

**OŚWIADCZENIE  
o stanie majątkowym prokuratora**

Właściwy urząd skarbowy

Ja, niżej podpisany(a) *Jarosław Karalus*

(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)

urodzony(a)

zatrudniony (a) w *Prokuratura Krajowa – prokurator*

(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (Dz. U. poz. 177, z późn. zm.<sup>1)</sup>) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

**I**

**Zasoby pieniężne**

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: 5 000,00 zł
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: 400 Euro; 3,77 GBP

**II**

**Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania**

1. Dom: (2 budynki):

powierzchnia: 238 m<sup>2</sup> (łącznie)

położony na działce o powierzchni: 1049 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny: *współwłasność; małżeńska wspólność ustawowa*

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 2103, 2149 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 38, 1139 i 1452.

1a. Dom (*segment*):

powierzchnia: 120 m<sup>2</sup>

położony na działce o powierzchni: 307 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty)*

1b. Dom (*letniskowy*):

powierzchnia: 80 m<sup>2</sup>

położony na działce o powierzchni: 786 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty)*

2. Mieszkanie:

powierzchnia: 71,89 m<sup>2</sup> + 16,44 m<sup>2</sup> (garaż)

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *odrębna własność lokalu; udział 1/4 (majątek osobisty)*

2a. Mieszkanie:

powierzchnia: 46,1 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *odrębna własność lokalu; małżeńska wspólność ustawowa*

2b. Mieszkanie:

powierzchnia: 37 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu; udział 1/4 (majątek osobisty)*

3. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 891 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 5/8 (majątek osobisty), nieruchomość zabudowana pawilonem handlowo-usługowym o pow. 488 m<sup>2</sup>*

3a. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 105 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty), nieruchomość niezabudowana*

3b. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 663 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/20 (majątek osobisty), nieruchomość niezabudowana*

3c. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 19 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> (dwa garaże)

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność we własności garaży; udział 1/4 (majątek osobisty), wraz z odpowiednim udziałem w użytkowaniu wieczystym nieruchomości (grunt „pod” garażami i grunt do użytku wspólnego wszystkich właścicieli garaży*

3d. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 276,9 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty) – pawilon handlowo-usługowy, położony na gruncie objętym wieloletnią dzierżawą; dzierżawcą gruntu jest [REDACTED]*

3e. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 48,9 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego; udział 1/4 (majątek osobisty)*

3f. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 62,6 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *odrębna własność lokalu użytkowego; małżeńska wspólnota ustawowa*

4. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: *nie mam*

powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>

adres: .....

rodzaj zabudowy: .....

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki): .....

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy*

### III

#### Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

*samochód osobowy Toyota RAV4 hybryd, rok prod. 2016; małżeńska wspólnota ustawowa*

samochód osobowy Ford Focus, rok prod. 2008; udział 1/2 – małżeńska wspólnota ustawowa, udział 1/2 – [REDACTED] (syn)

#### IV

#### Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

nie mam

#### V

**Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.<sup>2)</sup>) inne niż wskazane**

#### w pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

IKE (SFIO Subf. Pekao Spokojna Inwestycja) – jedn. ucz. o wartości:	26 414,83 zł;
IKE (SFIO Subf. Pekao Spokojna Inwestycja) – jedn. ucz. o wartości: (program emerytalny żony – środki z majątku wspólnego)	25 030,05 zł;
IKZE Dobrowolny Fundusz Emerytalny PZU – jedn. ucz. o wartości	44 924,90 zł;
IKZE Dobrowolny Fundusz Emerytalny PZU – jedn. ucz. o wartości (program emerytalny żony – środki z majątku wspólnego)	44 925,49 zł;
PEKAO FI Spokojna Inwestycja – jedn. ucz. o wartości	1 241,25 zł;
PEKAO FI Kompas – jedn. ucz. o wartości	49 075,70 zł;
PEKAO FI Dynamicznych Spółek – jedn. ucz. o wartości	36 141,98 zł;
PEKAO FI Obligacji Strategicznych – jedn. ucz. o wartości	24 616,74 zł;
ALIANZ – rachunek lokacyjny:	13 909,23 zł;
Certyfikaty inwestycyjne:	
PZUAKORD [200 szt.]	23 500,00 zł;
GSW5YPLNNEWWR [20 szt.]	16 300,00 zł;
UCXXBAYGN062 [50 szt.]	41 300,00 zł;

#### VI

**Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora<sup>3)</sup>**

przychód z tytułu najmu lokali wskazanych w pkt. 2, 3, 3a, 3b, 3d i 3e stanowiących majątek odrębny – 102 850,62 zł (opodatkowane podatkiem ryczałtowym – PIT 28);

przychód z tytułu najmu lokali wskazanych w pkt. 2a i 3f, stanowiących majątek wspólny (wspólnota małżeńska) – 20 000 zł (opodatkowane podatkiem ryczałtowym – PIT 28 – przez [REDAKTED] (żonę)

## VII

**Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu**

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

*Nie nabyłem*.....  
.....  
.....  
.....

- 
- <sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i 1997 oraz z 2017 r. poz. 724, 768, 791 i 1089.
- <sup>3)</sup> Zgodnie z art. 104 § 5a ustawy – Prawo o prokuraturze – oświadczenie składane w związku z objęciem stanowiska prokuratora nie zawiera informacji, o których mowa w art. 104 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o prokuraturze. Oświadczenie składane w związku z opuszczeniem stanowiska prokuratora zawiera informacje, o których mowa w art. 104 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o prokuraturze, za okres od dnia 1 stycznia roku opuszczenia stanowiska do dnia jego opuszczenia.

## VIII

### Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

- kredyt mieszkaniowy (hipoteczny) zaciągnięty wspólnie z żoną w Banku Pekao SA. – Oddział w [REDAKTED] w 2013 r., w wysokości 500 000 zł na 15 lat; na dzień 31 grudnia 2021 r. pozostało do spłaty – 216 314,25 zł (oprocentowanie zmienne – rata miesięczna ok. 4 000 zł);
  - zadłużenie na karcie kredytowej Pekao Elastyczna – 19 740,28 zł,
  - zadłużenie na karcie kredytowej Pekao GOLD – 10 380,02
  - limit w rachunku 30 000 zł, wykorzystany – ok. 25 000 zł
- .....
- .....
- .....
- .....

## IX

### Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

- ALIANZ – polisa ubezpieczeniowa na życie (**suma ubezpieczenia**): 225 306,00 zł.
- .....
- .....

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

[REDAKTED] 24.03.2023 v.

(miejscowość, data)

Na oryginale własnoręczny podpis