

Jednostka projektowa: JAWA – Usługi projektowe, nadzory budowlane, kosztorysowanie – mgr inż. Janusz Wawro ul. Gorajowicka 15, 38-200 Jasło, REGON: 370413534, NIP:685-000-31-81	Egzemplarz <b>01</b>
--	-------------------------

# P R O J E K T B U D O W L A N Y

Nazwa obiektu budowlanego: <b>Docieplenie dachu budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Jasle w ramach zadania pn. „Termomodernizacja budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Jasle”</b>
Kategoria obiektu budowlanego: <b>Kategoria XII</b>
Lokalizacja obiektu budowlanego: <b>dz. ewid. nr 445/3, obręb 08 – Centrum, jedn. ewid. Jasło-miasto</b>
Nr ewid. działki, obręb: <b>445/3, obręb 08 – Centrum</b>

Inwestor: <b>Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Jasle, ul. Koralewskiego 13, 38-200 Jasło</b>
---

Projektant odpowiedzialny za cały projekt budowlany: <b>mgr inż. JANUSZ WAWRO - nr upr. UAN-2-8346/57/88</b>
---

Projektanci:				
Imię i nazwisko:	Zakres opracowania:	Specj., nr upr. bud.	Data	Podpis:
<b>mgr inż. Janusz Wawro</b>	branża architektoniczna, konstrukcyjna	branża konstrukcyjna Nr upr. UAN-2-8346/ 57/88	maj 2021 r.	

Jasło, maj 2021 r.

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1.	Strona tytułowa	str. 1
2.	Spis zawartości projektu budowlanego	str. 2
3.	Projekt architektoniczno-budowlany – część opisowa	str. 3-9
4.	Projekt architektoniczno-budowlany – część rysunkowa:	
	–rys. nr 1 sytuacja	skala 1:500
	–rys. nr 2 rzut dachu – inwentaryzacja	skala 1:50
	–rys. nr 3 przekrój A-A - inwentaryzacja	skala 1:50
	–rys. nr 4 rzut dachu	skala 1:50
	–rys. nr 5 przekrój A-A	skala 1:50
	–rys. nr 6 rzut dachu – rozmieszczenie belek usztywniających	skala 1:50
	–rys. nr 7 elewacja północna	skala 1:50
	–rys. nr 8 elewacja wschodnia	skala 1:50
	–rys. nr 9 elewacja południowa	skala 1:50
	–rys. nr 10 elewacja zachodnia	skala 1:50
	–rys. nr 11 detal – przekrój przez okap	skala 1:20
	–rys. nr 12 detal – przekrój przez szczyt	skala 1:20
	–rys. nr 13 detal – ocieplenie komina	skala 1:20
5.	Informacja BIOZ	str. 10-12
6.	Załączniki	
	–Oświadczenie projektanta o zgodności projektu budowlanego z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,	
	–Uprawnienia projektanta,	
	–Zaświadczenie o przynależności do Izby zawodowej projektantów.	

	Egzemplarz <b>01</b>
--	-------------------------

<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>
---

Nazwa obiektu budowlanego: <b>Docieplenie dachu budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Jasle w ramach zadania pn. „Termomodernizacja budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Jasle”</b>
Kategoria obiektu budowlanego: <b>Kategoria XII</b>
Lokalizacja obiektu budowlanego: <b>dz. ewid. nr 445/3, obręb 08 – Centrum, jedn. ewid. Jasło-miasto</b>
Nr ewid. działki, obręb: <b>445/3, obręb 08 – Centrum</b>

Inwestor: <b>Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Jasle, ul. Koralewskiego 13, 38-200 Jasło</b>
---

Projektant odpowiedzialny za cały projekt budowlany: <b>mgr inż. JANUSZ WAWRO - nr upr. UAN-2-8346/57/88</b>
---

Projektanci:				
Imię i nazwisko:	Zakres opracowania:	Specj., nr upr. bud.	Data	Podpis:
<b>mgr inż. Janusz Wawro</b>	branża architektoniczna, konstrukcyjna	branża konstrukcyjna Nr upr. UAN-2-8346/ 57/88	maj 2021 r.	

