

Góra, dn. 22.02.2021 r.

Znak sprawy: PT.2370.1.2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Górze zwraca się z zapytaniem ofertowym dotyczącym zadania pn.: „Remont dachu i elewacji w budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze”.

Przedmiot zamówienia obejmuje: „Remont dachu i elewacji w budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze”.

W ramach zamówienia należy m.in. wykonać:

1. Remont dachu budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze przy ul. W. Witosa 22 . W ramach remontu przewidziano następujący zakres prac:

- zdemontować istniejące urządzenia na dachu takie jak wentylatory, klimatyzatory itp. oraz istniejącą instalację odgromową.
- oczyścić i naprawić istniejącą membranę dachową.
- w ramach przygotowania podłoża pod nowe pokrycie należy również zdemontować płyty poliwęglanowe w istniejących świetlikach i zabudować je płytą OSB o grubości 20mm na stelażu metalowym. Następnie na tak przygotowanym podłożu wykonać nowe pokrycie dachu membraną dachową PCV grubości minimum 1,5mm.
- po wykonaniu nowego pokrycia należy ponownie zamontować zdemontowane urządzenia, oraz instalację odgromową oraz zamontować opierzenia.

2. Remont elewacji – w ramach remontu elewacji należy skuć odparzony i zawilgocony tynk na podcieniu elewacji frontowej. Następnie po uzupełnieniu tynku pomalować farbami silkatowymi podcień wejściowy.

ROBOTY POZOSTAŁE / UWAGI:

- Należy przewidzieć wszelkie roboty nieujęte w niniejszym Zapytaniu ofertowym i przedmiarze robót (zał. nr 2), które konieczne są do wykonania zadania zgodnie ze sztuką budowlaną;
- Wywóz i utylizacja gruzu i odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia zawiera przedmiar robót stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

Wszystkie niezbędne materiały niezbędne do wykonania zadania dostarcza Wykonawca na własny koszt, który należy uwzględnić w złożonej ofercie.

Wykonawcy zainteresowani złożeniem oferty powinni dokonać oględzin oraz uzyskać dodatkowe informacje w godzinach pracy KP PSP w Górze tj. pn 7:30-15:30

1. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- zamówienie należy wykonać do 30 kwietnia 2021 roku.

2. OPIS KRYTERIÓW ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT:

- a. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

1 kryterium: cena - waga 100%

Sposób oceny ofert:

najniższa cena brutto

ilość punktów = $\frac{\text{cena brutto danej oferty}}{\text{cena brutto danej oferty}}$ x 100 = ilość otrzymanych pkt

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

3. WYMAGANIA DLA WYKONAWCÓW (załączniki do formularza oferty):

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że posiada doświadczenie zawodowe niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia:

4. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

4.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

4.2. Oferta musi być sporządzona według wzoru formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1.

4.3. Wykonawca składa/przesyła ofertę w zamkniętej kopercie opisaną w następujący sposób:

Oferta na zadanie pod nazwą: **„Remont dachu i elewacji w budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze”**.

4.4. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty:

- Załącznik Nr 1 – formularz oferty
- Załącznik Nr 2 – wypełniony przedmiar robót
- Załącznik Nr 3 – Podpisany projekt umowy
- Załącznik Nr 4 – Oświadczenie RODO

5. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERTY

5.1. Oferty należy złożyć do **02.03.2021r do godziny 10:00** w formie: pocztą elektroniczną na adres e-mail: **kpgora@kwpsp.wroc.pl**, lub osobiście w siedzibie Zamawiającego, (Sekretariat) ul. W.Witosa 22, 56-200 Góra.

Ofertę należy przygotować zgodnie z zapytaniem ofertowym.

6. OSOBA DO KONTAKTU

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą jest Pan:

Rafał Kaczmarek , telefon nr : **(65) 5432344**

e-mail: **kpgora@kwpsp.wroc.pl**

7. Unieważnienie postępowania

Zamawiający, może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego bez podania przyczyny.

Niniejsze postępowanie **nie jest prowadzone** w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.).

KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
w Gorzku

bryg. mgr inż. Krzysztof Panocha

.....

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – formularz oferty
2. Załącznik Nr 2 – Przedmiar robót
3. Załącznik Nr 3 – Projekt umowy
4. Załącznik Nr 4 – Oświadczenie RODO

Załącznik Nr 1 – formularz ofertowy

Zamawiający:

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Górze

ul. W.Witosa 22, 56-200 Góra

tel. (65) 5432344

e-mail: kpgora@kwpsp.wroc.pl

strona internetowa: <https://www.gov.pl/web/kppsp-gora>

Oznaczenie sprawy: PT.2370.1.2021

Formularz OFERTOWY

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa/y/ Wykonawcy/ów/	Adres/y/ Wykonawcy/ów/

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko:	
Adres:	
Nr telefonu:	
Nr faksu:	
Adres e-mail:	

Ja /my/ niżej podpisany/i/ składając ofertę w odpowiedzi na zapytanie ofertowe ogłoszone przez: **Komendę Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Górze, ul. Witosa 22, 56-200 Góra**, na zadanie pn.: „Remont dachu i elewacji w budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze” – zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym oferujemy wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia za niżej wymienioną cenę:

Wartość oferty netto wynosi:

.....zł

Podatek VAT %

.....zł

Wartość oferty brutto wynosi:

.....zł

słownie zł

.....

Nr rachunku bankowego:

.....

Osoba do kontaktu w sprawie oferty

Nr telefonu adres e-mail

Termin realizacji robót: **30 kwietnia 2021r.**

Płatność za wykonane prace – do 30 dni po przedłożeniu faktury.

Na wykonane prace udzielamy rękojmi na okres jednego roku od odbioru robót.

Na wykonane prace udzielamy gwarancji na okres

OŚWIADCZAM/YI, ŻE:

1. zapoznałem/liśmy/ się z warunkami zapytania ofertowego, - nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje potrzebne do przygotowania oferty;
2. zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia poprzez dokonaną wizję w terenie;
3. sprzęt, urządzenia, które przeznaczamy/y/ do realizacji zamówienia są sprawne technicznie, posiadają aktualne przeglądy techniczne;
4. uważam/y/ się za związanych niniejszą ofertą przez **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
5. załączony do zapytania zał. nr 3 – projekt umowy został przez /ze mnie/ nas zaakceptowany i podpisany, zobowiązuję/emy/ się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami.
7. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. (w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO oświadczenia tego wykonawca nie składa - należy usunąć treść oświadczenia np. poprzez jego wykreślenie).
8. Do oferty dołączamy następujące dokumenty:
 - a/ kosztorys ofertowy
 - b/ wypełniony i zaakceptowany projekt umowy
 - c/ Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO

**** Niepotrzebne skreślić**

Podpis/y/:

L.p.	Nazwa/y/ Wykonawcy/ów/	Nazwisko i imię osoby/osób/ upoważnionej/ych/ do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy/ów/	Podpis/y/ i pieczęć/cie/ osoby/osób/ upoważnionej/ych/ do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy/ów/	Miejscowość i data

Załącznik Nr 4 – Oświadczenie RODO

Nazwa firmy:

.....
.....
.....

Adres:

.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE

o wykonaniu obowiązków informacyjnych na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu² pn.: „Remont dachu i elewacji w budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze”.

czytelny podpis i pieczęć firmy

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

² W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2, art. 14 ust. 1 i 2 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informuję, że:

1. Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest: Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Górze, ul. W. Witosa 22, 56-200 Góra, tel. 65 543 23 44, fax. 65 543 20 62, e-mail: kpgora@kwpsp.wroc.pl.

2. W Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych: Maciej Nebelski (50-552 Wrocław, ul. Borowska 138, tel. 71 368 22 72, e-mail: iod@kwpsp.wroc.pl)

3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie na podstawie art. 6 ust 1 lit c, d i e RODO – w związku z obsługą zgłoszenia alarmowego o zdarzeniu oraz prowadzenia działań ratowniczych w celu ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem.

4. Administrator przetwarza dane osobowe osoby zgłaszającej, osób poszkodowanych, właścicieli lub zarządców obiektów, wobec których prowadzone są działania jednostek ochrony przeciwpożarowej.

5. Odbiorcami danych są jednostki organizacyjne PSP oraz inne organy na mocy przepisów odrębnych ustaw.

6. Dane osobowe podlegają przeglądowi, nie rzadziej niż co 5 lat od dnia ich uzyskania, a także są przechowywane wyłącznie przez okres niezbędny do realizacji zadań wynikających z ustawy.

7. Przysługuje Pani/Panu prawo do:

o żądania od administratora dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;

o wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Urząd Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl) jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie narusza przepisy RODO.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

8. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest obowiązkowe. Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.

