

Odpowiedzi na pytania z chatu zadane podczas szkolenia 11.04.2024 r. FENX.01.01. Efektywność energetyczna Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowych budynkach użyteczności publicznej (wraz z instalacją OZE).

1. Agnieszka Chałada

Czy jest możliwość częściowego odliczenia podatku VAT w projekcie?

Odp.:

Zgodnie z Regulaminem wyboru projektów podatek od towarów i usług co do zasady nie stanowi kosztu kwalifikowalnego projektu. Istnieje możliwość kwalifikowania VAT w przypadku braku prawnej możliwości odzyskania VAT. Podatek od towarów i usług (VAT) jest kosztem kwalifikowanym tylko wówczas, gdy jest on faktycznie i ostatecznie ponoszony przez Beneficjenta, a Beneficjent nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku naliczonego od podatku należnego w jakiegokolwiek części, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Podatek VAT, który można odliczyć, nie może być uznany za kwalifikowany, nawet jeżeli nie został faktycznie odzyskany przez Beneficjenta. Oznacza to, że w przypadkach, gdy Beneficjent może odliczyć podatek VAT, ale rezygnuje z tej możliwości, podatek VAT nie jest kosztem kwalifikowanym.

2. Agnieszka Chałada

Czy termin naboru zostanie wydłużony?

Odp.:

Na ten moment obowiązujący jest harmonogram naborów zamieszczony na stronie <https://www.feniks.gov.pl/strony/dowiedz-sie-wiecej-o-programie/naborow/harmonogram-naborow-wnioskow/>. Aktualnie nie posiadamy innych informacji o kolejnych naborach, ani o możliwości wydłużenia terminów naborów. O każdej zmianie będą Państwo informowani poprzez aktualizację ww. Harmonogramu oraz wpisy na stronie internetowej NFOŚiGW.

3. Joanna Kamińska

Czy projekt może rozpoczynać się od dnia 01.01.2025 r. i czy wówczas konieczne jest przedstawienie przez uczelnię planu rzeczowo-finansowego na rok bieżący (skoro nie ujęto w nim inwestycji)?

Odp.

W przypadku braku możliwości wprowadzenia inwestycji do planu finansowego uczelni na rok bieżący, wskazane jest załączenie np. uchwały zgodnie ze statutem uczelni informującej o realizacji inwestycji oraz wprowadzeniu jej do planu finansowego na następnne lata (w tym konkretnym przypadku do planu na 2025 r.)

4. Dorota Hryn

Czy brak załącznika w momencie aplikowania jest błędem formalnym, czy też można je uzupełniać w trakcie oceny?

Odp.:

Brak załącznika jest błędem formalnym, ale po otrzymaniu uwag do wniosku o dofinansowanie Wnioskodawca może uzupełnić w ciągu 7 dni brakujące załączniki.

5. Paweł Sroczyński

Czy w ramach kryteriów Horyzontalnych rankingujących pod kątem komplementarności do innych projektów realizowanych poza Polską w UE - chodzi o proj. o zbliżonym charakterze dofinansowane z Fund. Sp.?

Odp.:

W ramach kryterium Horyzontalnego rankingującego nr 4 „Projekt przewiduje elementy związane ze współpracą z partnerami z innych państw” oceniane jest m.in. czy projekt jest komplementarny do innych projektów realizowanych poza granicami Polski w UE, krajach kandydujących i stowarzyszonych. W związku z tym w WoD należy opisać związek realizowanego projektu z analogicznymi projektami z innych Państw Członkowskich, kandydujących lub stowarzyszonych, w tym wymianę wiedzy i doświadczeń oraz konsultacje z partnerami z innych państw. Na podstawie przekazanych informacji będzie dokonana ocena projektu w ramach tego Kryterium przy indywidualnym podejściu do każdego przypadku.

6. Paweł Sroczyński

PGN dla Warszawy wyznacza cele do roku 2020 (przykładowo zmniejszenie emisji o 40%). Czy taki PGN będzie brany pod uwagę na etapie oceny?

