Załącznik Nr 3

**Projektowane Postanowienia Umowy**

**Umowa nr /BA/2022**

W dniu ................................. 2022 roku w Warszawie, pomiędzy stronami:

**Skarbem Państwa - Ministerstwem Rodziny i Polityki Społecznej w Warszawie reprezentowanym przez Dyrektora Biura Administracyjnego Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej,** z siedzibą w  (00‑513) Warszawie przy ul. Nowogrodzkiej 1/3/5, posiadającym REGON: 015725935 oraz NIP: 5262895101, w którego imieniu działa………………………….– Dyrektor Biura Administracyjnego, na podstawie pełnomocnictwa znak ………………………………………zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną przez:

1. ………………………………… – …………………….

2. ………………………………… – ……………………..

Zwanymi łącznie „**Stronami**”

o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie okresowego przeglądu technicznego oraz czynności konserwacyjnych i usunięcie wykrytych awarii oświetlenia awaryjnego, z częstotliwością raz na kwartał oraz nie później niż do 30 września 2022 roku oraz nie później niż do 16 grudnia 2022 roku w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
2. Umowa w opisanym wyżej przedmiocie zostaje zawarta na czas określony do dnia 31 grudnia 2022 r.
3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochron.ie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869 ze zm.), rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ. U. Nr 109, poz. 719 ze zm.), ustawy z dnia 21 maja 2019 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz zasadami określonymi w Polskich normach, dokumentacjach technicznych oraz instrukcjach obsługi producentów

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania opisanej wyżej usługi, które dołączy do umowy w chwili jej podpisania.
2. Nadto Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i umiejętności, dysponuje zasobem ludzkim o kwalifikacjach gwarantujących prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia protokołu z wykonania usługi, a wykonanie usługi winno zostać potwierdzone w tymże protokole przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy lub wymiany na nowe elementów składowych systemu.
5. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu protokoły, z przeprowadzonych przeglądów w formie elektronicznej - w formacie pdf - na płycie CD (1 szt. na 1 protokół) jak również w formie papierowej (2 szt. na 1 protokół).

**§ 3**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ……………………………………………………… złotych (słownie: ………………………………………………….), w tym kwota podatku od towarów i usług (VAT) obliczona wg ustalonych ustawowo stawki i zasad, z czego za przegląd dokonany do 30 września 2022 roku kwotę w wysokości…………………. złotych, zaś za przegląd dokonany do 16 grudnia 2022 roku kwotę w wysokości…………………………………….złotych.
2. Z czynności odbioru robót Zamawiający sporządzi protokół odbioru i niezwłocznie przekaże Wykonawcy. Protokół ten stanowi podstawę do wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacone na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę oraz dołączonego do niej protokołu, o którym mowa w ust. 2, w ciągu 14 dni od daty ich otrzymania, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za dotrzymanie terminu zapłaty, o którym mowa w ust. 3, uważa się złożenie przez Zamawiającego w tym terminie polecenia przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, oznacza sumę wszystkich kosztów jakie poniesie Zamawiający na realizację przez Wykonawcę przedmiotu umowy oraz prac towarzyszących niezbędnych do realizacji zamierzonego celu.

**§ 4**

1. W przypadku zniszczeń i uszkodzeń powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy
na udostępnionym terenie, Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia
i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt własny.
2. Wykonawca dostarczy na koszt i ryzyko własne, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, wszelkie niezbędne materiały, wyposażenie techniczne i sprzęt niezbędny do wykonania przedmiotu umowy oraz zapewni odpowiednio wykwalifikowany personel wykonawczy i nadzór.
3. Wykonawca oświadcza, że materiały, wyposażenie techniczne i sprzęt odpowiadają wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie
w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.
4. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, dokona wywozu, wszystkich zdemontowanych i zbędnych elementów.
5. Po zakończeniu robót objętych przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren, na którym prowadził prace i przekazać go Zamawiającemu
w terminie odbioru robót.

**§ 5**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonanie robót budowlanych objętych przedmiotem umowy na **okres 24 miesięcy.**
2. Dokument gwarancyjny, w formie oświadczenia, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do umowy, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu w dacie odbioru przedmiotu umowy.
3. Termin odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości biegnie od dnia sporządzenia protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3.
4. Wykonawca usunie wszelkie ujawnione wady i usterki, w ramach udzielonej gwarancji,
w ciągu 14 dni, licząc od dnia ich zgłoszenia, chyba że usunięcie ich, ze względów technologicznych, nie będzie możliwe w takim czasie. W takim przypadku Zamawiający
w uzgodnieniu z Wykonawcą określą wiążący termin na usunięcie wad i usterek.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady lub usterki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego może zlecić usunięcie wady lub usterki przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, które będą naliczane w następujących okolicznościach i wysokościach:
2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 w kwocie 100,00 zł ( słownie: sto złotych), za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 1 000,00 zł ( słownie: tysiąc złotych);
3. za każde opóźnienie w usunięciu wad i usterek w terminie ustalonym zgodnie
z § 5 ust. 4, w kwocie 100 zł (słownie: sto złotych), za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 1 000,00 zł (słownie: tysiąc złotych);
4. za nieprawidłowe wykonanie umowy, przez co rozumie się wykonanie usług i robót niezgodnie z warunkami określonymi w umowie, w kwocie 10 % wartości brutto umowy, wskazanej w § 1 ust 1;
5. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
6. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1, 2 i 3, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

 **§ 7**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony danych, a w szczególności stosowania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych, oraz zgodnie z powszechnie przyjętymi standardami i ustalonymi przez Strony warunkami. Obowiązek zachowania tajemnicy obejmuje wszystkich uczestników procesu realizacji umowy i dotyczy w szczególności wszelkich informacji, danych, a także materiałów uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją Umowy oraz  rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO),
2. Każda ze stron zobowiązuje się do zachowania ścisłej poufności i nieujawniania osobom trzecim informacji otrzymanych od drugiej strony lub jej dotyczących, bez względu na formę uzyskania takich informacji, oraz do zachowania koniecznej ostrożności przy przechowywaniu lub przetwarzaniu tych informacji, chyba, że druga strona udzieli pisemnie zgody na zwolnienie z tego obowiązku.
3. Każda  ze stron zobowiązuje się do zapewnienia ochrony informacji dotyczących drugiej Strony w stopniu nie mniejszym, niż ma to miejsce w stosunku do własnych informacji chronionych, spełniając jednocześnie co najmniej standardowe dla danej dziedziny wymogi, dotyczące zasad ochrony. Wykonawca zobowiązany jest także do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku lub podczas  realizacji niniejszej umowy, a także wszelkich danych dotyczących działalności Sądu.
4. Strony są odpowiedzialne za zobowiązanie swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli lub podwykonawców mających dostęp do danych oraz informacji do przestrzegania zasad poufności określonych niniejszą  umową tak, jakby sami byli stronami tej umowy, w szczególności ci pracownicy, współpracownicy, przedstawicieli lub podwykonawcy są zobowiązani do utrzymania w tajemnicy informacji i używania ich jedynie zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Strony są odpowiedzialne za skutki działań swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli lub podwykonawców mających dostęp do danych, o których mowa w umowie, w związku z dostępem i przetwarzaniem danych będących przedmiotem niniejszej umowy.
6. Obowiązek Stron do zachowania ścisłej poufności, jak też wszelkie prawa do objętej niniejsza Umowa informacji i związanej z tym odpowiedzialności pozostają w mocy bezterminowo.
7. Każda ze stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze stronami.
8. Wykonawca gwarantuje, że jakiekolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, w tym z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (np. odsetki) nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca gwarantuje, że nie dokona jakiejkolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny przedmiot.

**§ 8**

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

2. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych u Zamawiającego znajduje się

na stronie internetowej o adresie:https://www.gov.pl/web/rodzina/Informacja-o-przetwarzaniu-danych-osobowych-1.

 **§ 9**

1. Strony wyznaczają następujące osoby uprawnione do współpracy w trakcie realizacji Umowy, w tym do składania/odbierania zamówień na poszczególny asortyment, w tym podpisywania Protokołów odbioru:

1) po stronie Zamawiającego:

……..,nr tel. …… e-mail: ………………………….. lub

…….,nr tel. ...…,e-mail:……………………………

2) po stronie Wykonawcy:

……., nr tel., e-mail:…………………………………. lub

……., nr tel., e-mail:………………………………….

2. Wszelkie zmiany w Umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, że zmiana osób i danych określonych w ust. 1 oraz zmiana danych adresowych Stron nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, wymaga jednakże poinformowania drugiej Strony w formie zwykłej pisemnej lub pocztą elektroniczną.

3. Korespondencja przesłana pocztą elektroniczną na wskazane ust. 1 adresy uważana jest za skutecznie doręczoną w chwili, w której przesyłana wiadomość zostanie umieszczona na serwerze obsługującym konto pocztowe jej adresata, i tenże adresat będzie mógł w toku zwykłych czynności zapoznać się z jej treścią.

4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

5. Spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności i nieudostępniania osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z realizacją Umowy.

7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden przeznaczony jest dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

8. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z Umowy.

9. Integralną część Umowy stanowią:

Załącznik nr 1 – potwierdzenie reprezentacji stron

Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia;

Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy;

Załącznik nr 4 – Wzór Oświadczenia Gwarancyjnego

**Zamawiający Wykonawca**