Umowy nr

zawarta w dniuw Górze pomiędzy:
Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Górze
z siedzibą:
56 – 200 Góra, ul. Witosa 22
REGON: 410390469, NIP: 693 – 18 – 36 – 844
reprezentowaną przez:
bryg. mgr inż. Krzysztofa Panochę
zwanym dalej „Zamawiającym”,

zwaną dalej „Zamawiającym” ,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych .

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **„Remont dachu i elewacji w budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wytycznymi zawartymi w zapytaniu ofertowym **PT.2370.1.2021** z dnia 22.02.2021 r.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy.
5. Przewiduje się możliwość robót dodatkowych.
6. Roboty zamienne, zaniechane i dodatkowe mogą zostać wykonane wyłącznie na podstawie uprzednio sporządzonego protokołu konieczności, podpisanego przez osoby upoważnione do podpisywania umów ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Wprowadzenie robót zamiennych lub dodatkowych nie może spowodować zmiany wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.

8. Wykonanie robót zamiennych i dodatkowych nie powodujących zwiększenia wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1. nie wymaga sporządzenia przez strony aneksu do umowy.
9. Roboty dodatkowe wynikające z decyzji organów nadzoru budowlanego lub będące następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej umowy.

§ 2.

Terminy

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż do **30.04.2021 r.**

§ 3.

Dokumenty, które będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszej Umowy, korzystają z następującego pierwszeństwa:

- 1) niniejsza Umowa
- 2) oferta Wykonawcy

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót, w terminie do 5 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy,
- 2) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
- 3) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 5.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) przejęcie terenu robót od Zamawiającego,
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 3) okazanie na każde żądanie Zamawiającego, certyfikatów zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu,
 - 4) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
 - 5) jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

- 6) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska,
 - 7) ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach,
 - 8) Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
 - 9) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
 - 10) terminowe wykonanie i przekazanie do użytku przedmiotu umowy oraz oświadczenie, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy,
 - 11) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
 - 12) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy,
 - 13) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,
 - 14) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze,
 - 15) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia,
 - 16) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
 - 17) informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 18) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa,
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

§ 6.

Materiały

1. Wykonawca nie może dokonać zmian w materiałach oraz rozwiązaniach technicznych zawartych w dokumentacji budowlanej. W przypadku konieczności zastąpienia pewnych materiałów jedynie Zamawiający ma prawo zdecydować o użyciu innych równoważących materiałów i rozwiązań technicznych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z obowiązującą normą lub aprobatą techniczną.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane

do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.

4. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę.

§ 7.

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Cenę za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Strony ustalają jako ryczałtowe w wysokości złotych netto plus należny podatek VAT (.....%) w kwocieZł
co daje bruttozł. (słownie zł:).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
4. Roboty dodatkowe wynikające z decyzji organów nadzoru budowlanego lub będące następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej Umowy.
5. Wykonawca może złożyć fakturę za ukończone roboty po odbiorze i rozliczeniu robót, w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru robót.
6. Płatność za fakturę końcową będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w ciągu dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury.
7. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.
8. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§8.

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na **okres ... miesięcy** od dnia odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 10 dni roboczych licząc od daty pisemnego (listem, pocztą elektroniczną lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym niezawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 10 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 10 dni roboczych od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 9.

1. Zamawiający może naliczyć kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 40,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia (termin zakończenia robót określono w §2 ust. 2 niniejszej umowy),
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Zamawiający może potrącić kary umowne z płatności należnych wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10.

Podwykonawstwo

1. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę robót Podwykonawcy w pełni odpowiada za wykonanie całości zamówienia, za jakość i terminowość robót wykonywanych przez Podwykonawców.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
3. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust.2.

§ 11.

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności w niżej wymienionych przypadkach: zmiany terminu realizacji z powodu:
 - 1) okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - 2) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
 - 3) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;

- 4) wystąpienia robót niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy,
 - 5) z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają realizację przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami (warunkami technicznymi – normami);
 - 6) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - 7) zmiany wynagrodzenia, w przypadku:
 - a) zmiany technologii wykonania robót, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego i pod warunkiem, że zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego;
 - b) odstąpienia, na wniosek Zamawiającego, od realizacji części przedmiotu zamówienia.
2. Poza innymi przypadkami określonymi w umowie, zmiany do umowy będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający ani Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania umowy, a które mają wpływ na prawidłowe wykonanie przewidzianych w umowie robót budowlanych.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawne w szczególności ustawę oraz Kodeks Cywilny.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA