Załącznik nr 3

**Wykaz Budynków**

Charakterystyka budynku oraz dane techniczne

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Rejon Częstochowa** | | |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Budynek biurowy (145/0039/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-200 Częstochowa ul. R. Dmowskiego 3 | |
| 3 | Rok budowy | lata 70-te | |
| 4 | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy [m2] | 192 |
| powierzchnia użytkowa [m2] | 306 |
| kubatura [m3] | 1216 |
| ilość kondygnacji | 2 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | płyta żużlobetonowa, kryty blachą |
| elewacja | panele plastikowe |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| gazowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | tak |
| wodno-kanalizacyjna | tak |
| klimatyzacja >12 kW | nie |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Budynek portierni (195/0121/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-200 Częstochowa ul. R. Dmowskiego 3 | |
| 3 | Rok budowy | 1971 | |
| 4 | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy [m2] | 21.06 |
| powierzchnia użytkowa [m2] | 12.7 |
| kubatura [m3] | 58.96 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | płyta żużlobetonowa, kryty papą |
| elewacja | tynk |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| gazowa | nie |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| wodno-kanalizacyjna | tak |
| klimatyzacja >12 kW | nie |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Budynek dyspozytorni (195/0123/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | ul. R. Dmowskiego 3 42-200 Częstochowa | |
| 3 | Rok budowy | lata 85-te | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 52 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 38.3 |
| kubatura [m3] | 150.8 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | płyta żużlobetonowa, kryty papą |
| elewacja | tynk |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | nie |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |
|  |  |  |  |
| **Obwód Drogowy w Rząsawie** | | |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Budynek garaży (181/0093/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-209 Częstochowa Rząsawa ul. Meliorantów 1 | |
| 3 | Rok budowy | lata 70-te | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 352.03 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 322.63 |
| kubatura [m3] | 1903.51 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | kryty blachą |
| elewacja | tynk |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | tak |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Magazyn soli (104/0085/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-209 Częstochowa Rząsawa ul. Meliorantów 1 | |
| 3 | Rok budowy | 2000 r, | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 162 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 151 |
| kubatura [m3] | 1108 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | stalowy kryty blachą |
| elewacja | blacha |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | nie |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Budynek biurowy (149/0045/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-209 Częstochowa Rząsawa ul. Meliorantów 1 | |
| 3 | Rok budowy | lata 70-te | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 396.75 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 285.15 |
| kubatura [m3] | 1190.25 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | stropodach płyta żużlobetonowa kryta blachą |
| elewacja | tynk |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | tak |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Garaż (blaszak 102/0004/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-209 Częstochowa Rząsawa ul. Meliorantów 1 | |
| 3 | Rok budowy | 2012 r, | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 192.8 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 189.6 |
| kubatura [m3] | 699.36 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | stalowy kryty blachą |
| elewacja | blacha |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | nie |
| wentylacja grawitacyjna | nie |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Magazyn stalowy (291/0001/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-209 Częstochowa Rząsawa ul. Meliorantów 1 | |
| 3 | Rok budowy | - | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 170.11 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 165 |
| kubatura [m3] | 609 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | stalowy kryty blachą |
| elewacja | blacha |
| 6 | Wyposażony w instalacje | tak | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | nie |
| wentylacja grawitacyjna | nie |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Portiernia (kontener 109/0015/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-209 Częstochowa Rząsawa ul. Meliorantów 1 | |
| 3 | Rok budowy | - | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 5.9 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 4.79 |
| kubatura [m3] | 12.98 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | stalowy kryty blachą |
| elewacja | blacha |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | nie |
| wentylacja grawitacyjna | nie |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |
|  |  |  |  |
| **Obwód Drogowy w Koziegłowach** | | |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Wiata żelbetowa garaże (139/0028/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-350 Koziegłowy ul. Warszawska 26 | |
| 3 | Rok budowy | lata 80-te | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 302.56 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 264.48 |
| kubatura [m3] | 1322.4 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | żelbetowy kryty blachą |
| Elewacja | tynk |
| 6 | Wyposażony w instalacje | Elektryczna | tak |
| Odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| Gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | tak |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Magazyn soli (139/0038/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-350 Koziegłowy ul. Warszawska 26 | |
| 3 | Rok budowy | 1998 r. | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 505 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 434.88 |
| kubatura [m3] | 3687.8 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | stalowy kryty blachą |
| elewacja | blacha |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | nie |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Magazyn wiata (stalowy 181/0092/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-350 Koziegłowy ul. Warszawska 26 | |
| 3 | Rok budowy | lata 80-te | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 504.54 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 51.48 |
| kubatura [m3] | 158.71 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | stalowy kryty blachą |
| elewacja | blacha |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | nie |
| odgromowa | nie |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | nie |
| wentylacja grawitacyjna | nie |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Budynek biurowy (kontener 806/0014 do 0018/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-350 Koziegłowy ul. Warszawska 26 | |
| 3 | Rok budowy | 2001 | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 73.8 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 65.73 |
| kubatura [m3] | 161.04 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | stalowy kryty blachą |
| elewacja | blacha |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | tak |
| wodno-kanalizacyjna | tak |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Budynek portierni (195/0122/1) | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-350 Koziegłowy ul. Warszawska 26 | |
| 3 | Rok budowy | lata 80-te | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 34.37 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 27.37 |
| kubatura [m3] | 89.63 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | płyta żużlobetonowa, kryty papą |
| elewacja | tynk |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | tak |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Budynek biurowo-socjalny | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-350 Koziegłowy ul. Warszawska 26 | |
| 3 | Rok budowy | 2023 | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 316,80 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 389,80 |
| kubatura [m3] | 2180,0 |
| ilość kondygnacji | 2 |
| podpiwniczenie | Nie |
| 5 | Opis | dach | Płyta kanałowa, styropian, 2 x papa termozgrzewalna |
| elewacja | tynk |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | tak |
| gazowa | tak |
| wodno-kanalizacyjna | tak |
| wentylacja grawitacyjna | nie |
| klimatyzacja > 12 kW | tak |
| **Obwód Utrzymania Autostrady Ożarowice** | | |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Budynek administracyjno-socjalny | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-625 Ożarowice ul. Grzybowa 1 | |
| 3 | Rok budowy | 2019 | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 485.83 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 756.49 |
| kubatura [m3] | 3639.29 |
| ilość kondygnacji | 2 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | płaski płyta żużlobetonowa, kryty papą |
| elewacja | tynk |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | tak |
| gazowa | tak |
| wodno-kanalizacyjna | tak |
| wentylacja grawitacyjna | nie |
| wentylacja mechaniczna | tak |
| klimatyzacja | tak |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Budynek warsztatowo-garażowy | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-625 Ożarowice ul. Grzybowa 1 | |
| 3 | Rok budowy | 2019 | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 1264.04 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 1149.65 |
