Warszawa, 3 września 2018 r.

FGZ.270.34.2018.KK

**Wszyscy Wykonawcy**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie projektu budowlanego i wykonanie remontu wewnętrznego w budynku Ministerstwa Zdrowia przy ul. Długiej 38/40 w Warszawie.

**Wyjaśnienie treści SIWZ**

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” przekazuje następujące informacje w związku z pytaniami złożonymi w dniu 27 sierpnia 2018 r.:

**Pytanie nr 1:**

Czy budynek wpisany jest do Rejestru Zabytków?

**Odpowiedź nr 1:**

Tak, budynek jest wpisany do Rejestru Zabytków.

**Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający posiada Opinię lub Program Konserwatorski?

**Odpowiedź nr 2:**

Zamawiający nie posiada ww. dokumentów.

**Pytanie nr 3:**

Czy są jakieś wytyczne odnośnie ochrony p.poż.?

**Odpowiedź nr 3:**

Zamawiający nie posiada ww. wytycznych.

**Pytanie nr 4:**

Czy Zamawiający może uszczegółowić ilość i rodzaj pomieszczeń objętych zakresem remontu?

**Odpowiedź nr 4:**

Zamawiający uszczegółowia zakres remontu i podaje następujące dane (ilości określone z przewidywanym prawem opcji):

- malowanie ścian i sufitów -  14 408 m2 ;

- mechaniczne cyklinowanie posadzek z deszczułek dębowych - 620 m2 ;

- posadzki z wykładziny tekstylnej - 2 480 m2

**Pytanie nr 5:**

Prosimy ile sztuk drzwi podlega renowacji a ile wymianie?

**Odpowiedź nr 5:**

Wymianie podlega 45 szt. kompletnych drzwi wewnętrznych- ilość określona z przewidywanym prawem opcji. Zamawiający nie posiada informacji o liczbie drzwi podlegających renowacji.

**Pytanie nr 6:**

Podczas wizji lokalnej stwierdzono zawilgotnienie i zagrzybienie pomieszczenia nr 22 które objęte jest remontem, najprawdopodobniej spowodowane jest to złą izolacją balkonu. Czy wykonawca ma ująć remont balkonu i obróbek blacharskich w wycenie?

**Odpowiedź nr 6:**

Tak. Prace te należy ująć w wycenie ofertowej.

**Pytanie nr 7:**

Czy klatki schodowe też są objęte remontem (Malowanie, renowacja barierek)?

**Odpowiedź nr 7:**

Tak. Prace te są objęte remontem.

**Pytanie nr 8:**

Czy Wykonawca w swojej wycenie ma ująć gniazda i wyłączniki elektryczne? Jeśli tak. To czy mają być stylizowane na retro czy standardowe?

**Odpowiedź nr 8:**

Nie. Nie jest to element remontu.

**Pytanie nr 9:**

Czy po stronie wykonawcy jest zabezpieczenie/przenoszenie mebli oraz demontaż rzutników i tablic multimedialnych.

**Odpowiedź nr 9:**

Zgodnie z § 7 ust. 1 pkt. 12 Załącznika nr 2 do SIWZ, do zabezpieczenia/przenoszenia mebli jest zobowiązany Wykonawca w ramach umowy, natomiast Zamawiający wykona demontaż rzutników i tablic multimedialnych.

**Pytanie nr 10:**

Czy istniejące oświetlenie pozostaje bez zmian czy wykonawca ma zaprojektować nowe?

**Odpowiedź nr 10:**

Istniejące oświetlenie pozostaje bez zmian.

**Pytanie nr 11:**

Czy remont obejmuje również wymianę grzejników i pionów?

**Odpowiedź nr 11:**

Remont nie obejmuje wymiany grzejników i pionów.