

## W Y K A Z

**nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego****Działka nr 15 w Rymanowie-Zdroju**

1. Działka nr 15 o pow. 2,2612 ha, położona w miejscowości Rymanów-Zdrój, gm. Rymanów, objęta księgą wieczystą KS1K/00063536/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krośnie.
2. Nieruchomość zabudowana jest budynkami oznaczonymi w ewidencji gruntów i budynków jako budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ma następujące przeznaczenie:
  - 11.KDd – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
  - 1.WZ(e) - tereny przepompowni wody mineralnej
  - 2.ZL/ZLp – tereny parków leśnych
  - 19.UZ – teren zabudowy uzdrowiskowej
  - 1.ZL2/ZLp, 1.ZL1/ZLp – tereny parków leśnych
  - 5.1ZP, 5.3ZP – tereny zieleni urządzonej
  - 1.KPJ – teren ciągu pieszo-jezdnego
  - 11.1KDd – teren drogi publicznej klasy dojazdowej
  - 7.KS – teren parkinguPonadto w obszarze działki występują: granica obszaru i terenu górniczego wód mineralnych „Rymanów”, strefa ochrony uzdrowiskowej, tereny lasów chronionych, obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią, osuwisko nieaktywne i osuwisko aktywne.
4. Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów działka obejmuje użytki: LsIII – lasy, Ba - tereny przemysłowe, Bi - inne tereny zabudowane, Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, dr – drogi.
5. Cena sprzedaży wynosi: 841 980,00 zł
6. Nieruchomość sprzedawana jest w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego, jako zaspokojenie żądania sprzedaży wniesionego na podstawie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).
7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krośnie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Krośnie: [www.powiat.krosno.pl](http://www.powiat.krosno.pl). Starosta Krośnieński przekazuje wykaz Wojewodzie Podkarpackiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.