| kubatura [m3] | 7380.46 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | płaski płyta żużlobetonowa, kryty papą |
| elewacja | tynk |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | tak |
| gazowa | tak |
| wodno-kanalizacyjna | tak |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
| klimatyzacja > 12 kW | nie |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Wiata magazynowa | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-625 Ożarowice ul. Grzybowa 1 | |
| 3 | Rok budowy | 2019 | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 1661.87 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 1661.87 |
| kubatura [m3] | 319.59 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | płaski stalowy |
| elewacja | - |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | - |
| gazowa | - |
| wodno-kanalizacyjna | - |
| wentylacja grawitacyjna | - |
| klimatyzacja > 12 kW | - |
|  |  |  |  |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Magazyn soli | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-625 Ożarowice ul. Grzybowa 1 | |
| 3 | Rok budowy | 2019 | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 1183 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 1026.94 |
| kubatura [m3] | 10292.1 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | dwuspadowy |
| elewacja | drewniana |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | - |
| gazowa | - |
| wodno-kanalizacyjna | - |
| wentylacja grawitacyjna | tak |
| klimatyzacja > 12 kW | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Obwód Utrzymania Autostrady Lgota** | | | | | |  | |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | | | | | |
| 1 | | Rodzaj budynku/funkcja | | Budynek administracyjno-socjalny | | | |
| 2 | | Adres nieruchomości | | 42-100 Kłobuck, ul. Częstochowska 105 Lgota | | | |
| 3 | | Rok budowy | | 2022 | | | |
|  | | Zestawienie powierzchni i kubatur | | powierzchnia zabudowy (m2) | | 591,81 | |
| powierzchnia użytkowa (m2) | | 638,42 | |
| kubatura [m3] | | 3102 | |
| ilość kondygnacji | | 2 | |
| podpiwniczenie | | nie | |
| 5 | | Opis | | dach | | płaski płyta żużlobetonowa, kryty papą | |
| elewacja | | tynk | |
| 6 | | Wyposażony w instalacje | | elektryczna | | tak | |
| odgromowa | | tak | |
| kotłownia CO gazowe | | tak | |
| gazowa | | tak | |
| wodno-kanalizacyjna | | tak | |
| wentylacja grawitacyjna | | nie | |
| wentylacja mechaniczna | | tak | |
| klimatyzacja | | tak | |
|  | |  | |  | |  | |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | | | | | |
| 1 | | Rodzaj budynku/funkcja | | Budynek warsztatowo-garażowy | | | |
| 2 | | Adres nieruchomości | | 42-100 Kłobuck, ul. Częstochowska 105 Lgota | | | |
| 3 | | Rok budowy | | 2022 | | | |
|  | | Zestawienie powierzchni i kubatur | | powierzchnia zabudowy (m2) | | 1521,02 | |
| powierzchnia użytkowa (m2) | | 1377,36 | |
| kubatura [m3] | | 8820 | |
| ilość kondygnacji | | 1 | |
| podpiwniczenie | | Nie | |
| 5 | | Opis | | dach | | płaski płyta żużlobetonowa, kryty papą | |
| elewacja | | tynk | |
| 6 | | Wyposażony w instalacje | | elektryczna | | tak | |
| odgromowa | | tak | |
| kotłownia CO gazowe | | tak | |
| gazowa | | tak | |
| wodno-kanalizacyjna | | tak | |
| wentylacja grawitacyjna | | nie | |
| wentylacja mechaniczna | | tak | |
| klimatyzacja | | tak | |
|  | |  | |  | |  | |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | | | | | |
| 1 | | Rodzaj budynku/funkcja | | Magazyn soli | | | |
| 2 | | Adres nieruchomości | | 42-100 Kłobuck, ul. Częstochowska 105 Lgota | | | |
| 3 | | Rok budowy | | 2022 | | | |
|  | | Zestawienie powierzchni i kubatur | | powierzchnia zabudowy (m2) | | 822,80 | |
| powierzchnia użytkowa (m2) | | 737 | |
| kubatura [m3] | | 7000 | |
| ilość kondygnacji | | 1 | |
| podpiwniczenie | | Nie | |
| 5 | | Opis | | dach | | Dźwigary drewniane, sklejka konstrukcyjna, dachówka | |
| elewacja | | Tynk | |
| 6 | | Wyposażony w instalacje | | elektryczna | | tak | |
| odgromowa | | tak | |
| kotłownia CO gazowe | | nie | |
| gazowa | | nie | |
| wodno-kanalizacyjna | | tak | |
| wentylacja grawitacyjna | | nie | |
| wentylacja mechaniczna | | tak | |
| klimatyzacja | | nie | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Charakterystyka budynku oraz dane techniczne** | | | |
| 1 | Rodzaj budynku/funkcja | Wiata | |
| 2 | Adres nieruchomości | 42-100 Kłobuck, ul. Częstochowska 105 Lgota | |
| 3 | Rok budowy | 2022 | |
|  | Zestawienie powierzchni i kubatur | powierzchnia zabudowy (m2) | 232 |
| powierzchnia użytkowa (m2) | 232 |
| kubatura [m3] | 1297,14 |
| ilość kondygnacji | 1 |
| podpiwniczenie | nie |
| 5 | Opis | dach | blacha |
| elewacja | - |
| 6 | Wyposażony w instalacje | elektryczna | tak |
| odgromowa | tak |
| kotłownia CO gazowe | nie |
| gazowa | nie |
| wodno-kanalizacyjna | nie |
| wentylacja grawitacyjna | nie |
| wentylacja mechaniczna | nie |
| klimatyzacja | nie |

Sporządził: Zatwierdził:

Katarzyna Rak-Styrczewska Krystyna Woźnica