



UMOWA SA.029.....24
(dot. spr. SA.20.6.24)

zawarta w dniu r. w Lublińcu pomiędzy:
Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Lubliniec
42-700 Lubliniec ul. Myśliwska 1 NIP 575-000-88-82
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym” w imieniu którego działa,;

1.Zbigniew Znojek – Nadleśniczy
a

.....
NIP.....zwanym ‘ **Wykonawcą**’ w imieniu którego działa:

1..... – właściciel

o następującej treści:

1.Zamawiający zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania:

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo kosztorysowej dotyczącej przystosowania pomieszczenia archiwum do obowiązujących przepisów.

§ 1

1.Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania wykonanie dokumentacji projektowej oraz sprawowanie nadzoru autorskiego na ;
„Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo kosztorysowej dotyczącej przystosowania pomieszczenia archiwum do obowiązujących przepisów wraz z złożeniem wymaganych przepisami zgłoszeń i uzyskaniem zezwoleń na wykonanie robót budowlanych.”

§ 2

1.Umowę zawiera się na czas określony do dnia :
- termin wykonania dokumentacji do :.....**2024.**
2.Ewentualne przedłużenie czasu trwania umowy nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.
3.Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
a) stwierdzenia, pomimo wcześniejszego upomnienia, nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy,
b) braku wywiązania się z umowy pomimo pisemnego wezwania bez uzasadnionej przyczyny.

§ 3

1.Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest Pan Morawiec Marek
2.Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie przedmiotu umowy na kwotę:

..... zł netto + VAT = zł brutto (słownie: zł).

2. Zapłata kwoty wskazanej w ust. 1 nastąpi w terminie **14 dni** od przedłożenia faktury Zamawiającemu na wskazane w niej konto bankowe. Podstawą wystawienia faktury jest odbiór prac i przekazanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w 3 egz. wraz z niezbędnymi prawomocnymi decyzjami za protokołem zdawczo-odbiorczym bez zastrzeżeń oraz przekazanie dokumentacji w wersji elektronicznej,

3. Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru dokumentacji w ciągu 7 kolejnych dni kalendarzowych, licząc od dnia ich zgłoszenia przez Wykonawcę.

4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty z tytułu opracowania, przygotowania dokumentacji wraz z niezbędnymi uzgodnieniami.

5. Strony nie przewidują waloryzacji wynagrodzenia w okresie obowiązywania umowy.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z lokalizacją i miejscami dotyczącymi opracowania dokumentacji i posiada w tym zakresie pełną wiedzę i rozeznanie.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

§ 6

Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej:

a) za zwłokę w wykonaniu zleconego przedmiotu Umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki umowy odrębnie w odniesieniu do zapisów § 1 ust. 1 i odrębnie zapisów § 1 ust. 2.

b) z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy stwierdzony dzień nienależytego wykonania umowy odrębnie w odniesieniu do zapisów § 1.

c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto wskazanego w § 4 ust. 1.

d) nie przystąpienie przez Wykonawcę do realizacji postanowień umowy pomimo wezwania na piśmie i wyznaczenia dodatkowego terminu w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto wskazanego w § 4 ust. 1.

2. Wykonawca podpisując umowę zgadza się na potrącenie naliczonej kary umownej z faktury końcowej.

3. Jeżeli kwota z faktury końcowej nie wystarcza na pokrycie kary umownej, Wykonawca zgadza się dobrowolnie na dokonania dopłaty różnicy w terminie 14 dni od otrzymania wezwania na wskazane w nim konto bankowe.

4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

5. Niezależnie od powyższych zapisów Wykonawca w pełni ponosi odpowiedzialność finansową za wady projektu, w szczególności gdy w trakcie jego realizacji okaże się że istnieje konieczność naniesienia poprawek warunkujących prawidłowe, zgodne ze



sztuką budowlaną wykonanie inwestycji realizowanej na podstawie sporządzonej dokumentacji wskazanej w § 1 .

§ 7

Obowiązkiem Wykonawcy jest posiadanie przez okres opracowania projektu objętego przedmiotową umową oraz realizacji inwestycji w oparciu o powyższy projekt ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i na w/w okres przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o przynależności do **Izby Inżynierów Budownictwa na dzień podpisania umowy**.

§ 8

1. Z chwilą wykonania przez Wykonawcę prac składających się na przedmiot prawa autorskiego, w tym w szczególności poszczególnych elementów dokumentacji projektowej sporządzonych przez Wykonawcę, na Zamawiającego przechodzi na zasadzie wyłączności całość majątkowych praw autorskich do wykonanej dokumentacji projektowej, obejmujących prawo do wielokrotnego, nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania, eksploatacji i rozporządzania dokumentacją projektową w dowolny sposób. W przypadku jednak gdy z jakichkolwiek przyczyn nastąpi przerwanie wykonywania umowy z winy Wykonawcy, na Zamawiającego przechodzi na zasadzie wyłączności całość autorskich praw majątkowych do przekazanych Zamawiającemu części dokumentacji projektowej, niezależnie od dokonania zapłaty przez Zamawiającego.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje pola eksploatacji związane bezpośrednio z przedmiotem i celem umowy, w tym w szczególności:

a) budowa, rozbudowa, przebudowa, remont, adaptacja projektu oraz innych prac w zakresie dokumentacji projektowej (w tym wykonawczej)

b) wytwarzanie egzemplarzy stworzonej dokumentacji dowolną techniką i w dowolnej ilości;

c) utrwalanie na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości;

d) trwałe lub czasowe zwielokrotnianie na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości;

e) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby umożliwiło one realizację inwestycji i podpisanie umów z wykonawcami.

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania oraz zezwalania osobom trzecim na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, w tym w szczególności dokonywania zmian w sporządzonym projekcie.

4. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa wykonana w ramach niniejszej umowy nie jest i nie będzie obciążona jakimikolwiek wadami prawnymi lub fizycznymi, uniemożliwiającymi przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego oraz swobodne korzystanie w zakresie tych praw przez Zamawiającego na zasadzie wyłączności.

5. Zamawiający ma prawo do przenoszenia nabytych autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej (w tym wykonawczej), na rzecz osób trzecich bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy. Powyższe prawo obejmuje prawo zezwalania nabywcom autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy na wykonywanie autorskich praw zależnych do tego przedmiotu.



6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej (w tym powykonawczej) i zezwala Zamawiającemu na ich wykonywanie w jego imieniu.

7. W razie naruszenia jakiegokolwiek z zobowiązań z niniejszego § przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy za każde naruszenie. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza uprawnienia do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.

8. Zapisy niniejszego paragrafu pozostają w mocy również w sytuacji, w której dojdzie do częściowego odstąpienia od umowy, bądź do częściowego wygaśnięcia lub rozwiązania umowy z jakiegokolwiek przyczyny, w stosunku do tej części przedmiotu umowy, która została już wykonana przez Wykonawcę, nawet jeśli nie została jeszcze przekazana Zamawiającemu; w szczególności Wykonawca wyraża także zgodę na wykonywanie czynności związanych z nadzorami autorskimi w sytuacji wykonywania ich przez inny niż Wykonawca podmiot.

9. Strony umowy postanawiają, iż zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy stanowi jednocześnie zapłatę wynagrodzenia z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych.

§ 9

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Każda zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 11

Strony zgadzają się na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb realizacji postanowień umowy.

§ 12

Niniejsza umowa została sporządzona w 2 -ch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA