoszone w bezpieczne miejsce. Taka sama kontrola zostanie przeprowadzona bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

Dystrybutory paliw wyposażone zostaną w system odsysania oparów ze zbiorników pojazdów podczas tankowania do zbiornika magazynowego paliw. Zapewniona zostanie także hermetyzacja procesu napełniania komór zbiornika magazynowego benzyn za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”. Instalacja odpowietrzająca będzie zakończona zaworem oddechowym, a przewody odpowietrzające będą wyprowadzone 4 m nad powierzchnię terenu.

Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z terenów utwardzonych odprowadzane będą poprzez separator kolecyacyjny wewnętrzną siecią kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjno – odparowującego. Urządzenia te będą kontrolowane, celem zapewnienia ich sprawności, a zbiornik nie będzie przepelniany. Teren stacji paliw ukształtowany zostanie w taki sposób, aby chronić środowisko gruntowo-wodne przed wpływem z wodami opadowymi lub roztopowymi ewentualnych, awaryjnych rozlewów substancji ropopochodnych.

Zaopatrzenie obiektu w wodę zapewnione zostanie z sieci wodociągowej. Ścieki socjalno - bytowe oraz przemysłowe (z planowanej do wykonania restauracji) powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe uprzednio będą oczyszczane w separatorze tłuszczów.

Paliwa magazynowane będą w stalowych zbiornikach podziemnych dwupłaszczowych wykonanych z materiałów odpornych na korozję, z systemem kontroli i sygnalizacji w przypadku ewentualnej awarii płaszcza podstawowego zbiornika. Pod wiatą stacji paliw i w miejscu rozładunku paliw zostanie wykonana szczelna posadzka, a dodatkowo obiekt wyposażony zostanie w sorbenty na wypadek ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych. Kontrola stanu wód podziemnych zrealizowana zostanie poprzez badania poboru próbek wody.

Powstające odpady będą gromadzone w oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach na utwardzonym podłożu w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Odpady niebezpieczne gromadzone będą w szczelnie zamykanych pojemnikach, wykonanych z materiału odpornego na działanie składników odpadów, posadowionych na utwardzonym, uszczelnionym podłożu, w miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników atmosferycznych.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Miłosława Olejnik

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

| | |
|---------------------|----------------------------------|
| Znak pisma | WOO-II.420.81.2021.EK(36) |
| Identyfikator pliku | 460924 |
| Nazwa pliku | KW_92292_RDO_S_plik4.DOC |
| Wersja pliku | 4 |
| Skrót pliku | 9d3e582542e4b52dab2351bfa0a2e548 |

Wydrukował(a): Emilia Kwietniewska WOO-II

Data wydruku: 2022-06-14 15:36:38

.....

Podpisane przez:

Miłostawa Olejnik

Dyrektor - Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska

Data podpisu: 2022-06-13 11:51:31

Numer certyfikatu: 7537611059780660189

Wystawca certyfikatu: Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A.