



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 5 lipca 2022 r.

IN.I.747.5.2022.MBA

Decyzja

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 10 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1, art. 38 pkt 2 lit. zg, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U 2021 r., poz. 1836 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego – k.p.a. (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4,02-337 Warszawa (wpływ do tut. organu 29 kwietnia 2022 r., uzupełnionego 17 czerwca 2022 r. i 27 czerwca 2022 r.)

ustalam

lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, dla przedsięwzięcia w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, dotyczący zadania pn. „Budowa odc. o dł. ok. 1100 m gazociągu relacji Nysa-Prudnik DN 200 MOP 5,5 MPa wraz z budową dwóch ZZU oraz ok. 25 m gaz. DN 100 MOP 5,5 MPa łączącego SRP Wyszków Śląski z nowoprojektowanym obustronnym ZZU - opracowanie dokumentacji projektowej,”

składającym się z:

- budowy nowego odcinka gazociągu DN200 MOP 5,5MPa o długości ok. 1120 m;
- budowy nowego odcinka gazociągu DN100 MOP 5,5 MPA, o długości do ok. 25 m łączącego SRP Wyszków Śląski z nowoprojektowanym ZZU;
- budowy nowego odcinka gazociągu DN100 MOP 5,5MPa, o długości do ok. 25 m – odgałęzienie od nowoprojektowanego ZZU (SG Polsnack) i wpięcie do istniejącego gazociągu DN100;

- likwidacji istniejącego ZZU na odgałęzieniu do SG Polsnack;
- likwidacji (demontażu) odcinka istniejącego gazociągu DN200 o długości ok. 13 m na skrzyżowaniu z rowem;
- poprowadzeniu tymczasowej drogi dojazdowej do pasa budowlano-montażowego;
- budowy dwóch kątowych dwustronnych zespołów zaporowo-upustowych (ZZU) DN200/100: na odgałęzieniu do Stacji Redukcyjno-Pomiarowej (SRP) Wyszków Śląski oraz na odgałęzieniu do SG Polsnack;
- podziału nieruchomości nr 261/9 obręb Konradowa (na działki o numerach 261/19 i 261/20) oraz 63/4 obręb Dolna Wieś (na działki o numerach 63/5 i 63/6), w celu wydzielenia działek pod nowoprojektowane zespoły zaporowo-upustowe (ZZU);
- nabyciu nieruchomości powstałych po podziale (pod nowoprojektowane ZZU)
 - działki nr 261/19 obręb Konradowa i 63/5 obręb Dolna Wieś na rzecz Inwestora tj. GAZ-System S.A.;
- nabyciu nieruchomości nr 63/2 obręb Dolna Wieś na rzecz Inwestora tj. GAZ-System S.A. – przewiduje się wykorzystanie istniejącej drogi jako drogi dojazdowej do nowoprojektowanego zespołu zaporowo-upustowego.

Zgodnie z wnioskiem ww. inwestycja będzie realizowana na terenie województwa opolskiego, w powiecie nyskim, gmina Nysa, na następujących nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Tabela 1

Lp.	Numer działki	Obręb / Gmina	Numer księgi wieczystej	Właściciel / władający (zgodnie z wypisem)
1	2	3	4	5
1	18	Wyszków Śląski / Nysa	-	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna im. Przyjaźni Polsko-Węgierskiej z siedzibą w Wyszkowie Śląskim
2	22/1	Wyszków Śląski / Nysa	OP1N/00033041/3	Prywatny właściciel
3	22/2	Wyszków Śląski / Nysa	OP1N/00036518/9	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna im. Przyjaźni Polsko-Węgierskiej z siedzibą w Wyszkowie Śląskim

Lp.	Numer działki	Obręb / Gmina	Numer księgi wieczystej	Właściciel / władający (zgodnie z wypisem)
1	2	3	4	5
4	22/4	Wyszków Śląski / Nysa	OP1N/00062697/8	Prywatny właściciel / Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna im. Przyjaźni Polsko-Węgierskiej z siedzibą w Wyszkowie Śląskim
5	19/5	Wyszków Śląski / Nysa	OP1N/00079531/9	Gmina Nysa
6	259/4	Konradowa / Nysa	OP1N/00062697/8	Prywatny właściciel / Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna im. Przyjaźni Polsko-Węgierskiej z siedzibą w Wyszkowie Śląskim
7	259/5	Konradowa / Nysa	OP1N/00062697/8	Prywatny właściciel / Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna im. Przyjaźni Polsko-Węgierskiej z siedzibą w Wyszkowie Śląskim
8	265	Konradowa / Nysa	OP1N/00039064/2	Gmina Nysa
9	261/8	Konradowa / Nysa	OP1N/00062697/8	Prywatny właściciel / Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna im. Przyjaźni Polsko-Węgierskiej z siedzibą w Wyszkowie Śląskim
10	261/19 (numer działki przed podziałem: 261/9)	Konradowa / Nysa	OP1N/00081451/1 (dotyczy działki przed podziałem: 261/9)	Prywatny właściciel (dotyczy działki przed podziałem: 261/9)
11	261/20 (numer działki przed podziałem: 261/9)	Konradowa / Nysa	OP1N/00081451/1 (dotyczy działki przed podziałem: 261/9)	Prywatny właściciel (dotyczy działki przed podziałem: 261/9)
12	261/11	Konradowa / Nysa	OP1N/00065962/8	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-System S.A.
13	261/12	Konradowa / Nysa	OP1N/00065962/8	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-System S.A.
14	261/2	Konradowa / Nysa	OP1N/00035644/4	Prywatny właściciel

Lp.	Numer działki	Obręb / Gmina	Numer księgi wieczystej	Właściciel / władający (zgodnie z wypisem)
1	2	3	4	5
15	273	Konradowa / Nysa	OP1N/00039064/2	Gmina Nysa
16	262/2	Konradowa / Nysa	OP1N/00065962/8	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-System S.A.
17	262/1	Konradowa / Nysa	OP1N/00064343/6	Prywatny właściciel
18	335/2	Konradowa / Nysa	OP1N/00059951/3	Skarb Państwa / Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Prudnik
19	262/5	Konradowa / Nysa	OP1N/00064343/6	Prywatny właściciel
20	12	Dolna Wieś / Nysa	OP1N/00077926/1	Powiat Nyski / Zarząd Powiatu w Nysie
21	60/2	Dolna Wieś / Nysa	OP1N/00038921/1	Gmina Nysa
22	63/2	Dolna Wieś / Nysa	OP1N/00066785/0	Intersnack Poland Sp. z o.o.
23	63/5 (numer działki przed podziałem: 63/4)	Dolna Wieś / Nysa	OP1N/00036518/9 (dotyczy działki przed podziałem: 63/4)	Prywatny właściciel (dotyczy działki przed podziałem: 63/4)
24	63/6 (numer działki przed podziałem: 63/4)	Dolna Wieś / Nysa	OP1N/00091626/2 (dotyczy działki przed podziałem: 63/4)	Prywatny właściciel (dotyczy działki przed podziałem: 63/4)

I. Charakterystyka inwestycji.

Planowana inwestycja ma polegać na wykonaniu nowego gazociągu oraz Zespołów Zaporowo Upustowych, likwidacji istniejącego gazociągu oraz ZZU i wykonaniu tymczasowej drogi dojazdowej do pasa budowlano-montażowego.

1. Parametry techniczne projektowanego gazociągu

a) Główny odcinek

- Średnica	219,1 mm
- Materiał	stal L360NE SMLS
- Maksymalne ciśnienie robocze	MOP 5,5MPa
- Rodzaj gazu	gaz z grupy E – wysokometanowy
- Długość całkowita gazociągu w	ok. 1120 m

b) Odcinek łączący SRP Wyszaków z nowoprojektowanym kątowym ZZU

- Średnica	114,3 mm
- Materiał	stal
- Maksymalne ciśnienie robocze	MOP 5,5MPa
- Rodzaj gazu	gaz z grupy E – wysokometanowy
- Długość całkowita gazociągu	ok. 10 m

c) Odcinek – odgałęzienie od nowoprojektowanego ZZU (SG Polsnack) – wpięty do istniejącego gazociągu DN100

- Średnica	114,3 mm
- Materiał	stal L360NE SMLS
- Maksymalne ciśnienie robocze	MOP 5,5MPa
- Rodzaj gazu	gaz z grupy E – wysokometanowy
- Długość całkowita gazociągu	ok. 15 m

Projektowany gazociąg będzie zlokalizowany całkowicie pod ziemią na głębokości min. 1,2 m, licząc od jego górnej płaszczyzny do poziomu terenu. Projektowany gazociąg w miejscach włączeń do istniejącego gazociągu może być ułożony z przykryciem mniejszym niż 1,2 m.

Dla gazociągu DN200 przewidziano strefę kontrolowaną, wynoszącą 6,0 m (po 3,0 m na stronę od osi gazociągu), a dla gazociągu DN100 – 4,0 m (po 2,0 m na stronę od osi gazociągu).