Odp.:

W ramach kryterium punkty zostaną przyznane za deklarację o zgodności projektu z obowiązującymi planami gospodarki niskoemisyjnej dla danego obszaru, w tym w aspekcie planowanego rozwoju systemów ciepłowniczych. Punkty są przyznawane także dla każdego projektu, który uwzględni budynki przyłączone lub przyłączane do systemów ciepłowniczych w wyniku realizacji projektu.

7. Marsprad

Czy dla uczelni wyższej, udokumentowanie posiadania środków własnych powinno zostać złożone w formie dokumentu np. wyciągu z rachunku bank. czy może to być oświadczenie o zapewnieniu tych środków?

Odp.:

Dla uczelni wyższej samo oświadczenie nie jest wystarczające. Potwierdzeniem zapewnienia środków mogą być różne dokumenty, np. wyciąg z rachunku bankowego, dokument potwierdzający umieszczenie przedsięwzięcia w planie finansowym na dany rok.

8. Joanna Kamińska

Zakaz podwójnego finansowania - zrozumiąły jest brak możliwości ubiegania się o inne środki na ten projekt, a co w sytuacji, gdy nie otrzymamy dotacji? Oświadczenie obejmuje również zdarzenia przyszłe

Odp.:

Oświadczenie jest wiążące pod warunkiem otrzymania dotacji.

9. Adam Piasecki

Czy jest wymóg uzyskania 30% oszczędności dla obiektów zabytkowych?

Odp.:

Wymóg uzyskania oszczędności energii pierwotnej na poziomie min.30% nie obowiązuje dla budynków zabytkowych.

10. Aziolko

W pierwszej części spotkania była mowa o tym, że wnioski i załączniki mają być podpisane podpisem kwalifikowanym zgodnie z reprezentacją. Jak wygląda podpisywanie załączników typu Natura 2000 ? c.d. pytania o załączniki: Otrzymałmy załącznik Natura 2000 podpisany kwalifikowanym podpisem przez osobę uprawnioną z ramienia RDOŚ) czy tutaj też wymagany jest podpis elektroniczny naszych władz?

Odp.:

Załączniki uzyskane z właściwego organu powinny być podpisane przez osobę uprawnioną przez ten organ.

11. Aziolko

To samo pytanie dotyczy audytu ex-ante, czy załącznik ten ma być podpisany elektronicznie przez audytora, który go przygotowywał, czy przez nasze władze?

Odp.:

Załącznik 11 do Regulaminu wyboru projektów nr FENX.01.01-IW.01-001/24 „Audyt Ex-Ante” – podsumowanie wyników obliczeń przeprowadzonych w audytach energetycznych” powinien być podpisany przede wszystkim przez audytora, który go przygotował. Jednocześnie trzeba mieć na uwadze, że audyt energetyczny ex-ante i audyt energetyczny ex-post powinien być sporządzony przez osobę wpisaną do wykazu osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 1 Ustawy o charakterystyce energetycznej budynków z 29 sierpnia 2014 r. z późn.zm. (tekst jednolity — obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 23 lutego 2021 r.; Dz. U. 2021 poz. 497).

12. adia 1988

Czy jeśli w budynku użyteczności publicznej znajduje się część mieszkalna to czy taki budynek kwalifikuje się do naboru?

Odp.:

Pytanie jest ogólne w zakresie kwalifikowalności do naboru, dotyka jednak kwestii pomocy publicznej. W zakresie pomocy publicznej:

Działalność mieszkaniowa, w tym wynajem mieszkań, może zostać uznana za działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji i w tym zakresie konieczne byłoby dokonanie analizy pod kątem występowania pomocy publicznej w projekcie. W ramach naboru FENX.01.01-IW.01-001/24 pozytywna ocena w zakresie kryterium dot. pomocy publicznej może zostać wydana wyłącznie jeżeli wykazane zostanie w dokumentacji wniosku, że udzielenie dofinansowania nie wiąże się z udzieleniem pomocy publicznej (§ 3 ust. 22 Regulaminu wyboru projektów). Można w szczególności uznać, że podmiot publiczny prowadzący działalność stanowiącą zadanie własne jednostki samorządu terytorialnego / zadanie własne państwa w zakresie którego nie prowadzi się działalności gospodarczej konkurencyjnej, nie prowadzi działalności gospodarczej mieszkaniowej, w zakresie w jakim lokale mieszkalne

udostępniane są własnym pracownikom zatrudnionym na potrzeby tej działalności (np. udostępnianie lokali mieszkalnych w publicznej szkole podstawowej zatrudnionym w niej nauczycielom).

13. Dorota Hryn

czy jeśli w zabytkowym budynku użyteczności publicznej (uczelnia) znajduje się część hotelowa to czy taki budynek kwalifikuje się do naboru?

Odp.:

Pytanie jest ogólne w zakresie kwalifikowalności do naboru, dotyczy jednak kwestii pomocy publicznej.

W zakresie pomocy publicznej:

W ramach naboru FENX.01.01-IW.01-001/24 pozytywna ocena w zakresie kryterium dot. pomocy publicznej może zostać wydana wyłącznie jeżeli wykazane zostanie w dokumentacji wniosku, że udzielenie dofinansowania nie wiąże się z udzieleniem pomocy publicznej (§ 3 ust. 22 Regulaminu wyboru projektów). Działalność hotelowa jest to działalność gospodarcza w rozumieniu unijnego prawa konkurencji i co do zasady podlega przepisom pomocy publicznej. Wyjątkiem są ośrodki, jeżeli można im przypisać lokalny charakter działalności. Przesłanka występowania pomocy publicznej dot. wpływu dofinansowania na wymianę handlową na rynku unijnym pozostaje w takim przypadku niespełniona. Dofinansowanie tego rodzaju działalności nie stanowi wówczas pomocy publicznej. Analiza lokalnego charakteru działalności wymaga ustalenia skali i zasięgu oddziaływania działalności prowadzonej w danym obiekcie. W przypadku gdy skala działalności jest niewielka, ma charakter lokalny i nie przyciąga klientów z innych państw członkowskich można by uznać, że przesłanka wpływu na wymianę handlową nie jest spełniona. Musi to jednak zostać szczegółowo uzasadnione i potwierdzone w dokumentacji wniosku. O lokalnej skali i niewielkim charakterze działalności może świadczyć m.in. mała liczba miejsc noclegowych, oferta skierowana wyłącznie do lokalnych klientów indywidualnych (strona internetowa tylko w języku polskim, brak kampanii reklamowej (w tym rezerwacyjnej) poza regionem i krajem, brak oferty biznesowej), niewielka liczba klientów, brak atrakcji i dodatkowych udogodnień (spa, sale konferencyjne etc.). Należy mieć jednak na uwadze, że rynek udostępniania nieruchomości i organizacji eventów jest silnie konkurencyjny i działalności w tym zakresie mogą prowadzić różnego rodzaju podmioty, w tym podmioty zagraniczne. Zwłaszcza w przypadku silnie atrakcyjnych lokalizacji, powoływanie się na brak wpływu dofinansowania na wymianę handlową na rynku unijnym jest co do zasady nieuzasadnione nawet przy niewielkiej skali prowadzonej działalności. Działalności domów studenckich nie uznaje się za działalność gospodarczą konkurencyjną w zakresie w jakim oferta jest skierowana do studentów uczelni.

14. Adam Piasecki

Pytanie o koszty kwalifikowane i niekwalifikowane. Obrazowo. Audyt na kwotę 4 mln. Do tego koszty kwalifikowane 15 % dot. zielonego ładu i poprawy dostępności, czyli 600 tys. Do tego koszty kwalifikowane pośrednie 7% np. osobowe, czyli 280 tys. Czy koszty NIEkwalifikowanych wysokości 15% liczymy od wszystkich kosztów kwalifikowanych, czyli od 4 mln 880 tys.?

Odp.:

Zgodnie z SzOP dla Programu FEnIKS 2021-2027 wsparcie dla elementów wykraczających poza audyt energetyczny będzie możliwe do wysokości 15% kosztów kwalifikowalnych całego projektu.

15. Joanna Kamińska

Dysponowanie nieruchomością - czy w przypadku ograniczonego prawa rzeczowego wymagana jest umowa użytkowania w formie aktu notarialnego czy wystarczy pisemna umowa najmu, obejmująca okres trwałości?

Odp.:

Złożenie wniosku o dofinansowanie jest możliwe pod warunkiem posiadania uregulowanego prawa do dysponowania budynkiem np.: umowy/porozumienia z Właścicielem budynku udostępniającego obiekt. Dodatkowo, właściwe porozumienie/umowa użyczenia itp. musi zapewniać: wykonalność, realizacyjność i trwałość projektu a właściciel obiektu musi wyrazić zgodę na prowadzenie prac termomodernizacyjnych. Zakres projektu musi wynikać z audytu energetycznego opracowanego dla wszystkich budynków, przygotowanego przez audytora, który określi optymalny scenariusz realizacyjny z wyliczeniem efektów ekologicznych i energetycznych.

16. M M

Jak ma zostać określona procentowa oszczędność energii dla budynku po termomodernizacji, który nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej dla stanu istniejącego tj. przed termomodernizacją?

Odp.:

Wskaźniki rezultatu projektu, w tym oszczędności energii uzyskane w wyniku prac termomodernizacyjnych wynikają z audytu ex-ante opracowanego wg metodyki która jest załącznikiem do Regulaminu naboru. Zapotrzebowanie na energię budynku/budynków określane jest na podstawie charakterystyki energetycznej każdego budynku dla stanu istniejącego (przed modernizacją) i po modernizacji. W przypadku gdy budynek posiada ważne SChE zapotrzebowania na energię dla stanu istniejącego należy wpisać do audytu ex-ante wartości zgodnie z nim. W przypadku braku SChE, aby określić zapotrzebowania budynku na energię dla stanu istniejącego należy wykonać charakterystykę energetyczną budynku dla stanu istniejącego i na jej podstawie wypełnić audyt ex-ante.

17. M M

czy audyt ex-ante wymaga opracowania projektowanej charakterystyki energetycznej dla budynku w celu określenia całościowego zużycia energii po termomodernizacji? (w celu jej porównania ze świadectwem)

Odp.:

Tak, w celu obliczenia oszczędności energii uzyskiwanej w wyniku modernizacji budynku należy wykonać charakterystykę energetyczną budynku po modernizacji z uwzględnieniem planowanego do wykonania zakresu rzeczowego, określonego przez audytora wariantu optymalnego usprawnień na podstawie audytu energetycznego wykonanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. (Dz.U. z 2009 r. nr 43, poz. 346) z późn. zm.

18. M M

Na jakim etapie Inwestor powinien opracować Wykaz odpadów lub Audyt przedrozbiorowy (dla spełnienia zasady NDSH) - czy te dokumenty powinny być częścią dok. przetargowej dla wyboru Wykonawcy prac?

Odp.:

Wykaz potencjalnych odpadów wraz z tzw. audytem przedrozbiorowym, z którego będzie wynikał sposób zagospodarowania zidentyfikowanych strumieni odpadów powinien być sporządzony najpóźniej przed rozpoczęciem robót modernizacyjnych.

Generalnie zaleca, aby na jak najwcześniejszym etapie inwestycji (np. na etapie opracowywania dokumentacji budowlanej, technicznej, przetargowej, przedmiaru prac itp.) przewidzieć i zobowiązać ewentualnego przyszłego wykonawcę, do realizacji przedsięwzięcia zgodnie z zasadami DNSH

Natomiast dokumentacja przetargowa powinna zawierać wymóg dla wykonawcy projektu i wykonawcy robót, aby prace modernizacyjne były spójne z zasadą DNSH, w szczególności, aby zostały podjęte działania na rzecz maksymalizacji wskaźnika (wagowo) odpadów budowlanych i rozbiórkowych innych niż niebezpieczne wytworzonych na placu budowy, możliwych do ponownego użycia, recyklingu i innego odzysku materiałów, uwzględniając lokalne możliwości w tym zakresie jak również rodzaj i charakter danego projektu oraz aby odpowiednio dobrano technologie, materiały i urządzenia mając na celu zachowanie zasady DNSH.

19. Anna Zielezińska

JZ Było powiedziane, że NDSH powinno być załączone do przetargu.

Odp.:

Odpowiedź jak wyżej.

20. Tomasz Kokowski

Czy dla źródła OZE (Pv) należy złożyć oświadczenie, że cała energia będzie zużywana na potrzeby własne? Rozliczenia z OSD (godzinowe) będą powodować sprzedaż energii, co jest przychodem w projekcie.

Odp.:

Pytanie jest ogólne w zakresie kwalifikowalności do naboru, dotyka jednak kwestii pomocy publicznej. W zakresie pomocy publicznej:

Zgodnie z instrukcją do wniosku, w części dot. pomocy publicznej: „Jeśli wniosek obejmuje źródło wytwarzające energię elektryczną, na potrzeby objętych projektem

obiektów dofinansowanie takiego źródła ciepła lub energii elektrycznej nie stanowi pomocy publicznej, jeśli jest ono wykorzystywane wyłącznie na potrzeby działalności, której dofinansowanie nie stanowiłoby pomocy publicznej. W przypadku zatem instalacji OZE, z której nadwyżki energii elektrycznej mogą być wprowadzane do sieci, należy dodatkowo wyjaśnić, czy moc instalacji nie przekracza zapotrzebowania budynków na energię elektryczną, tzn. moc planowanej do realizacji instalacji OZE nie przekracza mocy zamówionej dla obiektu, do zasilania którego ta instalacja jest przewidziana.”

21. Azielko

Czy dobrze zrozumiałam we wniosku o dofinansowanie, przy analizie ryzyka w polu H2 Analiza ryzyka w projekcie, zaznaczamy NIE DOTYCZY?

Odp.:

Analiza ryzyka (pole H2) jest polem obowiązkowym do uzupełnienia. Można ją uzupełnić w uproszczony sposób np. określając poszczególne ryzyka i ich wpływ na realizację projektu i jego trwałość.

22. Dorota Hryn

Odnosnie hierarchii źródeł ciepła: czy montaż powietrznych absorpcyjnych pomp ciepła zasilanych gazem traktowany jest jako Odnawialne Źródło Energii (czyli punkt nr 2 w hierarchii źródeł ciepła), czy jako źródło wykorzystujące paliwo gazowe (punkt nr 3 w hierarchii źródeł ciepła)?

Odp.:

Pompy ciepła, co do zasady traktowane są jako OZE, w tym również powietrzne absorpcyjne pompy ciepła. Natomiast energia potrzebna do ich napędu uzyskiwana w źródłach wykorzystujących paliwa kopalne nie jest traktowana jako energia odnawialna, czyli w przypadku sprężarkowych pomp ciepła, gdy energia elektryczna uzyskiwana jest z sieci elektroenergetycznej czy w przypadku absorpcyjnych pomp ciepła, gdzie ciepło desorpcji uzyskiwane jest ze spalania gazu. W takich przypadkach tylko całkowite użyteczne ciepło pochodzące z pomp ciepłych pomniejszone o energię wykorzystywaną do ich napędu może być uznane za energię odnawialną. Jednocześnie trzeba mieć na uwadze, że absorpcyjna pompa ciepła zasilana gazem ziemnym, traktowana jako system grzewczy zasilany gazem ziemnym, uzyska wsparcie na wymianę systemów grzewczych zasilanych stałymi paliwami kopalnymi, tj. węglem kamiennym, torfem, węglem brunatnym, łupkami bitumicznymi, tylko do końca 2025 r. i tylko w połączeniu z inwestycjami w efektywność energetyczną budynków. Należy mieć także na uwadze, że w ramach ww. programu finansowania jako OZE będą się kwalifikowały wyłącznie pompy ciepła zgodne z załącznikiem VII do dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2018/2001/WE z dnia 11 grudnia 2018 r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych.