

Łódź, 25 maja 2022 r.

PNIK-I.4131.642.2022

**Rada Gminy Ksawerów**

**Zawiadomienie o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

**zawiadamiam,**

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr L/394/2022 Rady Gminy Ksawerów z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Ksawerów, gminie Ksawerów, w rejonie ograniczonym ulicami: Jana Pawła II, Mały Skręt, Zachodnia, Łódzka, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 4 maja 2022 r.

**Uzasadnienie**

Wątpliwości organu nadzoru budzi obsługa komunikacyjna dla części terenów przeznaczonych w ww. planie miejscowym pod zabudowę poprzez drogi wewnętrzne o symbolach 7KDW i 8KDW. W uzasadnieniu do uchwały Nr L/394/2022 określono, że „7KDW – droga obsługuje nieruchomości stanowiące własność jednego inwestora; droga wyznaczona w obowiązującym planie miejscowym pod drogę wewnętrzną” oraz „8KDW – droga wyznaczona w obowiązującym planie miejscowym pod drogę wewnętrzną”.

Podkreślenia wymaga, że w dniu 18 listopada 2021 r. została złożona uwaga do wyłożonego do publicznego wglądu niniejszego projektu planu miejscowego odnośnie działki o numerze ewidencyjnym 1514, na której wyznaczono drogi wewnętrzne o symbolach 7KDW i 8 KDW, o włączenie ww. nowoprojektowanych dróg wewnętrznych do dróg publicznych. Powyższa

uwaga nie została jednakże uwzględniona zarówno przez Wójta Gminy Ksawerów, jak i przez Radę Gminy Ksawerów.

W ocenie organu nadzoru w załączonej dokumentacji prac planistycznych do ww. uchwały brak jest również obwieszczenia Wójta Gminy Ksawerów o podjęciu uchwały Nr XL/310/2021 z dnia 11 sierpnia 2021 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania przedmiotowego planu miejscowego, a następnie ogłoszenia go w prasie miejscowej, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ksawerów, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, co narusza art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 30 maja 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

***Justyna Szymańska-Chłodzińska***  
**Zastępca Dyrektora Wydziału**  
**Prawnego, Nadzoru i Kontroli**

Do wiadomości:

Wójt Gminy Ksawerów