Na trasie projektowanego gazociągu planuje się budowę infrastruktury towarzyszącej, w tym m.in.: słupków oznaczeniowych w miejscach charakterystycznych na trasie gazociągu (np. w miejscach zmiany kierunku trasy), punktów (słupków) pomiarów ochrony katodowej gazociągu oraz znaczników EMS w miejscach załamań trasy. Jako infrastrukturę towarzyszącą rozumie się również

kształtki, obciążniki, rury osłonowe, instalacje ochrony katodowej, w tym przewody elektryczne, monobloki, uziomy galwaniczne lub stacje ochrony katodowej.

Tereny, na których zlokalizowano gazociąg, zaliczono do pierwszej klasy lokalizacji. Po wybudowaniu gazociągu teren zostanie uporządkowany zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

Podziemne położenie projektowanego gazociągu nie spowoduje zmiany ukształtowania terenu, który nie straci swoich własności i w dalszym ciągu będzie mógł być użytkowany zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

2. Projektowany ZZU DN200/100 na odgałęzieniu do SRP Wyszków

Zakres inwestycji obejmuje również zaprojektowanie obiektu technologicznego – kąowego zespołu zaporowo-upustowego (ZZU), DN200/100 na odgałęzieniu do Stacji Redukcyjno-Pomiarowej (SRP) Wyszków. Istniejąca stacja położona jest na działce nr 261/11 obręb Konradowa. Teren, na którym będzie zlokalizowany nowoprojektowany zespół – działka nr 261/19 obręb Konradowa (powstała w wyniku wydzielenia z działki nr 261/9) – będzie przylegał do działki nr 261/11.

Dojazd do projektowanego ZZU będzie realizowany od strony istniejącej stacji – wykorzystanie istniejącej drogi dojazdowej na działce nr 262/2 obręb Konradowa, stanowiącej własność Inwestora – tj. GAZ-System S.A. Zjazd do drogi dojazdowej zlokalizowany jest z drogi powiatowej nr 1680O (wcześniej drogi wojewódzkiej nr 407) – działka nr 12 obr. Dolna Wieś.

Projektowany ZZU, DN200/DN100 z podziemnymi zaworami kulowymi i zasuwami, umożliwi odcięcie przepływu gazu na kurku DN200. Podziemne obejścia DN100 wraz z nadziemną kolumną wydmuchową przeznaczone są do odgazowania lub odpowietrzania odcinków gazociągu DN200, zlokalizowanych po obu stronach kurka głównego DN200. Zostaną zamontowane wskaźniki ciśnienia.

Kątowy podziemny zespół zaporowo-upustowy zostanie zlokalizowany na terenie zamkniętym, ogrodzonym o wymiarach ok. 8,1 x 12,6 m – powierzchnia ok. 102,1 m².

3. Projektowany ZZU DN200/100 na odgałęzieniu do SG Polsnack

Zakres inwestycji obejmuje zaprojektowanie obiektu technologicznego

– kątowy zespół zaporowo-upustowy (ZZU), DN200/100 na odgałęzieniu do Stacji Gazowej (SG) Polsnack. W związku z budową nowego zespołu przewiduje się likwidację istniejącego ZZU Konradowa odg. Truller zlokalizowanego na działce nr 63/2 obręb Dolna Wieś. Teren, na którym będzie zlokalizowany nowoprojektowany zespół – działka nr 63/5 obręb Dolna Wieś (powstała w wyniku wydzielenia z działki nr 63/4) – będzie przylegał do działki nr 63/2.

Przewiduje się dojazd do ZZU wykorzystując istniejącą drogę do ZZU Konradowa na działce nr 63/2 obr. Dolna Wieś. Zjazd do drogi dojazdowej zlokalizowany jest z drogi powiatowej nr 1680O (wcześniej drogi wojewódzkiej nr 407) – działka nr 12 obr. Dolna Wieś, przez drogę na działce nr 60/2. Planuje się niniejszym wnioskiem objąć działkę nr 63/2, która zostaje przejęta na Skarb Państwa i oddana w użytkowanie wieczyste na rzecz Inwestora – tj. GAZ-System S.A.

Projektowany ZZU DN200/DN100 z podziemnymi zaworami kulowymi i zasuwami, umożliwi odcięcie przepływu gazu na kurku DN200. Podziemne obejścia DN100 wraz z nadziemną kolumną wydmuchową przeznaczone są do odgazowania lub odpowietrzania odcinków gazociągu DN200, zlokalizowanych po obu stronach kurka głównego DN200. Zostaną zamontowane wskaźniki ciśnienia.

Kątowy podziemny zespół zaporowo-upustowy zostanie zlokalizowany na terenie zamkniętym, ogrodzonym o wymiarach ok. 7,0 x 8,5 m – powierzchnia ok. 59,5 m². Powierzchnia wydzielonej pod zespół działki – nr 63/5 obręb Dolna Wieś – będzie miała powierzchnię ok. 85 m².

Zakres robót związany z rozbiórką/ unieczynnieniem części liniowej istniejącego gazociągu oraz likwidacją istniejącego zespołu zaporowo-upustowego obejmuje:

- likwidację (demontaż) istniejącego odcinka gazociągu DN200 w miejscu przekroczenia rowu melioracyjnego,
- likwidację (demontaż) istniejącego zespołu zaporowo-upustowego Konradowa odg. Truller,
- wyłączenie z eksploatacji pozostałych odcinków istniejącego gazociągu,
- uporządkowanie terenu.

Projektowany gazociąg DN200 krzyżuje się z drogą powiatową nr 1680O (wcześniej drogą wojewódzką nr 407), będącą drogą publiczną.

W obszarze realizacji inwestycji znajdują się także drogi wewnętrzne (niepubliczne).

Lokalizacja, sposób i warunki umieszczenia projektowanego gazociągu określone przez zarządców dróg zostały podane poniżej.

Tabela 2

Drogi publiczne będące w zakresie inwestycji budowy gazociągu DN200:

Lp.	Opis	Nr działki	Obręb	Gmina	Własność	Zakres prac w związku z budową gazociągu DN200
1	2	3	4	5	6	7
1	Droga powiatowa nr 1680O (wcześniej droga wojewódzka nr 407)	12	Dolna Wieś	Nysa	Powiat Nyski	Skrzyżowanie z projektowanym gazociągiem DN200 ^{1*}
2	Droga gminna nr 106669 O	19/5	Wyszków Śląski	Nysa	Gmina Nysa	Budowa zjazdu tymczasowego (na czas budowy projektowanego gazociągu)

Tabela 3

Drogi niepubliczne (wewnętrzne) będące w zakresie inwestycji budowy gazociągu DN200:

Lp.	Nr działki	Obręb	Gmina	Własność	Zakres prac w związku z budową gazociągu DN200
1	2	3	4	5	6
1	265	Konradowa	Nysa	Gmina Nysa	Skrzyżowanie z projektowanym gazociągiem DN200 ^{2*}
2	273	Konradowa	Nysa	Gmina Nysa	Skrzyżowanie z projektowanym gazociągiem DN200 ^{1*}
3	60/2	Dolna Wieś	Nysa	Gmina Nysa	Droga objęta strefą realizacji inwestycji w celu dojazdu do pasa budowlano montażowego ^{3*}
4	63/2	Dolna Wieś	Nysa	INTERSNACK POLAND Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Droga objęta strefą realizacji inwestycji. Brak prac związanych z budową gazociągu DN200 ^{4*}

II. Określenie terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu oraz linii wskazujących tereny, na których zostają wprowadzone ograniczenia i podziały oraz nabycie.

1. Teren objęty ww. wnioskiem, oznaczony został linią ciągłą koloru żółtego, naniesioną, na mapach zasadniczych, w skali 1:1000 stanowiących załącznik nr 1 niniejszej decyzji.
2. Obszar zapewniający prawo wejścia na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia na nim budowy w określonym terminie tj. od dnia wydania niniejszej decyzji do dnia, w którym upłynie 90 dni od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie gazociągu oraz infrastruktury towarzyszącej, oznaczony kolorem jasno-szarym, na mapach zasadniczych w skali 1:1000 stanowiących załącznik nr 1 niniejszej decyzji (tzw. pas montażowy).
3. Obszar ograniczonego korzystania z nieruchomości obejmujący cały okres eksploatacji gazociągu, po jego wybudowaniu, tzw. strefa kontrolowana gazociągu. Oznaczony został linią niebieską i tłem kropkowanym niebieskim, na mapach zasadniczych w skali 1:1000 stanowiących załącznik nr 1 niniejszej decyzji.
4. Ponadto na ww. mapach zaznaczono linie rozgraniczające stanowiące linie podziału nieruchomości (linia ciągła koloru fioletowego) i linie rozgraniczające nie stanowiące linii podziału nieruchomości, przebiegające po istniejącej granicy działek (linia przerywana koloru fioletowego), oznaczające obszar, który zostaje przekazany na Skarb Państwa i oddany w użytkowanie wieczyste wnioskodawcy.

Teren objęty inwestycją obejmuje trasę gazociągu wysokiego ciśnienia w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu tj. ograniczenie korzystania z nieruchomości, w związku z budową i po wybudowaniu gazociągu w tym:

1) pas montażowy tj. obszar ograniczonego korzystania z nieruchomości w określonym czasie, zajęty na potrzeby budowy, który obejmuje:

- plac maszynowy i montażowy (w przypadku przekroczenia rowu metodą HDD);

- miejsce do ułożenia liry metody bezwykopowej (w przypadku przekroczenia rowu metodą HDD);
- teren do demontażu odcinka istniejącego gazociągu DN200 w miejscu skrzyżowania z rowem melioracyjnym (gazociąg wypłycony, położony nad powierzchnią terenu) i odbudowy (lub odtworzenia) skarp rowu;
- teren do wybudowania tymczasowego przepustu/mostu na rowie – zapewnienie przejazdu (warunkowo, w przypadku rezygnacji z drogi dojazdowej);
- place do nawracania;
- drogi dojazdowe i zjazdy z dróg (istniejące i projektowane tymczasowe);
- obszar wyznaczony do przeprowadzenia prac związanych z budową dwóch zespołów zaporowo-upustowych: na odgałęzieniu do Stacji Redukcyjno-Pomiarowej (SRP) Wyszków Śląski oraz na odgałęzieniu do SG Polsnack;
- obszar wyznaczony do likwidacji istniejącego ZZU na odgałęzieniu do SG Polsnack;
- prace włączeniowe.

2) strefę kontrolowaną gazociągu tj. obszar ograniczonego korzystania z nieruchomości przez cały okres eksploatacji gazociągu, jako obszar terenu po obu stronach osi gazociągu, w którym przedsiębiorstwo zajmujące się transportem gazu ziemnego podejmuje czynności w celu zapobieżenia działalności mogącej mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłowe użytkowanie gazociągu. Szerokość strefy kontrolowanej dla gazociągu wysokiego ciśnienia DN200 MOP 5,5MPa wynosi 6 metrów (po 3 metry z obu stron osi gazociągu), dla gazociągu wysokiego ciśnienia DN100 MOP 5,5 MPa wynosi 4 metry (po 2 metry z obu stron osi gazociągu). W strefach kontrolowanych nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania.

W strefach kontrolowanych nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 2,0 m, licząc od osi gazociągu do pni drzew. Wszelkie prace w strefach kontrolowanych mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwym operatorem sieci gazowej.

III. Wymagania prawne na etapie projektowania i realizacji inwestycji:

Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy spełnić warunki wynikające z następujących przepisów:

- ustawy z 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. nr 93 poz. 623 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640),
- ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1158 ze zm.),
- ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.),
- ustawy z 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869 ze zm.),
- ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.),
- innych przepisów mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

Projekt budowlany winien być sporządzony, w zakresie opisanym w art. 34 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609)

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

W zakresie ochrony środowiska należy spełnić warunki określone w przepisach szczególnych oraz zawarte w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, znak WOOŚ.420.13.2021.JGD.9, z dnia 6 kwietnia 2022 r. ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla niniejszej inwestycji oraz

stwierdzającej brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Roboty budowlane w zakresie terenu objętego inwestycją będą wykonywane wg warunków określonych w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach . Teren objęty inwestycją po zakończeniu prac związanych z budową gazociągu zostanie przywrócony do stanu sprzed rozpoczęcia robót budowlanych.

W zakresie ochrony zabytków należy spełnić warunki określone w przepisach szczególnych, w tym ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 282 ze zm.).

Z postanowienia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu nr ZA.5152.44.2021.MN z dnia 24 września 2021 r., w którym pozytywnie zaopiniowano inwestycję, wynika, że w odniesieniu do stanowiska archeologicznego nr 2 w m. Konradowa, konieczne będzie przeprowadzenie badań archeologicznych, po uzyskaniu pozwolenia na prowadzenie tych badań, na podstawie rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na listę skarbów dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609 ze zm.)

V. Warunki ochrony przeciwpożarowej do inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja w zakresie dotyczącym jej lokalizacji uzgodniona została pozytywnie przez Opolskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej (znak pisma WZ.5560.09.2021 z 28 września 2021 r.).

VI. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Realizacja inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich, zwłaszcza zapewnienie dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej, ochrony

przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu inwestora, wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących istniejącej infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

W trakcie realizacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego Prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych.

VII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu zatwierdzam podział niżej wymienionych nieruchomości. Mapy z projektami podziału ww. nieruchomości stanowią załącznik nr 2 do niniejszej decyzji. Operat z wykonania projektów podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Nyskiego w dniu 31 marca 2022 r. pod numerami P.1607.2022.785 (działka nr 63/4) oraz w dniu 23 marca 2022 r. pod numerem P.1607.2022.697 (działka nr 261/9).

Niżej wskazano działki przeznaczone do podziału.

Tabela 4

Lp.	Numer działki przed podziałem	Numer działek po podziale	Obręb / Gmina	Numer księgi wieczystej (działki przed podziałem)	Właściciel / władający (działki przed podziałem)
1	2	3	4	5	6
1	261/9	261/19, 261/20	Konradowa / Nysa	OP1N/00081451/1	Właściciel prywatny
2	63/4	63/5, 63/6	Dolna Wieś / Nysa	OP1N/00091626/2	Właściciel prywatny

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do której decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3.

Wskazane niżej nieruchomości przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu.

Tabela 5

Lp.	Numer działki	Obręb / Gmina	Zakres planowanych prac	Granica nieruchomości
1	2	3	4	5
1	261/19	Konradowa / Nysa	<ul style="list-style-type: none"> Budowa zespołu zaporowo-upustowego Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200 	Linia rozgraniczająca – stanowiąca linię podziału, oznaczona linią ciągłą koloru fioletowego
2	63/5	Dolna Wieś / Nysa	<ul style="list-style-type: none"> Budowa zespołu zaporowo-upustowego DN200/100 Budowa gazociągu DN200 Budowa gazociągu DN100 Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200 	Linia rozgraniczająca – stanowiąca linię podziału, oznaczona linią ciągłą koloru fioletowego
3	63/2	Dolna Wieś / Nysa	<ul style="list-style-type: none"> Droga dojazdowa do projektowanego zespołu zaporowo-upustowego 	Linia rozgraniczająca – niestanowiąca linii podziału, oznaczona linią przerywaną koloru fioletowego

IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do której decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6.

Z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, inwestor tj. GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4,02-337 Warszawa nabywa z mocy prawa, prawo użytkowania wieczystego wskazanych w tabeli nr 5 nieruchomości gruntowych.

X. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywołać skutek o którym mowa w art. 20 ust. 6a w związku z art. 39 ust. 1 ww. ustawy.

Nie dotyczy

XI. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1, 1b i 1c ustawy o inwestycjach

**w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego
w Świnoujściu**

W poniższej tabeli przedstawiono wykaz działek, które zostaną objęte ograniczeniem:

- na czas nieokreślony (ograniczenie trwałe) na podstawie art. 24 ust. 1 specustawy gazowej,
- czasowym (teren ograniczony od dnia wydania decyzji objętej niniejszym wnioskiem do dnia, w którym upłynie 90 dni od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie gazociągu oraz infrastruktury towarzyszącej) na podstawie art. 24 ust. 1b specustawy gazowej.

Tabela 6

Lp.	Numer działki	Obręb	Ograniczenie trwałe art. 24 ust.1	Ograniczenie czasowe art. 24 ust. 1b	Numer księgi wieczystej	Zakres planowanych prac
1	2	3	4	5	6	7
1	18	Wyszków Śląski	tak	tak	-	<ul style="list-style-type: none"> • Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); • Likwidacja odcinka istniejącego gazociągu DN200, strefa czasowego ograniczenia • Budowa tymczasowego zjazdu do pasa budowlano-montażowego (na czas budowy gazociągu); • Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego
2	22/1	Wyszków Śląski	tak	tak	OP1N/00033041/3	<ul style="list-style-type: none"> • Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); • Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego
3	22/2	Wyszków Śląski	tak	tak	OP1N/00036518/9	<ul style="list-style-type: none"> • Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); • Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego
4	22/4	Wyszków Śląski	tak	tak	OP1N/00062697/8	<ul style="list-style-type: none"> • Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu);

Lp.	Numer działki	Obręb	Ograniczenie trwałe art. 24 ust. 1	Ograniczenie czasowe art. 24 ust. 1b	Numer księgi wieczystej	Zakres planowanych prac
1	2	3	4	5	6	7
						<ul style="list-style-type: none"> Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego
5	259/4	Konrada	tak	tak	OP1N/00062697/8	<ul style="list-style-type: none"> Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego
6	259/5	Konrada	tak	tak	OP1N/00062697/8	<ul style="list-style-type: none"> Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego
7	265	Konrada	tak	tak	OP1N/00039064/2	<ul style="list-style-type: none"> Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego
8	261/8	Konrada	tak	tak	OP1N/00062697/8	<ul style="list-style-type: none"> Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego
9	261/20 (numer działki przed podziałem: 261/9)	Konrada	tak	tak	OP1N/00081451/1 (dotyczy działki przed podziałem: 261/9)	<ul style="list-style-type: none"> Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN100, strefa ograniczenia czasowego Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego
10	261/2	Konrada	tak	tak	OP1N/00035644/4	<ul style="list-style-type: none"> Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu) Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa

Lp.	Numer działki	Obręb	Ograniczenie trwałe art. 24 ust. 1	Ograniczenie czasowe art. 24 ust. 1b	Numer księgi wieczystej	Zakres planowanych prac
1	2	3	4	5	6	7
						ograniczenia czasowego
11	273	Konrada	tak	tak	OP1N/00039064/2	<ul style="list-style-type: none"> Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); Dojazd do pasa budowlano-montażowego, strefa ograniczenia czasowego
12	262/1	Konrada	tak	tak	OP1N/00064343/6	<ul style="list-style-type: none"> Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); Dojazd do pasa budowlano-montażowego, strefa ograniczenia czasowego
13	335/2	Konrada	nie	tak	OP1N/00059951/3	<ul style="list-style-type: none"> Dojazd do pasa budowlano-montażowego, strefa ograniczenia czasowego
14	262/5	Konrada	nie	tak	OP1N/00064343/6	<ul style="list-style-type: none"> Dojazd do pasa budowlano-montażowego, strefa ograniczenia czasowego
15	12	Dolna Wieś	tak (art. 24 ust. 1c)	tak (art. 24 ust. 1c)	OP1N/00077926/1	<ul style="list-style-type: none"> Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego Dojazd do pasa budowlano-montażowego, wykorzystanie zjazdów istniejących, strefa ograniczenia czasowego
16	19/5	Wyszków Śląski	nie	tak (art. 24 ust. 1c)	OP1N/00079531/9	<ul style="list-style-type: none"> Budowa tymczasowego zjazdu do pasa budowlano-montażowego (na czas budowy gazociągu)
17	60/2	Dolna Wieś	nie	tak	OP1N/00038921/1	<ul style="list-style-type: none"> Dojazd do pasa budowlano-montażowego, strefa ograniczenia czasowego
18	63/6 (numer działki przed podziałem: 63/4)		tak	tak	OP1N/00091626/2 (dotyczy działki przed podziałem: 63/4)	<ul style="list-style-type: none"> Budowa gazociągu DN200, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 6m (po 3m od osi gazociągu); Budowa gazociągu DN100, strefa stałego ograniczenia – po wybudowaniu gazociągu – strefa o szerokości 4m (po 2m od osi gazociągu);

Lp.	Numer działki	Obręb	Ograniczenie trwałe art. 24 ust.1	Ograniczenia czasowe art. 24 ust. 1b	Numer księgi wieczystej	Zakres planowanych prac
1	2	3	4	5	6	7
						<ul style="list-style-type: none"> • Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN100, strefa ograniczenia czasowego • Unieczynnienie istniejącego gazociągu DN200, strefa ograniczenia czasowego

Legenda:

	Grunty stanowiące pas drogowy drogi publicznej
--	--

Na mocy niniejszej decyzji, na wyżej wymienionych nieruchomościach w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z konserwacją lub usuwaniem awarii po zakończeniu budowy, ograniczam sposób korzystania z nieruchomości na rzecz inwestora tj. Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM Spółka Akcyjna poprzez zezwolenie na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych i naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń:

1. Pas terenu niezbędny do prowadzenia budowy tj. pas montażowy, na którym wprowadza się ograniczenie czasowe, za odszkodowaniem:

2. Pas strefy kontrolowanej, która obowiązywać będzie po wybudowaniu gazociągu – oznaczony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowej i ich usytuowanie (Dz. U z 2013 roku, poz. 640).

W przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami i gruntów stanowiących pas drogowy dróg publicznych ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, następuje bez odszkodowania.

XII. Termin wydania nieruchomości

Działając na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 9 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, określam termin wydania (udostępnienia) nieruchomości – 28 dni, od dnia doręczenia przez inwestora wezwania do wydania nieruchomości.

Zgodnie z art. 23 ust. 8 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu, jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia otrzymania od inwestora wezwania do wydania nieruchomości, to wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

XIII. Określenie lokalizacji sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów za pomocą współrzędnych geograficznych.

Ze względu na lokalizację inwestycji na terenie województwa opolskiego brak jest podstaw do określania lokalizacji ww. elementów gazociągu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Uzasadnienie

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, dnia 29 kwietnia 2022 r., złożył w tut. organie wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla opisanego na wstępie przedsięwzięcia.

W dniu 11 maja 2022 r., na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.), wezwano inwestora do uzupełnienia wniosku o wydanie ww. decyzji.

Pismem z dnia 17 czerwca 2022 r. oraz 27 czerwca 2022 r. inwestor w całości ustosunkował się do ww. wezwania

W procesie weryfikacji wszystkich przedłożonych i uzupełnionych dokumentów ustalono, że wniosek spełnia wymogi art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu.

W toku postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 cyt. ustawy, w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, stronom zapewniono czynny udział w postępowaniu, poprzez wysłanie zawiadomienia, w trybie przewidzianym w art. 8 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- wnioskodawcy,
- właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem,
- pozostałym stronom w drodze obwieszczeń zamieszczonych:
 - na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego,
 - na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Gminy Nysa,
 - w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

W toku podjętego postępowania, nie zostały złożone żadne uwagi czy zastrzeżenia, nie zostały zebrane żadne nowe dowody i materiały, z którymi strony mogłyby zapoznać się przed wydaniem decyzji. Wobec tego nie zawiadomiono stron ponownie o możliwości wypowiedzenia się w sprawie w trybie art. 10 § 1 k.p.a.

Wobec powyższego tut. organ był zobowiązany orzec jak na wstępie.

Warunkiem realizacji opisanej na wstępie inwestycji jest uzyskanie przez inwestora decyzji o pozwoleniu na budowę.

Pozostałe skutki wydania decyzji lokalizacyjnej w zakresie terminalu:

1. Z dniem wydania niniejszej decyzji inwestor uzyskuje prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane .
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie terminalu, wiąże właściwe organy przy sporządzaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie terminalu wiąże właściwe organy w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie terminalu wiąże zarządcę drogi wydającego zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym uzbrojenia terenu, wchodzącego w skład inwestycji.
5. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie terminalu wiąże organ, który w imieniu Wojewody Opolskiego wydaje decyzję o pozwoleniu na budowę.
6. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie terminalu stanowi podstawę do wydania przez wojewodę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję w zakresie terminalu, stanowiącej własność Skarbu Państwa lub zarządu w odniesieniu do gruntów w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
7. Jeżeli nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa przeznaczona na inwestycję w zakresie terminalu została uprzednio wdzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stanowi podstawę do wypowiedzenia przez wojewodę umowy dzierżaw, najmu lub użycznienia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie od Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Stronom niezadowolonym z niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, które należy wnieść za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia w Opolskim

Urzędzie Wojewódzkim lub w terminie 14 dni od otrzymania zawiadomienia o jej wydaniu, wysłanego na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie, zgodnie z 34 ust. 1 ww. ustawy.

W tym samym czasie strony mogą złożyć oświadczenie o rezygnacji z prawa do wniesienia odwołania. Decyzja, do której złożono oświadczenie staje się ostateczna i prawomocna.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega ponadto podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Z up. Wojewody Opolskiego

Małgorzata Zagaja

Zastępca Dyrektora

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Projekt decyzji przygotowała Agnieszka Brawata uprawniona na podstawie art. 5 pkt 5 w związku z art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załączniki:

- Nr 1 - Mapy z określeniem linii rozgraniczających teren i granicami terenu inwestycji objętego wnioskiem – 3 komplety po 2 mapy każdy
- Nr 2 - Mapy z projektem podziału nieruchomości - 5 kompletów po 2 mapy każdy

Otrzymują:

1. Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. poprzez pełnomocnika - pełnomocnika Joannę Białek – Decyzja 2 egz. + zał. 1 (1 komplet) i zał. 2 (3 komplety)
2. Starosta Nyski - Decyzja 1 egz. + zał. 1(1 egz.) i 2 (1 komplet), (art. 23 ust. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz art. 13 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu)
3. Sąd Rejonowy w Nysie – Decyzja 1 egz. (art. 26 ustawy o księgach wieczystych)
4. aa. + Decyzja 1 egz. + zał. 1 (1 komplet) i zał. 2 (1 komplet)