**Jaslo, maj 2021 r.**

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – część opisowa

## 1. Podstawa opracowania.

- inwentaryzacja architektoniczno-budowlana
- zlecenie Inwestora
- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo Budowlane" (Dz.U.nr106poz.1126 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 12.04.2002r. „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”

## 2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt docieplenie dachu oraz kominów budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Jaśle. Ustawa Prawo Budowlane wymaga pozwolenia na budowę dla robot budowlanych polegających na docieplaniu budynków powyżej 12m wysokości.

## 3. Sytuacja i istniejące zagospodarowanie

Projektowana inwestycja leży na terenie posesji w skład, której wchodzi działka ewid. nr 445/3, obręb 08 – Centrum

Aktualnie działka jest zabudowana budynkiem Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Jaśle. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej i uzbrojona jest w przyłącza :energetyczne , wodociągowe, kanalizacji sanitarnej oraz gazowe.

Zagospodarowanie działki po wykonaniu robot nie ulegnie zmianie.

## 4. Parametry techniczne budynku

- powierzchnia zabudowy - bez zmian,
- kubatura budynku poddanego termomodernizacji – bez zmian,
- wysokość budynku = 19,05m - (wysokość budynku do określenia wymagań technicznych i użytkowych)
- 

## 5. Opis techniczny budynku – stan istniejący

Istniejący obiekt został wybudowany w latach siedemdziesiątych XX wieku jako budynek administracyjno-biurowy. Technologia budowy to system tradycyjny murowany. Budynek posiada 5 kondygnacji nadziemnych, podpiwniczony. Konstrukcja budynku w układzie poprzecznym. Ściany zewnętrzne piwnic murowane z cegły pełnej, kondygnacje nadziemne murowane cegła kratówki, ściany wewnętrzne nośne z cegły pełnej. Fundamenty żelbetowe. Stropy prefabrykowane DZ3, wieńce monolityczne żelbetowe, klatka schodowa monolityczna żelbetowa. Ścianki działowe z cegły dziurawki. Dach budynku to stropodach wentylowany z płytek korytkowych opartych na ściankach ażurowych z cegły, dach pokryty papą asfaltową. Kominy murowane z cegły silikatowej. Ściany zewnętrzne zostały docieplone warstwą styropianu gr. 8 cm (wsp.  $U = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ ), stolarka okienna PCV (wsp.  $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ ), – roboty termomodernizacyjne zostały wykonane na początku XX wieku.

Istniejący budynek wykonany został zgodnie ze sztuką budowlaną i jest w dobrym stanie technicznym. Zasadnicze elementy konstrukcyjne zachowane są w dobrym stanie. Ocieplenie stropodachu nie spowoduje w znaczącym stopniu wzrostu obciążeń, a tym samym nie wymaga wzmocnienia konstrukcji budynku.

## 6. Opis robót termomodernizacyjnych i remontowych.

Zakres robót obejmuje:

### 6.1. Prace przygotowawcze i rozbiórkowe

W obrębie wykonywanych prac należy zdemontować wszystkie elementy zamontowane do kominów.

Po zakończonych pracach ponownie zamontować stosując odpowiednie profile, łączniki, wysięgniki uwzględniając grubość projektowanej warstwy izolacji termicznej.

Należy rozebrać niepotrzebne podstawy dachowe (betonowe), otwory w stropodachu zasklepić.

Należy rozebrać uszkodzone nakrywy betonowe kominów.

## **6.2. Roboty murarskie**

Kominy przemurować i podwyższyć zgodnie z normą kominarską – wyloty kominów wentylacyjnych powinny znajdować się 60,0cm ponad poziomem kalenicy dachu i minimum 30 cm nad pokryciem dachu. Wyloty kanałów wentylacyjnych w trakcie podwyższania kominów otworzyć w bocznych płaszczyznach komina. Po przemurowaniu kominów odtworzyć czapki betonowe na kominach.

## **6.3. Docieplenie kominów i gzymsu podrynnowego styropianem**

Projektuje się remont kominów polegający na dociepleniu kominów styropianem gr.5cm od pokrycia dachu styropapą. Do wysokości 25 cm od wierzchu styropapy kominy ocieplić styropapą w celu późniejszego wykonania wywinięcia na kominy papy termozgrzewalnej. Powyżej ocieplenie ze styropianu, wykończone tynkiem strukturalnym silikonowym.

Przy wykonywaniu prac należy przestrzegać reżimu technologicznego, stosować wyłącznie elementy systemu określone w Specyfikacji Technicznej oraz Aprobacie Technicznej ETA-09/0256, (Klasyfikacja Ogniowa NP.-02797,8/09/TG), podczas prowadzenia prac oraz schnięcia tynków temperatura zewnętrzna powietrza, podłoża i wbudowanego materiału nie może być niższa niż + 5st.C (a dla tynków i farb silikatowych lub nanoporowych +8st.C) lub wyższa niż 25st.C a wilgotność względna powietrza nie powinna przekraczać 80%, w czasie robot i w fazie wiązania materiały chronić przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych (wiatr, deszcz, nasłonecznienie, wysoka lub niska temperatura), np. stosując ochronne siatki, duża wilgotność powietrza i niska temperatura mogą znacznie wydłużyć proces wiązania materiału oraz spowodować różnice w kolorystyce; jednolitość barwy gwarantowana jest jedynie w ramach tej samej partii produkcyjnej. Ostateczny kolor elewacji uzależniony jest od warunków podłoża, temperatury i wilgotności powietrza. W przypadku stosowania produktów o różnych numerach seryjnych należy je przed rozpoczęciem prac dokładnie ze sobą wymieszać.

### **Przygotowanie podłoża:**

Podłoże powinno być stabilne, nośne, suche, czyste, pozbawione elementów zmniejszających przyczepność (kurz i pył itp.). Oczyszczyć szczotkami, powietrzem, wodą pod ciśnieniem nawet z użyciem detergentów). W przypadku ścian otynkowanych należy wstępnie sprawdzić stan istniejącego tynku przez opukiwanie. Głuchy dźwięk oznacza, że tynk odspoił się od podłoża i należy go usunąć. Podłoża pyłące lub silnie nasiąkliwe (np. bloczki gazobetonowe) nierównomiernie chłonne zagruntować. Słabo przyczepne, łuszczące się powłoki malarskie należy usunąć. Wykonać próbę przyczepności do podłoża: do oczyszczonego podłoża przykleić za pomocą kleju systemowego próbki materiału izolacyjnego o wymiarach 100x100mm (9-10 próbek). Po 3 dniach przeprowadzić próbę odrywania przyklejonych próbek. Jeśli materiał izolacyjny zostanie rozerwany w swej strukturze, oznacza to, że podłoże charakteryzuje się wystarczającą wytrzymałością. Natomiast w przypadku oderwania próbki z klejem i warstwą fakturą konieczne jest dodatkowe przygotowanie podłoża. Jeżeli ponowna próba da wynik negatywny, należy rozważyć inne mocowanie (mechaniczne). Nierówności, defekty i ubytki skuć lub ewentualnie wyrównać zaprawą tynkarską (podłoże powinno być równe w zakresie odchyleń powierzchni i krawędzi). Jeśli nierówność przekroczy 20mm, należy zastosować materiał termoizolacyjny o odpowiedniej (zmiennej) grubości.

### **Mocowanie płyt styropianowych.**

Zasadniczo układa się wyłącznie całe płyty, w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin pionowych. Układ mijankowy stosować również na narożnikach ścian, aby płyty się zazębiały. Układać płyty zaczynając od dołu do góry, a następnie mocno dociskając jedną do drugiej, bez szczelin, z przesunięciem o połowę długości, w co drugim rzędzie. Dopuszczalne jest stosowanie fragmentów płyt (minimalna szerokość 15cm) – mogą one jednak być tylko pojedynczo rozmieszczone na płaszczyźnie ściany. W trakcie układania należy zwrócić szczególną uwagę na to, aby ułożona powierzchnia płyt była równa i bez szczelin. W miejscach stykania się płyt nie powinno być kleju. Nakładanie kleju: klej należy nanosić zarówno punktowo na powierzchni płyty jak również pasmem wzdłuż obrzeża tzw. ramka z kleju. Grubość kleju należy tak dobrać, aby uwzględniając tolerancję podłoża oraz grubość warstwy kleju (od 1 do 2 cm) uzyskać min 40% powierzchnię stykającą się z podłożem. Pasma na brzegu płyty powinno mieć ok. 5 cm szerokości natomiast punkty po środku płyty mniej więcej wielkość dłoni. Nierówności podłoża do 10 mm można wyrównywać zaprawą klejowo-szpachlową. Przestrzegać zaleceń zawartych w aktualnych wytycznych wykonywania ociepleń ścian zewnętrznych budynków producenta systemu.

Duża wilgotność powietrza i niskie temperatury ( np. w okresie późnej jesieni) mogą znacznie wydłużyć proces wiązania materiału. Nie szpachlować płyt termoizolacyjnych narażonych dłużej niż 2 tygodnie na działanie promieni słonecznych. Płyty ze styropianu grafitowego należy bezwzględnie chronić przed działaniem promieni słonecznych siatkami ochronnymi. Przed szpachlowaniem należy je przeszlifować i odkurzyć. Przed naniesieniem kolejnych powłok należy zawsze zachować przerwę technologiczną, wynoszącą, co najmniej 2-3 dni, przy czym ważne jest, aby warstwa podkładowa była równomiernie wyschnięta bez wilgotnych miejsc (ciemne plamy na elewacji). W przypadku równych gładkich podłoży, zaprawę można nakładać na płyty za pomocą pacy zębatej o rozmiarach 10 do 12 mm. Ilość kleju systemowego i grubość jej warstwy zależą od stanu podłoża, musi być jednak zapewniony dobry styk ze ścianą, co gwarantuje uzyskanie wymaganej przyczepności. Po nałożeniu środka klejącego na płyt należy ją bezwzględnie przyłożyć do ściany i dokładnie przycisnąć. Nie wcześniej jak po 24 godzinach od przyklejenia płyt izolacyjnych: szczeliny między płytami szersze niż 2mm wypełnić odpowiednio dopasowanymi paskami materiału izolacyjnego oraz wykonać mocowanie mechaniczne poprzez zastosowanie kołków rozporowych.

Należy zastosować łączniki w ilości 6 szt./m<sup>2</sup> a ich długość powinna być tak dobrana, aby zakotwienie w ścianie nośnej ( warstwie konstrukcyjnej) wynosiło min 6 cm. Długość kołków należy dobierać uwzględniając grubość płyty styropianowej warstwy kleju, ewentualnie starego tynku i wymaganej głębokości kotwienia w ścianie.

#### **Wykonanie warstwy zbrojonej siatką:**

Do wykonania warstwy zbrojonej na zamocowanych płytach można przystąpić nie później niż po 14 dniach od ich przyklejenia. W przygotowaną warstwę zaprawy, przy użyciu pacy wygładzającej wciskać natychmiast tkaninę zbrojącą i równo zaszpachlować. Tkanina powinna być równomiernie napięta, nie wykazywać pofałdowań a kolor i wzór siatki zatopionej w masie szpachlowej nie mogą być widoczne. Warstwa zbrojona pojedynczą tkaniną powinna mieć grubość 3-5mm. Sąsiednie pasy tkaniny należy układać na zakład, co najmniej 10 cm. Przy narożach otworów drzwiowych i okiennych na płytach izolacyjnych przed wykonaniem właściwej warstwy zbrojonej należy nakleić pod kątem 45 st dodatkowe kawałki tkaniny zbrojącej o wymiarach 35x20 cm. Zapobiega to powstawaniu rys i pęknięć na elewacji budynku. Na narożnikach należy zastosować kątowniki z siatką. Stosować siatkę elewacyjną o gramaturze 160 g/m<sup>2</sup>.

#### **Wykonanie wyprawy z tynku cienkowarstwowego barwionego w masie.**

W normalnych warunkach pogodowych po min 3 dniach nanieść szczotką lub wałkiem na wykonane suche podłoże jedną warstwę podkładu gruntującego pod tynk cienkowarstwowy. Po wyschnięciu podkładu tynkarskiego tj po około 24h można przystąpić do nakładania tynku. Przygotowany tynk należy nakładać warstwą o grubości wynikającej z uziarnienia przy pomocy pacy ze stali nierdzewnej- w projekcie przyjęto grubość 1,5mm, baranek, odporny na działanie czynników atmosferycznych i na zabrudzenia, ekstremalnie odporny na działanie wody i zabrudzenia wysoce paro przepuszczalny. Nadmiar tynku należy dokładnie zebrać na grubość kruszywa fakturującego zwracając szczególną uwagę na płynnym połączeniu tynku na poszczególnych obszarach roboczych. Powierzchnię tynku o fakturze baranka należy zacierać ruchem kolistym. Tynk należy nakładać na powierzchni elewacji w jednym cyklu roboczym, równomiernie i bez przerw. W celu uniknięcia widocznych płaszczyzn styku między wyschniętym a świeżo nakładanym tynkiem, należy zapewnić wystarczającą liczbę pracowników, co pozwoli na płynne wykonanie wyprawy. Proces schnięcia wyprawy, niezależnie od jej rodzaju polega na odparowaniu wody oraz ewentualnym wiązaniu i hydratacji spoiwa mineralnego. Przy niskie temperaturze otoczenia oraz przy dużej wilgotności względnej powietrza, schnięcie jest dłuższe. Należy pamiętać o zachowaniu reżimu temperaturowo- wilgotnościowego podczas aplikacji wypraw tynkarskich, a także o osłonięciu po nałożeniu tynków.

#### **Kolorystyka kominów**

Kolorystykę kominów należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową w kolorze RAL 7004 oraz uzgodnić z Inwestorem. Wszelkie zmiany należy uzgodnić z jednostką projektową.

#### **Wymagane parametry tynku elewacyjnego silikonowego:**

- Absorpcja wody [EN 15824:2009] W2
- Przepuszczalność pary wodnej - opór dyfuzyjny [ETAG 004]  $\leq 1,0$  m
- Wodochłonność (podciąganie kapilarne wody) - po 24 h zanurzenia w wodzie [ETAG 004]  $< 0,5$  kg/m2
- Odporność na uderzenia [ETAG 004] Kategoria II

#### 6.4. Docieplenie stropodachu wentylowanego.

Projektuje się wykonanie docieplenia stropodachu styropianem jednostronnie laminowanym papą EPS100-036. Przed przystąpieniem do układania izolacji termicznej należy dokonać oględzin starej papy, uszkodzone miejsca poddać regeneracji. Wszelkiego rodzaju odspojenia i pęcherze należy naciąć, wywinąć i osuszyć. Miejsca naprawy należy zgrzać lub zakleić paskiem asfaltowym. Zgrubienia i fałdy wymagają ścięcia i wyrównania ich płaszczyzny do pozostałej płaszczyzny dachu. Istniejący dach generalnie nie jest zawilgocony i podłoże pod styropian nie uległo znacznej degradacji – podłoże należy zagruntować i rozłożyć paroizolację z membran bitumicznych systemową producenta pokrycia lub z folii polietylenowej. Następnie ułożyć ocieplenie z płyt styropapy EPS100-036 grubości 20cm. Stosować płyty felcowane lub dwie warstwy styropianu w celu uniknięcia mostków termicznych. Płyty mocować mechanicznie kołkami teleskopowymi do podłoża betonowego stropodachu. Rozkład łączników mechanicznych stosować zgodny z normą DIN 1055-4. Na styropapę ułożyć warstwę hydroizolacji w postaci papy termozgrzewalnej podkładowej i 1x papę termozgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,2mm na osnowie poliestrowej modyfikowaną SBS. Przed przystąpieniem do wykonywania pokryć dachowych w technologii pap zgrzewalnych należy pamiętać o podstawowych zasadach, których przestrzeganie zapewni prawidłowo wykonane pokrycie, bezawaryjnie funkcjonujące przez kilkudziesięcioletni okres czasu.

Nie wywijać papy na kominy pod kątem 90 stopni. Na połączeniach z kominami stosować kliny styropianowe.

- należy dokonać przeglądu istniejącego pokrycia + pomiary z natury,
- prace z użyciem pap asfaltowych zgrzewalnych można prowadzić w temperaturze nie niższej niż 0 st C w przypadku pap modyfikowanych SBS, lub +5st C w przypadku pap oksydowanych. Temperatury stosowania pap zgrzewalnych można obniżyć pod warunkiem, że rolki będą magazynowane w pomieszczeniach ogrzewanych (ok. +20st C) i wynoszone na dach bezpośrednio przed zgrzaniem,
- nie należy prowadzić prac dekarских w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze,
- roboty dekarские rozpoczyna się od osadzenia dyli drewnianych, czy kołków z tworzywa sztucznego, rynhaków i innego oprzyrządowania a także od wstępnego wykonania obróbek detali dachowych (okapów gzymsu, kominów itp.) z zastosowaniem papy zgrzewalnej podkładowej,
- przy małych pochyleniach dachu do 10% papy należy układać pasami równoległymi do okapu, przy większych spadkach pasami prostopadłymi do okapu,
- minimalny spadek dachu powinien być taki aby nawet po ugięciu elementów konstrukcyjnych umożliwiał skuteczne odprowadzenia wody,
- przed ułożeniem papy należy ją rozwinąć w miejscu, w którym będzie zgrzewana, a następnie po przymiarce (z uwzględnieniem zakładu) i ewentualnym koniecznym przycięciu zwinąć ją z dwóch końców do środka. Miejsca zakładów na ułożonym wcześniej pasie papy (z którym łączona będzie rozwijana rolka) należy podgrzać palnikiem i przeciągnąć szpachelką w celu wtopienia posypki na całej szerokości zakładu (12-15 cm),
- zasadnicza operacja zgrzewania polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża oraz spodniej warstwy papy aś do momentu zauważalnego wypływu asfaltu z jednoczesnym powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki,
- arkusze papy należy łączyć ze sobą na zakłady: podłużny 8cm i poprzeczny 12-15 cm. Zakłady powinny być wykonywane zgodnie z kierunkiem spływu wody i zgodnie z kierunkiem najczęściej występujących w okolicy wiatrów. Zakłady należy wykonywać ze szczególną starannością. Po ułożeniu kilku rolek i ich wystudzeniu należy sprawdzić prawidłowość wykonania zgrzewów. Miejsca źle zgrzane należy podgrzać (po uprzednim odchyleniu papy) i ponownie skleić. Wypływy masy asfaltowej można posypać posypką w kolorze pokrycia w celu poprawienia estetyki dachu. W poszczególnych warstwach arkusze papy powinny być przesunięte względem siebie tak aby zakłady (zarówno podłużne jak i poprzeczne) nie pokrywały się. Aby uniknąć zgrubień papy na zakładach zaleca się przycięcie narodziaków układanych pasów papy leżących na spodzie zakładu pod kątem 45 st.

Przed pokryciem papą zgrzewalną należy sprawdzić pod kątem:

- odpowiedniej sztywności i wytrzymałości podłoża zapewniającej przeniesienie występujących obciążeń w czasie robot i w czasie eksploatacji dachu,
- równości podłoża, co ma istotny wpływ na prawidłowy spływ wody,
- przyczepności papy do podłoża i estetyka wykonania pokrycia,
- podłoże powinno być oczyszczone z kurzu i zanieczyszczeń oraz zagruntowane roztworem asfaltowym



- Należy zastosować papę o następujących parametrach technicznych:
- Siła zrywająca na pasku szer. 5 cm wzdłuż/w poprzek 800N/600N.
  - Giętkość w obniżonych temperaturach na wałku Ø30mm – 25st C.
  - Odporność na działanie wysokiej temperatury w ciągu 2 godzin +100st C.
  - Grubość papy 5,2± 0,2mm.
  - Kolor szary.
  - Zawartość asfaltu modyfikowanego elastomerem SBS 3000g/m<sup>2</sup>

## **7. Obróbki blacharskie odwodnienie.**

Okucie nowych czapek kominowych, obróbka gzymsu, okapu, pasu podrynnowego blachą stalową powlekana gr. 0,5-0,6mm w kolorze RAL 7000 szczegóły części rysunkowej opracowania. Wykonać nowy system odwodnienia połaci dachu. Elementy o przekroju okrągłym, materiał blacha stalowa ocynkowana powlekana gr. 0,5-0,6mm w kolorze RAL 7000. Miejsca montażu rur spustowych bez zmian. rynna Ø150, rura spustowa Ø120.

Otwory wentylacyjne zabezpieczyć przed zwierzętami i ptakami siatkami metalowymi w ramach stalowych (stal ocynkowana) lub kratkami wentylacyjnymi ze stali kwasoodpornej.

## **8. Ochrona przeciwpożarowa budynku**

### **8.1. Zakres projektu.**

Projektowane prace związane z termomodernizacją dachu budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Jaśle.

### **8.2. Klasyfikacja budynku.**

Budynek administracyjno-biurowy:

wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1554) z późniejszymi zmianami.

- powierzchnia dachu 235,75 m<sup>2</sup>
- wys. budynku 19,05m
- liczba kondygnacji 6(1 podziemna, 5 nadziemnych)
- przewidywana gęstość obciążenia ogniowego <500MJ/m<sup>2</sup>
- kategorii ZL III
- brak zagrożenia wybuchem
- 1 strefa pożarowa
- budynek średniowysoki (SW)
- klasa odporności pożarowej „B”
- droga pożarowa – ul. Koralewskiego w Jaśle
- zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru – hydranty zewnętrzne DN80 (35 m i 55 m od budynku)

### **8.3. Odporność ogniowa elementów budynku.**

Wymagane klasy odporności ogniowej elementów budynku są spełnione i nie ulegną zmianie po ociepleniu. Płyty styropapy z rdzeniem ze styropianu zastosowane do ocieplenia dachu są sklasyfikowane w klasie Broof(t1) odporności dachu na działanie ognia zewnętrznego według normy PN-EN 13501-5:2016 oraz jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Wymagana odporność ogniowa dla przekrycia to RE30 zgodnie z wymaganiami warunków technicznych.

### **8.4. Odległości od budynków sąsiednich.**

Odległości od granic działek i sąsiednich budynków nie ulegają zmianie. Pozostałe wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej budynku nie ulegają zmianie w stosunku do stanu istniejącego (jak dla budynku remontowanego).

## **9. Uwagi końcowe**

Wszelkie wątpliwości przyszłego wykonawcy powinny być wyjaśnione przed złożeniem oferty. Zamienne rozwiązania techniczne zaproponowane przez wykonawcę robot powinny być uzgodnione z Inwestorem i jednostką projektową. Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym specjalistów poszczególnych branż, zgodnie z PN Budowlaną i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Wszystkie zastosowane materiały budowlane powinny posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie ogólnym. Producent zastosowanego systemu musi posiadać atest PZH oraz Aprobata Techniczną ITB na produkty będące jego składowymi. Wymagana odporność warstwy wyprawy elewacji (powłoka malarska) na zagrożenia porażenia biologicznego udokumentowana certyfikatem Ministra Zdrowia. Zastosowane produkty muszą posiadać decyzję Ministra Zdrowia na obrót produktem biobójczym zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady. Przed rozpoczęciem robot budowlanych, prac remontowych – należy dokonać pomiarów z natury.

#### **Uwaga**

Nazwy własne produktów, producentów, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie jeżeli zostały użyte to w celu określenia parametrów technicznych poszczególnych elementów. Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych o parametrach nie gorszych niż te, które zostały opisane w dokumentacji i posiadających odpowiednie certyfikaty. Zastosowanie rozwiązań równoważnych wymaga uzyskania akceptacji Inwestora i Projektanta. Przed przystąpieniem do prac należy szczegółowo zapoznać się z kartami technicznymi poszczególnych produktów, ze szczególnym zwróceniem uwagi na przygotowanie podłoża, warunków i czasu aplikacji oraz pielęgnacji wykonanych powłok. Kolorystykę wszelkich materiałów wykończeniowych wykonawca musi ustalić z Inwestorem i Dyрекcją placówki. W trakcie inwentaryzacji budynku nie stwierdzono gniazdowania ptaków. Przed przystąpieniem do wykonywania robot budowlanych należy dokonać przeglądu budynku pod kątem ewentualnego występowania potencjalnych miejsc lęgowych ptactwa oraz nietoperzy i ich schronień w budynku objęty opracowaniem. W przypadku stwierdzenia siedlisk ptactwa czy nietoperzy należy zastosować się do obowiązujących przepisów w zakresie ochrony przyrody.

## **10. Parametry energetyczne projektowanych przegród budowlanych**

Zakłada się podwyższone wymagania, które obowiązują od 31 grudnia 2020r.

#### **- stropodach**

papa nawierzchniowa, papa podkładowa, styropapa gr.20cm EPS100-036, wylewka cementowa płytki korytkowe, przestrzeń wentylowana stropodachu, strop gęstożebrowy, tynk cementowo-wapienny,

$$U = 0,148 \text{ W/m}^2\text{K} = U_c (\text{max}) < 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$$

#### **- stolarka zewnętrzna – wyłaz na dach (drzwi w przegrodach zewnętrznych)**

$$U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K} < U_c (\text{max}) = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$$

Jasło, maj 2021 r.

Opracował:

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat: **Docieplenie dachu budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Jasle**  
Adres budowy: **dz. ewid. nr 445/3, 08 – Centrum, Jasło - miasto,**  
Inwestor: **Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Jasle,  
ul. Koralewskiego 13, 38-200 Jasło**

**Autor opracowania:** mgr inż. Janusz Wawro

### Spis treści:

1. Spis treści	str. 10
2. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego	str. 11
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych	str. 11
4. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	str. 11
5. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych	str. 11-12
6. Sposób prowadzenia i instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót	str. 12
7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót	str. 12

**Jasło, maj 2021 r.**

Opracowana zgodnie z:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126).
2. RMBiPMB z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz. U. Nr 13 poz. 93.
3. RMPiPS z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650).
4. RMPiPS z dnia 08 lutego 1994 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1994 r. Nr 37, poz. 138).
5. Projekt architektoniczno-budowlany obiektu budowlanego.

## **I. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.**

### Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy

w zakresie: ogrodzenie, oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy utwardzenie wjazdu, dojeżdż oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojarni i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

### Roboty budowlano-montażowe

- roboty rozbiórkowe,
- roboty murarskie,
- montaż i demontaż szalunków do wykonania czapek kominowych,
- wykonanie betonowych czapek kominowych,
- montaż konstrukcji drewnianej – belki usztywniające deskę okapową i szczytową - impregnacja ognioochronna i owadobójcza elementów drewnianych,
- wykonanie ocieplenia połaci dachu i kominów,
- wykonanie pokrycia dachowego, obróbki blacharskie, rynny, podłączenie rur spustowych,
- montaż i demontaż typowych rusztowań (rusztowania nietypowe powinny być wykonane według projektu);
- roboty wykończeniowe: tynkarskie, osadzenie kratak wentylacyjnych na wylotach przewodów wentylacyjnych

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

## **II. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Na terenie przewidzianym pod inwestycję nie występują żadne inne obiekty budowlane kubaturowe.

## **III. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:**

Nie występują.

## **IV. ZAGROŻENIA WSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:**

- roboty budowlano-montażowe – możliwość upadku (prace na wysokościach), zabezpieczenia dróg komunikacyjnych, przy używaniu sprzętu (mieszkarki, szlifierki, betoniarki, wyciąg),
- roboty zbrojarskie – ręczne przenoszenie elementów zbrojenia,
- roboty betonowe – nie dopuścić do przeciążenia deskowania mieszanką betonową,

- roboty ciesielskie – możliwość upadku (prace na wysokościach), prace ze środkami chemicznymi (impregnacja ogniochronna i owadobójcza elementów drewnianych), przy używaniu sprzętu (piły łańcuchowe i tarczowe, wiertarki, szlifierki, strugi),

## **V. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT:**

- Przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem „bioz” zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót należy ich zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne, obuwie ochronne). Z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.

## **VI. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT:**

- Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „bioz” z art. 21a Prawa budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych.
- Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).
- Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

Jasło, maj 2021 r.

Opracował:

**Janusz Wawro**

.....  
(imię i nazwisko)

**ul. Gorajowicka 15, 38-200 Jasło,**

.....  
(dokładny adres)

.....  
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu tożsamości i organ wydający)

## OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany, jako projektant, w rozumieniu art. 20 i 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) odpowiedzialny za cały projekt budowlany<sup>1</sup>, projektant opracowujący projekt zagospodarowania działki (terenu)<sup>1</sup>; projektant opracowujący projekt architektoniczno-budowlany w zakresie<sup>1</sup>:

architektura, konstrukcja

.....  
(podać zakres opracowania)

~~sprawdzający projekt architektoniczno-budowlany w zakresie<sup>1</sup>~~

-----  
.....  
(podać zakres opracowania objętego sprawdzeniem)

**oświadczam, zgodnie z art.20 ust.4 wyżej powołanej ustawy, że projekt budowlany:**

**DOCIEPLENIE DACHU BUDYNKU**

**POWIATOWEJ STACJI SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNEJ W JAŚLE**

.....  
(podać zakres opracowania objętego sprawdzeniem)

lokalizacja: **dz. ewid. nr 445/3, obręb 08 – Centrum, jedn. ewid. Jasło-miasto**

Inwestor: **Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Jaśle**

**ul. Koralewskiego 13, 38-200 Jasło**

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Jasło, 20.05.2021r.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
Podpis

\_\_\_\_\_  
<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić